

2018_ZP02

Realizzazione di alloggi ed altri interventi per l'attuazione di un programma per la casa.

Direzione	PATRIMONIO IMMOBILIARE	Direttore	PASCUZZI FRANCESCA	Classificazione	INTERDIREZIONALE
Servizio	CASA	Dirigente	BONIFAZI GIOVANNI	Tipologia	SVILUPPO

Collegato a

INDIRIZZO STRATEGICO D.U.P.: 2018_IND_STRATEG_08 LA PERSONA AL CENTRO

OBIETTIVO STRATEGICO D.U.P.: 2018_08IS_OB_STR_02 PIANO ALLOGGI E SOCIAL HOUSING

Performance **ORGANIZZATIVA**

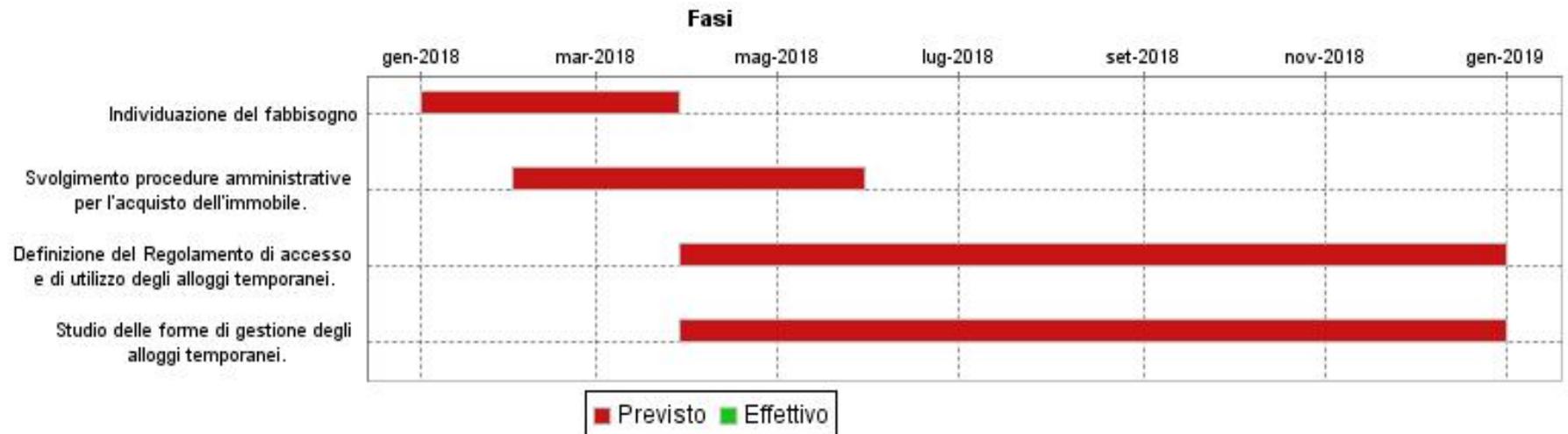
**Descrizione
dettagliata
dell'obiettivo**

L'obiettivo nasce dall'esigenza di offrire soluzioni abitative di natura temporanea ad un certo numero di nuclei familiari con problematiche prevalentemente o esclusivamente abitative che attualmente trovano risposte a carico dei Servizi Sociali soltanto in strutture destinate a nuclei con problematiche di natura socio - sanitaria, con conseguenti alti costi per l'Amministrazione Comunale e non adeguata appropriatezza degli interventi.

A tal proposito la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 713 del 28.11.2017 ha dato indirizzo alla Direzione Servizi Sociali di mettere in atto azioni per l'esatta individuazione delle esigenze da soddisfare e alla Direzione Patrimonio Immobiliare di procedere all'esplorazione del mercato immobiliare allo scopo di acquistare immobili idonei alla realizzazione di alloggi di transizione.

L'obiettivo quindi, da realizzarsi con la collaborazione della Direzione Servizi Sociali e del Servizio Gestione Patrimonio, prevede la messa in atto di una serie di attività complesse e cioè:

- la definizione dell'area di bisogno su cui si intende intervenire;
- la progettazione e la realizzazione delle procedure ad evidenza pubblica per il reperimento sul mercato dell'immobile da impiegare come alloggi temporanei, oltre agli eventuali interventi di adeguamento funzionale;
- la definizione e il regolamento di accesso e di utilizzo di tali alloggi;
- la definizione delle modalità di gestione.

2018_ZP02
Realizzazione di alloggi ed altri interventi per l'attuazione di un programma per la casa.
GANTT

FASI

Descrizione	Peso	Inizio Previsto	Fine Prevista	Responsabile	Centro di Responsabilità	Note
Individuazione del fabbisogno		01/01/2018	28/03/2018	CAVALLERI VINCENZO	DIREZ.SERVIZI SOCIALI	
Svolgimento procedure amministrative per l'acquisto dell'immobile.		01/02/2018	29/05/2018	CERCHIARINI STEFANO	SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO	
Definizione del Regolamento di accesso e di utilizzo degli alloggi temporanei.		29/03/2018	31/12/2018	BONIFAZI GIOVANNI	SERVIZIO CASA	
Studio delle forme di gestione degli alloggi temporanei.		29/03/2018	31/12/2018	BONIFAZI GIOVANNI	SERVIZIO CASA	

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Trasmissione relazione esplicativa del fabbisogno. Rispetto dei tempi.	PERFORMANCE	28/03/2018
Pubblicazione avviso. Rispetto dei tempi.	PERFORMANCE	29/05/2018
Predisposizione bozza di regolamento di accesso e di utilizzo degli alloggi, da sottoporre all'organo politico competente.	RISULTATO	1