

2018_ZP03

Aggiornamento catastale di unità immobiliari di ERP.

Direzione	PATRIMONIO IMMOBILIARE	Direttore	PASCUZZI FRANCESCA	Classificazione	DIREZIONALE
Servizio	CASA	Dirigente	BONIFAZI GIOVANNI	Tipologia	SVILUPPO

Collegato a

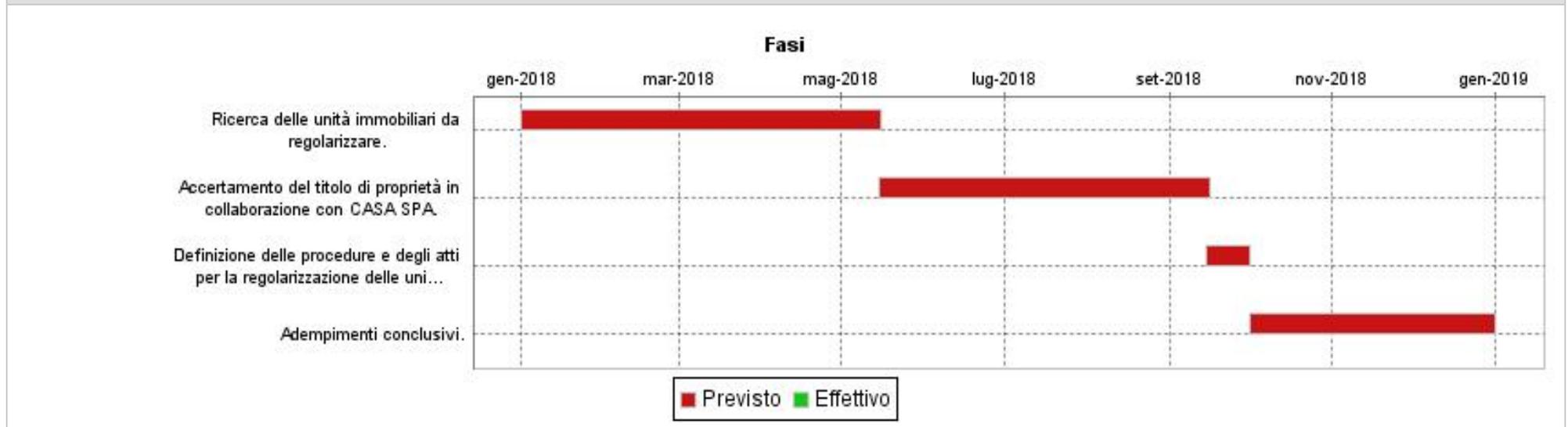
INDIRIZZO STRATEGICO D.U.P.: 2018_IND_STRATEG_08 LA PERSONA AL CENTRO

OBIETTIVO STRATEGICO D.U.P.: 2018_08IS_OB_STR_02 PIANO ALLOGGI E SOCIAL HOUSING

Performance **ORGANIZZATIVA**

**Descrizione
dettagliata
dell'obiettivo**

Aggiornamento catastale di unità immobiliari di ERP: con riferimento alla LRT 77/1998, alla DCRT n. 109 del 26.06.2002 (che ha stabilito le modalità per il trasferimento degli immobili da attribuire ai Comuni, compresa la redazione degli elenchi degli immobili stessi), nonché alla DGRT n. 99 del 10.02.2003 (che ha fissato al 01.03.2003 la data di scioglimento del ramo operativo dell'ATER corrispondente al LODE fiorentino), nell'ambito delle attività ordinarie dell'Ufficio abbiamo rilevato situazioni di anomalia per le quali unità immobiliari di proprietà del Comune di Firenze risultano a tutt'oggi intestate all'ATER/IACP FIRENZE.
L'obiettivo si propone di accertare la situazione catastale di tali unità immobiliari e, successivamente, provvedere alla loro regolarizzazione, avvalendosi del personale della P.O. a coordinamento del personale di CASA SPA la quale dovrà procedere alle operazioni catastali necessarie ai sensi dell'art 5.1 - punto 16 del vigente Contratto di Servizio, Repertorio n. 63319, stipulato in data 18.05.2011.

2018_ZP03
Aggiornamento catastale di unità immobiliari di ERP.
GANTT

FASI

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Ricerca delle unità immobiliari da regolarizzare.		01/01/2018	15/05/2018	BONIFAZI GIOVANNI	SERVIZIO CASA	
Accertamento del titolo di proprietà in collaborazione con CASA SPA.		15/05/2018	15/09/2018	BONIFAZI GIOVANNI	SERVIZIO CASA	
Definizione delle procedure e degli atti per la regolarizzazione delle unità immobiliari.		15/09/2018	30/09/2018	BONIFAZI GIOVANNI	SERVIZIO CASA	
Adempimenti conclusivi.		01/10/2018	31/12/2018	BONIFAZI GIOVANNI	SERVIZIO CASA	

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Predisposizione relazioni illustrative e tabelle report	RISULTATO	4
Incontri di collaborazione con CASA SPA.	RISULTATO	6
Trasmissione degli atti tecnico-amministrativi a CASA SPA. Rispetto dei tempi.	PERFORMANCE	15/10/2018