

# CURRICULUM VITAE

## 1. Informazioni personali

Nome e cognome	Samuele Cappelli
Qualifica	Istruttore Direttivo Tecnico – Cat. D1 presso Comune di Firenze
Incarico attuale	RESPONSABILE - P.O. scuole, biblioteche, ludoteche, centri civici ed altri immobili del Quartiere 5 - Istruttore Direttivo Tecnico
Telefono	Tel. 055-262 4237 – Cell. 320-4266595
E-mail	samuele.cappelli@comune.fi.it

## 2. Titoli di studio e/o professionali (in ordine decrescente)

Laurea	Laurea in Scienze dell'Ingegneria edile (Classe 4 D.M. 509/99) conseguita in data 11/04/2007 con la votazione di 103/110
Altri titoli studio e/o professionali	<ul style="list-style-type: none"><li>- Abilitazione alla libera professione di Architetto (2020)</li><li>- Abilitazione alla libera professione di Ingegnere (2007)</li><li>- Coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs 81/08 (aggiornamento 2020)</li><li>- Abilitazione alla libera professione di Geometra (1995)</li><li>- Diploma di Geometra conseguito presso l'Istituto tecnico statale per geometri di Firenze "G. Salvemini": Voto 56/60 (1992)</li></ul>
Altri titoli	<ul style="list-style-type: none"><li>- Attestazione di partecipazione con superamento test finale al corso "FRP, FRCM, CRM – sistemi di rinforzo innovativi: dalla progettazione all'applicazione" (2021) organizzato dal Comune di Firenze attraverso la piattaforma P-Learning</li><li>- Attestazione di partecipazione con superamento test finale al corso "Analisi e soluzioni architettoniche per la correzione dei ponti termici negli edifici" (2021) organizzato dal Comune di Firenze attraverso la piattaforma P-Learning</li><li>- Attestazione di partecipazione al corso "Linee guida Anac 177/2020 in materia di codici di comportamento delle amministrazioni pubbliche e aggiornamenti introdotti nel codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze" (2021) organizzato dal Comune di Firenze;</li><li>- Attestazione di partecipazione al corso "Valutare per migliorare. Il Bilancio e le Prospettive" (2021) organizzato dal Comune di Firenze;</li><li>- Attestazione di partecipazione al corso "Promozione di una cultura improntata al benessere organizzativo" (2020) organizzato dal Comune di Firenze;</li><li>- Attestato di partecipazione al corso "La transizione al digitale della P.A." (2020) organizzato dal Comune di Firenze;</li><li>- Attestato di partecipazione al corso su Appalti Pubblici dopo la L. 14/06/2019 n. 55 di conversione del D.L. 18/04/2019 n. 32 (cd Decreto "Sblocca-cantieri") organizzato dal Comune di Firenze;</li><li>- Attestazione di partecipazione al corso antincendio organizzato dal Comune di Firenze;</li><li>- Attestazione di partecipazione al corso per Coordinatori alla Sicurezza ai sensi del Dlgs 494/96 organizzato dal Comune di Firenze;</li><li>- Attestazione di partecipazione al corso di disegno autocad 3D organizzato dal Comune di Firenze;</li><li>- Attestazione di partecipazione al corso di programma Excel organizzato dal Comune di Firenze;</li><li>- Attestazione di corso di Primo Soccorso organizzato dalla Misericordia di Firenze;</li><li>- Attestazione di corso di primo livello per emergenze organizzato dalla Protezione Civile di Firenze;</li><li>- Partecipazione alla missione di soccorso in occasione del terremoto in Umbria del 1997 con la Protezione Civile di San Mauro a Signa;</li><li>- Partecipazione alla missione di valutazione abitabilità tecnica in occasione del terremoto in Abruzzo (L'Aquila) del 2009 con il Comune di Firenze;</li><li>- Attestazione di istruttore primo livello nell'arte marziale del Ju Jitsu</li></ul>

### 3. Esperienza lavorativa/professionale

Date	<b>Dal marzo 2020 ad oggi</b>																								
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Firenze Direzione Servizi Tecnici – P.O. Scuole, Biblioteche, Ludoteche, Centri Civici ed altri Immobili del Quartiere 5																								
Tipo di impiego	RESPONSABILE - P.O. scuole, biblioteche, ludoteche, centri civici ed altri immobili del Quartiere 5 - Istruttore Direttivo Tecnico – Cat. D1																								
Principali mansioni e responsabilità	- Supporto al Dirigente; - Attività di coordinamento del gruppo di lavoro assegnato; - Responsabile della gestione tecnico e manutentiva di scuole, biblioteche, ludoteche, centri civici ed altri immobili del quartiere 5 di competenza dell'Amministrazione comunale.																								
Date	<b>dall'aprile 1999 al febbraio 2020</b>																								
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Firenze Direzione Servizi Tecnici – P.O. Programmazione Interventi –Tecnico Manutentiva ambito D - Via Giotto, 4 (Fi)																								
Tipo di impiego	Istruttore Direttivo Tecnico – Cat. D1 (da febbraio 2019 – precedentemente Istruttore Edile – Cat. C)																								
Principali mansioni e responsabilità	<p><b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA:</b> Progettazione, direzione lavori, contabilità di cantiere, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, nel corso di innumerevoli interventi che hanno per oggetto tutti gli immobili delegati al Quartiere 5 del Comune di Firenze.</p> <p>Si tratta di fabbricati ad uso scolastico, sportivo, ludico ed uffici che sono oggetto di varie tipologie di intervento: rifacimento dei servizi igienici, restauro di facciate esterne, rifacimento di infissi, eliminazione di barriere architettoniche, rifacimento di coperture e sopracoperture metalliche, messa in opera di scale di sicurezza, installazione di impianti fotovoltaici, realizzazione di impianti antincendio.</p> <p>Stretta collaborazione con la P.O. Gestione del Verde del Q5, con conseguente progettazione e direzione lavori di opere per la riqualificazione di aree verdi e piazze pubbliche (solo per citarne alcune: P.zza Dalmazia, P.zza Tanucci, P.zza Costituzione, P.zza Morandi, Orti Sociali in Via Dazzi...), che insistono sul territorio comunale.</p> <p>Collaborazione con la Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità con Direzione Lavori di opere stradali per opere di straordinaria manutenzione di pubbliche vie come Via Lampredi, Via Celso e Via Romagnosi.</p> <p>Tra i lavori svolti nella Direzione Servizi Tecnici – P.O. Tecnico Manutentiva Quartieri: Ambito D, si elencano quelli relativi all'ultimo triennio:</p> <table border="1" data-bbox="424 1579 1522 2063"> <thead> <tr> <th>DESCRIZIONE LAVORI</th> <th>ANNO</th> <th>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</th> <th>INCARICO SVOLTO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Realizzazione nuovo Biennio I.S.I.S. Leonardo da Vinci</td> <td>2019</td> <td>€ 8.000.000,00</td> <td>Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione - Direttore dei Lavori</td> </tr> <tr> <td>ITIS Leonardo da Vinci Ristrutturazione servizi igienici ed opere di messe in sicurezza</td> <td>2019</td> <td>€ 200.000,00</td> <td>Coordinatore Sicurezza Esecuzione - Direttore dei Lavori</td> </tr> <tr> <td>Adeguamento e messa a norma istituti scolastici superiori: Riqualificazione infissi triennio I.T.I.S.</td> <td>2019</td> <td>€ 250.000,00</td> <td>Direzione dei Lavori</td> </tr> <tr> <td>A.B.A. Lorenzo il Magnifico</td> <td>2019</td> <td>€ 45.000,00</td> <td>Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione ed Esecuzione</td> </tr> <tr> <td>Manutenzione straordinaria scuole Q.5: Servizi igienici I.I.S. L. Da Vinci - Infissi Allori, Lorenzini e altre</td> <td>2019</td> <td>€ 400.000,00</td> <td>Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione</td> </tr> </tbody> </table>	DESCRIZIONE LAVORI	ANNO	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	INCARICO SVOLTO	Realizzazione nuovo Biennio I.S.I.S. Leonardo da Vinci	2019	€ 8.000.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione - Direttore dei Lavori	ITIS Leonardo da Vinci Ristrutturazione servizi igienici ed opere di messe in sicurezza	2019	€ 200.000,00	Coordinatore Sicurezza Esecuzione - Direttore dei Lavori	Adeguamento e messa a norma istituti scolastici superiori: Riqualificazione infissi triennio I.T.I.S.	2019	€ 250.000,00	Direzione dei Lavori	A.B.A. Lorenzo il Magnifico	2019	€ 45.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione ed Esecuzione	Manutenzione straordinaria scuole Q.5: Servizi igienici I.I.S. L. Da Vinci - Infissi Allori, Lorenzini e altre	2019	€ 400.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione
DESCRIZIONE LAVORI	ANNO	IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	INCARICO SVOLTO																						
Realizzazione nuovo Biennio I.S.I.S. Leonardo da Vinci	2019	€ 8.000.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione - Direttore dei Lavori																						
ITIS Leonardo da Vinci Ristrutturazione servizi igienici ed opere di messe in sicurezza	2019	€ 200.000,00	Coordinatore Sicurezza Esecuzione - Direttore dei Lavori																						
Adeguamento e messa a norma istituti scolastici superiori: Riqualificazione infissi triennio I.T.I.S.	2019	€ 250.000,00	Direzione dei Lavori																						
A.B.A. Lorenzo il Magnifico	2019	€ 45.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione ed Esecuzione																						
Manutenzione straordinaria scuole Q.5: Servizi igienici I.I.S. L. Da Vinci - Infissi Allori, Lorenzini e altre	2019	€ 400.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione																						

Scuola Guicciardini, lavori di completamento Auditorium	2018	€ 2.500.000,00	Progettista
Restauro facciata circolo ricreativo Castello	2018	€ 100.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione
Interventi di coibentazione sulle murature esterne ed infissi all'asilo nido Madama Dorè	2018	€ 165.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione ed Esecuzione - Direttore dei Lavori
Scuola "Villa Ramberg" - Realizzazione nuova rampa di accesso	2018	€ 49.130,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione ed Esecuzione - Direttore dei Lavori
Consolidamento e messa in sicurezza Scuole Cadorna, Manzoni e Calamandrei a seguito indagini diagnostiche dei solai	2017	€ 300.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione ed Esecuzione - Direttore dei Lavori
Scuola Don Minzoni - sovracopertura terrazza interna sopra refettorio	2017	€ 150.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione ed Esecuzione - Direttore dei Lavori
Rifacimento della copertura a terrazza della scuola Vamba Q5 e realizzazione scala di emergenza	2017	€ 400.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione ed Esecuzione - Direttore dei Lavori
Manutenzione straordinaria scuole Q.5 - Scuola Don Minzoni e altre	2017	€ 116.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione ed Esecuzione - Direttore dei Lavori
Nuova copertura prefabbricata all'Asilo Arca di Noè	2017	€ 100.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione ed Esecuzione - Direttore dei Lavori
Manutenzione straordinaria opere murarie infissi scuola P. Uccello	2016	€ 130.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione
Scuola P. Uccello: rifacimento servizi igienici, spogliatoi e docce	2016	€ 130.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione
Manutenzione straordinaria scuola Don Minzoni: rifacimento spogliatoi e docce palestra e servizi igienici	2016	€ 180.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione ed Esecuzione - Direttore dei Lavori
ITIS Leonardo da Vinci - Officine triennio: rifacimento intonaco e tinteggiature	2016	€ 50.000,00	Progettista - Coordinatore Sicurezza Progettazione ed Esecuzione - Direttore dei Lavori

**MANUTENZIONE ORDINARIA:**

Progettazione e gestione dal 2017 di Accordi Quadro di particolare complessità mirati all'esecuzione di opere di manutenzione volte alla conservazione degli immobili di competenza della P.O. Tecnico Manutentiva Quartieri – Ambito D atti a garantire una adeguata durabilità e funzionalità.

In precedenza, progettazione e gestione di singoli appalti relativi ad opere di muratura, falegnameria, serramentista, lattoneria ed opere di coloritura, occorrenti alla minuta manutenzione degli immobili sopra citati. Gestione tecnico-pratica degli appalti con scelte operative sulle modalità e tempistiche di intervento anche in accordo con i gestori dei locali interessati dai lavori. Redazione di tutta la documentazione prevista, dal verbale di consegna dei lavori alla compilazione della contabilità, alla gestione degli innumerevoli ordini di servizio, in modo da specificare per le varie tipologie di intervento la cronologia di esecuzione, fino all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione.

Manutenzione delle varie strutture ed impianti presenti prima nel campo Rom Olmatello e poi del campo nomadi Poderaccio fino alla dismissione degli stessi.

Date	<b>Dall'ottobre 1998 all'aprile 1999</b>
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Firenze – Polizia Municipale – Via delle Terme, 2 (Fi)
Tipo di impiego	Agente di Polizia Municipale
Principali mansioni e responsabilità	Attività di controllo della viabilità, soste ed antiabusivismo

Date	<b>dal giugno 1996 al giugno 1998</b>
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Firenze – Area Metropolitana e Decentramento – Via.le Corsica (Fi)
Tipo di impiego	Istruttore Edile a tempo determinato
Principali mansioni e responsabilità	Attività di supporto alla progettazione e direzione dei lavori per quanto riguarda opere di manutenzione ordinaria e straordinaria agli immobili delegati al quartiere.
Date	<b>dal maggio 1993 al luglio 1994</b>
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Ministero della Difesa – 2° Battaglione Genio Guastatori Alpino Iseo
Tipo di impiego	Ufficiale Sottotenente
Principali mansioni e responsabilità	Responsabile Ufficio Tecnico di Battaglione con funzioni di progettazione, gestione gare, direzione lavori e gestione diretta manovalanze inerente interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria.
Date	<b>dal settembre 1991 all'aprile 1993</b>
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Studio Tecnico Ing. Berardino Di Battista – Via Paisiello, 22 (Fi)
Tipo di impiego	Tirocinio post diploma
Principali mansioni e responsabilità	Supporto alla progettazione architettonica, strutturale, presentazione di pratiche edilizie e catastali nonché assistenza alla direzione tecnica di cantiere.

#### 4. Capacità e competenze linguistiche

Lingua	Scrittura Livello:	Letture Livello:	Espressione orale Livello:
Inglese	scolastico	scolastico	scolastico

#### 5. Capacità e competenze informatiche

- Excel	Ottimo
- Word	Ottimo
- Outlook	Buono
- Autocad (programma di disegno)	Ottimo (2D e 3D)
- Tecno (Programma di contabilizzazione lavori)	Ottimo
- STR (Programma di contabilizzazione lavori)	Buono
- NUMA (Programma interno alla Direzione Servizi Tecnici per gestione richieste manutentive)	Ottimo
- DATI (Programma interno alla Direzione Servizi Tecnici per gestione informazioni e certificazioni dei singoli immobili)	Ottimo
- GIP (Programma interno alla Direzione Servizi Tecnici per gestione iter lavori)	Ottimo

## 6. Altro

Pubblicazioni, partecipazione a convegni/seminari come relatore, ecc.	Anno 2016-2017: Pubblicazioni sulla rivista "Property" (Registrazione al Tribunale di Firenze N. 5717 del 01/04/09) – periodico di cultura immobiliare – inerenti la minuta manutenzione e l'efficienza energetica degli immobili
---	---

Documento firmato digitalmente