

2018_ZP06

Predisposizione del piano per l'alienazione e valorizzazione del Patrimonio immobiliare.

Direzione	PATRIMONIO IMMOBILIARE	Direttore	PASCUZZI FRANCESCA	Classificazione	DIREZIONALE
Servizio	GESTIONE PATRIMONIO	Dirigente	CERCHIARINI STEFANO	Tipologia	SVILUPPO

Collegato a

INDIRIZZO STRATEGICO D.U.P.: 2018_IND_STRATEG_05 UN NUOVO VOLTO DELLA CITTA'

OBIETTIVO STRATEGICO D.U.P.: 2018_05IS_OB_STR_02 PATRIMONIO IMMOB. DEL COMUNE

Performance **ORGANIZZATIVA**

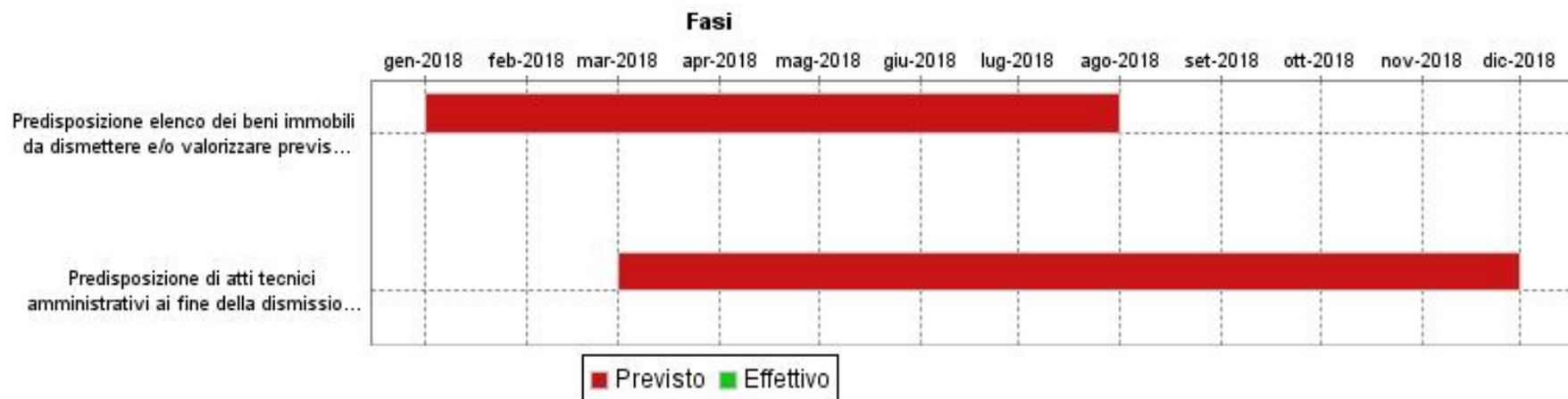
**Descrizione
dettagliata
dell'obiettivo**

La predisposizione, ai fini del bilancio di previsione e dei relativi assestamenti / variazioni, del Piano delle alienazioni e Valorizzazioni, relativamente ai beni appartenenti al patrimonio abitativo non ERP ed al patrimonio di edilizia residenziale pubblica, alienabile in base alle disposizioni regionali ed alla costituzione di diritti reali.

L'attuazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni, allegato al bilancio di previsione ai sensi dell'art. 58 della Legge 133/2008, nonché parte integrante del DUP, in coerenza con il principio contabile applicato, allegato n. 4/1 al D.Lgs 118/2011.

Esecuzione di procedimenti tecnico catastali, estimativi, contabili, attività amministrativa finalizzata alla predisposizione dei bandi di alienazione o di valorizzazione, secondo le vigenti disposizioni di legge ed anche da leggi speciali, propedeutici ai provvedimenti di aggiudicazione ed alla stipula dei relativi contratti e anche ad eventuali cessioni a Cassa Depositi e Prestiti con presentazione delle candidature.

Esecuzione delle procedure di alienazione previste dalle vigenti disposizioni di legge in materia e da leggi speciali.

2018_ZP06
Predisposizione del piano per l'alienazione e valorizzazione del Patrimonio immobiliare.
GANTT

FASI

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Predisposizione elenco dei beni immobili da dismettere e/o valorizzare previsto dagli allegati al bilancio e dal DUP.		01/01/2018	31/07/2018	CERCHIARINI STEFANO	SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO	
Predisposizione di atti tecnici amministrativi ai fine della dismissione e/o valorizzazione dei beni immobili comunali.		01/03/2018	30/11/2018	CERCHIARINI STEFANO	SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO	

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Predisposizione degli atti da sottoporre all'approvazione del Consiglio e della Giunta: rispetto dei tempi.	RISULTATO	30/11/2018
Predisposizione atti tecnici/amministrativi ai fini dell'individuazione dei beni da dismettere o valorizzare. Rispetto dei tempi.	RISULTATO	30/06/2018
Individuazione degli eventuali beni immobili da alienare o valorizzare.	PERFORMANCE	100%