

2017_ZV11

Edifici scolastici: interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione, adeguamento normativo e conservazione del patrimonio con risorse interne ed esterne all'Amministrazione

Direzione **SERVIZI TECNICI** Direttore **MAZZONI MICHELE** Classificazione **DIREZIONALE**

Servizio **SUPPORTO TECNICO QUARTIERI E IMPIANTI SPORTIVI** Dirigente **DREONI ALESSANDRO** Tipologia **MIGLIORAMENTO**

Descrizione dettagliata dell'obiettivo

Sono attività prioritarie di questa Amm.ne tutte quelle finalizzate a rendere le nostre scuole "sicure", da un punto di vista statico, impiantistico ed antincendio, "efficienti" da un punto di vista energetico e funzionale, "belle" in modo da rendere confortevole e piacevole la permanenza nell'ambiente.

La Direzione Servizi Tecnici ha programmato per il 2017 una serie di attività coordinate e complesse sugli edifici scolastici siti nei vari quartieri della città volte:

- alla progettazione ed esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dei solai a seguito di indagini diagnostiche;
- alla progettazione ed esecuzione dei lavori di adeguamento antincendio, ai fini del rispetto delle normative vigenti;
- all'abbattimento delle barriere architettoniche per garantire e migliorare l'accessibilità e l'utilizzo delle strutture;
- alla riqualificazione dei servizi igienici, nell'ottica di migliorare il comfort e la percezione visiva delle strutture;
- alla bonifica dell'amianto, ai fini della sicurezza;
- al completamento del risanamento acustico negli edifici scolastici di cui al finanziamento reg.le L. 89/98 per la sicurezza e il miglioramento del confort.

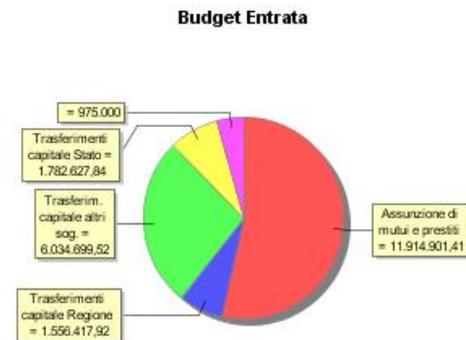
Alle attività di carattere generale cui sopra se ne aggiungono alcune specifiche fra cui:

- il completamento dei lavori di edilizia scolastica delle scuole Bechi e Torrigiani finanziati nell'ambito dei "mutui Bei" (progetti ammessi a finanziamento nell'annualità 2015 del Piano Triennale della Regione Toscana -art 10 del DL 12.9.2013, n. 104, convertito dalla L. 8.11.2013, n. 128);
- gli adempimenti connessi all'aggiornamento del piano triennale regionale per lo scorrimento della graduatoria;
- l'avvio delle opere di edilizia scolastica della scuola Villani, inserita nell'annualità 2016 del piano reg.le triennale;
- la redazione della progettazione dei lavori di demolizione, bonifica amianto e ricostruzione del biennio dell'ISIS L. Da Vinci (investimento di 7milioni di euro).

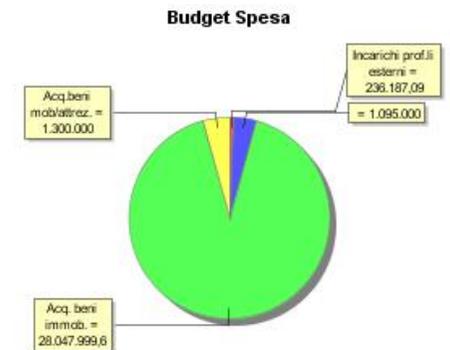
Data la complessità e molteplicità di attività contemplate nell'obb. sono state sintetizzate le fasi che lo compongono, con attribuzione delle responsabilità alle varie P.O. che intervengono nel processo. Da un punto di vista organizzativo si evidenzia l'impegno del personale della direzione che deve essere prestato nel periodo estivo; per non arrecare disagi alla popolazione scolastica, viene infatti concentrata la maggior parte dei lavori durante la chiusura dei plessi dall'attività scolastica.

2017_ZV11
Edifici scolastici: interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione, adeguamento normativo e conservazione del patrimonio con risorse interne ed esterne all'Amministrazione
BUDGET

	Tit.	Cat.	Descrizione	Importo	
2016	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	4.892.000,00
2012	CP	04	03	Trasferimenti capitale Regione	35.041,33
2016	CP	04	05	Trasferim. capitale altri sog.	34.699,52
2011	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	1.587.460,00
2016	CP	04	03	Trasferimenti capitale Regione	136.915,91
2011	CP	04	03	Trasferimenti capitale Regione	287.578,00
2015	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	1.017.441,41
2016	CP	04	02	Trasferimenti capitale Stato	1.182.627,84
2013	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	1.283.000,00
2015	CP	04	03	Trasferimenti capitale Regione	299.648,14
2017	CP	04	02	Trasferimenti capitale Stato	600.000,00
2014	CP	04	03	Trasferimenti capitale Regione	797.234,54
2017	CP	05	03	Assunzione di mutui e prestiti	3.135.000,00
2017	CP	04	05	Trasferim. capitale altri sog.	6.000.000,00
2017	CP	6	03		975.000,00
Totale Entrate				22.263.646,69	



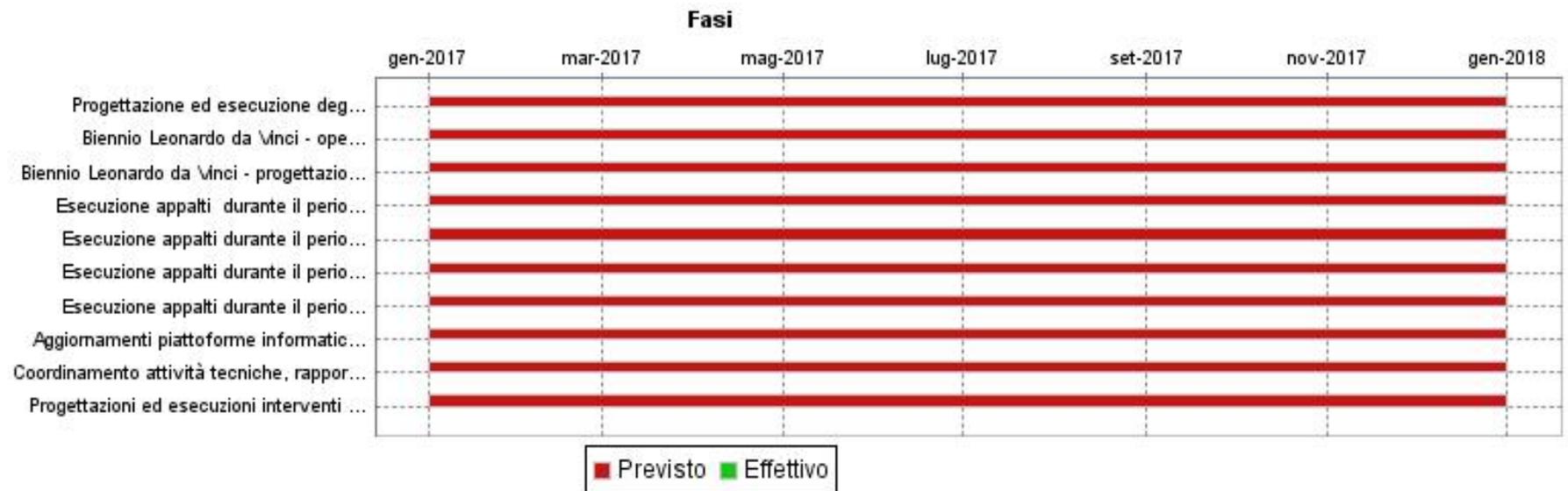
	Tit.	Int.	Descrizione	Importo	
2014	RS	02	06	Incarichi prof.li esterni	5.000,00
2017	CP	2	05		975.000,00
2011	CP	02	06	Incarichi prof.li esterni	128.103,43
2012	RS	02	01	Acq. beni immob.	240.699,42
2013	CP	02	01	Acq. beni immob.	235.656,45
2012	RS	02	06	Incarichi prof.li esterni	46.878,58
2011	CP	02	01	Acq. beni immob.	4.321.645,81
2016	RS	02	01	Acq. beni immob.	33.041,33
2016	RS	02	06	Incarichi prof.li esterni	2.000,00
2014	CP	02	06	Incarichi prof.li esterni	10.690,22
2017	CP	02	01	Acq. beni immob.	16.219.955,70
2014	RS	02	01	Acq. beni immob.	78.559,60
2016	CP	02	01	Acq. beni immob.	6.642.301,10
2017	CP	2	02		120.000,00
2015	CP	02	01	Acq. beni immob.	276.140,19
2016	CP	02	06	Incarichi prof.li esterni	43.514,86
2017	CP	02	05	Acq. beni mob/attrez.	1.300.000,00
Totale Spesa				30.679.186,69	



2017_ZV11

Edifici scolastici: interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione, adeguamento normativo e conservazione del patrimonio con risorse interne ed esterne all'Amministrazione

GANTT



2017_ZV11
Edifici scolastici: interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione, adeguamento normativo e conservazione del patrimonio con risorse interne ed esterne all'Amministrazione

FASI					
FASE	Progettazione ed esecuzione degli interventi di messa in sicurezza dei solai a seguito di indagini diagnostiche				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2017	31/12/2017	12,00	DREONI ALESSANDRO	SERV.SUP.TECN.QUAR. IMP. SPORT
Note					
FASE	Biennio Leonardo da Vinci - opere propedeutiche alla nuova edificazione (demolizione e bonifica)				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2017	31/12/2017	8,00	MARTINI MORENO P.O. A.B.A.BON.AM.C.ATT.CANT.OB.SP.	DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Note					
FASE	Biennio Leonardo da Vinci - progettazione esecutiva del nuovo edificio				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2017	31/12/2017	10,00	ULIVI BRUNO - P.O. TECN.MANUTENT.QUARTIERI AMB. D	SERV.SUP.TECN.QUAR. IMP. SPORT
Note					
FASE	Esecuzione appalti durante il periodo estivo su edifici scolastici del Q. 1				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2017	31/12/2017	12,00	MALAGUTI MICHELE P.O.AD.NOR.FUNZ.STRU.PAT.V.AMB.A	SERV.SUP.TECN.QUAR. IMP. SPORT
Note	si contempla l'arco temporale annuo per le attività tecniche- amm.ve necessarie ad avviare le lavorazioni e quelle per le contabilizzazioni-chiusure				
FASE	Esecuzione appalti durante il periodo estivo su edifici scolastici del Q. 2-3				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2017	31/12/2017	12,00	APRILE LAURA - P.O. TEC.MAN.QUARTIERI AMB. C	SERV.SUP.TECN.QUAR. IMP. SPORT
Note	si contempla l'arco temporale annuo per le attività tecniche- amm.ve necessarie ad avviare le lavorazioni e quelle per le contabilizzazioni-chiusure				
FASE	Esecuzione appalti durante il periodo estivo su edifici scolastici del Q. 4				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2017	31/12/2017	12,00	RICCI RICCARDO P.O. PROGRAM.INT. TEC. MAN. AMB. B	SERV.SUP.TECN.QUAR. IMP. SPORT
Note	si contempla l'arco temporale annuo per le attività tecniche- amm.ve necessarie ad avviare le lavorazioni e quelle per le contabilizzazioni-chiusure				

2017_ZV11
Edifici scolastici: interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione, adeguamento normativo e conservazione del patrimonio con risorse interne ed esterne all'Amministrazione

FASI					
FASE	Esecuzione appalti durante il periodo estivo su edifici scolastici del Q. 5				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2017	31/12/2017	12,00	ULIVI BRUNO - P.O. TECN.MANUTENT.QUARTIERI AMB. D	SERV.SUP.TECN.QUAR. IMP. SPORT
Note	si contempla l'arco temporale annuo per le attività tecniche- amm.ve necessarie ad avviare le lavorazioni e quelle per le contabilizzazioni-chiusure				
FASE	Aggiornamenti piattaforme informatiche e rendicontazioni dei finanziamenti esterni -reg.li e min.li - concessi per interventi di edilizia scolastica				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2017	31/12/2017	5,00	MANDO ANTONELLA - P.O. PROGRAMMAZ. E CONTROLLO	DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Note					
FASE	Coordinamento attività tecniche, rapporti con i professionisti, enti esterni (ASL, Arpat) e Regione, rendicontazioni tecniche				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2017	31/12/2017	5,00	RICCI RICCARDO P.O. PROGRAM.INT. TEC. MAN. AMB. B	SERV.SUP.TECN.QUAR. IMP. SPORT
Note					
FASE	Progettazioni ed esecuzioni interventi su scuole ed asili finalizzati alla prevenzione incendi (CPI) e alle verifiche sismiche				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2017	31/12/2017	12,00	BOGANINI LORENZO -P.O. IMM. SCOL. E INTERV. SICUR.	SERVIZIO GEST. E MANUTENZ.
Note					

INDICATORI

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
fase 1: interventi di messa in sicurezza dei solai - n. progetti redatti/n. progetti previsti	PERFORMANCE	9/9
fase 1: interventi di messa in sicurezza dei solai - n.progetti cantierizzati/n. progetti previsti da iniziare	PERFORMANCE	3/3
fase 2: Biennio Leonardo da Vinci - opere propedeutiche alla nuova edificazione: redazione progetti	RISULTATO	entro 31/3/2017
fase 3: Biennio Leonardo da Vinci - progettazione esecutiva del nuovo edificio	RISULTATO	entro il 31/12/2017
fase 4: Esecuzione appalti su edifici scolastici del Q. 1 durante il periodo estivo - N. appalti eseguiti/n. appalti programmati	PERFORMANCE	4/4
fase 5: Esecuzione appalti su edifici scolastici del Q. 2-3 durante il periodo estivo - N. appalti eseguiti/n. appalti programmati	PERFORMANCE	9/9

2017_ZV11

Edifici scolastici: interventi di messa in sicurezza, ristrutturazione, adeguamento normativo e conservazione del patrimonio con risorse interne ed esterne all'Amministrazione

INDICATORI		
Descrizione	Tipo	Valore Atteso
fase 6: Esecuzione appalti su edifici scolastici del Q. 4 durante il periodo estivo - N. appalti eseguiti/n. appalti programmati	PERFORMANCE	15/15
fase 7: Esecuzione appalti su edifici scolastici del Q. 5 durante il periodo estivo - N. appalti eseguiti/n. appalti programmati	PERFORMANCE	13/13
fase 8: finanziamenti esterni per edilizia scolastica e risanamento acustico: Aggiornamenti piattaforme informatiche e rendicontazioni - numero adempimenti	PERFORMANCE	13/13
fase 9: Interventi su edifici scolastici finanziati con risorse esterne all'A.C.: attività tecniche di coordinamento, acquisizioni pareri da enti esterni, redazione doc. tecnici	PERFORMANCE	5/5
fase 10: interventi finalizzati all'ottenimento dei CPI nelle scuole e asili - n. richieste CPI presentate nel 2017/ n. CPI previsti nel 2017	PERFORMANCE	11/11
fase 10: Redazione progetti finalizzati alla prevenzione incendi e verifiche sismiche - progetti redatti/progetti previsti	PERFORMANCE	4/4