

2022\_ZV02

Sintesi del Direttore.

Direzione	<b>SERVIZI TECNICI</b>	Direttore	<b>DREONI ALESSANDRO</b>	Classificazione	<b>DIREZIONALE</b>
Servizio	<b>DIREZIONE SERVIZI TECNICI</b>	Dirigente	<b>DREONI ALESSANDRO</b>	Tipologia	<b>SINTESI</b>

Collegato a

**INDIRIZZO STRATEGICO D.U.P.:** 2022\_IND\_STRATEG\_13 BUONA AMMINISTR. E QUARTIERI

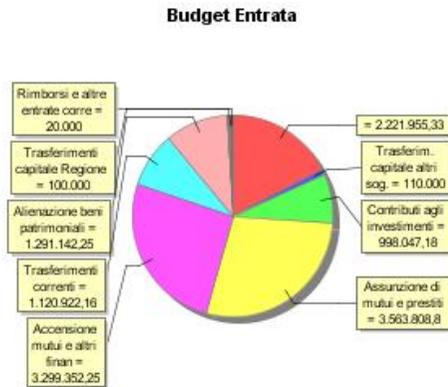
**Descrizione  
dettagliata  
dell'obiettivo**

Al presente obb. di sintesi vengono associate le risultanze delle schede attività DV02\_1 per la P.O. ABA e bonifica amianto, DV02\_2 per la P.O. Amministrativa, DV02\_3 per la P.O. Programmazione e bilancio, DV02\_4 per la P.O. Giuridica, gestione del personale e serv.generalie nonché la scheda DV02 che raccoglie le risorse di parte corr.di R/P del Direttore stesso.

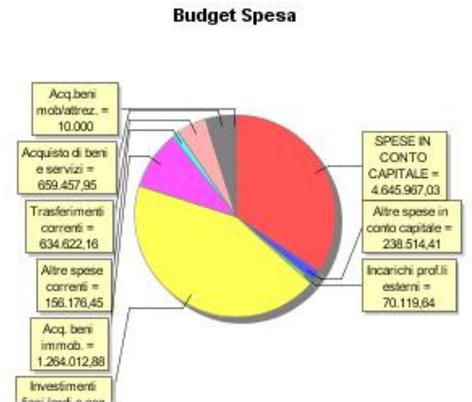
In relazione all'indicatore "predisposizione/aggiornamento" carta dei servizi e/o effettuazione almeno di una indagine di gradimento sulla soddisfazione degli utenti(interni e/o esterni), la Direzione ha rivolto la propria attenzione all'unico servizio volto direttamente agli utenti esterni: la concessione di contributi per l'eliminazione delle barriere architettoniche nelle civili abitazioni, ex legge Regionale 9/9/1991 n. 47 "Norme sull'eliminazione delle barriere architettoniche" e Del. Reg. 2005 n. 11/R di attuazione dell'articolo 5 quater della LR 47/91. E' stato elaborato un disciplinare per l'erogazione del servizio nel 2021 approvato con DD 9087/2021 con aggiornamento contestuale della "scheda servizio". Si propone per l'indicatore dell'anno in corso l'aggiornamento di detto disciplinare (disciplinare per l'erogazione del servizio con informatizzazione delle procedure).

**2022\_ZV02**
**Sintesi del Direttore.**
**BUDGET**

	Tit.	Cat.	Descrizione	Importo
2010	RS			45.435,54
2022	CP	04 05	Trasferim. capitale altri sog.	80.000,00
2021	CP	4 02	Contributi agli investimenti	110.000,00
2011	CP	05 03	Assunzione di mutui e prestiti	250.000,00
2020	CP	6 03	Accensione mutui e altri finan	150.000,00
2022	CP	2 01	Trasferimenti correnti	1.120.922,16
2011	CP	04 05	Trasferim. capitale altri sog.	30.000,00
2005	CP	05 03	Assunzione di mutui e prestiti	296.000,00
2002	RS			48.702,35
2020	CP	4 02	Contributi agli investimenti	125.000,00
2006	CP	05 03	Assunzione di mutui e prestiti	71.417,42
2001	CP	04 01	Alienazione beni patrimoniali	1.291.142,25
2017	CP	04 03	Trasferimenti capitale Regione	100.000,00
2009	CP	05 03	Assunzione di mutui e prestiti	591.000,00
2001	CP			1.342.787,94
2001	CP	05 03	Assunzione di mutui e prestiti	103.291,38
2006	CP			35.547,20
2013	CP	05 03	Assunzione di mutui e prestiti	400.000,00
2018	CP	4 02	Contributi agli investimenti	80.000,00
2003	CP	05 03	Assunzione di mutui e prestiti	402.100,00
2022	CP	4 02	Contributi agli investimenti	683.047,18
<b>Totale Entrate</b>				<b>12.725.227,97</b>



	Tit.	Int.	Descrizione	Importo
2006	CP	02	SPESE IN CONTO CAPITALE	106.964,62
2002	RS	02	SPESE IN CONTO CAPITALE	40.731,10
2005	CP	02	SPESE IN CONTO CAPITALE	211.561,26
2019	CP	2 05	Altre spese in conto capitale	88.514,41
2011	CP	02 06	Incarichi prof.li esterni	15.042,16
2020	CP	2 02	Investimenti fissi lordi e acq	2.272.688,52
2011	CP	02 01	Acq. beni immob.	229.821,03
2013	CP	02 01	Acq. beni immob.	369.958,74
2009	CP	02	SPESE IN CONTO CAPITALE	569.052,05
2005	RS	02	SPESE IN CONTO CAPITALE	514.031,72
2018	CP	02 01	Acq. beni immob.	1.499,08
2022	CP	1 10	Altre spese correnti	156.176,45
2003	CP	02	SPESE IN CONTO CAPITALE	402.100,00
1997	CP	02	SPESE IN CONTO CAPITALE	20.103,59
2022	CP	02 06	Incarichi prof.li esterni	21.904,64
2022	CP	2 02	Investimenti fissi lordi e acq	2.208.682,13
2022	CP	1 04	Trasferimenti correnti	634.622,16
2013	CP	02 06	Incarichi prof.li esterni	20.000,00
2017	CP	02 01	Acq. beni immob.	12.375,68
2018	CP	02 06	Incarichi prof.li esterni	13.172,84
2019	CP	2 02	Investimenti fissi lordi e acq	609.900,15
2022	CP	1 03	Acquisto di beni e	659.457,95
<b>Totale Spesa</b>				<b>13.557.202,37</b>



2022\_ZV02

Sintesi del Direttore.

		Tit.	Cat.	Descrizione	Importo
1997	CP				20.103,59
2019	CP	6	03	Accensione mutui e altri finan	1.649.352,25
2022	CP	3	05	Rimborsi e altre entrate corre	20.000,00
2005	CP				214.914,44
2005	RS				514.464,27
2017	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	1.450.000,00
2017	CP	6	03	Accensione mutui e altri finan	1.250.000,00
2018	CP	6	03	Accensione mutui e altri finan	250.000,00
Totale Entrate					<b>12.725.227,97</b>

		Tit.	Int.	Descrizione	Importo
				servizi	
2013	CP	02	05	Acq.beni mob/attrez.	10.000,00
2005	CP	02	01	Acq. beni immob.	254.230,58
2022	CP	02	01	Acq. beni immob.	395.983,10
2016	CP	02	01	Acq. beni immob.	144,67
2017	CP	2	02	Investimenti fissi lordi e acq	20.931,32
2001	CP	02		SPESE IN CONTO CAPITALE	2.737.221,57
2010	RS	02		SPESE IN CONTO CAPITALE	44.201,12
2021	CP	2	02	Investimenti fissi lordi e acq	688.903,19
2018	CP	2	02	Investimenti fissi lordi e acq	77.226,54
2022	CP	2	05	Altre spese in conto capitale	150.000,00
Totale Spesa					<b>13.557.202,37</b>

## INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
DV02_3: PO Progr. e bilancio.: Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi di parte corrente e straordinaria - n. residui analizzati per fornire le informazioni richieste dalle Ris.Fin./n. residui della direzione	PERFORMANCE	100%
DV02_4: P.O. Servizi Generali:Attività contrattuale espletata direttamente dalla direzione - n.contratti effettuati nel 2022/n.contratti previsti nel 2022	PERFORMANCE	100%
DV02_2: P.O. Amministrativa: Istruttoria atti: delibere, DD a contrarre, aff. impegno e liq, subappalti ecc. Numero atti redatti/numero atti previsti entro 2022	PERFORMANCE	100%
DV02_1: P.O. Bonifica amianto:Progettaz.OOPP assegnate nel 2022 inserite in annualità 2022 del PTI 2022/24 N.prog.redatti/n.prog. assegnati	PERFORMANCE	1/1
DV02_1: P.O. Bonifica amianto:Gestione OOPP assegnate in anni precedenti con previs. di chiusura nel 2022 (opere inserite nel PEG invest.in corso). N.opere chiuse nel 2022/n. opere per cui è prevista la chiusura nel 2022	PERFORMANCE	4/4
DV02_2: P.O. Amministrativa: Predisposiz e svolgim indagini mercato, procedure concorrenziali su START. Numero procedure espletate/numero procedure previste nel 2022.	PERFORMANCE	100%
DV02_4: P.O. Servizi Generali: Acquisti sul fondo cassa economale. N. acquisti effettuati nel 2022/n. acquisti previsti nel 2022	PERFORMANCE	100%

**2022\_ZV02**
**Sintesi del Direttore.**

<b>INDICATORI</b>		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
DV02_3: PO Progr. e bilancio.: Gestione delle risorse di parte corrente - N. richieste di variazioni poste in essere/n. variazioni che si rendono necessarie	PERFORMANCE	100%
DV02_2: P.O. Amministrativa: Predisposizione attestazioni dei servizi svolti e dei CEL a seguito istanze presentate da operatori economici. Numero attestazioni e CEL rilasciati/Numero istanze effettuate nel 2022	PERFORMANCE	100%
DV02_3: PO Progr. e bilancio: Gestione delle risorse di parte straordinaria - N. richieste di variazioni poste in essere/n. variazioni che si rendono necessarie	PERFORMANCE	100%
DV02_4: P.O. Servizi Generali: Ordini di acquisto sul GROW. N. ordinativi di acquisto effettuati nel 2022/n. ordinativi di acquisto previsti nel 2022	PERFORMANCE	100%
DV02_4: P.O. Servizi Generali:Aggiornamento del portale INAIL con i cod.assicurativi dei dipendenti coerenti con le mansioni svolte	RISULTATO	31/01/2022
DV02_2: P.O. Amministrativa: Cura adempimenti in materia di Trasparenza, comunicazioni Osservatorio LLPP, portali SITAT, SITAT 229, profilo committente e relativo rispetto dei tempi previsti dalla normativa.	RISULTATO	31/12/2022
DV02_3: PO Progr. e bilancio.: gestione incarichi esterni - N. conferimenti /n. incarichi previsti	PERFORMANCE	100%
Aggiornamento disciplinare erogazione servizio erogazione contributi ABA con informatizzazione delle procedure.	RISULTATO	SI

<b>OBIETTIVI COLLEGATI</b>			
Codice	Titolo	Entrata	Spesa
000191	SCUOLA ELEM. MAMELI V. CORSALI REALIZZAZIONE CUCINA CENTRALIZ ZATA 1500 PASTI GIORNALIERI (Q.P. VEDI 010419) RUP: <b>MAZZONI MICHELE</b>	1.342.787,94	1.342.787,94
010161	IMMOBILE PIAZZA ALBERIGHI RISTRUTTURAZIONE AD USO UFFICI RUP: <b>TAGLIABUE FRANCO</b> Data prevista chiusura intervento: <b>31/12/2011</b>	402.100,00	402.100,00
010205	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI VECCHI V.ROCCA TEDALDA 125/127-129/131-133/135-377/ 379-401/403-405/407 L. 560/93 RUP: <b>TAGLIABUE FRANCO</b>	1.291.142,25	1.291.142,25
010419	SCUOLA ELEM. MAMELI V. CORSALI REALIZZAZIONE CUCINA CENTRALIZ ZATA 1500 PASTI GIORNALIERI (Q.P. VEDI 000191) RUP: <b>MAZZONI MICHELE</b>	103.291,38	103.291,38
020311	CENTRO SOCIO-EDUCATIVO PER DISABILI EX PEANO VIA SALVI CRISTIANI - REALIZ. SCALA SIC. IMP.99/10081/2-99/10082/1 RUP: <b>MAZZONI MICHELE</b>	48.702,35	48.702,35
040137	TRASFERIMENTO CENTRO FORMAZ. PROFES.LE RISTORAZIONE TURISMO LOCALI V. ASSISI MESSA A NORMA E MANUT.STRAORD. I. 00/6589/15 RUP: <b>MAZZONI MICHELE</b>	514.464,27	514.464,27

**2022\_ZV02**
**Sintesi del Direttore.**

<b>OBIETTIVI COLLEGATI</b>			
<b>Codice</b>	<b>Titolo</b>	<b>Entrata</b>	<b>Spesa</b>
050259	SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DON MINZONI COMPLETAMENTO LAVORI ADEGUAMENTO A NORMA (SICUREZZA 2005) RUP: <b>MAZZONI MICHELE</b>	296.000,00	296.000,00
050272	LAVORI ADEGUAMENTO A NORME DI SICUREZZA SCUOLA MATERNA VARLUNGO DIONISI V. CAMBRAY DIGNY - SICUREZZA 2006 RUP: <b>MAZZONI MICHELE</b> Data prevista chiusura intervento: <b>30/09/2009</b>	71.417,42	71.417,42
050622	TRASFERIMENTO CENTRO FORMAZ. PROFESS. RISTORAZIONE TURISMO - INTERVENTO A.B.A. EX 030179 (VEDI 040137) RUP: <b>MAZZONI MICHELE</b>	214.914,44	214.914,44
060808	SCUOLA MATERNA DI VARLUNGO DIONISI V. CAMBRAY DIGNY ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHIT. L.R. 47/91 (DA 040284)V.050272 RUP: <b>MAZZONI MICHELE</b> Data prevista chiusura intervento: <b>30/09/2009</b>	35.547,20	35.547,20
090145	Mercato C.le S. Lorenzo e Mercati com.li - Manutenzione straordinaria (manutenzioni 2011) RUP: <b>MAZZONI MICHELE</b>	250.000,00	250.000,00
090183	INTERVENTI STRADALI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA Q.3 VIA OLANDA E LIMITROFE RUP: <b>MAZZONI MICHELE</b>	591.000,00	591.000,00
100222	Ristrutturazione e adeguamento funzionale impianto sportivo polivalente San Marcellino - 1° lotto RUP: <b>MAZZONI MICHELE</b>	400.000,00	400.000,00
100304	Realizzazione di nuovi impianti e centrali di telecontrollo presso gli immobili comunali RUP: <b>CIONI FILIPPO</b>	30.000,00	30.000,00
100664	CENTRO FORMAZIONE PROF.LE VIA ASSISI INTERVENTI ABA L.R. 47/91 Q.P. LAV. SUPP. VEDI CO. OP.040137 050622 RUP: <b>MAZZONI MICHELE</b>	45.435,54	45.435,54
140270	Realizzazione di un servizio igienico sul Lungarno Aldo Moro (realizzato da privati) RUP: <b>CIONI FILIPPO</b>	80.000,00	80.000,00
160004	Riqualificazione - Torrino di Santa Rosa -centro di socializzazione per anziani (contributo regionale) RUP: <b>CASELLI GIORGIO</b>	100.000,00	100.000,00
160087	Riqualificazione - Torrino di Santa Rosa - centro di socializzazione per anziani (cofinanziamento ente) RUP: <b>CASELLI GIORGIO</b>	250.000,00	250.000,00
160090	Nuova Piazza dell'Isolotto (progettazione) - VEDI COD.OP.160091 RUP: <b>CIONI FILIPPO</b>	0,00	50.000,00
160091	Nuova Piazza dell'Isolotto	1.450.000,00	1.450.000,00

**2022\_ZV02**
**Sintesi del Direttore.**

<b>OBIETTIVI COLLEGATI</b>			
<b>Codice</b>	<b>Titolo</b>	<b>Entrata</b>	<b>Spesa</b>
	RUP: <b>CIONI FILIPPO</b>		
170076	Nuova Piazza dell'Isolotto RUP: <b>CIONI FILIPPO</b>	1.000.000,00	1.000.000,00
170187	Immobili di proprietà comunale - interventi di sistemazioni esterne, scavi, demolizioni e altre opere RUP: <b>MARTINI MORENO P.O. A.B.A.BON.AM.C.ATT.CANT.OB.SP.</b>	100.000,00	100.000,00
180050	Scuole comunali e altri immobili interventi di bonifica amianto RUP: <b>MARTINI MORENO P.O. A.B.A.BON.AM.OB.SP.E SUPP.P.C.</b>	150.000,00	150.000,00
180117	Ex chiesa dei Barnabiti - lavori di restauro interno - finanziati con contributo Camera di Commercio - vedi c.o. 170369 - ex c.o. 170368 RUP: <b>MASTRODICASA CLAUDIO</b>	80.000,00	80.000,00
180135	Intervento di sistemazioni esterne del Meccanotessile RUP: <b>CIONI FILIPPO</b>	250.000,00	250.000,00
180346	Riqualificazione - Torrino di Santa Rosa -centro di socializzazione per anziani (contributo regionale) - anno 2018 RUP: <b>CASELLI GIORGIO</b>	150.000,00	150.000,00
180358	Nuova piazza Isolotto RUP: <b>CIONI FILIPPO</b>	0,00	172.640,00
190091	Riqualificazione impianti sportivi in riva sinistra d'Arno sul Lungarno Ferrucci - 1° lotto funzionale RUP: <b>DREONI ALESSANDRO</b>	900.000,00	900.000,00
190230	Palazzo Strozzi - sostituzione caldaia e relativi impianti della centrale termica - annualità 2020 RUP: <b>CIONI FILIPPO</b>	125.000,00	125.000,00
190252	Nuova Piazza dell'Isolotto- vedi cc.oo. 160091, 170076, 160090, 180358 RUP: <b>CIONI FILIPPO</b>	649.352,25	649.352,25
200260	Interventi di manutenzione straordinaria a scuole del quartiere 5 (Rodari, Arcovata etc.) finanziati dalla Regione RUP: <b>CAPPELLI SAMUELE P.O.SCUOL.BIBL.LUD.C.CIV.IMM. Q.5</b>	213.047,18	213.047,18
200313	Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa (per adeguamento edifici con coefficiente di sicurezza fra 0,4 e 0,6): scuola Rodari RUP: <b>CAPPELLI SAMUELE P.O.SCUOL.BIBL.LUD.C.CIV.IMM. Q.5</b>	320.000,00	320.000,00
200369	Palazzetto Wanny: acquisto di materiali di arredo e attrezzature sportive	110.000,00	110.000,00
2022_DV02	Capitoli - Gestione somme di parte corrente Direz. S.Tecnici	1.140.922,16	1.450.256,56
2022_DV02_1	BONIFICA AMIANTO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE, COORDINAMENTO ATTIVITA' CANTIERI E OBIETTIVI SPECIALI - PIANO DI ATTUAZIONE OO.PP. ANNO 2022 E ANNI PRECEDENTI	0,00	0,00
2022_DV02_2	Attività amministrativa della Direzione.	0,00	0,00

**2022\_ZV02****Sintesi del Direttore.**

<b>OBIETTIVI COLLEGATI</b>			
<b>Codice</b>	<b>Titolo</b>	<b>Entrata</b>	<b>Spesa</b>
2022_DV02_3	Supporto contabile alle attività della Direzione e alle attività dell'area tecnica	0,00	0,00
2022_DV02_4	Gestione personale e servizi generali della direzione. Attività giuridica della Direzione (contratti)	0,00	0,00
220249	Immobile ex SMS A. Del Sarto, Via Manara 12 - Intervento di demolizione, bonifica e riqualificazione RUP: <b>DREONI ALESSANDRO</b>	0,00	300.000,00
970804	COSTRUZ PALAZZO DI GIUSTIZIA LEGGE 119/81 - LAVORI DI MIGLIORAMENTO ILLUMINAZIONE AULE DI UDUENZA DA COD. OP. 1992/4055 RUP: <b>MARTELLI ALESSANDRO</b>	20.103,59	20.103,59