



**COMUNE DI FIRENZE
DIREZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE
SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO
VIA DELL'ANGUILLARA 21**

In riferimento alla procedura per l'assegnazione in concessione a terzi, ad uso area ludica e attività connesse, di un immobile situato a Firenze in Viale Guidoni n.46, nell'area dell'ex Istituto Caterina dei Medici, di cui all'Avviso approvato con determinazione dirigenziale n. DD/2023/00532 del 30/01/2023 in pubblicazione dal 31.01.2023 ed all'Avviso per rinvio termini del 22.03.2023 in pubblicazione dal 23.02.2023 si comunica quanto segue:

- Per i primi 36 mesi dalla stipula della concessione il canone non sarà dovuto in ragione dell'onere a carico del concessionario di sistemazione, riparazione e ripulitura dell'immobile a seguito di atti vandalici e/o occupazioni senza titolo dello stesso nonché a seguito di incendio. Successivamente alla scadenza del suddetto periodo, per tutta la durata della concessione, il canone dovrà essere corrisposto integralmente.

- Il termine per la **presentazione delle offerte è rimandato alle ore 12,00 del giorno 31 maggio 2023**, per operazioni e verifiche tecniche che consentano i previsti sopralluoghi.

L'apertura delle buste avverrà in seduta pubblica, dinanzi al Seggio di Gara, il giorno 1 giugno 2023 alle ore 10, 00 anziché il giorno 18 maggio 2023 alle ore 10,00.

- Viene sostituito l'atto accessivo alla concessione allegato parte integrante dell'Avviso

Rimane invariato ogni altro elemento dell'Avviso d'asta.

**La Dirigente
Servizio Gestione Patrimonio
della Direzione Patrimonio Immobiliare
arch. Chiara Michelacci**