

Seduta n. 43

COMUNE DI FIRENZE  
SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 23/10/23  
CONVOCAZIONE ORDINARIA

L'anno 2023, il giorno 23 del mese di ottobre alle ore 14.52 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, il Presidente del Consiglio Luca Milani ha avviato, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 41 del Regolamento del Consiglio comunale, il question time dedicato alla trattazione delle domande a risposta immediata presentate dai consiglieri al Sindaco, riportato nello specifico elenco dell'ordine dei lavori

Presenti in aula alle ore 14,30 (ora di convocazione):

Cocollini Emanuele - De Blasi Roberto - Draghi Alessandro - Milani Luca - Palagi Dmitrij -

E' presente anche il Vice Segretario generale dottoressa Carla De Ponti

14.33: Entra in aula Calistri Leonardo

14.39: Entra in aula Bianchi Donata

14.40: Entra in aula Pampaloni Renzo

14.42: Entra in aula Albanese Benedetta

14.45: Entra in aula Giuliani M. Federica

14.49: Entra in aula Sparavigna Laura

**Ora:**14.52

**Verbale:** 893

**N.Arg.:** 1

**QUESTION N.:** 2023/01097

**OGGETTO:** Piazza San Marco e trasporto pubblico locale

**Proponente:** Palagi Dmitrij

**Relatore:** Giorgetti Stefano

**14.52: Interviene Milani Luca** Assume la Presidenza

14.52: Entra in aula Giorgetti Stefano

**14.52: Interviene Palagi Dmitrij**

**14.54: Interviene Milani Luca**

14.55: Entra in aula Fratini Massimo

14.56: Entra in aula Bettarini Giovanni

**14.54: Interviene Giorgetti Stefano**

14.57: Entra in aula Conti Enrico

**14.57: Interviene Milani Luca**

**14.57: Interviene Palagi Dmitrij**

14.58: Entra in aula Masi Lorenzo

Allegato n. 1: question time n. 1097/2023

**Question time**

Gruppo consiliare: Sinistra Progetto Comune

Soggetto proponente: Dmitrij Palagi

**Oggetto: Piazza San Marco e trasporto pubblico locale**

Il sottoscritto consigliere,

COMUNE DI FIRENZE	
19/10/23	
Interrogazione N.	
Interpellanza N.	QT 1094
Mozione / O.D.G./RIS. N.	

Ricevuta una testimonianza di una persona che vive nella zona di Sorgane e lavora nella zona di piazza di Santa Maria Nuova, con difficoltà motorie legate a una disabilità, impossibilitata a spostarsi, essendo una fruitrice del trasporto pubblico locale, a seguito di una nuova deviazione della linea 23, con la soppressione delle fermate nell'area di piazza San Marco;

Ricordato come in precedenza lo scrivente gruppo consiliare abbia già sollevato il problema degli spostamenti con il trasporto pubblico locale verso, dal e nel centro storico, soprattutto per persone anziane, fragili, con disabilità, in particolare con riferimento alle interrogazioni:

- 2021/00054, avente per oggetto *Sospensione temporanea delle linee C1-C2-C3 a tempo indeterminato?*, assegnata il 20 gennaio 2021;
- 2021/00839, avente per oggetto *Sospensione delle linee C1-C2-C3, per quanto proseguirà?*, assegnata il 7 luglio 2021;

Appreso di come la suddetta persona non sia riuscita a ottenere informazioni sulla durata della condizione di disagio vissuta;

Considerato come i cantieri della tramvia abbiano un ruolo determinante nelle variazioni delle linee del trasporto pubblico locale su gomma, con diversi lavori ancora da realizzare;

Sottolineata l'importanza di garantire il diritto alla mobilità a tutta la cittadinanza, a partire da chi deve affrontare ostacoli, di ordine economico, sociale e di altra natura;

**INTERROGA L'AMMINISTRAZIONE PER SAPERE**

Quale sia la situazione delle deviazioni e della soppressione delle fermate nell'area di piazza San Marco per il trasporto pubblico locale;

Fino a quando è previsto che rimarranno attive le deviazioni delle linee con fermate nell'area di piazza San Marco;

Quali siano i percorsi seguiti dall'Amministrazione comunale, nel rapporto con gli altri soggetti coinvolti (compreso il soggetto gestore del TPL su gomma), per garantire che le deviazioni e le soppressioni delle fermate non creino un disagio tale da impedire alle persone di muoversi, se non rivolgendosi a servizi onerosi sul piano economico;

Se il Comune di Firenze preveda servizi specifici per chi ha disabilità motorie gravi sul piano della mobilità e di garantire il diritto alla mobilità.

Il consigliere,  
Dmitrij Palagi

**Ora:**14.58

**Verbale:** 894

**N.Arg.:** 2

**QUESTION N.:** 2023/01098

**OGGETTO:** Investire a Firenze o svéndere Firenze? Il Comune continua a fare annunci: qual è la volontà politica e l'utilità di questa misura?

**Proponente:** De Blasi Roberto

**Relatore:** Bettarini Giovanni

**14.58: Interviene Milani Luca**

**14.59: Interviene De Blasi Roberto**

14.59: Entra in aula Ruffilli Mirco

**15.00: Interviene Milani Luca**

**15.00: Interviene Bettarini Giovanni**

**15.02: Interviene Milani Luca**

15.02: Entra in aula Meucci Elisabetta

**15.02: Interviene De Blasi Roberto**

15.03: Entra in aula Pastorelli Francesco

Allegato n. 1: question time n. 1098/2023



COMUNE DI FIRENZE	
19/10/23	
Interrogazione N.	
Interpellanza N.	QT 1098
Mozione / O.D.G./RIS. N.	

ALLEGATO N.	1
ARGOMENTO N.	894

## Movimento 5 Stelle

### QUESTION TIME

Al Presidente del Consiglio Comunale di Firenze

Data: 18/10/2023

Richiedente: Roberto De Blasi

**Oggetto: Investire a Firenze o svendere Firenze? Il Comune continua a fare annunci: qual è la volontà politica e l'utilità di questa misura?**

Il sottoscritto Consigliere comunale,

#### PREMESSO CHE

Invest in Florence viene definita e promossa quale *“operazione di marketing territoriale che il Comune di Firenze ha ideato, volta ad attrarre risorse ed a favorire la riconversione di aree ed immobili dando la massima visibilità alle opportunità presenti sul territorio, da destinare a nuovi e più funzionali scopi”*;

#### CONSIDERATO CHE

- Il comitato “salviamo Firenze”, con la proposta dei quesiti referendari, ha inteso e intende porre un limite all'utilizzo degli immobili sfitti a destinazione direzionale oltre i 2000mq, per la realizzazione di nuovi alberghi mascherati da studentati;
- Invest in Florence realizza il progetto di promozione del territorio per grandi fondi di investimento quali realtà economiche dalla forte capacità di spesa;
- Sulla pagina “Investire a Firenze”, tra le aree messe a disposizione e promosse in vendita ci sono proprio quelle che i quesiti referendari “Salviamo Firenze” vorrebbero tutelare, ovvero le “Aree di Riqualificazione per le quali il Regolamento Urbanistico non prevede il cambio di destinazione d'uso”;
- Nella pagina “invest in Florence” sia attualmente pubblicato online un vero e proprio catalogo, al pari di una brochure curata dalle migliori agenzie immobiliari, le cui schede contengono le informazioni e i dettagli più significativi e rappresentativi dei manufatti in vendita.;

#### VERIFICATO CHE

Il progetto *“Invest in Florence è strutturato in schede sintetiche di presentazione di aree e immobili dismessi o in via di dismissione di proprietà pubblica o privata, di superficie utile superiore ai 2.000 mq: aree di Trasformazione della città che sulla base del Regolamento Urbanistico vigente sono soggette ad interventi che comportano un cambio di destinazione d'uso o Aree di*

*Riqualificazione per le quali il Regolamento Urbanistico non prevede un cambio di destinazione d'uso."*

#### DATO CHE

Recentemente la maggioranza abbia rivendicato un ruolo del Consiglio comunale, a differenza di quanto fatto in questi quattro anni e mezzo dichiarando di aver dimostrato di non voler svendere Firenze invitando tutte le forze politiche al sostegno di questo scopo per invertire la incontrollata diffusione degli immobili destinati al turistico ricettivo in favore del reintegro della residenza nel centro storico .

#### VERIFICATO CHE

Sul portale del comune di Firenze, in rete civica all'indirizzo: <https://www.comune.fi.it/pagina/impres-e-commercio/investire-a-firenze> risulta attivo il servizio per i fondi di investimento che vogliono fare affari a Firenze, in contrapposizione della situazione della nostra città e alle richieste che dà più parti vengono rivolte all'AC per bloccare la speculazione;

#### DATO ATTO CHE

Le auto osservazioni al Piano Operativo, di cui alle delibere: DG\_2023\_00305\_00256 e DG\_2023\_00336\_00257 promosse dal Sindaco e deliberate dalla Giunta in data 30 maggio 2023, assimilino di fatto i quesiti referendari promossi dal comitato "salviamo Firenze";

tutto ciò premesso,

#### INTERROGA IL SINDACO E LA GIUNTA PER SAPERE:

- 1- Il motivo per cui sia ancora attiva la campagna del Comune di Firenze per "investire a Firenze".
- 2- Se sia intenzione di questa amministrazione e nel caso con quali tempistiche, interrompere la campagna "invest in Florence" con l'eliminazione immediata e definitiva del catalogo "investire a Firenze", regolarmente oggi attivo sul sito istituzionale dell'ente.

Il consigliere

Roberto De Blasi

**Ora:** 15.04

**Verbale:** 895

**N.Arg.:** 3

**QUESTION N.:** 2023/01099

**OGGETTO:** Organizzazione personale della Polizia Municipale

**Proponente:** Cellai Jacopo

**Relatore:** Albanese Benedetta

**15.03: Interviene Milani Luca**

15.04: Entra in aula Cellai Jacopo

**15.04: Interviene Cellai Jacopo**

15.05: Entra in aula Nutini Franco

**15.06: Interviene Milani Luca**

15.07: Entra in aula Bocci Ubaldo

**15.06: Interviene Albanese Benedetta**

15.08: Entra in aula Ascciuti Andrea

**15.10: Interviene Milani Luca**

**15.12: Interviene Cellai Jacopo**

15.12: Entra in aula Giorgetti Fabio

Allegato n. 1: question time n. 1099/2023

COMUNE DI FIRENZE
19/10/23
Interrogazione N. _____
Interpellanza N. QT 1099
Mozione / O.D.G./RIS. N. _____

ALLEGATO N. 1
ARGOMENTO N. 885



**GRUPPO CONSILIARE FRATELLI D'ITALIA**

## QUESTION TIME

Proponente: Jacopo Cellai

Oggetto: organizzazione personale della Polizia Municipale

Il sottoscritto Consigliere Comunale,  
Visto il piano sicurezza articolato in 10 punti presentato dal Sindaco in occasione della Festa della Polizia Municipale

### INTERROGA IL SINDACO PER SAPERE

- Perché i 200 nuovi agenti e i 50 nuovi ispettori della Polizia Municipale annunciati non siano stati previsti nei precedenti piani di assunzioni nel triennio 2020-2022;
- Perché fino ad oggi non abbia provveduto a rafforzare il numero dei componenti del reparto Antidegrado della Polizia Municipale;
- Perché preferisca in piazza Santa Maria Novella l'utilizzo degli steward al posto di un presidio della Polizia Municipale nei locali già oggi ad essa in uso;
- Dove è finito il presidio fisso della Polizia Municipale annunciato nelle scorse settimane nell'area piazza Stazione - piazza Santa Maria Novella;
- Quanti sono stati fino ad oggi i vigili di quartiere, dove e come hanno operato;
- Quanti sono gli agenti della Polizia Municipale che seguono le telecamere nell'arco della giornata;
- Quanti sono ad oggi i vigili urbani e quanti di essi in media sono operativi nella fascia oraria 22:00 – 06:00.

Jacopo Cellai

Firenze, 19 ottobre 2023

**Ora:**15.13

**Verbale:** 896

**N.Arg.:** 4

**QUESTION N.:** 2023/01100

**OGGETTO:** Per chiedere all'Amministrazione comunale di incrementare la vigilanza notturna in Borgo Ognissanti

**Proponente:** Asciuti Andrea

**Relatore:** Albanese Benedetta

**15.13: Interviene Milani Luca**

**15.13: Interviene Asciuti Andrea**

**15.15: Interviene Milani Luca**

**15.15: Interviene Albanese Benedetta**

15.16: Esce dall'aula Giuliani M. Federica

**15.18: Interviene Milani Luca**

**15.18: Interviene Asciuti Andrea**

15.18: Entra in aula Felleca Barbara

Allegato n. 1: question time n. 1100/2023



COMUNE DI FIRENZE
19/10/23
Interrogazione N. _____
Interpellanza N. QT 1100
Mozione / O.D.G./RIS. N. _____

ALLEGATO N. 1
ARGOMENTO N. 896

GRUPPO CONSILIARE MISTO

## QUESTION TIME

Oggetto: "Per chiedere all'Amministrazione comunale di incrementare la vigilanza notturna in Borgo Ognissanti"

Proponente: Andrea Asciti

Il sottoscritto Consigliere,

Letto l'articolo "Le spaccate non si fermano. Borgo Ognissanti alza la voce: "La notte mandateci l'esercito"" su LA NAZIONE del 17 ottobre 2023 (<https://www.lanazione.it/firenze/cronaca/le-spaccate-non-si-fermano-borgo-ognissanti-alza-la-voce-la-notte-mandateci-lesercito-fb55337a>), in cui si legge:

- "Dopo la raffica di furti nel weekend, nella notte tra domenica e lunedì la banda del tombino ha colpito per la terza volta in meno di un anno alla Gelateria B.ice di Borgo Ognissanti. Nonostante le telecamere di video sorveglianza sia interne che esterne, ignoti si sono intrufolati all'interno del locale dopo aver infranto la porta a vetri con un tombino";
- "la questura sta indagando sull'ondata di furti in esercizi commerciali accertati nel fine settimana. Gli agenti delle volanti, intervenuti in alcuni casi insieme a quelli della polizia scientifica, hanno acquisito le immagini del sistema di videosorveglianza cittadina, sia pubblico che privato, che nelle prossime ore sarà analizzato" ;
- "Nella maggior parte dei casi, sottolinea la polizia, i costi di riparazione supera il valore del bottino dei colpi messi a segno";

Evidenziato che l'ondata di furti avviene sempre più frequentemente

interroga il Sindaco e l'assessore competente per sapere

- se si intenda incrementare la vigilanza notturna, anche attraverso un capillare pattugliamento a piedi, zona per zona, in Borgo Ognissanti, al fine di interrompere le raffiche di furti.

Il Consigliere  
Andrea Asciti

**Ora:**15.19

**Verbale:** 897

**N.Arg.:** 5

**QUESTION N.:** 2023/01101

**OGGETTO:** Museo del Novecento - l'inaugurazione non si farà se palestinese?

**Proponente:** Moro Bundu Antonella

**Relatore:** Bettini Alessia RISPONDE GIORGETTI

**15.19: Interviene Milani Luca**

15.19: Entra in aula Moro Bundu Antonella

**15.19: Interviene Moro Bundu Antonella**

**15.21: Interviene Milani Luca**

**15.21: Interviene Giorgetti Stefano** legge la risposta fornita dalla Vicesindaca Bettini

15.23: Entra in aula Calì Francesca

**15.23: Interviene Milani Luca**

**15.23: Interviene Moro Bundu Antonella**

Allegato n. 1: question time n. 1101/2023

**Question Time**

Gruppo consiliare: Sinistra Progetto Comune

Soggetti proponenti: Antonella Bundu

**Oggetto: Museo del Novecento - l'inaugurazione non si farà se palestinese?**

COMUNE DI FIRENZE	
19/10/23	
Interrogazione N.	
Interpellanza N.	QT 1101
Mozione / O.D.G. / RIS. N.	

La sottoscritta consigliera,

Letto sulla stampa Perché apro senza inaugurazione la mostra sugli skater a Gaza

Articolo nel quale il direttore del Museo degli Innocenti spiega di annullare l'inaugurazione fissata per la mostra Landing sulle foto del fotografo palestinese Hammad, co-organizzata con il Middle East Festival, in quanto secondo lui, le condizioni per poterla fare non c'erano più, collegando la mostra fotografica, per le sue immagini incompatibili con la situazione politica e con l'escalation attuale in Palestina

Ricordato come il Festival sia patrocinato dal Comune di Firenze  
Novecento

Lette le dichiarazioni della vicesindaca e assessora alla Cultura Alessia Bettini sul Festival -. "Un appuntamento che è ormai un cardine nel panorama dei festival dedicati al cinema contemporaneo più interessante - Un occhio aperto sulla cultura mediorientale in continua transizione ed evoluzione, attraverso una vera e propria immersione nelle tante discipline della sua attualità e nei legami con il futuro che noi stessi ci apprestiamo a intraprendere. Middle East Now è tutto questo e molto altro, che si rispecchia in cinema, fotografia, musica ed eventi speciali; e che trova a Firenze una casa accogliente e attente"

Esprimendo dissenso verso la scelta di non inaugurare il museo del direttore del Museo del

**INTERROGA L'AMMINISTRAZIONE PER SAPERE**

Se la decisione di cancellare la inaugurazione sia stata discussa prima o dopo anche con questa amministrazione

Se il Comune di Firenze ha preso altre decisioni in merito a eventuali cambiamenti di programma in un Festival che (anche se già concluso) dovrebbe avvicinare le culture

La consigliera, Antonella Bundu

**Ora:**15.24

**Verbale:** 898

**N.Arg.:** 6

**QUESTION N.:** 2023/01102

**OGGETTO:** Sas concorso addetto normativa e gestione procedure di gare

**Proponente:** Draghi Alessandro Emanuele

**Relatore:** Bettarini Giovanni

**15.24: Interviene Milani Luca**

**15.24: Interviene Draghi Alessandro**

**15.26: Interviene Milani Luca**

**15.26: Interviene Bettarini Giovanni**

**15.29: Interviene Milani Luca**

**15.29: Interviene Draghi Alessandro**

**15.31: Interviene Milani Luca**

Allegato n. 1: question time n. 1102/2023

ALLEGATO N. 1  
ARGOMENTO N. 898



GRUPPO CONSILIARE FRATELLI D'ITALIA

COMUNE DI FIRENZE	
19/10/23	
Interrogazione N.	QT 1102
Interpellanza N.	
Mozione / O.D.G./RIS. N.	

QUESTION TIME

Proponente: Alessandro Draghi

Oggetto: Sas concorso addetto normativa e gestione procedure di gare

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

VERIFICATO che Sas ha indetto una selezione di concorso per l'assunzione a tempo pieno ed indeterminato di un addetto amministrativo categoria B1 CCNL Aniasa con specifica preparazione rispetto alla normativa e gestione delle procedure di gara;

RILEVATO che in forza alla suddetta società è stato recentemente assunto un profilo professionale di alta specializzazione in merito alle gare e agli appalti pubblici con ruolo di Quadro categoria A1 contratto Aniasa ampliando la pianta organica rispetto agli anni precedenti nello specifico settore con una elevata indennità;

PRESO ATTO che tale precedente assunzione con la relativa indennità è stata giustificata dal Direttore Generale e dal Presidente come necessaria per ricoprire ruoli di alta responsabilità previsti dalla norma sui contratti pubblici con costi imputati sulle spese generali dell'Azienda pertanto non necessitanti di specifica autorizzazione da parte del Socio Unico (vedi commissione di controllo del 07/03/2023);

APPRESO che la società ha bloccato momentaneamente le nuove assunzioni di personale nel reparto del Controllo Sosta perché a seguito della riunione con il funzionario delle partecipate e la direzione nuove infrastrutture e mobilità hanno ricevuto indicazione che l'attuale disciplinare non copre economicamente l'assunzione di altro personale; che tali assunzioni sono state più volte richieste dal sindacato in vari tavoli e condivise con gli assessori di riferimento al fine di poter sostituire persone non più adeguate al ruolo;

APPRESO inoltre che durante gli ultimi mesi la società ha concesso numerosi avanzamenti di livello contrattuali basandosi su un nuovo regolamento aziendale che non prevede regole di valutazione oggettive comparative tra più soggetti ma unicamente valutazioni soggettive di tipo meritocratico ad insindacabile giudizio della Direzione su proposta dei responsabili di settore

## INTERROGA IL SINDACO PER SAPERE

1. Se ritiene opportuno l'assunzione di un nuovo profilo di categoria B1 con analoghe competenze alla figura A1 quadro precedentemente assunta con ulteriore aggravio di costi per la società; se per tale assunzione è stata richiesta l'autorizzazione al Socio Unico;
2. Se la società ha valutato i risvolti economici di tale assunzione a valere sul bilancio d'esercizio 2023;
3. Se ci sono in essere contratti o incarichi relativi a consulenti per gare e appalti, legale, privacy e anticorruzione e personale, e quanto è stato speso per gli anni 2021, 2022 e 2023;
4. Se il regolamento sopra citato in premessa è stato sottoposto ai preposti uffici di controllo analogo del Comune di Firenze per le relative valutazioni al fine del rispetto dei principi di cui al Testo Unico sulle società partecipate;
5. Se non ci sono i soldi per il premio produzione, per l'assunzione di nuovi ausiliari, per aiutare dipendenti in difficoltà perché si trovano sempre le risorse per l'assunzione di profili compiacenti alla direzione, per erogare livelli o superminimi per senza un criterio oggettivo?

Alessandro Draghi

Firenze, 19 ottobre 2023

L'anno 2023, il giorno 23 del mese di ottobre alle ore 14.52 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, si è riunito il Consiglio Comunale per decisione del Presidente del Consiglio Luca Milani, ai sensi della normativa vigente, per trattare gli affari iscritti all'ordine del giorno.  
Assume la Presidenza Luca Milani, assistito dalla Vice Segretario Generale del Comune dottoressa Carla De Ponti

Eseguito l'appello nominale risultano presenti n. 22 consiglieri.

Il Presidente, constatato il numero dei presenti dichiara valida la seduta dando inizio ai lavori.

15.31: Appello: Asciuti Andrea, Bianchi Donata, Bocci Ubaldo, Calì Francesca, Calistri Leonardo, Cellai Jacopo, Cocollini Emanuele, Conti Enrico, De Blasi Roberto, Draghi Alessandro, Felleca Barbara, Fratini Massimo, Giorgetti Fabio, Masi Lorenzo, Milani Luca, Moro Bundu Antonella, Nutini Franco, Palagi Dmitrij, Pampaloni Renzo. Pastorelli Francesco, Ruffilli Mirco, Sparavigna Laura

Sono presenti altresì gli Assessori: Albanese Benedetta, Bettarini Giovanni, Giorgetti Stefano, Meucci Elisabetta

**Ora:15.34**

**Verbale: 899**

**N.Arg.: 7**

**COMUNICAZIONE N.: 2023/01094**

**OGGETTO:** Comunicazione del Presidente del Consiglio comunale per ricordare Sergio Staino, recentemente scomparso

**15.34: Interviene Milani Luca** ricorda che la camera ardente sarà allestita martedì 24 ottobre nel Salone dei Cinquecento

---

**Ora:15.36**

**Verbale: 900**

**N.Arg.: 8**

**COMUNICAZIONE N.: 2023/01095**

**OGGETTO:** Comunicazione del consigliere Rufilli su: "Tanti auguri Carlo Monni"

**15.36: Interviene Milani Luca**

**15.36: Interviene Rufilli Mirco**

15.38: Esce dall'aula Bocci Ubaldo

**Ora:**15.39

**Verbale:** 901

**N.Arg.:** 8

**DOMANDA D'ATTUALITA' N.:** 2023/01104

**OGGETTO:** Domanda di attualità del consigliere Draghi: "La notte delle edicole" - Relatore Assessore Giovanni Bettarini

**15.39: Interviene Cocollini Emanuele ASSUME LA PRESIDENZA**

**15.39: Interviene Draghi Alessandro**

**15.40: Interviene Cocollini Emanuele**

**15.40: Interviene Bettarini Giovanni** Comunica che la giunta sta lavorando al nuovo piano delle edicole

15.42: Entra in aula Bocci Ubaldo

15.43: Esce dall'aula Nutini Franco

**15.44: Interviene Cocollini Emanuele**

**15.44: Interviene Draghi Alessandro** ricorda anche Sergio Staino

15.45: Entra in aula Dardano Mimma

Allegato n. 1: domanda d'attualità n. 1104/2023

## Domanda di attualità

COMUNE DI FIRENZE	
23.10.2023	
Interrogazione N.	<u>DAT</u>
Interpellanza N.	<u>1104</u>
Mozione / O.D.G./RIS. N.	

Soggetto primo proponente: Alessandro Draghi

Soggetti firmatari:

Gruppo consiliare: Fratelli d'Italia

Oggetto: *la notte delle edicole*

Data: 19 Ottobre 2023

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

APPRESO da numerosi quotidiani e notizia online che la sera di Martedì 17 Ottobre si è svolta la manifestazione "la Notte delle Edicole";

RILEVATO da un comunicato del Sinagi che le edicole attuali a Firenze sono 91 (nel 2022 erano attive 122);

CONSIDERATO che le edicole, oltre che un'attività economica, sono un punto di riferimento per la zona ed il rione in cui sono situate; sono un valore aggiunto da un punto di vista della pubblica sicurezza e un centro di aggregazione sociale e culturale;

RISCONTRATO il momento di difficoltà che il settore sta attraversando;

APPURATO che in data Venerdì 20 è fissato un appuntamento tra l'Assessore allo Sviluppo Economico e il sindacato degli edicolanti

### DOMANDA AL SINDACO per sapere

- 1) i provvedimenti che intende prendere l'a.c. per aiutare le edicole fiorentine

Firenze, 19/10/2023

**Ora:** 15.46

**Verbale:** 902

**N.Arg.:** 8

**DOMANDA D'ATTUALITA' N.:** 2023/01105

**OGGETTO:** Domanda di attualità del consigliere De Blasi: "Bum di sfratti a Firenze. Il Comune penserà a tutelare anche i piccoli proprietari" - Relatore Assessore Benedetta Albanese

**15.46: Interviene Cocollini Emanuele**

**15.47: Interviene De Blasi Roberto**

15.47: Entra in aula Tani Luca

**15.48: Interviene Cocollini Emanuele**

15.49: Entrano in aula Di Puccio Stefano, Innocenti Alessandra

**15.48: Interviene Albanese Benedetta**

15.50: Entra in aula Bussolin Federico

**15.51: Interviene Cocollini Emanuele**

**15.51: Interviene De Blasi Roberto**

Allegato n. 1: domanda d'attualità n. 1105/2023



ALLEGATO N. 1  
ARGOMENTO N. 902

COMUNE DI FIRENZE	
23.10.2023	
Interrogazione N.	DAT
Interpellanza N.	1105
Articolo / Titolo / Oggetto N.	

Movimento 5 Stelle

## DOMANDA DI ATTUALITA'

Al Presidente del Consiglio Comunale di Firenze

Data: 20/10/2023

Richiedente: Roberto De Blasi

**Oggetto: Boom di sfratti a Firenze. Il Comune penserà anche a tutelare i piccoli proprietari?**

### RICHIAMATI

Gli articoli di stampa, pubblicati in data 20 ottobre 2023, consultabili ai seguenti links:

- <https://www.ow9.rassegnestampa.it/ComuneDiFirenze/PDF/2023/2023-10-20/2023102055744608.pdf>
- <https://www.ow9.rassegnestampa.it/ComuneDiFirenze/PDF/2023/2023-10-20/2023102055746124.pdf>
- <https://www.ow9.rassegnestampa.it/ComuneDiFirenze/PDF/2023/2023-10-20/2023102055750230.pdf>
- <https://www.ow9.rassegnestampa.it/ComuneDiFirenze/PDF/2023/2023-10-20/2023102055750249.pdf>

### PREMESSO CHE

Negli articoli sopra richiamati si fa riferimento alla situazione esplosiva delle morosità a Firenze e alla pubblicazione del nuovo bando di contributo affitti per il 2024 che il Comune di Firenze ha ieri riportato nella propria rete civica, finanziato con i fondi Pon Metro Plus e al contributo della Regione Toscana per un importo pari a 3 milioni di euro;

### RILEVATO CHE

Uno studio di Cgil e Sunia ha evidenziato la presenza di un vero e proprio boom di sfratti in Toscana, che si colloca al quarto posto in Italia per "richieste di esecuzione con forza pubblica e quinta per esecuzioni già eseguite", con Firenze in testa tra le Province, con i seguenti dati:

- n. 896 nuove convalide di sfratto
- n. 3120 richieste di esecuzione (275% in più rispetto al 2021)
- n. 705 sfratti già eseguiti con forza pubblica (340,06% in più rispetto al 2021)

### DATO ATTO CHE

Sul tema dell'emergenza abitativa il Comune di Firenze in questi anni ha adottato una serie di misure che di fatto non hanno risolto la questione, si pensi ai lavori iniziati ormai dieci anni fa sul complesso di alloggi popolari di Torre degli Agli ed ancora non terminati, ma anche in tema di

manutenzione gli alloggi Erp esistenti di Via Pistoiese sono un evidente segno di scarsa cura e degrado;

#### PRESO ATTO CHE

La ristrutturazione iniziata di recente sugli oltre 800 alloggi popolari vuoti, che a detta dell'Amministrazione Comunale si concluderà nell'estate 2024 per circa 500 alloggi, non risolve nell'immediato un problema annoso delle lunghe liste di attesa di alloggi e contemporaneamente delle elevate spese di chiusura con porte blindate degli alloggi vuoti che si aggirano solo per il 2022 a circa 650 mila euro, soldi che il Comune avrebbe potuto risparmiare se la gestione degli alloggi fosse stata improntata su criteri diversi;

Le altre misure richiamate dal Sindaco Nardella relative alla delibera sul blocco degli affitti turistici brevi nel centro storico e al blocco per i privati delle monetizzazioni al posto della quota del 20% di social housing per le nuove realizzazioni residenziali sono frutto della politica che l'Amministrazione Comunale ha portato avanti in questi anni di svendita del centro storico, che ormai si trova in mano a grandi investitori stranieri che hanno comprato dimore storiche anche di proprietà comunale e realizzato residenze di lusso per affitti turistici;

#### RITENUTO CHE

Sia fondamentale per l'Amministrazione Comunale garantire in questo momento anche i diritti dei piccoli proprietari privati che, date le scelte dell'A.C., si sono trovati costretti a fare scelte di mercato più vantaggiose per garantirsi un'entrata mensile sicura, piuttosto che trovarsi soli davanti a sfratti con lunghi mesi di attesa, mancati introiti e case devastate;

Tutto ciò premesso e considerato

#### SI INTERROGA IL SINDACO E LA GIUNTA:

1. Se e in che modo il Comune intende tutelare i piccoli proprietari di alloggi, al fine di convincerli che l'affitto a lungo periodo sia una scelta tutelata e garantita in caso di morosità;
2. Se l'A.C. intende abolire le imposte dovute sui proprietari di case a Firenze (Imu e rifiuti) per incentivarli a procedere con gli affitti di lungo periodo;
3. Se il Comune intende istituire un fondo a garanzia dei proprietari di case nel caso in cui gli inquilini interrompono i pagamenti mensili di affitto.

Il consigliere

Roberto De Blasi

**Ora:**15.52

**Verbale:** 903

**N.Arg.:** 8

**DOMANDA D'ATTUALITA' N.:** 2023/01106

**OGGETTO:** Domanda di attualità del consigliere Masi : "Sicurezza e socialità sempre piu a rischio a Rifredi. Il Comune cosa intende fare?" - Relatore Assessore Benedetta Albanese

**15.52: Interviene Cocollini Emanuele**

**15.53: Interviene Masi Lorenzo**

**15.53: Interviene Cocollini Emanuele**

**15.54: Interviene Albanese Benedetta**

15.56: Entra in aula Perini Letizia

15.54: Esce dall'aula Tani Luca

**15.57: Interviene Cocollini Emanuele**

**15.57: Interviene Masi Lorenzo**

15.58: Entrano in aula Armentano Nicola,Armentano Nicola

15.58: Esce dall'aula Armentano Nicola

Allegato n. 1: domanda d'attualità n. 1106/2023



ALLEGATO N. 1  
ARGOMENTO N. 903

COMUNE DI FIRENZE
<u>23. 10. 2023</u>
Interrogazione N. <u>DAT</u>
Interpellanza N. <u>1106</u>
Mozione / C.D.C. / MIS. N. _____

## Movimento 5 Stelle

### DOMANDA DI ATTUALITA'

Al Presidente del Consiglio Comunale di Firenze

Data: 20/10/2023

Richiedente: Lorenzo Masi

**Oggetto: Sicurezza e socialità sempre più a rischio a Rifredi. Il Comune cosa intende fare?**

#### RICHIAMATO

L'articolo di stampa pubblicato in data 20 ottobre 2023 sul quotidiano "Corriere Fiorentino" consultabile al seguente link:

<https://www.ow9.rassegnestampa.it/ComuneDiFirenze/PDF/2023/2023-10-20/2023102055746226.pdf>;

#### CONSIDERATO CHE

Nell'articolo di cui sopra si fa riferimento alla decisione assunta da 15 parroci di Rifredi di affiggere fuori dalle proprie chiese una lettera che hanno scritto al Sindaco Nardella, al questore e al prefetto per denunciare l'insicurezza in cui versa il quartiere 5, di cui uno stralcio:

*"Le nostre strade non sono più sicure, le nostre piazze non sono più tanto un luogo di incontro e di aggregazione quanto lo scenario dove si verificano episodi di delinquenza, dove non si può sostare tranquillamente soprattutto nelle ore serali"*;

#### DATO ATTO CHE

La lettera di cui sopra arriva dopo gli ennesimi episodi di violenza, aggressioni, rapine e degrado che sono sempre più evidenti nella zona di Rifredi, non ultima l'aggressione di un padre che era ai giardini con il figlio, e che i parroci in particolare denunciano l'escalation di furti, risse, episodi di ubriachezza molesta e di disturbo vario ma anche la sporcizia, lo spaccio in pieno giorno, il degrado urbano;

#### RILEVATO CHE

I parroci chiedono maggiore attenzione verso i giovani, rilevando che non hanno strutture e luoghi dove potersi aggregare in modo sano e che anche l'accompagnamento nel percorso scolastico è carente, ma anche sul problema dell'accoglienza dei giovani stranieri che molto spesso li porta verso la delinquenza dato che i centri di accoglienza sono strutture nate con carattere emergenziale e secondo standard strutturali non definiti; .

#### CONSIDERATO CHE

Il progetto del Comune sugli educatori di strada, che l'Amministrazione ha rinnovato anche per il 2024, non stia producendo nel breve periodo i risultati necessari per contrastare il fenomeno delle baby gang e della delinquenza giovanile,

---

RITENUTO CHE

Sia necessario ed indispensabile che il Comune di Firenze accolga le denunce e le richieste dei parroci di Rifredi, così da ripristinare la legalità in questa zona della città e contribuire a migliorare il senso di sicurezza dei residenti;

Tutto ciò premesso e considerato

SI INTERROGA IL SINDACO E LA GIUNTA:

1. Quali sono gli strumenti che il Comune pensa di utilizzare per contrastare il degrado, i bivacchi, i furti e gli episodi di violenza che stanno aumentando in questa zona della città?
2. Quali misure sociali intende adottare l'Amministrazione a Rifredi, al fine di migliorare lo stato di degrado in cui versa attualmente la zona.

Il consigliere

Lorenzo Masi

**Ora:**15.58

**Verbale:** 904

**N.Arg.:** 8

**DOMANDA D'ATTUALITA' N.:** 2023/01107

**OGGETTO:** Domanda di attualità del consigliere Palagi: "Rifredi, sicurezza, sicurezze sociali e prevenzione" - Relatore Assessore Benedetta Albanese

**15.58: Interviene Cocollini Emanuele**

**15.58: Interviene Palagi Dmitrij**

15.59: Entrano in aula Bonanni Patrizia,Nutini Franco

**15.59: Interviene Cocollini Emanuele**

**15.59: Interviene Albanese Benedetta**

**16.02: Interviene Milani Luca** Riassume la Presidenza

**16.03: Interviene Palagi Dmitrij**

Allegato n. 1: domanda d'attualità n. 1107/2023

**Domanda di attualità**

Gruppo consiliare: Sinistra Progetto Comune

Soggetto proponente: Dmitrij Palagi

**Oggetto: Rifredi, sicurezza, sicurezze sociali e prevenzione**

Il sottoscritto consigliere,

COMUNE DI FIRENZE	
23.10.2023	
Interrogazione N.	DAT
Interpellanza N.	107
Mozione / O.D.G./RIS. N.	

Letto sul *Corriere Fiorentino* del 20 ottobre 2023 l'articolo *Rifredi, Sos sicurezza da 15 parroci*, in cui:

- Si riporta la notizia di una lettera di alcune parrocchie della zona di Rifredi, che sarà appesa all'interno delle chiese della zona per denunciare l'aumento di episodi di delinquenza e criminalità nel quartiere;
- Emerge la forte correlazione tra insicurezza e percezione di abbandono, a cui si aggiungono dinamiche di marginalizzazione anche a causa di assenza di percorsi aggregativi adeguati al 2023;
- L'accoglienza non è ritenuta negativa di per sé, ma descritta nei limiti dei servizi presenti sul territorio e delle effettive possibilità offerte, in termini di formazione e istruzione, a minori senza cittadinanza non accompagnati;
- Viene chiarita la richiesta del territorio di una presenza vera delle istituzioni;

Ricordato come la zona di Rifredi (e quella limitrofa di viale Corsica) sia segnata drammaticamente:

- Dalle promesse ancora non realizzate di spazi di aggregazione e di servizi nell'area dell'ex Meccanotessile;
- Da azioni repressive e di sgombero, a cui non corrisponde nessuna offerta, sia in termini di politiche abitative che sul piano della socializzazione;

Richiamata la discussione attorno al question time 2023/00139, avente per oggetto *Ex Meccanotessile, degrada la situazione, quali soluzioni?*, discusso durante la seduta del 6 febbraio 2023;

Considerato come l'area di Rifredi, analogamente a quella di immediata prossimità che arriva fino alle Cascine, sia stata particolarmente segnata da numerosi episodi di violenza, piccola criminalità ed evidente disagio sociale, stando alle cronache del recente passato e presenti;

INTERROGA L'AMMINISTRAZIONE PER SAPERE

Se abbia intenzione di convocare un confronto urgente con tutti i parroci firmatari della lettera richiamata in narrativa, coinvolgendo almeno una persona per ogni gruppo consiliare, oltre al Consiglio del Quartiere 5, entro la fine del mese di ottobre;

Quali siano le azioni urgenti e straordinarie programmate sul piano della prevenzione e per l'aumento dei servizi;

Se abbia intenzione di aprire con urgenza una riflessione straordinaria su come promuovere percorsi e spazi di aggregazione, per prevenire gli episodi di criminalità e violenza.

Il consigliere,  
Dmitrij Palagi

**Ora:**16.06

**Verbale:** 905

**N.Arg.:** 8

**COMUNICAZIONE N.:** 2023/01108

**OGGETTO:** Comunicazione del consigliere Asciuti su: "Lavorare per la pace tra Israele e Palestina"

**16.06: Interviene Milani Luca**

**16.07: Interviene Asciuti Andrea** Invita tutti a partecipare alla marcia della pace organizzata da Padre Bernardo

16.08: Esce dall'aula Rufilli Mirco

---

**Ora:**16.09

**Verbale:** 906

**N.Arg.:** 8

**COMUNICAZIONE N.:** 2023/01109

**OGGETTO:** Comunicazione della consigliera Moro Bundu su: "Sergio Staino"

**16.09: Interviene Milani Luca**

**16.09: Interviene Moro Bundu Antonella**

**Ora:** 16.14

**Verbale:** 907

**N.Arg.:** 8

**COMUNICAZIONE N.:** 2023/01110

**OGGETTO:** Comunicazione del consigliere Armentano su: "Sandro Pertini e la strada smarrita"

**16.14: Interviene Milani Luca**

16.14: Entra in aula Ruffilli Mirco

**16.14: Interviene Armentano Nicola**

16.16: Entrano in aula Giuliani M. Federica, Bettini Alessia

16.18: Entra in aula Tani Luca

16.19: Entra in aula Nardella Dario

16.20: Entra in aula Funaro Sara

16.20: Entra in aula Sabatini Massimo

**Ora:**16.21

**Verbale:** 908

**N.Arg.:** 9

**DELIBERAZIONE N.:** DPC/2023/00038

**OGGETTO:** Impianto sportivo di Rifredi Franco Nannotti. Proposta di progettazione e realizzazione nuovo campo da calcio in erba sintetica, quattro campi da padel con spogliatoi, impianto di potabilizzazione acqua e nuovo bar

**Soggetto/i proponente/i:** Dario Nardella

**Ufficio Proponente:** DIREZIONE URBANISTICA

**Parere Commissioni/CdQ:** Commissione Consiliare 3 (Favorevole - 20/09/2023)

**16.20: Interviene Milani Luca**

**16.20: Interviene Nardella Dario** Essendosi sparsa la notizia la notizia del decesso di Zubin Metha comunica che è una fake news, rivolge da parte dell'intero consiglio, gli auguri al Maestro

In merito alla delibera comunica che questo intervento farà parte del primo Progetto di Project Financing fatto con una società sportiva

16.20: Entrano in aula Piccioli Massimiliano,D'Ambrisi Angelo

**16.27: Interviene Milani Luca**

**16.27: Interviene Sabatini Massimo**

**16.32: Interviene Milani Luca**

**16.32: Interviene Bussolin Federico**

**16.35: Interviene Milani Luca**

**16.35: Interviene Pampaloni Renzo**

**16.39: Interviene Milani Luca**

**16.39: Interviene Asciuti Andrea**

**16.40: Interviene Milani Luca**

**16.41: Interviene Innocenti Alessandra**

16.42: Esce dall'aula Bussolin Federico

**16.42: Interviene Milani Luca**

**16.42: Interviene Conti Enrico**

**16.45: Interviene Milani Luca**

**16.45: Interviene Dardano Mimma**

**16.47: Interviene Milani Luca**

**16.47: Interviene Draghi Alessandro**

**16.49: Interviene Milani Luca**

**16.49: Interviene De Blasi Roberto**

16.54: Entra in aula Bussolin Federico

16.54: Esce dall'aula Bocci Ubaldo

**16.54: Interviene Milani Luca**

**16.54: Interviene Bianchi Donata**

**16.56: Interviene Milani Luca**

**16.56: Interviene Giorgetti Fabio**

16.59: Entra in aula Bocci Ubaldo

**17.01: Interviene Milani Luca**

**17.01: Interviene Pastorelli Francesco**

**17.05: Interviene Milani Luca**

**17.05: Interviene Masi Lorenzo**

17.09: Entra in aula Monaco Michela

**17.09: Interviene Milani Luca**

**17.09: Interviene Nardella Dario** per replica

**17.12: Interviene Milani Luca** iniziano le dichiarazioni di voto

**17.13: Interviene Moro Bundu Antonella**

**17.15: Interviene Milani Luca**

**17.15: Interviene Sabatini Massimo**

**17.16: Interviene Milani Luca**

**17.16: Interviene Pampaloni Renzo**

17.17: Esce dall'aula Di Puccio Stefano

**17.18: Interviene Milani Luca**

**17.18: Interviene Draghi Alessandro**

17.20: Entra in aula Di Puccio Stefano

**17.20: Interviene Milani Luca**

**17.20: Interviene De Blasi Roberto**

**17.22: Interviene Milani Luca**

**17.22: Interviene Felleca Barbara**

**17.24: Interviene Milani Luca**

**17.24: Interviene Palagi Dmitrij**

**17.25: Interviene Milani Luca** Nomina scrutatori i consiglieri Calì, Sparavigna, Cellai e pone in votazione l'atto

Presenti: 35

Favorevoli: 30

Contrari: 0

Astenuti: 2

Presenti Non Votanti: 3

**17.27: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Armentano Nicola,Asciuti Andrea,Bianchi Donata,Bocci Ubaldo,Bonanni Patrizia,Bussolin Federico,Calì Francesca,Calistri Leonardo,Cocollini Emanuele,Conti Enrico,D'Ambrisi Angelo,Dardano Mimma,Di Puccio Stefano,Felleca Barbara,Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Innocenti Alessandra,Masi Lorenzo,Milani Luca,Monaco Michela,Nardella Dario,Nutini Franco,Pampaloni Renzo,Pastorelli Francesco,Perini Letizia,Piccioli Massimiliano,Rufilli Mirco,Sabatini Massimo,Sparavigna Laura,Tani Luca

**Astenuti**

Cellai Jacopo,Draghi Alessandro

**Non Votanti**

De Blasi Roberto,Moro Bundu Antonella,Palagi Dmitrij

---

**17.27: Interviene Milani Luca Il presidente chiede al consiglio di votare l'immediata eseguibilità dell'atto**

Presenti: 35

Favorevoli: 30

Contrari: 0

Astenuti: 0

Presenti Non Votanti: 5

**17.28: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Armentano Nicola,Asciuti Andrea,Bianchi Donata,Bocci Ubaldo,Bonanni Patrizia,Bussolin Federico,Calì Francesca,Calistri Leonardo,Cocollini Emanuele,Conti Enrico,D'Ambrisi Angelo,Dardano Mimma,Di Puccio Stefano,Felleca Barbara,Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Innocenti Alessandra,Masi Lorenzo,Milani Luca,Monaco Michela,Nardella Dario,Nutini Franco,Pampaloni Renzo,Pastorelli Francesco,Perini Letizia,Piccioli Massimiliano,Rufilli Mirco,Sabatini Massimo,Sparavigna Laura,Tani Luca

**Non Votanti**

Cellai Jacopo,De Blasi Roberto,Draghi Alessandro,Moro Bundu Antonella,Palagi Dmitrij

**17.28: Interviene Milani Luca**

17.28: Esce dall'aula De Blasi Roberto

**17.28: Interviene Milani Luca** chiede ai Capigruppo se sono d'accordo a chiudere il

Consiglio comunale per permettere ai consiglieri di partecipare alla marcia per la pace

TOGLIE LA SEDUTA ALLE 17.30

**DELIBERAZIONE N. DC/2023/00044 (PROPOSTA N. DPC/2023/00038)**

**ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 23/10/2023**

**ARGOMENTO N. 908**

**Oggetto:** Impianto sportivo di Rifredi Franco Nannotti. Proposta di progettazione e realizzazione nuovo campo da calcio in erba sintetica, quattro campi da padel con spogliatoi, impianto di potabilizzazione acqua e nuovo bar | Autorizzazione riduzione zona di rispetto Cimitero di Rifredi e Cimitero Ebraico di Caciolle per esecuzione opere, ai sensi dell'art. 338 TULS.

L'Adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemilaventitre il giorno ventitre del mese di ottobre alle ore 14:52, nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dal Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Luca MILANI

Assiste il Vice Segretario Generale Carla DE PONTI

Fungono da scrutatori i signori Francesca CALÌ , Jacopo CELLAI , Laura SPARAVIGNA

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Luca MILANI	Angelo D'AMBRISI	Antonella MORO BUNDU
Nicola ARMENTANO	Mimma DARDANO	Franco NUTINI
Andrea ASCIUTI	Roberto DE BLASI	Dmitrij PALAGI
Donata BIANCHI	Stefano DI PUCCIO	Renzo PAMPALONI
Ubaldo BOCCI	Alessandro Emanuele DRAGHI	Francesco PASTORELLI
Patrizia BONANNI	Barbara FELLECA	Letizia PERINI
Federico BUSSOLIN	Massimo FRATINI	Massimiliano PICCIOLI
Francesca CALÌ	Fabio GIORGETTI	Mirco RUFILLI
Leonardo CALISTRI	Alessandra INNOCENTI	Massimo SABATINI
Jacopo CELLAI	Lorenzo MASI	Laura SPARAVIGNA
Emanuele COCOLLINI	Michela MONACO	Luca TANI
Enrico CONTI		

Risulta presente il Sindaco Dario NARDELLA

Risultano altresì assenti i consiglieri:

Mario RAZZANELLI	Luca SANTARELLI	
------------------	-----------------	--

## O M I S S I S

### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### Visti i seguenti riferimenti normativi:

decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";  
legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";  
regio decreto 27 luglio 1934, n. 1265 "Approvazione del testo unico delle leggi sanitarie";  
legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio" e regolamenti di attuazione;  
Statuto del Comune di Firenze;  
regolamento "Ordinamento degli uffici e dei servizi" del Comune di Firenze, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. DG/2023/00027 del 31.01.2023;

#### Vista la deliberazione n. DG/2023/00228 del 16.05.2023 con la quale la Giunta Comunale:

- 1 ha dichiarato il "pubblico interesse" di una "proposta di progettazione e realizzazione di un nuovo campo da calcio in erba sintetica, quattro campi da padel con spogliatoi, un impianto di potabilizzazione dell'acqua e di un nuovo bar - oltre alla gestione complessiva dell'impianto sportivo di Rifredi «Franco Nannotti»", presentata in data 08.08.2022 al Comune di Firenze (protocollo generale n. 270463) dal costituendo R.T.I. ICET SPORT S.R.L.S. (capogruppo), LAURENZIANA S.S.D.R.L. (mandante), ZEUS FIRENZE 2022 A.S.D. (mandante);
- 2 ha dato atto che la validità della proposta "è condizionata dalla ratifica da parte del Consiglio Comunale della deroga al vincolo cimiteriale (il cui nulla osta è stato ricevuto dall'ufficio ASL competente)";

Rinviato per ogni dettaglio alla deliberazione appena citata consultabile attraverso i seguenti link:

#### Atto

[Deliberazione di Giunta Completa-DG\\_2023\\_00239\\_00228.pdf](#)

#### Allegati

1. [1-20230420-relazioneFinale\\_Rev4\\_7signed.pdf.p7m.p7m](#)
2. [1a-relazione PEF\\_signed.pdf](#)
3. [2-Asseverazione PEF Campo Nannotti.pdf.p7m](#)
4. [3-Convenzione Laurenziana Mod MEF-rev 18-04-2023.pdf.p7m](#)
5. [4-Matrice dei rischi rev 20marzo.pdf.p7m](#)
6. [5-PEF Laurenziana\\_def 18-04-2023.pdf.p7m](#)
7. [6-Project Impianto Nannotti\\_def 18-04-2023.xlsx.p7m](#)
8. [7-QE Nannotti.pdf.p7m](#)
9. [8-Relazione al PEF Laurenziana\\_def 18-04-2023.pdf.p7m](#)
10. [10-Allegato C\\_Capitolato di gestione.pdf.p7m.p7m](#)
11. [11-Allegato E\\_Caso Base PEF Laurenziana\\_def 05 07 2022.pdf.p7m.p7m](#)
12. [12-Visura ICETSPORT srls.pdf.p7m.p7m](#)
13. [13-Visura Laurenziana.pdf.p7m.p7m](#)
14. [14-Trasformazione Laurenziana in SSDRL.pdf.p7m.p7m](#)
15. [15-Visura Zeus 2022 Asd.pdf.p7m.p7m](#)
16. [ElencoElaborati-Nannotti.docx](#)
17. [01\\_Relazione generale\(1\).pdf.p7m.p7m](#)
18. [1.Lettera di presentazione.pdf.p7m.p7m](#)
19. [02\\_Relazione Geologica\(1\).pdf.p7m.p7m](#)
20. [2.Polizza Fidejussoria.pdf.p7m.p7m](#)
21. [03\\_CME\(1\).PDF.p7m.p7m](#)
22. [04\\_OE\(1\).pdf.p7m.p7m](#)

- [23.05\\_Disciplinare\(1\).pdf.p7m.p7m](#)
- [24.06\\_Prime indicazioni 81-08\(1\).pdf.p7m.p7m](#)
- [25.07\\_piano preliminare delle manutenzioni\(1\).pdf.p7m.p7m](#)
- [26.07\\_piano preliminare delle manutenzioni.pdf.p7m.p7m.p7m](#)
- [27.tav 1A\\_Planimetria generale stato Attuale\(1\).pdf.p7m.p7m](#)
- [28.tav 1B\\_Planimetria generale stato di Progetto\(1\).pdf.p7m.p7m](#)
- [29.tav 1C\\_Planimetria generale stato Sovrapposto\(1\).pdf.p7m.p7m](#)
- [30.tav 2\\_SP area Paddle piante sezioni prospetti\(1\).pdf.p7m.p7m](#)
- [31.tav 3\\_SP area Paddle piante sezioni prospetti\(1\).pdf.p7m.p7m](#)
- [32.tav 4\\_SA-SP-SS bar piante sezioni prospetti\(1\).pdf.p7m.p7m](#)
- [33.tav 5\\_SP Campo da calcio sezioni tecniche\(1\).pdf.p7m.p7m](#)
- [34.tav 6\\_SP Campo da calcio impianto irrigazione\(1\).pdf.p7m.p7m](#)
- [35.tav 7\\_SP Campo da calcio drenaggi\(1\).pdf.p7m.p7m](#)
- [36.Tav\(1\). 8 - Schema smaltimento reflui.pdf.p7m.p7m](#)
- [37.Tav\(1\). 9 - Documentazione fotografica .pdf.p7m.p7m](#)

**Rilevata** pertanto la necessità di provvedere a quanto disposto dall'art. 338 del regio decreto 1265/1934 "Approvazione del testo unico delle leggi sanitarie", che così recita:

*"I cimiteri devono essere collocati alla distanza di almeno 200 metri dal centro abitato. E' vietato costruire intorno ai cimiteri nuovi edifici entro il raggio di 200 metri dal perimetro dell'impianto cimiteriale, quale risultante dagli strumenti urbanistici vigenti nel comune o, in difetto di essi, comunque quale esistente in fatto, salve le deroghe ed eccezioni previste dalla legge.*

*Le disposizioni di cui al comma precedente non si applicano ai cimiteri militari di guerra quando siano trascorsi 10 anni dal seppellimento dell'ultima salma.*

*Il contravventore è punito con la sanzione amministrativa fino a lire 200.000 e deve inoltre, a sue spese, demolire l'edificio o la parte di nuova costruzione, salvi i provvedimenti di ufficio in caso di inadempienza.*

*Il consiglio comunale può approvare, previo parere favorevole della competente azienda sanitaria locale, la costruzione di nuovi cimiteri o l'ampliamento di quelli già esistenti ad una distanza inferiore a 200 metri dal centro abitato, purché non oltre il limite di 50 metri, quando ricorrano, anche alternativamente, le seguenti condizioni:*

*a) risulti accertato dal medesimo consiglio comunale che, per particolari condizioni locali, non sia possibile provvedere altrimenti;*

*b) l'impianto cimiteriale sia separato dal centro urbano da strade pubbliche almeno di livello comunale, sulla base della classificazione prevista ai sensi della legislazione vigente, o da fiumi, laghi o dislivelli naturali rilevanti, ovvero da ponti o da impianti ferroviari.*

*Per dare esecuzione ad un'opera pubblica o all'attuazione di un intervento urbanistico, purché non vi ostino ragioni igienico-sanitarie, il consiglio comunale può consentire, previo parere favorevole della competente azienda sanitaria locale, la riduzione della zona di rispetto tenendo conto degli elementi ambientali di pregio dell'area, autorizzando l'ampliamento di edifici preesistenti o la costruzione di nuovi edifici. La riduzione di cui al periodo precedente si applica con identica procedura anche per la realizzazione di parchi, giardini e annessi, parcheggi pubblici e privati, attrezzature sportive, locali tecnici e serre.?*

*Al fine dell'acquisizione del parere della competente azienda sanitaria locale, previsto dal presente articolo, decorsi inutilmente due mesi dalla richiesta, il parere si ritiene espresso favorevolmente.*

*All'interno della zona di rispetto per gli edifici esistenti sono consentiti interventi di recupero ovvero interventi funzionali all'utilizzo dell'edificio stesso, tra cui l'ampliamento nella percentuale massima del 10 per cento e i cambi di destinazione d'uso, oltre a quelli previsti dalle lettere a), b), c) e d) del primo comma dell'articolo 31 della legge 5 agosto 1978, n. 457.";*

**Visto il nulla osta con prescrizioni**, firmato digitalmente in data 31.10.2022 dalla dott.ssa Nadia Olimpi della U.F.C. Igiene Pubblica e della Nutrizione Firenze I Presidio Firenze avente ad oggetto "istanza di nulla - osta in deroga a vincolo cimiteriale relativa a attrezzature sportive poste in area compresa tra Via di Caciolle e Via Magellano, Firenze (Catasto Terreni e Fabbricati del Comune di Firenze Foglio 33, Particelle n. 1082, 1091,

1092, 1094) | NS RIF. SISPC 4177566 DEL 28/10/2022", pervenuto alla Direzione Urbanistica il 16.05.2023 con mail del Dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi del Comune di Firenze (acquisito ai fini della conservazione digitale al prot. Sigedo n. 241800/2023), allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale (**allegato A**);

**Vista** la relazione allegata al presente atto sotto la **lettera B**, sottoscritta digitalmente dall'ing. Pietro Geroni, nominato dalla Direzione Generale quale Responsabile unico del procedimento di valutazione della proposta oggetto della deliberazione di dichiarazione di pubblico interesse, sopra citata, alla quale integralmente si rinvia per le motivazioni, i presupposti procedurali e le valutazioni richiesti dal sopra citato art. 338 del testo unico delle leggi sanitarie;

**Preso atto** dalla relazione del RUP **allegato B**, che, ai fini della presente approvazione, sussistono le condizioni previste dall'art. 338 del testo unico delle leggi sanitarie per l'approvazione del provvedimento che consente la riduzione della zona di rispetto del Cimitero di Rifredi e Cimitero Ebraico di Caciolle finalizzato all'esecuzione dell'opera in oggetto nell'area soggetta a vincolo cimiteriale;

**Visto** che Responsabile del procedimento di cui al presente provvedimento è l'arch. Stefania Fanfani, Direttore della Direzione Urbanistica per incarico direttoriale attribuito con decreto del Sindaco del 30.09.2022 2022/DEC/00076, link per consultazione diretta: decreto n. 2022/DEC/00076 e suo Allegato B).pdf;

**Preso atto** in ordine al presente provvedimento del **parere di regolarità tecnica** espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 (*Pareri dei responsabili dei servizi*) del decreto legislativo n. 267/2000, reso dal Direttore della Direzione Urbanistica, e precisato che, ai fini della richiesta del parere contabile, rilevato il contenuto, non sono presenti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio del Comune;

**Preso atto che:**

1. ogni documento citato è conservato tramite acquisizione al protocollo del Comune | *Sigedo* ai numeri di registrazione indicati;

2. tutti i provvedimenti, gli atti e documenti citati sono da intendersi qui integralmente anche attraverso un rinvio *per relationem*, affinché ne siano resi espliciti presupposti, motivazioni e contenuti; essi sono accessibili in via telematica attraverso i percorsi di seguito indicati sul sito istituzionale del Comune:

**decreti del Sindaco e deliberazioni:**

*Amministrazione-Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti-organ-indirizzo-politico*

<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti/provvedimenti-organ-indirizzo-politico>

**determinazioni dirigenziali:**

*Amministrazione Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti dirigenti amministrativi*

<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti/provvedimenti-dirigenti-amministrativi>

3. i contenuti reperibili presso *link* potranno in futuro essere migrati e reindirizzati ad altre pagine o siti;

**Considerato** che sussistono le condizioni d'urgenza per rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del decreto legislativo n. 267/2000, stante la necessità di rispettare le scadenze dettate dalle tempistiche della proposta di cui alla deliberazione di Giunta DG/2023/00228 del 16.05.2023, sopra citata;

## DELIBERA

1. Di consentire, ai sensi dell'art. 338 del Testo unico delle leggi sanitarie, la riduzione della zona di rispetto del Cimitero di Rifredi e Cimitero Ebraico di Caciolle, al fine di dare esecuzione all'opera in oggetto nell'area soggetta a vincolo cimiteriale per le motivazioni e nei contenuti illustrati nel documento denominato "*Progettazione e realizzazione di un nuovo campo da calcio in erba sintetica, quattro campi da padel con spogliatoi, un impianto di potabilizzazione dell'acqua e di un nuovo bar* -

oltre alla gestione complessiva dell'impianto sportivo di Rifredi «Franco Nannotti» | **RELAZIONE TECNICA PER RIDUZIONE VINCOLO CIMITERIALE**”, allegato B alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale.

<b>PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA</b>	
Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.	
Data 31/07/2023	Il Dirigente / Direttore Fanfani Stefania

Posta in votazione la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente della seduta assistito dagli scrutatori sopra indicati:

Favorevoli                    30: Luca Milani, Nicola Armentano, Andrea Asciti, Donata Bianchi, Ubaldo Bocci, Patrizia Bonanni, Federico Bussolin, Francesca Cali, Leonardo Calistri, Emanuele Cocollini, Enrico Conti, Angelo D'Ambrisi, Mimma Dardano, Stefano Di Puccio, Barbara Felleca, Massimo Fratini, Fabio Giorgetti, Alessandra Innocenti, Lorenzo Masi, Michela Monaco, Dario Nardella, Franco Nutini, Renzo Pampaloni, Francesco Pastorelli, Letizia Perini, Massimiliano Piccioli, Mirco Ruffilli, Massimo Sabatini, Laura Sparavigna, Luca Tani,

Contrari                      0

Astenuti                     2: Jacopo Cellai, Alessandro Emanuele Draghi,

Non votanti                 3: Roberto De Blasi, Antonella Moro Bundu, Dmitrij Palagi,

essendo presenti 35 consiglieri

**LA PROPOSTA È APPROVATA**

Il Presidente del Consiglio Comunale propone al Consiglio di rendere immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di legge, il presente provvedimento. Posta in votazione la proposta di immediata eseguibilità si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente assistito dagli scrutatori sotto indicati:

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Luca MILANI

Assiste il Vice Segretario Generale Carla DE PONTI

Fungono da scrutatori i signori Francesca CALÌ , Jacopo CELLAI , Laura SPARAVIGNA

Al momento della votazione per la immediata eseguibilità risultano presenti i consiglieri:

Luca MILANI	Angelo D'AMBRISI	Antonella MORO BUNDU
Nicola ARMENTANO	Mimma DARDANO	Franco NUTINI
Andrea ASCIUTI	Roberto DE BLASI	Dmitrij PALAGI
Donata BIANCHI	Stefano DI PUCCIO	Renzo PAMPALONI
Ubaldo BOCCI	Alessandro Emanuele DRAGHI	Francesco PASTORELLI
Patrizia BONANNI	Barbara FELLECA	Letizia PERINI
Federico BUSSOLIN	Massimo FRATINI	Massimiliano PICCIOLI
Francesca CALÌ	Fabio GIORGETTI	Mirco RUFILLI
Leonardo CALISTRI	Alessandra INNOCENTI	Massimo SABATINI
Jacopo CELLAI	Lorenzo MASI	Laura SPARAVIGNA
Emanuele COCOLLINI	Michela MONACO	Luca TANI
Enrico CONTI		

Risulta presente il Sindaco Dario NARDELLA

Risultano altresì assenti i consiglieri:

Mario RAZZANELLI	Luca SANTARELLI	
------------------	-----------------	--

Favorevoli 30: Luca Milani, Nicola Armentano, Andrea Asciuti, Donata Bianchi, Ubaldo Bocci, Patrizia Bonanni, Federico Bussolin, Francesca Calì, Leonardo Calistri, Emanuele Cocollini, Enrico Conti, Angelo D'Ambrisi, Mimma Dardano, Stefano Di Puccio, Barbara Felleca, Massimo Fratini, Fabio Giorgetti, Alessandra Innocenti, Lorenzo Masi, Michela Monaco, Dario Nardella, Franco Nutini, Renzo Pampaloni, Francesco Pastorelli, Letizia Perini, Massimiliano Piccioli, Mirco Rufilli, Massimo Sabatini, Laura Sparavigna, Luca Tani,

Contrari 0

Astenuti 0

Non votanti 5: Jacopo Cellai, Roberto De Blasi, Alessandro Emanuele Draghi, Antonella Moro Bundu, Dmitrij Palagi,

essendo presenti 35 consiglieri

L'IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ È APPROVATA

Sulla deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri:

<b>Commissione Consiliare 3</b>			
<b>Data Invio</b>	<b>Data Scadenza</b>	<b>Data Parere</b>	<b>Testo Parere</b>
21/08/2023	19/09/2023	20/09/2023	Favorevole

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

All_A Nullaosta ASL Vincolo Cimiteriale Caciolle - 4b8be193c49a0eac7260c9ebda8064bc7436468393c891ca7f6aeb0b6658bfa
All_B Relazione vincolo cimiteriale - 8c4ff6ba5a9634f08ee8fe403205611a4d6cedc826ecc5823bf43149c3ac20c6

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Carla De Ponti**

**IL PRESIDENTE**

**Luca Milani**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

**COMUNE DI FIRENZE**  
**Direzione Segreteria Generale e Affari Istituzionali**

Si certifica che l'atto n. 2023/C/00044 (tipo atto: DELIBERAZIONI) e avente per oggetto:

Impianto sportivo di Rifredi Franco Nannotti. Proposta di progettazione e realizzazione nuovo campo da calcio in erba sintetica, quattro campi da padel con spogliatoi, impianto di potabilizzazione acqua e nuovo bar | Autorizzazione riduzione zona di rispetto Cimitero di Rifredi e Cimitero Ebraico di Caciolle per esecuzione opere, ai sensi dell'art. 338 TULS.

è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Firenze dal 03/11/2023 al 17/11/2023.

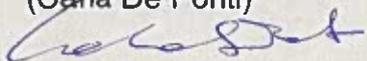
Firenze, 20/11/2023

**Il Responsabile**  
**Stefania Pieracci**  
(sottoscritto digitalmente ai sensi della normativa vigente)

**Deliberazione n. 44/2023 seduta C.C. 23.10.2023**

**VERBALE FATTO E SOTTOSCRITTO**

LA VICE SEGRETARIO GENERALE  
(Carla De Ponti)



IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
(Luda Milani)



IL VICE PRESIDENTE VICARIO DEL CONSIGLIO  
(Emanuele Cocollini)

