

## **Parco San Lorenzo a greve (Viuzzo delle case nuove)**

### **Descrizione**

Si tratta di un'ampia area verde a libera fruizione che si sviluppa lungo il Viuzzo delle Case Nuove. Nel parco sono state individuate due aree:

Zona 1: più ampia, posta più o meno al centro del parco nelle vicinanze dell'ingresso laterale dell'ipermercato come da piantina allegata;

Zona 2: posta nelle immediate vicinanze dell'area organizzata con giochi e attrezzi per il fitness.

### **Caratteristiche della proposta progettuale**

Lo spazio estivo dovrà interessare solo una delle due aree sopra indicate. Per tale ragione, il candidato dovrà valutare l'area più confacente alle caratteristiche della proposta progettuale che intende realizzare.

Dovranno essere previste attività multidisciplinari che interessino le diverse fasce di età, con particolare attenzione agli anziani, ai bambini e alle famiglie quali, a titolo esemplificativo, attività ludico-sportive, attività di animazione, performance musicali, teatrali, di intrattenimento, cabaret, proiezioni di film.

Non sarà possibile riprodurre musica tipo Dj set.

Dovrà essere attrezzata un'area per lo svolgimento delle attività culturali, potrà essere realizzato un punto di ristoro.

Il progetto per gli allestimenti, completo di rendering o foto inserimenti, dovrà contenere anche una sezione in pianta con indicate le occupazioni di suolo pubblico complessive composte da:

- un'area attrezzata per lo svolgimento delle attività culturali e ricreative corredata dei servizi necessari alla realizzazione delle iniziative (service audio, luci, ecc.),
- un'area di ristoro con relativi allestimenti.

### **Obblighi, oneri e particolari modalità di svolgimento delle attività a carico dell'assegnatario:**

Sarà cura del soggetto assegnatario la sorveglianza, la custodia e la pulizia dei luoghi oggetto di occupazione di suolo pubblico e nelle aree poste nelle immediate vicinanze.

Prima di iniziare le attività la competente Direzione Ambiente provvederà a fornire le prescrizioni necessarie per la corretta utilizzazione dell'area verde durante il periodo di assegnazione e redigere apposito verbale di consegna dell'area concessa dal Comune di Firenze, verbale che ne renderà consistenza e stato di conservazione.

La Direzione Ambiente, come risarcimento di eventuali danni subiti dal Comune di Firenze durante il periodo di assegnazione a causa di inadempienze o cattiva gestione dello spazio assegnato, potrà richiedere al concessionario una garanzia fideiussoria di tipo bancario a prima escussione che dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Direzione Ambiente.

La somma eventualmente richiesta a garanzia sarà indicata in fase di prescrizioni e terrà conto sia delle caratteristiche dell'area in concessione sia della tipologia di evento e della sua durata. E' facoltà del soggetto interessato contattare, prima di presentare la domanda definitiva, i responsabili della Direzione Ambiente per conoscere l'entità della somma che può essere richiesta a garanzia.

Al termine del periodo di assegnazione sarà redatto un verbale di ripresa in carico con constatazione dello stato in cui l'area viene restituita con l'eventuale svincolo della fideiussione o del deposito cauzionale qualora non si ravvisino irregolarità o pendenze.

### **Servizi igienici**

Dovrà essere prevista la fornitura di servizi igienici minimizzando la vista con schermature in linea con gli allestimenti proposti.

L'assegnatario dovrà provvedere alla pulizia quotidiana dei bagni nonché all'approvvigionamento del materiale di consumo quali: carta asciugamani sapone e carta igienica a beneficio gratuito degli avventori, dei cittadini e dei frequentatori del giardino.



