

Firenze, 20 maggio 2021

OGGETTO : (0985) Linea Tramviaria 2 e 3.1 "Variante alternativa al Centro storico- Tratta Strozzi-Libertà-San Marco (Lotto 2)".

Avviso di avvio del procedimento di approvazione del Progetto Definitivo Revisionato della Variante Alternativa al Centro Storico - Tratta Strozzi -Libertà- San Marco - (Lotto 2), con dichiarazione della pubblica utilità e apposizione del vincolo di servitù di aggancio per alimentazione elettrica della linea di contatto.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327 del 8 giugno 2001 ("*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*") e dell'art. 7 e ss. della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 ("*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*"), nonché ai sensi e per gli effetti di cui alla L.R.T. n. 30 del 18 febbraio 2005 ("*Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità*"),

AVVISA che

Il Comune di Firenze ha avviato il procedimento di approvazione del Progetto Definitivo Revisionato della Variante Alternativa al Centro Storico - Tratta Strozzi-Libertà-San Marco (Lotto 2) della Tramvia, con dichiarazione della pubblica utilità e apposizione del vincolo di servitù di aggancio per alimentazione elettrica della linea di contatto.

AVVISA inoltre che

- Il Responsabile Unico del Procedimento dell' approvazione del progetto definitivo, con dichiarazione della pubblica utilità e apposizione del vincolo di servitù di aggancio per alimentazione elettrica della linea di contatto, nonché dell'attuazione dell'intervento in oggetto, è l'Ing. Michele Priore, Dirigente del Servizio Ufficio Tramvia/Interventi Tav e Autostrade della Direzione Nuove Infrastrutture del Comune di Firenze;
- Il Responsabile del procedimento di imposizione della servitù di aggancio (a servizio dell'alimentazione elettrica della linea di contatto) sugli immobili individuati nell'elenco allegato al presente avviso è la sottoscritta Dott.ssa Francesca Saveria Pascuzzi, Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare del Comune di Firenze;

- La documentazione relativa al progetto definitivo da approvare, in formato digitale, è depositata, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 del T.U Espropri, presso la Direzione Patrimonio Immobiliare del Comune di Firenze, P.O. Espropri e P.O. Stime e Valutazioni, con sede in Via dell'Anguillara n. 21.

Può esserne presa visione previo appuntamento, contattando l'Ing. Donato Di Cecilia (tel. 320 4385106, *mail*: donato.dicecilia@comune.fi.it) e la Dott.ssa Giuseppina Sarubbi (tel. 055 2769716, *mail*: giuseppina.sarubbi@comune.fi.it).

Gli elaborati progettuali specificatamente riguardanti le servitù costituenti sono consultabili anche all'indirizzo:

https://comunefirenze-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/d37523_comune_fi_it/Ev-EGwg-C1NckNcleQFrW_QBan4nTnSaDuRukVbeFecd2Q

password: Tramvia002

Per ogni chiarimento in merito al progetto, è possibile contattare altresì il RUP Ing. Michele Priore (tel. 055 2624314, *mail* michele.priore@comune.fi.it) e l'Arch. Luigi Borgogni (tel. 055 2624308, *mail*: luigi.borgogni@comune.fi.it);

- I soggetti interessati possono presentare osservazioni scritte entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni decorrenti dal **25 MAGGIO 2021**, data di pubblicazione del presente avviso.

Le eventuali osservazioni devono essere inviate al Comune di Firenze, Direzione Patrimonio Immobiliare, Via dell' Anguillara n. 21 (50122 Firenze), consegnandole direttamente o mediante:

- raccomandata con avviso di ricevimento (in tal caso fa fede la data di spedizione, comprovata dal timbro dell'Ufficio postale accettante);
- *pec* al seguente indirizzo: direz.patrimonio@pec.comune.fi.it;

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Firenze (consultabile on line all'indirizzo www.comune.fi.it/pagina/albo-pretorio) e sul sito informatico della Regione Toscana (<https://www.regione.toscana.it/-/apposizione-del-vincolo-preordinato-all-esprop-1>), nonché su un quotidiano a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale.

- Il presente avviso costituisce comunicazione di avvio del procedimento agli interessati di cui agli artt. 11, comma 2, e 16, comma 4, del D.P.R. n. 327/2001, essendo il numero di destinatari superiore a cinquanta.

Ricorrendo una delle ipotesi previste dall'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001 (numero dei destinatari della procedura superiore a cinquanta), potrà essere attuata la procedura d'urgenza, con emanazione del decreto di asservimento e contestuale determinazione dell'indennità provvisoria.

- Ai sensi dell'art. 3.3 del D.P.R. n. 327/01, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo alla Direzione Patrimonio Immobiliare entro il predetto termine di 30 (trenta) giorni, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili stessi.

Si comunica infine che, ai sensi del Regolamento Europeo n. 2016/679/UE del 27 aprile 2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, come modificato ed integrato, i dati personali acquisiti

e forniti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento in oggetto e che al riguardo, ricorrendone i presupposti, è possibile esercitare in qualsiasi momento i diritti previsti dalla suddetta normativa.

L'informativa completa è reperibile sul sito del Comune di Firenze al seguente *link*:

<https://servizi.comune.fi.it/servizi/scheda-servizio/acquisizione-immobili-per-opere-di-pubblica-utilita>

Allegato:

Elenco degli immobili interessati con intestazione catastale

Il Direttore
Dott.ssa Francesca Saveria Pascuzzi