

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/00082

Del: 11/01/2022

Proponente: P.O. Gestione Patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP)

### OGGETTO:

AVVISO PUBBLICO PER L'AGGIORNAMENTO DELL'ELENCO DI PROFESSIONISTI ABILITATI ALL'ACCERTAMENTO DEI REQUISITI MINIMI DI IDONEITA' DELL'ALLOGGIO AI SENSI DEL D.M. SANITA' 5 LUGLIO 1975 E DELLA NORMATIVA IN MATERIA DI IMMIGRAZIONE PER LA CONSULTAZIONE DA PARTE DELLA CITTADINANZA (DELIBERAZIONE G.C. N. 324 DEL 27.07.2021)

### IL DIRIGENTE

CONSIDERATO che:

- con Deliberazione del Consiglio comunale n°41 del 9 novembre 2020 sono stati approvati il DUP 2021-2023 e lo Stato di attuazione al primo semestre 2020;
- con Deliberazione del Consiglio comunale n°47 del 30 novembre 2020 è stata approvata l'ultima variazione di bilancio ai sensi dell'art.175, c.2, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n°518 del 15 dicembre 2020 è stata approvata l'ultima variazione del PEG 2020-2022;
- in data 22 febbraio 2021 è stata approvata la delibera di Consiglio comunale n. 6 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2021/2023: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti";
- il Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023 è stato approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 96 del 30/03/2021 immediatamente eseguibile;
- con Decreto del Sindaco del Comune di Firenze n°60 in data 15/09/2021 al sottoscritto è stato attribuito l'incarico di Dirigente del Servizio Casa;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 324 del 27.07.2021 con la quale si è stabilito che:

- l'accertamento tecnico finalizzato ad indicare il numero dei vani utili degli alloggi e il numero massimo di abitanti ai sensi del D.M. Sanità 05.07.1975 nonché alla verifica dei requisiti igienico-sanitari venga prodotto da parte dei cittadini richiedenti le attestazioni di idoneità alloggiativa (ai sensi del T.U. n. 286/1998, L. 94/2009, DPR 394/1999) tramite la presentazione di una scheda redatta, timbrata e firmata da un tecnico abilitato;
- l'individuazione dei professionisti abilitati al suddetto accertamento tecnico dovrà avvenire tramite uno specifico avviso pubblico con previsione di un compenso massimo di euro 80,00 comprensivo di tariffa professionale, spese, oneri e contributi;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 4819 del 05.08.2021 con la quale è stato approvato e pubblicato l'Avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di professionisti abilitati all'accertamento dei requisiti di idoneità dell'alloggio sopra specificati;

PRESO ATTO che:

- con determinazioni dirigenziali nn. 5601 e 5660/2021 è stato approvato e pubblicato l'elenco dei 35 professionisti che hanno presentato la domanda di inserimento nei termini dell'Avviso e sono in possesso dei requisiti richiesti;
- secondo l'art. 2 dell'Avviso di cui alla DD 4819/2021 è prevista la possibilità di richiedere l'iscrizione nell'elenco con cadenza trimestrale (scadenze 31 marzo, 30 giugno, 30 settembre e 31 dicembre di ogni anno);

RITENUTO pertanto necessario pubblicare un nuovo Avviso pubblico per nuove iscrizioni nell'elenco dei professionisti abilitati alla verifica dei requisiti di idoneità alloggiativa;

DATO ATTO che i professionisti inseriti nell'attuale elenco verranno confermati nell'elenco stesso alle medesime condizioni, a meno di loro esplicita comunicazione di volontà di cancellazione entro il 31.12.2021, e quindi non dovranno rinnovare la richiesta di iscrizione;

PRESO ATTO che nei primi mesi di applicazione della nuova procedura è emersa la necessità di apportare dei miglioramenti alla Scheda tecnica che deve essere compilata dai professionisti a corredo delle domande di attestazione di idoneità alloggiativa;

PRESO ATTO che con note prot. 337101 del 21.10.2021, prot. 341377 del 25.10.2021, prot. 356143 del 05.11.2021 e prot. 387846 del 01.12.2021, allegate parte integrante al presente atto, sono state pubblicate nella rete civica del Comune di Firenze note di precisazione rivolte ai professionisti inseriti nell'elenco;

VISTO l'Avviso pubblico allegato parte integrante al presente provvedimento;

VISTA la Scheda tecnica allegata parte integrante al presente provvedimento;

VISTO il Modulo domanda professionisti-idoneità alloggiativa, allegato parte integrante al presente provvedimento;

VISTA la nota esplicativa dei contenuti tecnici afferenti alla valutazione degli alloggi ai fini del rilascio dell'attestazione di idoneità alloggiativa (prot. n. 8088 del 11.01.2022), allegata parte integrante al presente provvedimento;

VISTI:

- il D.Lgs. 30/06/2003 n°196 e ss.mm.ii.– Codice in materia di protezione dei dati personali e il Regolamento (UE) 2016/679 del 27.4.2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali;

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n°267/2000 e ss.mm.ii che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera di Giunta Comunale n.423 in data 24/10/2011 e ss.mm.ii. In relazione alle funzioni e ai compiti della dirigenza;

- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

#### DETERMINA

per tutto quanto espresso nella parte narrativa:

1. di pubblicare sulla Rete civica del Comune di Firenze **dal 12.01.2022 fino alle ore 12:00 del 14.02.2022** l'Avviso, allegato parte integrante al presente provvedimento, rivolto a professionisti tecnici interessati ad essere inseriti in un elenco consultabile dai cittadini che devono richiedere l'attestazione di idoneità alloggiativa ai sensi del T.U. n. 286/1998, L. 94/2009, DPR 394/1999 e DM Sanità 05.07.1975;

2. di prendere atto delle note di precisazione rivolte ai professionisti inseriti nell'elenco, di cui ai prot. 337101 del 21.20.2021, 341377 del 25.10.2021, 356143 del 05.11.2021 e prot. 387846 del

01.12.2021, allegate parte integrante al presente atto;

3. i professionisti inseriti nell'attuale elenco verranno confermati nell'elenco stesso alle medesime condizioni a meno di loro esplicita comunicazione di volontà di cancellazione entro il 31.12.2021, e quindi non dovranno rinnovare la richiesta di iscrizione;

4. al suddetto Avviso è allegata la Scheda tecnica che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

5. al suddetto Avviso è altresì allegato il Modulo domanda professionisti-idoneità alloggiativa che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

6. al suddetto Avviso è inoltre allegata la nota esplicativa dei contenuti tecnici afferenti alla valutazione degli alloggi ai fini del rilascio dell'attestazione di idoneità alloggiativa (prot. n. 8088 del 11.01.2022);

7. di partecipare il presente provvedimento, completo degli allegati parte integrante e delle note di cui al precedente punto 2. allo Sportello Immigrazione del Comune di Firenze;

8. di diffondere il presente provvedimento presso gli ordini e collegi professionali tecnici interessati.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

AVVISO PROFESSIONISTI IDA 11.01.2022.pdf - f507ca12c0b5a79cb57345f55176560e3b03ca9552795b8f8ad4079c1990a826

MODULO DOMANDA PROFESSIONISTI 11.01.2022.pdf -  
50b3911e714ec894e32ec387a433864bd7a9b973e41fd5f042a7e045c3ec9ade

NOTA ESPLICATIVA PROT. 8088 11.01.2022.pdf - bbd0bf9fbc161f8b42cd8c90ca5470dad51a74704f8ffbd9989150f1b2dc70f4

SCHEDA TECNICA 11.01.2022.pdf - 12ef77a40679286dd8fc4c5131b5387742b275fc993d01432d9520dee551cd91

nota\_prot.337101\_2021.pdf - a2b854c330babc54ac9f75d493048f91d7da977a3c89ae2bf47ccd49988facae

nota\_prot.341377\_2021.pdf - c31a1d3eecd839588c355718bcc541b163ff457ff02f4f82651ae3b4d68499c5

nota\_prot.356143\_2021\_0.pdf - 39c96d64bd02e08b13b25bc28c2892fc59c774c39d60c65093a162559dafbc20

nota\_prot.387846\_2021\_\_0.pdf - 38b07454874f7d48802f34d0757d3a2920f85ee45ea30dce956ed042da25135d

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Alessandro Licitra**