

2018_ZV29

Obiettivo sintesi del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio.

Direzione	SERVIZI TECNICI	Direttore	MAZZONI MICHELE	Classificazione	DIREZIONALE
Servizio	BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO	Dirigente	CASELLI GIORGIO	Tipologia	SINTESI

Collegato a

INDIRIZZO STRATEGICO D.U.P.: 2018_IND_STRATEG_05 UN NUOVO VOLTO DELLA CITTA'

Performance **INDIVIDUALE**

**Descrizione
dettagliata
dell'obiettivo**

Nell'obb.di sintesi confluiscono le schede att.delle P.O. di competenza. L'obb.riassume le attività ord.del Servizio definite con DV29_1 x la P.O. Valorizzazione Complessi Monumentali e Supporto Tecnico Logistico, con DV29_2 x la P.O. Palazzi e Ville monum.li, con DV29_3 x la P.O. Fabbr.di P.V., chiese e conventi.

Si specifica che nelle schede attività sono definiti:

-le modalità e le tempistiche di gestione degli accordi quadro relativi alla manutenzione ordinaria.

Si evidenzia che le risorse sono molto inferiori ai valori definiti nel piano di manutenzione e che presentano enormi criticità nella fase di assunzione degli impegni di spesa per la quota parte coperta dai proventi della L.10.

Per la manut.ord.si fornisce un'ulteriore precisazione: nel 2018, le PO tecniche edili, daranno corso ad appalti che tengono conto di "manutenzioni programmate" e manutenzioni su ordinativi.

- gli investimenti 2018 ed anni precedenti non attribuiti a specifici obb. della pianificazione 2018.

- le attività di verifica e redazione dell'elenco delle attività soggette a CPI degli immobili assegnati.

Il ruolo del Dirig. è coordinare e supervisionare che le attiv. pianif.siano svolte sulla base delle priorità, delle scadenze assegnate e dei budget attribuiti.

Nel presente obiettivo si colloca inoltre il personale in STAFF e l'attività da questo svolta.

Attività di particolare impegno, non altrove pianificata nel PEG dei Servizi Tecnici è rappresentata:

- dagli incarichi di D.L./RUP assunti per conto di altre direzioni in alcuni significativi interventi (fra cui il completamento del Teatro dell'Opera);
- dalla partecipazione alla commissione inter-istituz.le per la valutazione delle richieste di occupazione temporanea di suolo pubblico (dehors) in area Unesco.

Il Dirigente è stabilmente impegnato nella promozione, sviluppo e gestione delle attività di partenariato privato finalizzate ad attirare risorse aggiuntive da dedicare alla conservazione del patrimonio monumentale di proprietà dell'Amministrazione (vedasi obb. specifico).

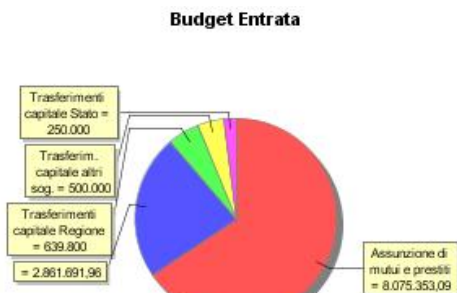
Il Servizio ha in corso due importanti accordi di ricerca/servizio con gli atenei fiorentini di Ingegneria ed Architettura di concerto col direttore generale e il servizio di RSPP, a carattere pluriennale, finalizzati alle verifiche sismiche di cui alla L.R 1/2005 dei complessi monumentali strategici e rilevanti nonché della sicurezza antincendio con l'approccio del "fire engineering", con Palazzo Vecchio come edificio pilota.

2018_ZV29

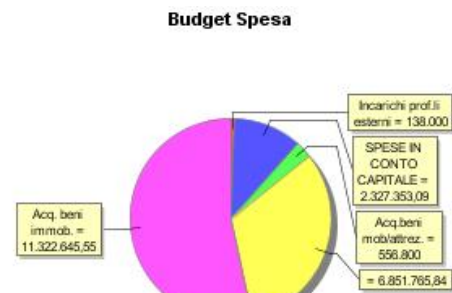
Obiettivo sintesi del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio.

BUDGET

		Tit.	Cat.	Descrizione	Importo
2016	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	2.148.000,00
	RS				27.000,00
2000	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	2.327.353,09
2011	CP	04	03	Trasferimenti capitale Regione	200.000,00
2018	CP	04	05	Trasferim. capitale altri sog.	100.000,00
2016	CP	04	02	Trasferimenti capitale Stato	250.000,00
2015	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	150.000,00
2017	CP	4	02		780.000,00
2010	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	1.800.000,00
2018	CP	3	05		20.000,00
2018	CP	4	02		1.354.691,96
2010	CP	04	03	Trasferimenti capitale Regione	439.800,00
2018	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	970.000,00
2017	CP	04	05	Trasferim. capitale altri sog.	400.000,00
2017	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	680.000,00
2017	CP	6	03		260.000,00
2018	CP	6	03		420.000,00
Totale Entrate					12.326.845,05



		Tit.	Int.	Descrizione	Importo
2010	CP	02	06	Incarichi prof.li esterni	138.000,00
2000	CP	02		SPESE IN CONTO CAPITALE	2.327.353,09
2018	CP	02	05	Acq.beni mob/attrez.	90.332,01
2019	CP	2	05		200.000,00
2010	CP	02	05	Acq.beni mob/attrez.	389.467,99
2011	CP	02	05	Acq.beni mob/attrez.	50.000,00
2011	CP	02	01	Acq. beni immob.	6.150.000,00
2018	CP	02	01	Acq. beni immob.	2.003.000,00
2018	CP	1	03		1.334.336,99
2011	RS	02	05	Acq.beni mob/attrez.	27.000,00
2014	CP	02	01	Acq. beni immob.	19.000,00
2010	CP	02	01	Acq. beni immob.	1.622.000,00
2017	CP	02	01	Acq. beni immob.	711.739,27
2019	CP	2	02		1.270.000,00
	CP				0,00
2019	CP	02	01	Acq. beni immob.	420.000,00
2016	CP	02	01	Acq. beni immob.	395.391,79
2017	CP	2	02		289.495,42
2015	CP	02	01	Acq. beni immob.	1.514,49
2018	CP	2	02		3.757.933,43
Totale Spesa					21.196.564,48



INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
DV29_1: P.O. Valorizz. compl. mon.li: Progettazione OOPP assegnate nel 2018 inserite in annualità 2018 del PTI 2018/2020 con finanziamento a carico dell'ente. N.prog.redatti/n.prog. assegnati	PERFORMANCE	5/5

2018_ZV29

Obiettivo sintesi del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio.

INDICATORI		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
DV29_3: P.O. Palazzi e ville :Progettazione OOPP assegnate nel 2018 inserite in annualità 2018 del PTI 2018/2020 con finanziamento a carico dell'Ente. N.prog.redatti/n.prog. assegnati	PERFORMANCE	5/5
DV29_2: P.O. Valorizzaz complessi monu.li: Progettazione OOPP assegnate nel 2018 inserite in annualità 2018 del PTI 2018/2020 con finanziamento a carico dell'Ente. N.prog.redatti/n.prog. assegnati	PERFORMANCE	8/8
DV29_3: P.O.Palazzi e ville:Gestione OOPP assegnate in anni precedenti con previs. di chiusura nel 2018 (opere inserite nel PEG invest.in corso). N.opere chiuse nel 2018/n. opere per cui è prevista la chiusura nel 2018	PERFORMANCE	8/8
DV29_2: P.O. Valorizzaz complessi monu.li: Gestione OOPP assegnate in anni precedenti con previs. di chiusura nel 2018 (opere inserite nel PEG invest.in corso). N.opere chiuse nel 2018/n. opere per cui è prevista la chiusura nel 2018	PERFORMANCE	5/5
DV29_1: P.O. PV e chiese: Gestione OOPP assegnate in anni precedenti con previs. di chiusura nel 2018 (opere inserite nel PEG invest.in corso). N.opere chiuse nel 2018/n. opere per cui è prevista la chiusura nel 2018.	PERFORMANCE	3/3
DV29_2: P.O. Valorizzaz complessi monu.li: Partecipazione ad incontri di formazione per l'aggiornamento e lo sviluppo della piattaforma informatica in essere nella Direzione. N. incontri a cui partecipa/n.incontri previsti.	PERFORMANCE	4/4
DV29_3: P.O. Palazzi e villei: Partecipazione ad incontri di formazione per l'aggiornamento e lo sviluppo della piattaforma informatica in essere nella Direzione. N. incontri a cui partecipa/n.incontri previsti.	PERFORMANCE	4/4
DV29_1: P.O. Valorizz.compl.mon.li: Accordi Quadro: termine per la presentazione degli elaborati progettuali per l'approvazione	RISULTATO	entro 28/02/2018
DV29_1 Valorizz.compl.mon.li - Accordi Quadro – tempistiche di intervento dei lavori: numero interventi manutenzioni programmate-realizzate/numero interventi manutenzione previste nel capitolato e riassunte nel prospetto riepilogativo da consegnare	PERFORMANCE	100%
DV29_1 Valorizz.Compl. Monum.li - Verifica attività soggette a prevenzione incendi su immobili/attività di competenza – redazione elenco immobili/attività	RISULTATO	entro 02/03/2018
DV29_2 Palazzi e Ville - Accordi Quadro: termine per la presentazione degli elaborati progettuali per l'approvazione	RISULTATO	entro 28/02/2018
DV29_2 Palazzi e Ville - Accordi Quadro – tempistiche di intervento dei lavori: numero interventi manutenzioni programmate-realizzate/numero interventi manutenzione previste nel capitolato e riassunte nel prospetto riepilogativo da consegnare	PERFORMANCE	100%
DV29_2: Palazzi e Ville - Verifica attività soggette a prevenzione incendi su immobili/attività di competenza – redazione elenco immobili/attività	RISULTATO	entro 02/03/2018
DV29_1: P.O. PV e chiese: Partecipazione ad incontri di formazione per l'aggiornamento e lo sviluppo della piattaforma informatica in essere nella Direzione. N. incontri a cui partecipa/n.incontri previsti.	PERFORMANCE	4/4
DV29_3: P.O. PV e Chiese - Accordi Quadro – tempistiche di intervento dei lavori: numero interventi manutenzioni programmate-realizzate/numero interventi manutenzione previste nel capitolato e riassunte nel prospetto riepilogativo da consegnare	PERFORMANCE	100%
DV29_3 - P.O. PV e Chiese - Verifica attività soggette a prevenzione incendi su immobili/attività di competenza – redazione elenco immobili/attività	RISULTATO	entro 02/03/2018
DV29_3: P.O. PV e chiese: Accordi Quadro: termine per la presentazione degli elaborati progettuali per l'approvazione	RISULTATO	entro 28/02/2018

2018_ZV29
Obiettivo sintesi del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio.

OBIETTIVI COLLEGATI			
Codice	Titolo	Entrata	Spesa
100232	COMPLESSO MURATE REALIZZAZIONE RESIDENZE COLETIVE EDIFICIO D (24POSTI LETTO) RUP: CASELLI GIORGIO	1.800.000,00	1.800.000,00
100680	POLO DE LE MURATE- ACQUISTO ARREDI FUNZIONALI E ATTREZ. TECNOLOGICI FIN.PIUSS POR-CREO	439.800,00	439.800,00
100758	Interventi per allestimento sala multimediale infopoint Piazza Stazione(fornitura arredi) (finanziamento PIUSS-POR-CREO) (imp.10/8351)(vedi.cod.110800)(VEDI COD.OP. 111049) RUP: CASELLI GIORGIO	27.000,00	27.000,00
110191	Immobili storici - adeguamento norme prevenzione incendi e barriere architettoniche. I lotto (Palazzo Vecchio) RUP: CASELLI GIORGIO	523.000,00	523.000,00
110197	Recupero funzionale ex Gasometro, itinerario di salita alle mura e parcheggio interrato - Project Financing (vedi c.o.110687) RUP: CASELLI GIORGIO	0,00	6.000.000,00
110353	Chiesa San Giuseppino - restauro e risanamento della cripta e della facciata principale RUP: CASELLI GIORGIO	0,00	140.000,00
110592	Parco delle Cascine- Restauro Monumenti minori - 2° Fase RUP: ASPESI GIAN MARIO-P.O. VALORIZZ COMPLESSI MONUM	100.000,00	100.000,00
110596	Chiesa del Romito. Restauro portico 2° lotto RUP: CASELLI GIORGIO	0,00	150.000,00
111049	Interventi per allestimento sala multimediale infopoint Piazza Stazione e nuovo accesso Museo S:Maria Novella (finanziamento PIUSS-POR-CREO) (imp.10/8351)(VEDI COD.OP. 111049) RUP: CASELLI GIORGIO	200.000,00	200.000,00
120223	Manutenzione straordinaria edile - Chiese e Conventi RUP: FERRARA PAOLO	0,00	100.000,00
130021	Uffici turistici: interventi di riordino architettonico (infopoint turismo piazza Stazione) (contributi ministeriali) RUP: PITTALIS MARIO	250.000,00	250.000,00
130173	Manutenzione straordinaria a palazzi, ville e monumenti RUP: MUCCINI TOMMASO	100.000,00	100.000,00
140042	Risanamento conservativo immobili di competenza: Palazzina Forte di Belvedere, ex Leopoldine di S.Maria Novella, Tepidario del Roster RUP: MASTRODICASA CLAUDIO P.O.VAL.COM.MON.E S.TEC.LOG.	100.000,00	100.000,00
140043	Palazzo Corsini Suarez interventi di restauro RUP: CASELLI GIORGIO	300.000,00	300.000,00
140065	Risanamento conservativo del Tepidarium ed altri complessi monumentali RUP: ASPESI GIAN MARIO-P.O. VALORIZZ COMPLESSI MONUM	170.000,00	170.000,00
140080	Restauro monumento ai caduti a Settignano e altri monumenti cittadini	100.000,00	100.000,00

2018_ZV29
Obiettivo sintesi del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio.

OBIETTIVI COLLEGATI			
Codice	Titolo	Entrata	Spesa
	RUP: CASELLI GIORGIO		
140312	Intervento di somma urgenza su manti di copertura, con installazione di presidi fissi di sicurezza, facciate, specchiature finestrate, converse e calate pluviali dell'Osservatorio Ximeniano RUP: FERRARA PAOLO	0,00	19.000,00
150028	Loggia del Mercato Nuovo - Messa in sicurezza paramenti lapidei RUP: MUCCINI TOMMASO	50.000,00	50.000,00
150030	Restauro dei due casotti d'ingresso del giardino Tivoli sul viale Machiavelli RUP: MUCCINI TOMMASO - P.O. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	150.000,00	150.000,00
150031	Messa in sicurezza superfici affrescate a seguito di eventi meteorologici RUP: CASELLI GIORGIO	0,00	150.000,00
150070	Risanamento conservativo edile - chiese e conventi RUP: FERRARA PAOLO	120.000,00	120.000,00
150074	Risanamento conservativo complessi restauro urbano su immobili vincolati RUP: MUCCINI TOMMASO - P.O. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	120.000,00	120.000,00
150075	Risanamento conservativo a palazzi, ville e monumenti RUP: MUCCINI TOMMASO - P.O. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	140.000,00	140.000,00
150076	Messa in sicurezza superfici affrescate a seguito di eventi meteorologici RUP: MUCCINI TOMMASO - P.O. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	120.000,00	120.000,00
150133	Risanamento conservativo complessi restauro urbano su immobili vincolati RUP: MUCCINI TOMMASO - A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	50.000,00	50.000,00
150184	Manutenzione straordinaria a palazzi, ville e monumenti RUP: MUCCINI TOMMASO	180.000,00	180.000,00
150186	Manutenzione straordinaria di immobili monumentali RUP: ASPESI GIAN MARIO-P.O. VALORIZZ COMPLESSI MONUM	150.000,00	150.000,00
150335	Interventi di manutenzione e restauro del patrimonio delle belle arti - 1° fase RUP: MUCCINI TOMMASO - P.O. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	213.808,70	213.808,70
150336	Interventi di manutenzione e restauro del patrimonio delle belle arti - 2° fase RUP: MUCCINI TOMMASO - A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	150.000,00	150.000,00
160032	Distacco, recupero e ricollocamento di un dipinto murale e di mascheroni a rilievo in immobile alienato (AT 12.11 ex Teatro com.le) RUP: MUCCINI TOMMASO	100.000,00	100.000,00
160086	Palagio di Parte Guelfa. Restauro paramenti lapidei esterni RUP: MUCCINI TOMMASO - P.O. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	300.000,00	300.000,00

2018_ZV29

Obiettivo sintesi del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio.

OBIETTIVI COLLEGATI			
Codice	Titolo	Entrata	Spesa
160164	Statue e monumenti - interventi di restauro. Manin, Ricasoli, Fanti, Mentana RUP: MUCCINI TOMMASO - A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	0,00	150.000,00
160166	Interventi di restauro urbano su immobili vincolati RUP: ASPESI GIAN MARIO-P.O. VALORIZZ COMPLESSI MONUM	180.000,00	180.000,00
160167	Complessi monumentali - Messa in sicurezza superfici affrescate RUP: CASELLI GIORGIO	400.000,00	400.000,00
160168	Teatro della Pergola: interventi urgenti alla copertura dei locali sartoria RUP: CASELLI GIORGIO	0,00	300.000,00
160170	Chiese e Conventi - interventi di restauro RUP: FERRARA PAOLO-A.P. CHIESE CONVENTI E FABBRICA PV	550.000,00	550.000,00
160172	Interventi di restauro complessi monumentali RUP: ASPESI GIAN MARIO-P.O. VALORIZZ COMPLESSI MONUM	240.000,00	240.000,00
160807	Interventi di manutenzione e restauro del patrimonio delle belle arti - 1° fase : lavori complementari di restauro dei bastioni inferiori nell'area ex bar Michelangelo RUP: MUCCINI TOMMASO - P.O. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	91.191,30	91.191,30
170074	Basilica e convento S. Maria Novella - Restauro coperture del Convento RUP: FERRARA PAOLO-A.P. FABB.PAL.VECCHIO CHIESE E CONV.	150.000,00	150.000,00
170128	Immobili del patrimonio storico culturale - Interventi di sicurezza per rinnovo CPI - immobili vincolati RUP: MUCCINI TOMMASO - A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	220.000,00	220.000,00
170330	Complesso monumentale di S.Maria Novella - ex scuola Marescialli - restauro facciata via della Scala (Patto per la città) RUP: CASELLI GIORGIO	630.000,00	630.000,00
170331	Complesso monumentale di S.Maria Novella - riqualificazione locali per nuova sede dell'ufficio catalogo storico e fototeca del Comune (Patto per la città) RUP: CASELLI GIORGIO	150.000,00	150.000,00
170377	Manutenzione straordinaria di competenza dell'A.C. dell'edificio "ex Fabbri" RUP: CASELLI GIORGIO	0,00	100.000,00
170393	Restauro e risanamento conservativo immobili storici RUP: MUCCINI TOMMASO - A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	260.000,00	260.000,00
180115	Interventi di restauro urbano su immobili vincolati. Murate. Completamento Lotto 3 Blocchi A3-A4 RUP: PITTALIS MARIO - A.P. INTERV. RESTAURO URBANO	180.000,00	180.000,00
180118	Statue e monumenti - interventi di restauro. Ricasoli e Peruzzi RUP: MUCCINI TOMMASO - A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	200.000,00	200.000,00
180119	Interventi di restauro urbano su immobili vincolati. Biblioteca Thouar	0,00	90.000,00

2018_ZV29

Obiettivo sintesi del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio.

OBIETTIVI COLLEGATI			
Codice	Titolo	Entrata	Spesa
	RUP: MUCCINI TOMMASO - A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI		
180121	Biblioteca Thouar. Impianti e elettrici e di climatizzazione piano primo RUP: MUCCINI TOMMASO - A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	0,00	100.000,00
180122	Complesso ex Fabbri, Scuderie Reali alle Cascine. Nuova scala di sicurezza esterna RUP: ASPESI GIAN MARIO-P.O. VALORIZZ COMPLESSI MONUM	0,00	100.000,00
180221	Restauro conservativo delle quattro statue allegoriche poste sul ponte S.Trinita - erogazione liberale in opere RUP: MUCCINI TOMMASO - A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	50.000,00	50.000,00
180222	Ponti storici fiorentini - realizzazione ed installazione di targhe - erogazione liberale in opere RUP: ASPESI GIAN MARIO-P.O. VALORIZZ COMPLESSI MONUM	15.000,00	15.000,00
180223	Villa Favard - restauro ingresso, messa in sicurezza palazzina contigua - miglioramento accesso al parco e riqualificazione vegetazionale (finanziato con monetizzazione - AT 03.26) RUP: CASELLI GIORGIO	100.000,00	100.000,00
180251	Restauro basamento e statua leonina e completamento del basamento della statua gemella poste all'imbocco di viale di Poggio Imperiale RUP: CASELLI GIORGIO	19.691,96	19.691,96
180277	Restauro dell'arco dei Lorena in piazza Libertà (monetizzazione AT 12.12 ex Telecom Masaccio) RUP: MUCCINI TOMMASO - A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	350.000,00	350.000,00
180288	Interventi su palazzi e Ville Monumentali RUP: MUCCINI TOMMASO - A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	200.000,00	200.000,00
180293	NOP Palazzo Vivarelli Colonna e Villa Strozzi (convenzioni rep. 53244/1991 e rep. 57125/1998) - spese per contenzioso RUP: CASELLI GIORGIO	0,00	156.382,44
180310	Arco trionfale dei Lorena - intervento urgente a seguito di caduta di un fulmine RUP: MUCCINI TOMMASO - A.P. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI	40.000,00	40.000,00
2018_DV29	Gestione somme di parte corrente Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio.	20.000,00	1.334.336,99
2018_DV29_1	Attuazione degli interventi di competenza relativi all'annualità 2018 e anni precedenti. Monitoraggio degli immobili di competenza e attività ordinarie di manutenzione del patrimonio comunale assegnato.	0,00	0,00
2018_DV29_2	Attuazione degli interventi di competenza relativi all'annualità 2018 e anni precedenti. Attività ordinarie di manutenzione del patrimonio comunale assegnato.	0,00	0,00
2018_DV29_3	Piano di attuazione OO.PP. 2018 e anni precedenti - manutenzione ordinaria immobili di competenza e relativo monitoraggio	0,00	0,00
922321	N.O.P. INTERVENTI ADEGUAMENTO EDIFICI A NORME PREV. INCENDI E BARRIERE ARCHITETTONICHE EX CONVENTO DI BADIA (PRETURA) RUP: CASELLI GIORGIO	2.327.353,09	2.327.353,09