

Seduta n. 1

COMUNE DI FIRENZE  
SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 08/01/18  
CONVOCAZIONE ORDINARIA

L'anno 2018, il giorno 8 del mese di gennaio alle ore 14,40 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, la Vice Presidente del Consiglio Donella Verdi ha avviato, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 41 del Regolamento del Consiglio comunale, il question time dedicato alla trattazione delle domande a risposta immediata presentate dai consiglieri al Sindaco, riportato nello specifico elenco dell'ordine dei lavori

Presenti in aula:

Milani Luca - Ricci Fabrizio -

14.15: Entra in aula Amato Miriam

14.17: Entra in aula Tenerani Mario

14.19: Entra in aula Colangelo Marco

14.21: Entra in aula Paolieri Francesca

14.25: Entrano in aula Fratini Massimo, Della Felice Susanna, Guccione Cosimo

14.26: Entra in aula Noferi Silvia

14.28: Entra in aula Verdi Donella

14.29: Entrano in aula Trombi Giacomo, Bettini Alessia

14.30: Entra in aula Scaletti Cristina

14.31: Entrano in aula Bettarini Giovanni, Pugliese Andrea, Funaro Sara, Giorgetti Stefano

14.34: Entrano in aula Collesei Stefania, Bieber Leonardo

14.35: Entra in aula Pezza Cecilia

14.36: Entra in aula Giachi Cristina

14.37: Entrano in aula Giorgetti Fabio, Del Re Cecilia

Ora:14.40

Verbale: 1

N.Arg.: 1

QUESTION N.: 2018/00011

OGGETTO: Nuovi giochi per bambini

Proponente: Ricci Fabrizio

Relatore: Bettini Alessia

Assiste la Vice Segretario Generale Carla De Ponti

**14.39: Interviene Verdi Donella**

14.39: Entra in aula Albanese Benedetta

**14.40: Interviene Ricci Fabrizio**

**14.41: Interviene Bettini Alessia**

14.43: Entra in aula Grassi Tommaso

**14.43: Interviene Verdi Donella**

**14.43: Interviene Ricci Fabrizio**

**14.44: Interviene Verdi Donella**

Allegato n. 1: question time n. 11

(A)



ALLEGATO N. 1  
ARGOMENTO N. 1

Gruppo Consiliare Partito Democratico

Tipo atto: Question-Time  
Oggetto: nuovi giochi per bambini  
Proponente: Fabrizio Ricci

COMUNE DI FIRENZE
4/1/18
Interrogazione N. _____
Interpellanza N. _____
Mozione / O.D.G./RIS. N. <i>Qt 11</i>

Con riferimento all'art. 41 del Regolamento del Consiglio Comunale,

Appreso dalla stampa locale (ed in particolare da "La nazione" del 2 gennaio c.a.) che la Giunta Comunale ha provveduto a impegnare la cifra di euro 700 mila per attuare un programma di riqualificazione di aree giochi per bambini e di sostituzione di arredi pericolosi ed obsoleti;

Apprezzata l'iniziativa che prosegue l'impegno dell'Amministrazione nei confronti dei più piccoli e delle aree verdi della nostra città;

SI CHIEDE

- 1 - quali sono gli impegni più rilevanti contenuti nel programma degli interventi previsti;
- 2 - entro quale limite temporale si pensa di completare il programma definito;
- 3 - se è previsto l'acquisto di nuovi giochi o l'allestimento di nuovi spazi idonei anche per bambini disabili;
- 4 - se vi saranno anche ulteriori interventi oltre a quelli contenuti nel programma già approvato.

*Stea f. Ricci*

Ora:14.44

Verbale: 2

N.Arg.: 3

QUESTION N.: 2018/00013

OGGETTO: Passerella dell'Isolotto

Proponente: Milani Luca

Relatore: Giorgetti Stefano

**14.44: Interviene Milani Luca**

**14.45: Interviene Verdi Donella**

**14.45: Interviene Giorgetti Stefano**

**14.47: Interviene Verdi Donella**

**14.47: Interviene Milani Luca**

14.48: Entra in aula Nannelli Francesca

**14.48: Interviene Verdi Donella**

Allegato n. 1: question time n. 13



Gruppo Consiliare Partito Democratico

Tipo atto: Question-Time  
Oggetto: passerella dell'Isolotto  
Proponente: Luca Milani

COMUNE DI FIRENZE	
4/1/18	
Proposizione N.	
Intervista N.	
Commissione / O.D.G. / MS. N.	QT 13

Con riferimento all'art. 41 del Regolamento del Consiglio Comunale,

Appreso dalla stampa locale (ed in particolare da "La nazione del 30 dicembre 2017) che dovrebbe essere prossima l'apertura della passerella dell'Isolotto, dopo alcuni ritardi nei lavori e vicissitudini tra la ditta esecutrice ed il Comune;

Considerata l'importanza di tale collegamento per i quartieri 1 e 4 della nostra città;

#### SI CHIEDE

- 1 - a che punto sono i lavori sul cantiere della passerella dell'Isolotto;
- 2 - se, eventualmente, è ipotizzabile una data per la riapertura della passerella;
- 3 - se è stata trovata un'intesa tra l'Amministrazione Comunale e l'impresa esecutrice dei lavori circa i ritardi nella consegna dell'opera e le pretese economiche avanzate.

*Luca Milani*

Ora:14.48

Verbale: 3

N.Arg.: 2

QUESTION N.: 2018/00012

OGGETTO: Turismo a Firenze

Proponente: Bieber Leonardo

Relatore: Concia Anna Paola

14.48: Entrano in aula Ceccarelli Andrea,Armentano Nicola

**14.48: Interviene Bieber Leonardo**

14.49: Entrano in aula Bassi Angelo,Verdi Donella

14.48: Esce dall'aula Verdi Donella

14.51: Entra in aula Concia Anna Paola

**14.51: Interviene Concia Anna Paola**

14.51: Entra in aula Gianassi Federico

**14.54: Interviene Concia Anna Paola**

**14.54: Interviene Fratini Massimo**

14.55: Entra in aula Perini Serena

**14.55: Interviene Bieber Leonardo**

Allegato n. 1: question time n. 12



COMUNE DI FIRENZE	
4/1/18	
Intervistazione N.	
Intervistato N.	QT 12
Articolo / C.D.G. / DIS. N.	

ALLEGATO N.	1
ARGOMENTO N.	3

(2)

Gruppo Consiliare Partito Democratico

Tipo atto: question time  
Oggetto: Turismo a Firenze  
Proponente: Leonardo Bieber

Visto che per le festività natalizie e di capodanno si sta confermando il trend positivo del 2017 sia delle presenze dei turisti italiani sia dei visitatori che vengono dall'estero come indicato anche dal centro Studi Turistici di Firenze, con crescite consistenti in tutti i comparti anche nei pernottamenti nelle strutture alberghiere ed extra alberghiere;

Considerato che, come definito da alcune associazioni del settore, riportate anche dalla stampa cittadina, l'anno 2017 è stato un anno straordinario per il turismo a Firenze e in Toscana e che il turismo si presenta come uno dei settori più interessanti per la ripresa economica della nostra Regione e del nostro paese;

Ritenuto che il sistema di accoglienza turistica nella nostra città abbia svolto positivamente la sua parte,

Appreso dalla stampa, in particolare da "La Nazione" Firenze, che alcune associazioni hanno denunciato il ripetersi del fenomeno di improvvisate guide turistiche, non abilitate che si offrono gratuitamente ai turisti anche tramite il web;

Considerato che questo è un danno per le categorie interessate, ma più in generale per il sistema dell'accoglienza turistica in città;

Visto che il consiglio comunale nel luglio 2016 con la mozione 1207 "Sul corretto esercizio della professione guide turistiche" aveva indicato la necessità di rafforzare i controlli della Polizia Municipale sulla lotta all'esercizio abusivo dell'attività di guida turistica, e di verificare la possibilità di introdurre badge elettronici per facilitare l'attività di controllo;

#### CHIEDE AL SINDACO

- Quali sono le valutazioni dell'Amministrazione sui flussi turistici nel 2017, in particolare quelli relativi alle festività di fine anno e l'accoglienza offerta dalla città;
- Quali valutazioni vengono date in genere sulla questione guide turistiche, in particolare sui fenomeni relativi al non corretto esercizio della professione;
- Se è stata valutata la possibilità di introdurre il badge elettronico per l'identificazione delle guide turistiche autorizzate.

Leonardo Bieber

Ora:14.56

Verbale: 4

N.Arg.: 4

QUESTION N.: 2018/00014

OGGETTO: Alia non mette più a disposizione gli ispettori ambientali.

Proponente: Verdi Donella

Relatore: Bettini Alessia

**14.56: Interviene Fratini Massimo Assume la Presidenza**

**14.56: Interviene Verdi Donella**

**14.58: Interviene Bettini Alessia**

**15.00: Interviene Fratini Massimo**

**15.00: Interviene Verdi Donella**

15.01: Esce dall'aula Verdi Donella

Allegato n. 1: question time n. 14



FIRENZE RIPARTE A SINISTRA  
con SINISTRA ITALIANA,  
FIRENZE A SINISTRA, RIFONDAZIONE COMUNISTA

DELEGATO N. 1  
ARGOMENTO N. 4



COMUNE DI FIRENZE
4/1/18
Interrogazione N. _____
Interpellanza N. _____
Mozione / C.D.G./RIS. N. <b>QT 14</b>

## QUESTION TIME

Oggetto: **Alia non mette più a disposizione gli ispettori ambientali.**

La sottoscritta consigliera comunale

PRESO ATTO che dal primo di gennaio 2018 i dieci ispettori ambientali di Alia hanno cessato la loro attività e che saranno impiegati in servizi diversi all'interno dell'azienda:

CONSIDERATO che nel corso dell'anno, si è verificato un aumento dei rifiuti non differenziati correttamente e di ingombranti di varia natura abbandonati presso i cassonetti:

CONSIDERATO che gli ispettori ambientali, in dieci anni di attività, prima con Quadrifoglio, poi con Alia, hanno elevato 5.308 contravvenzioni di cui 528 nel solo 2017

APPRESO, dalle dichiarazioni dell'Amministratore delegato di Alia, che l'interruzione di questo servizio è dovuta alla trasformazione di Quadrifoglio, società in house del Comune di Firenze, in Alia, società quotata in borsa, e di conseguenza i dieci ispettori ambientali non hanno più alcun titolo legale per elevare sanzioni:

APPRESO dell'intenzione del Sindaco di lanciare, nei prossimi mesi, una campagna per costituire un corpo di guardie ambientali volontarie coordinate dalla polizia municipale, una sorta di "angeli del cassonetto" che potranno anche elevare sanzioni:

## INTERROGA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE PER SAPERE

- Come intenda intervenire nell'immediato per colmare il vuoto creatosi dal primo di gennaio visto che il tempo necessario per formare gli eventuali volontari che si renderanno disponibili;
- Se non sia da prendere in considerazione di chiedere ad Alia di trovare forme idonee per continuare a impiegare il proprio personale, adeguatamente formato, al controllo del conferimento corretto dei rifiuti sul territorio;
- Se verrà impiegata la Polizia Municipale, con lo specifico reparto di polizia ambientale e con quali compiti, e se questo verrà implementato e di quante unità per far fronte a questi controlli mirati
- Se l'eventuale personale volontario, una volta formato ed operativo, possa elevare sanzioni in autonomia, ed in virtù di quale norma

*Scialli*

Ora:15.01

Verbale: 5

N.Arg.: 5

QUESTION N.: 2018/00015

OGGETTO: Reddito di inclusione

Proponente: Noferi Silvia

Relatore: Funaro Sara

**15.01: Interviene Fratini Massimo**

**15.01: Interviene Noferi Silvia**

15.02: Entra in aula Verdi Donella

**15.03: Interviene Fratini Massimo**

**15.03: Interviene Funaro Sara**

**15.06: Interviene Funaro Sara**

**15.06: Interviene Fratini Massimo**

**15.07: Interviene Noferi Silvia**

Allegato n. 1: question time n. 15



## Movimento 5 Stelle

QUESTION TIME

Data 4 gennaio 2018

Proponente: Silvia Noferi (Movimento 5 Stelle)

**Oggetto: Reddito di inclusione**

COMUNE DI FIRENZE	
4/1/18	
Interrogazione N.	
Interpellanze N.	
Mozione / O.D.G./RIS. N.	QT 15

**Letto** l'articolo odierno su La Nazione dal titolo: "Reddito d'inclusione, partenza soft ma già 4mila domande presentate";

La sottoscritta consigliera comunale;

CHIEDE AL SINDACO

- 1) quali sono le procedure per compilare la domanda di accesso al REI e se esiste un ufficio comunale preposto per informazioni e aiuti a chi vuole presentare la richiesta;
- 2) se il Comune ha predisposto i progetti personalizzati per le famiglie riguardo alla formazione e ai percorsi per l'inserimento lavorativo;
- 3) se ritiene che il numero di assistenti sociali attualmente in forza sia sufficiente a coprire le necessità del comparto Welfare.

Silvia Noferi  
Movimento 5 Stelle

Ora:15.08

Verbale: 6

N.Arg.: 6

QUESTION N.: 2018/00016

OGGETTO: Situazione Sartoria Teatrale Fiorentina

Proponente: Scaletti Cristina

Relatore: Del Re Cecilia

**15.08: Interviene Verdi Donella** riassume la presidenza

**15.08: Interviene Scaletti Cristina**

**15.10: Interviene Del Re Cecilia**

**15.11: Interviene Verdi Donella**

**15.12: Interviene Scaletti Cristina**

Allegato n. 1: question time n. 16



ALLEGATO N. 1  
ARGOMENTO N. 6

6

## Gruppo Consiliare La Scaletti, la Firenze viva

Tipologia: Domanda a risposta immediata (Q. 1) – Consiglio Comunale 8 gennaio 2018

Soggetti proponenti: Cristina Scaletti

Oggetto: situazione Sartoria Teatrale Fiorentina

Visto lo sfratto esecutivo che incombe a breve (16 gennaio) sulla Sartoria Teatrale Fiorentina, situata anni nella sede di Piazza del Duomo 2;

considerato che la Sartoria Teatrale Fiorentina è la sartoria artigianale più antica di Firenze e che dal 1860 fornisce al teatro, al mondo dello spettacolo, alle rievocazioni storiche e a tutti gli eventi eccezionali che si svolgono in città creazioni sartoriali di alta qualità, come ad esempio fu nel dopo alluvione del 1966 quando la Sartoria a sue spese rifecce gli abiti dei calciatori del Calcio Storico Fiorentino;

considerato che è concreto il rischio che il patrimonio storico della Sartoria (oltre 4000 pezzi) possa lasciare Firenze per Pisa (Teatro Verdi, disposto a ospitarlo) qualora non si trovi una diversa soluzione in città.

si interroga l'amministrazione comunale per sapere

se sia a conoscenza della vicenda;

se non ritenga di dover intervenire per individuare tutte quelle soluzioni che possano evitare che un tale patrimonio culturale e artistico fiorentino lasci Firenze per Pisa e che un'attività tra le più storiche e tipiche della nostra città possa continuare ad operare nella continuità di un percorso artistico e culturale di grande valore.

Cristina Scaletti

COMUNE DI FIRENZE
9/1/18
Interrogazione N. _____
Interpellanza N. _____
Mozione / O.D.G./RIS. N. <u>QT 16</u>

Ora:15.12

Verbale: 7

N.Arg.: 7

QUESTION N.: 2018/00017

OGGETTO: Nuovi aggiornamenti sul progetto Riqualificazione di piazza della Vittoria

Proponente: Amato Miriam

Relatore: Bettini Alessia

**15.12: Interviene Verdi Donella**  
**15.12: Interviene Amato Miriam**  
**15.13: Interviene Verdi Donella**  
**15.13: Interviene Bettini Alessia**  
**15.14: Interviene Verdi Donella**  
**15.14: Interviene Amato Miriam**

Allegato n. 1: question time n. 17

Question time

Oggetto: nuovi aggiornamenti sul progetto "Riqualificazione di piazza della Vittoria"

Proponente Miriam Amato

Ricordato il progetto "Riqualificazione di piazza della Vittoria" c.o. 160017 e 170441, che doveva essere approvato dalla giunta entro lo scorso dicembre e i cui lavori erano previsti a inizio dell'anno, quando saranno chiusi i cantieri della linea 3 della tramvia;

Ricordato che in data 7 dicembre 2017 la Sesta Commissione ha effettuato l'audizione dell'Assessora all'ambiente per la presentazione del progetto di Piazza della Vittoria e che dopo ampia discussione la stessa Assessora si era riservata di verificare possibili modifiche al progetto, prima della sua approvazione in giunta, valutando le indicazioni e proposte emerse da incontri pubblici e da parte di consiglieri, esperti, associazioni ambientaliste, comitati e cittadini;

Ricordato che il progetto era stato oggetto di critiche e osservazioni avanzate in incontri pubblici e da parte di consiglieri, esperti, associazioni ambientaliste, comitati e cittadini;

Ricordato il Question time n. 02350 con la risposta in aula del 18/12/2017, con la quale l'Assessora all'ambiente confermava che il progetto di piazza della Vittoria era stato sospeso dall'amministrazione, in attesa di nuovi incontri di confronto e verifica con cittadini, e che non si parla di prossimo abbattimento dei pini della piazza;

SI INTERROGA IL SINDACO per sapere

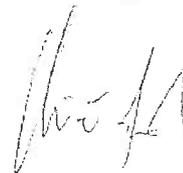
1) se nelle ultime settimane l'amministrazione abbia effettuato incontri con esperti, associazioni ambientaliste, comitati e cittadini per la verifica di modifiche al progetto "Riqualificazione di piazza della Vittoria", e con quale esito;

2) quali siano le eventuali modifiche apportate al progetto suddetto e quando si intenderebbe portare in giunta il progetto per la sua approvazione;

3) se da parte dell'amministrazione siano previsti altri incontri, anche pubblici, o iniziative per discutere del progetto.

Consigliera Comunale  
Miriam Amato

COMUNE DI FIRENZE
9/1/18
Interrogazione N. ....
Interpellanze N. ....
Mozione / O.D.G./RIS. N. QT 17



Ora:15.15

Verbale: 8

N.Arg.: 8

QUESTION N.: 2018/00018

OGGETTO: Rimossa la ciminiera inquinante da piazza Ghiberti

Proponente: Grassi Tommaso

Relatore: Bettarini Giovanni

**15.15: Interviene Verdi Donella**

**15.15: Interviene Grassi Tommaso**

**15.17: Interviene Verdi Donella**

**15.17: Interviene Bettarini Giovanni**

**15.21: Interviene Verdi Donella**

**15.21: Interviene Grassi Tommaso**

Allegato n. 1: question time n. 18

## FIRENZE RIPARTE A SINISTRA

CON SINISTRA ITALIANA, FIRENZE A SINISTRA,  
RIFONDAZIONE COMUNISTA



### QUESTION TIME

Proponenti: Tommaso Grassi

COMUNE DI FIRENZE
4/1/18
Interrogazione N. _____
Interpellanza N. _____
Mozione / O.D.G./RIS. N. QT 18

### Oggetto: rimossa la ciminiera inquinante da piazza Ghiberti

Il sottoscritto Consigliere comunale,

APPRESO dalla stampa e dalla documentazione acquisita che è stata rimossa finalmente la ciminiera inquinante, rappresentata dalla canna fumaria di una attività commerciale alimentare ubicata in Piazza Ghiberti

CONSIDERATO che, per un lungo periodo, con atti ispettivi e richieste di atti il Comune è stato sollecitato ad intervenire e che infine questo è avvenuto dopo anni di diffide all'uso della canna fumaria, diffide disattese da parte della proprietà e del gestore

PRESO ATTO che la canna fumaria è stata fisicamente smantellata e il locale posto sotto sigilli dalla Polizia Municipale del Comune di Firenze

VISTO che il perdurare in uso della canna fumaria e la attesa della definizione della vicenda fino alla chiusura del locale ha comportato senza dubbio danni sia ambientali che sanitari a terzi, per i fumi immessi in atmosfera

### CHIEDE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SAPERE

Se l'apposizione dei sigilli abbia riguardato l'intera attività commerciale o sia limitata all'utilizzo della canna fumaria e se la chiusura verrà revocata data la rimozione fisica della stessa o, invece, dovrà esser chiesto il dissequestro;

Se la proprietà o il gestore hanno depositato una nuova pratica per la realizzazione di altra canna fumaria; cosa prevede la pratica edilizia, se sia già stata autorizzata dall'amministrazione comunale o se il silenzio assenso potrà comportare il via libera alla stessa;

Se la Polizia Municipale abbia provveduto a denunciare penalmente proprietà e gestore e quindi a sanzionare la mancata inottemperanza delle diffide del Comune e in tal caso quale siano i reati individuati; infine se il Comune intenda costituirsi parte civile in un eventuale processo per i danni provocati a terzi

Tommaso Grassi

Ora:15.22

Verbale: 9

N.Arg.: 9

QUESTION N.: 2018/00019

OGGETTO: Bandi concessori commercio ambulante su area pubblica

Proponente: Scaletti Cristina

Relatore: Del Re Cecilia

**15.22: Interviene Verdi Donella**

**15.22: Interviene Scaletti Cristina**

15.24: Entra in aula Tani Luca

**15.24: Interviene Verdi Donella**

**15.24: Interviene Del Re Cecilia**

**15.27: Interviene Verdi Donella**

**15.28: Interviene Scaletti Cristina**

Allegato n. 1: question time n. 19



ALLEGATO N. 1  
ARGOMENTO N. 9

9

Gruppo Consiliare  
La Scaletti, la Firenze viva

Tipologia: Domanda a risposta immediata (Q. T) – Consiglio Comunale 27 dicembre 2017

Soggetti proponenti: Cristina Scaletti

Oggetto: bandi concessori commercio ambulante su area pubblica

Vista l'approvazione da parte del Parlamento della Legge Finanziaria che tra le altre cose ha approvato la proroga al 31 dicembre 2020 della scadenza delle concessioni di commercio su aree pubbliche per garantire che "le procedure (...) siano realizzate in un contesto temporale e regolatorio omogeneo";

si interroga l'amministrazione comunale

per sapere:

quali siano le valutazioni dell'amministrazione rispetto a questa novità e se intenda procedere con la pubblicazione dei bandi

Cristina Scaletti

COMUNE DI FIRENZE	
4/1/18	
Interrogazione N.	
Interpellanza N.	
Mozione / O.D.G./RIS. N.	QT 19

Ora:15.29

Verbale: 10

N.Arg.: 10

QUESTION N.: 2018/00020

**OGGETTO:** Rappresentante del Comune nell'Osservatorio Ambientale  
Aeroporto di Firenze

**Proponente:** Amato Miriam

**Relatore:** Bettarini Giovanni

**15.29: Interviene Verdi Donella**

**15.29: Interviene Amato Miriam**

**15.30: Interviene Verdi Donella**

**15.30: Interviene Bettarini Giovanni**

**15.31: Interviene Verdi Donella**

**15.31: Interviene Amato Miriam**

Allegato n. 1: question time n. 20

Question time

Oggetto: rappresentante del Comune nell'Osservatorio Ambientale "Aeroporto di Firenze"

Proponente Miriam Amato

Visto che la Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale, Via e VAS, istituita presso il Ministero dell'Ambiente, durante la seduta plenaria del 05/12/2017, ha espresso parere n. 2570 sulla istituzione dell'Osservatorio Ambientale "Aeroporto di Firenze – Master Plan Aeroportuale 2014-2029";

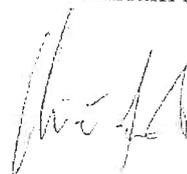
Considerato che il suddetto l'Osservatorio sarà composto dai seguenti componenti: n. 2 rappresentanti del Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare, di cui 1 con funzioni di Presidente; n. 2 rappresentanti della Regione Toscana; n. 2 rappresentanti del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo; n. 1 rappresentante del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti; n. 1 rappresentante di ARPA Toscana; n. 1 rappresentante della Città di Firenze; n. 1 rappresentante della Città Metropolitana di Firenze (in rappresentanza dei Comuni di Sesto Fiorentino e di Campi Bisenzio); n. 1 rappresentante ENAC;

Visto che il Sindaco di Firenze deve designare il proprio rappresentante quale componente dell'Osservatorio Ambientale "Aeroporto di Firenze", così come il Sindaco della Città Metropolitana, anche considerando lo svolgimento di funzioni di natura tecnica e la considerevole esperienza e professionalità in materia di impatto ambientale;

SI INTERROGA IL SINDACO per sapere

se abbia già designato il proprio rappresentante quale componente dell'Osservatorio Ambientale "Aeroporto di Firenze", così come ha già provveduto il Sindaco della Città Metropolitana, e quali siano l'esperienza e la professionalità in materia di impatto ambientale dell'eventuale incaricato.

Consigliera Comunale  
Miriam Amato



COMUNE DI FIRENZE
4/1/18
Interrogazione N. _____
Interpellanza N. _____
Mozione / O.D.G./RIS. N. <u>QT 20</u>

Ora:15.32

Verbale: 11

N.Arg.: 11

QUESTION N.: 2018/00021

OGGETTO: Sanzioni per ordinanze su alcolici, vetro e botti per l'ultimo dell'anno

Proponente: Grassi Tommaso

Relatore: Gianassi Federico

**15.32: Interviene Verdi Donella**

**15.33: Interviene Grassi Tommaso**

15.33: Entra in aula Falomi Niccolò

**15.34: Interviene Verdi Donella**

**15.35: Interviene Gianassi Federico**

**15.38: Interviene Verdi Donella**

**15.38: Interviene Grassi Tommaso**

**15.39: Interviene Verdi Donella**

Allegato n. 1: question time n. 21

**QUESTION TIME**

Proponenti: Tommaso Grassi

COMUNE DI FIRENZE
4/1/18
Interrogazione N. _____
Interpellanza N. _____
Mozione / C.D.G./RIS. N. <b>QT 21</b>

**Oggetto: Sanzioni per ordinanze su alcolici, vetro e botti per l'ultimo dell'anno**

Il sottoscritto Consigliere comunale,

PRESO ATTO che la Questura ha emanato una ordinanza limitativa per la vendita di alcolici nella notte di Capodanno e che vigono in ogni caso le limitazioni previste dal regolamento Unesco del Comune di Firenze ;

CONSIDERATO che il sindaco ha firmato due ordinanze contingibili e urgenti per vietare sia l'uso di botti esplosivi e che quello di contenitori in vetro per la notte di Capodanno, limitatamente alle zone coinvolte dalle feste in piazza ;

CHIEDE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SAPERE

Quante siano state le sanzioni elevate dalla Polizia Municipale in violazione alle ordinanze su vendita alcolici, scoppio di botti e vendita in contenitori di vetro nella notte tra il 31 dicembre 2017 e il 1 gennaio 2018

Se ritiene che le ordinanze del Comune abbiano sortito l'effetto atteso dall'amministrazione comunale

Se siano stati identificati e sanzionati i responsabili del lancio dei fuochi d'artificio avvenuto al piazzale Michelangelo davanti alle logge e se la bottiglia di spumante aperta dal sindaco dal palco fosse di plastica e non di vetro, e in quest'ultimo caso se fosse esentato dal rispetto dell'ordinanza

Tommaso Grassi  


L'anno 2018, il giorno 08 del mese di gennaio alle ore 15.39 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, si è riunito il Consiglio Comunale per decisione della Presidente del Consiglio Caterina Biti, ai sensi della normativa vigente, per trattare gli affari iscritti all'ordine del giorno.

Assume la Presidenza Donella Verdi, assistita dal Vice Segretario Generale del Comune Carla De Ponti

Eseguito l'appello nominale risultano presenti n. 27 consiglieri.

La Presidente, constatato il numero dei presenti dichiara valida la seduta dando inizio ai lavori.

15.39: Presenti in aula:

Albanese Benedetta, Amato Miriam, Armentano Nicola, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Ceccarelli Andrea, Colangelo Marco, Collesei Stefania, Della Felice Susanna, Falomi Niccolò, Fratini Massimo, Giorgetti Fabio, Grassi Tommaso, Guccione Cosimo, Milani Luca, Nannelli Francesca, Noferi Silvia, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio, Scaletti Cristina, Tani Luca, Tenerani Mario, Trombi Giacomo, Verdi Donella

Risultano presenti gli Assessori:

Bettarini Giovanni, Bettini Alessia, Concia Anna Paola, Del Re Cecilia, Funaro Sara, Giachi Cristina, Gianassi Federico, Giorgetti Stefano,

---

Ora:15.43

Verbale: 12

N.Arg.: 16

COMUNICAZIONE N.: 2017/02335

OGGETTO: Comunicazione della consigliera Noferi su: "Festeggiamenti di Capodanno in città e aggressioni in piazza della Repubblica"

**15.43: Interviene Verdi Donella**

**15.43: Interviene Noferi Silvia**

Ora:15.46

Verbale: 13

N.Arg.: 131

**DOMANDA D'ATTUALITA' N.: 2018/00034**

**OGGETTO:** Domanda d'attualità del consigliere Grassi su: "Un venerdì infernale da Valfonda, ai viali e al mercato centrale" - Rel. Ass. Stefano Giorgetti

**15.45: Interviene Verdi Donella**

**15.46: Interviene Grassi Tommaso**

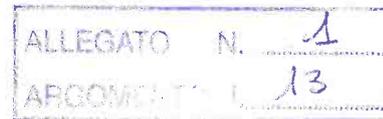
**15.47: Interviene Verdi Donella**

**15.47: Interviene Giorgetti Stefano**

**15.51: Interviene Verdi Donella**

**15.51: Interviene Grassi Tommaso**

Allegato n. 1: domanda d'attualità n. 34



**Oggetto:** Domanda d'attualità per il Consiglio dell'8 gennaio

**Mittente:** Tommaso Grassi <tgrassi85@gmail.com>

**Data:** 06/01/2018 10:35

**A:** "gruppo.firenzeripartea sinistra.sel.fas.prc@comune.fi.it"  
<gruppo.firenzeripartea sinistra.sel.fas.prc@comune.fi.it>,  
"presidente.consiglio@comune.fi.it" <presidente.consiglio@comune.fi.it>,  
"lorenzo.rustici@comune.fi.it" <lorenzo.rustici@comune.fi.it>, Rota Roberto  
<roberto.rota@comune.fi.it>, Paolo Grassi <pgrassi54@gmail.com>

Domanda d'attualità

Oggetto: un venerdì infernale da Valfonda, ai viali e al mercato centrale

Il sottoscritto Consigliere comunale,

Preso atto del servizio su Lady Radio del 5 gennaio ([www.ladyradio.it/2018/01/via-valfonda-chiusa-lavori-caos-alla-stazione-ok/](http://www.ladyradio.it/2018/01/via-valfonda-chiusa-lavori-caos-alla-stazione-ok/)) e dei seguenti articoli sulla stampa del 6 gennaio: Via Valfonda altro stop: caos traffico fino ai viali. E martedì comincia Pitti del Corriere Fiorentino, Via Valfonda chiusa 3 ore. Ostaggi nel parcheggio di Repubblica, e Via Valfonda chiusa per un tombino. Traffico in tilt, un altro giorno di caos de La Nazione

Considerato che per l'intervento in Via Valfonda per un tombino che rischiava di sprofondare c'è stato nella giornata di venerdì 5 gennaio un caos al traffico in centro storico che ha avuto ripercussioni sui viali e su Via Nazionale ed anche al parcheggio del mercato centrale che si è bloccato, imprigionando le auto e la cittadinanza dentro la struttura di sosta

Visto che al traffico bloccato nel pomeriggio alla stazione di Santa Maria Novella dovuto ai cantieri del tram si è aggiunto un cantiere per interventi su alcuni tombini, con la chiusura di via Valfonda

Preso atto che il traffico privato in uscita dalla stazione – anche i non autorizzati – è stato pertanto deviato sul percorso via Santa Caterina da Siena – via della Scala e sono state modificate anche i tragitti delle linee Ataf

Considerato che la fine dei lavori e la riapertura di via Valfonda è stata dopo le 18, dopo ben 4 ore di chiusura

CHIEDE ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SAPERE

Se e come mai nonostante le vigorose proteste della cittadinanza e le chiamate al Comune per quanto stava succedendo nel parcheggio del mercato centrale non è stato inviato sul posto alcun responsabile comunale per gestire il panico e i problemi che si stavano creando in quella zona della città

Quanto personale della Polizia Municipale è stato messo a disposizione nelle 4 ore di chiusura del traffico su Via Valfonda per gestire il traffico nella stazione e nelle zone dove si hanno

Ora:15.53

Verbale: 14

N.Arg.: 131

**DOMANDADATTUALITA' N.: 2018/00035**

**OGGETTO:** Domanda d'attualità del consigliere Trombi su: "Sulla Caserma Gonzaga meglio la cooperazione o il fai da te?" - Rel. Ass. Bettarini

**15.53: Interviene Verdi Donella**

**15.53: Interviene Trombi Giacomo**

**15.54: Interviene Bettarini Giovanni**

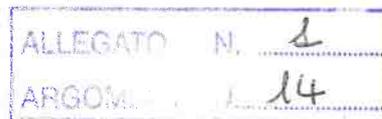
**15.57: Interviene Verdi Donella**

**15.57: Interviene Trombi Giacomo**

15.59: Esce dall'aula Verdi Donella

16.00: Entra in aula Vannucci Andrea

Allegato n. 1: domanda d'attualità n. 35



**Oggetto:** domanda d'attualità del consigliere Trombi

**Mittente:** Giacomo Trombi <gtrombi@gmail.com>

**Data:** 07/01/2018 13:47

**A:** Presidente Consiglio <presidente.consiglio@comune.fi.it>, DIR02 <servizio.atti@comune.fi.it>, lorenzo.rustici@comune.fi.it

**CC:** tgrassi85@gmail.com, Donella Verdi <donella.verdi@gmail.com>, "gruppo.firenzeriparteeasinistra.sel.fas.prc@comune.fi.it" <gruppo.firenzeriparteeasinistra.sel.fas.prc@comune.fi.it>

Domanda d'Attualità "Sulla Caserma Gonzaga meglio la cooperazione o il fai da te?"  
il sottoscritto consigliere comunale

preso atto di quanto riportato nell'articolo "Un ipermercato prende il posto del grand hotel" comparso su La Nazione del 5 Gennaio 2018

ricordato che l'area in questione ("area Margheri") è confinante con il comune di Firenze, in particolare con l'area della ex-Caserma Gonzaga (Lupi di Toscana)

ricordato che entrambe le aree dovevano essere oggetto di un processo partecipativo "congiunto", portato avanti in maniera coordinata nei rispettivi comuni, e che quello svolto a Firenze ha prodotto interessanti progetti

appreso che una grande catena del cosiddetto fai-da-te ha intenzione di costruire nell'area Margheri un grande centro commerciale da 15 mila metri quadrati

appreso che il Comune di Firenze ha espresso preoccupazioni in merito agli impatti di tale progetto

ricordata la proposta del sindaco Nardella di costruire nella zona la Moschea di Firenze, proposta poco dopo disintegrata dalle dichiarazioni di Renzi e dal comune di Scandicci

rilevato come sull'area, ed in particolare per quanto attiene alla Caserma Gonzaga, il Comune di Firenze sia un po' rimasto col cerino in mano

INTERROGA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE PER SAPERE

se, parimenti a quanto fatto nel percorso partecipativo, il comune di Scandicci abbia coinvolto il Comune di Firenze in qualsiasi modo nel processo che sta portando alla costruzione del centro commerciale, o se abbia invece "fatto da sé"

quali siano le preoccupazioni espresse dal Comune di Firenze, se quanto emerso lato Scandicci sia in linea con quanto previsto per la visione complessiva relativa alle due aree e se infine l'A.C. abbia intenzione di agire, in che modo e in quale sede, per risolvere dette preoccupazioni

cosa il Comune intenda fare di quanto prodotto durante il percorso partecipativo, ovvero se intenda proseguire il lavoro, o se invece intenda subire quanto deciso da Scandicci e adattarsi a tali decisioni

Ora:16.00

Verbale: 15

N.Arg.: 131

**DOMANDADATTUALITA' N.:** 2018/00036

**OGGETTO:** Domanda d'attualità della consigliera Verdi su: "SILO spa: La Regione diffida l'Azienda" - Rel. Ass. Alessia Bettini

**16.00: Interviene Fratini Massimo Assume la Presidenza**

16.00: Entra in aula Verdi Donella

**16.00: Interviene Verdi Donella**

**16.01: Interviene Fratini Massimo**

**16.01: Interviene Bettini Alessia**

**16.02: Interviene Verdi Donella**

16.03: Esce dall'aula Noferi Silvia

Allegato n. 1: domanda d'attualità n. 36

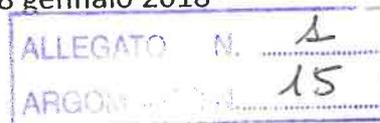
**Oggetto:** Domanda di attualità per Consiglio comunale del giorno 8 gennaio 2018

**Mittente:** Donella Verdi <donella.verdi@gmail.com>

**Data:** 07/01/2018 17:54

**A:** Presidente Consiglio <presidente.consiglio@comune.fi.it>

**CC:** tommaso grassi <tgrassi85@gmail.com>, Giacomo Trombi <gtrombi@gmail.com>, gruppo.firenzeripartea sinistra.sel.fas.prc@comune.fi.it



Di seguito la Domanda di attualità.

Saluti.

-----  
**DOMANDA DI ATTUALITA'**

**OGGETTO:** SILO spa: La Regione diffida l'Azienda.

La sottoscritta consigliera comunale

**PRESO ATTO** dell'articolo del 5 gennaio 2017 comparso su La Repubblica dal titolo "Troppa puzza dalla fabbrica, diffidata la Silo spa;

**APPRESO** della diffida della Regione Toscana che intima la Silo Spa a mettersi in regola entro il 30 gennaio;

**CONSIDERATO** che la diffida prende avvio dopo le proteste della cittadinanza residente nella zona di San Bartolo a Cintoia e di Mantignano-Ugnano a causa delle persistenti fuoriuscite dalla Fabbrica di fumi maleodoranti in seguito alle quali ARPAT ha rilevato irregolarità e inadempienze nella gestione dei rifiuti, degli scarichi idrici e delle emissioni in atmosfera;

**CONSIDERATO** che la Silo Spa produce oli e acidi grassi per il settore industriale, zootecnico e farmaceutico attraverso il trattamento di oli e grassi commestibili e oli vegetali esausti da frittura;

**CONSIDERATO** che la Regione avrebbe rilevato delle inosservanze anche a dopo una relazione della Silo Spa ritenuta insufficiente:

Ora:16.05

Verbale: 16

N.Arg.: 15

COMUNICAZIONE N.: 2017/02398

OGGETTO: Comunicazione della consigliera Amato su:“ Complesso S. Maria Novella e housing sociale”

**16.04: Interviene Fratini Massimo**

16.04: Esce dall'aula Verdi Donella

**16.05: Interviene Amato Miriam**

16.07: Entra in aula Verdi Donella

**16.08: Interviene Verdi Donella Riassume la Presidenza**

---

Ora:16.08

Verbale: 17

N.Arg.: 130

COMUNICAZIONE N.: 2018/00037

OGGETTO: Comunicazione del consigliere Bieber su:“ Parco di Villa Il Ventaglio”

**16.08: Interviene Bieber Leonardo**

**16.11: Interviene Verdi Donella**

16.11: Entra in aula Torselli Francesco

Ora:16.11

Verbale: 18

N.Arg.: 17

**COMUNICAZIONE N.:** 2017/02117

**OGGETTO:** Comunicazione del consigliere Grassi a norma dell'art.43 del Regolamento del Consiglio comunale, sull'attuazione della Mozione n.98/17 approvata il 6.3.2017

N.Arg.: 18

**COMUNICAZIONE N.:** 2017/02366

**OGGETTO:** Comunicazione del consigliere Grassi a norma dell'art.43 del Regolamento del Consiglio comunale, sull'attuazione della Mozione n.96/17 approvata il 6.3.2017

**16.11: Interviene Grassi Tommaso** presenta insieme ai consiglieri Trombi e Verdi un ordine del giorno collegato alle comunicazioni 2117 e 2366 del 2017

**16.19: Interviene Verdi Donella**

16.20: Entra in aula Rossi Alessio

**16.23: Interviene Biti Caterina Assume la Presidenza**

16.21: Entrano in aula D'Ambrisi Angelo, Biti Caterina

**16.32: Interviene Biti Caterina**

**16.32: Interviene Ceccarelli Andrea**

Ora:16.36

Verbale: 18

**ORDINE DEL GIORNO N. 2018/00039:** Ordine del giorno collegato alla comunicazione del consigliere Grassi su stato d'attuazione delle mozioni n.96/2017 e 98/2017

**PROPONENTI:** Grassi, Verdi, Trombi

**Nominati Scrutatori** Grassi Pugliese Ricci

**16.35: Interviene Biti Caterina**

**16.36 Il Presidente pone in votazione l'atto**

Presenti abilitati: 24

Favorevoli: 24

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**16.36: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta,Amato Miriam,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,Collesei Stefania,Della Felice Susanna,Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Grassi Tommaso,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pezza Cecilia,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio,Rossi Alessio,Trombi Giacomo,Verdi Donella

Allegato n. 1: ordine del giorno n. 39



**ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 08/01/2018**

**Ordine del Giorno N. 2018/00039**

**ARGOMENTO N 18**

**Oggetto:** Ordine del giorno collegato alla comunicazione del consigliere Grassi su stato d'attivazione delle mozioni n.96/2017 e 98/2017 - collegato alle comunicazioni 2117/17 e 2366/17

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di gennaio alle ore 14:40 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dalla Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede La Presidente del Consiglio Comunale Caterina Biti  
Assiste Il Vice Segretario Generale Carla De Ponti

Fungono da scrutatori i signori Tommaso Grassi, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Caterina BITI	Tommaso GRASSI
Benedetta ALBANESE	Cosimo GUCCIONE
Miriam AMATO	Luca MILANI
Nicola ARMENTANO	Francesca NANNELLI
Angelo BASSI	Francesca PAOLIERI
Leonardo BIEBER	Serena PERINI
Andrea CECCARELLI	Cecilia PEZZA
Marco COLANGELO	Andrea PUGLIESE
Stefania COLLESEI	Fabrizio RICCI
Susanna DELLA FELICE	Alessio ROSSI
Massimo FRATINI	Giacomo TROMBI
Fabio GIORGETTI	Donella VERDI

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Jacopo CELLAI	Mario RAZZANELLI
Angelo D'AMBRISI	Cristina SCALETTI
Niccolò FALOMI	Luca TANI
Maria Federica GIULIANI	Mario TENERANI
Domenico Antonio LAURIA	Francesco TORSELLI
Silvia NOFERI	Arianna XEKALOS

risulta altresì assente il Sindaco Dario NARDELLA

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTE le mozioni n. 96/2017 e 98/2017 d'indirizzi del Consiglio comunale alla o Giunta fiorentina su Estate fiorentina nell'edizione 2017 e preso atto degli stati d'attuazione degli atti stessi elaborati dalla Giunta e dagli uffici comunali;

PRESO ATTO della comunicazione del Consigliere Grassi sullo stato d'attivazione delle mozioni del Consiglio comunale n. 96/2017 e 98/2017 nella seduta consiliare dell'08.01.2018;

CONSIDERATO che con delibera di Giunta n. 109/2017 è stato approvato lo schema di Accordo tra Comune di Firenze e Regione Toscana per lo svolgimento, in collaborazione, dell'attività preliminari e propedeutiche al rilascio delle concessioni di alcune aree appartenenti al demanio fluviale del fiume Arno nel tratto cittadino di Firenze;

VISTO che con delibera di Giunta n. 127/2017 è stato predisposto per un anno l'avviso di selezione pubblica per l'area "Spiaggia sull'Arno" nel periodo primaverile ed estivo 2017;

CONSIDERANDO che le concessioni dell'aree di competenza regionale, tra cui le quattro aree che hanno partecipato al bando della Città metropolitana, l'area dietro la stazione di servizio nella zona dell'Obihall e l'area "Spiaggia sull'Arno" sono scadute nel 2017;

### IMPEGNA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE AFFINCHÉ

allo scopo di riallineare i bandi che verranno gestiti dal Comune di Firenze anche per le aree di competenza regionale in base alla delibera di Giunta n. 109/2017, di promuovere un accordo anche con la Regione Toscana per rinnovare, qualora vi sia la disponibilità del gestore dello spazio dello scorso anno e in caso contrario o di impossibilità normativa di svolgere un bando per l'assegnazione per un solo anno degli spazi suddetti;

di confermare per tutte le aree concesse, salvo la validità di accordi e/o la partecipazione a bandi in precedenza che non avessero previsto restrizioni:

- 1) l'obbligo che tutte le attività di spettacolo e/o intrattenimento musicale e comunque di emanazioni sonore anche legate all'eventuale punto di ristoro accessorio e aggiuntivo, dovranno cessare entro le ore 24 nel rispetto del Regolamento comunale delle Attività rumorose e della normativa in vigore,
- 2) l'obbligo di prevedere apposito personale di vigilanza e Stewart con specifico attestato di formazione, per un costante controllo dell'area durante lo svolgimento delle attività al fine di limitare eventuali comportamenti molesti o di disturbo,
- 3) la predisposizione in fase di bando di gara, da aggiornare annualmente di concerto con la Regione Toscana per le aree fluviali, un canone e/o tassa di occupazione del suolo pubblico che sia equivalente ed omogeneo per tutte le aree assegnate in concessione di decidere che per l'annualità 2019 la durata delle concessioni delle aree sarà di tre (3) anni per tutte le aree sia comunali che regionali e i bandi saranno gestiti dal Comune di Firenze, di concerto con la Regione Toscana;

sia esclusa la possibilità di concedere l'erogazione di contributi economici per la gestione degli spazi pubblici nel centro storico e nelle zone fluviali di competenza regionale;

sia previsto l'obbligo, in fase di rendicontazione delle attività svolte negli spazi concessi in gestione, che sia rendicontato anche lo spazio commerciale di somministrazione alimenti e bevande con indicazione delle entrate e uscite, compreso il costo del personale e le qualifiche dei contratti.

Posto in votazione l'atto si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Presidente del Consiglio Comunale assistita dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli	24:	Caterina Biti, Benedetta Albanese, Miriam Amato, Nicola Armentano, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Andrea Ceccarelli, Marco Colangelo, Stefania Collesei, Susanna Della Felice, Massimo Fratini, Fabio Giorgetti, Tommaso Grassi, Cosimo Guccione, Luca Milani, Francesca Nannelli, Francesca Paolieri, Serena Perini, Cecilia Pezza, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci, Alessio Rossi, Giacomo Trombi, Donella Verdi
------------	-----	--

contrari	0:
----------	----

astenuiti	0:
-----------	----

non votanti	0:
-------------	----

essendo presenti 24 consiglieri

ESITO: Approvata

Ora:16.37

Verbale: 19

N.Arg.: 19

**DELIBERAZIONE N.:** 2017/00750

**OGGETTO:** Approvazione schema di convenzione per la compensazione degli impatti generati dall'incremento/modifica del carico urbanistico connesso alla trasformazione del complesso immobiliare di cui alla scheda norma AT 03.26 Impianti Sportivi Dalla Chiesa 2 soggetta ad intervento edilizio diretto convenzionato (Regolamento Urbanistico - parte 5 LE TRASFORMAZIONI)

**Soggetto/i proponente/i:** Giovanni Bettarini

**Ufficio proponente:** DIREZIONE URBANISTICA

**Parere Commissioni/CdQ:** Comm. 3 - Favorevole - 29/12/2017

**16.36: Interviene Biti Caterina**

**16.37: Interviene Bettarini Giovanni**

**16.40: Interviene Biti Caterina**

**16.41: Interviene Bieber Leonardo**

16.44: Entra in aula Cellai Jacopo

**16.44: Interviene Biti Caterina**

**16.44: Interviene Rossi Alessio**

**16.47: Interviene Biti Caterina** sono stati presentati 6 emendamenti

**16.48: Interviene Torselli Francesco**

16.48: Entra in aula Razzanelli Mario

**16.53: Interviene Grassi Tommaso**

16.53: Esce dall'aula Tani Luca

**16.58: Interviene Biti Caterina**

**16.58: Interviene Bettarini Giovanni**

### **17.05: Interviene Biti Caterina**

EMENDAMENTO N.1 alla proposta di delibera n.750/2017 presentato dal consigliere Grassi

### **17.06: Interviene Grassi Tommaso**

### **17.11: Interviene Torselli Francesco**

17.11: Entra in aula Xekalos Arianna

### **17.16 Il Presidente pone in votazione l'atto**

Presenti abilitati: 25

Favorevoli: 5

Contrari: 20

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

### **17.16: Esito: Respinto**

#### **Favorevoli**

Grassi Tommaso, Tenerani Mario, Torselli Francesco, Trombi Giacomo, Verdi Donella

#### **Contrari**

Albanese Benedetta, Bassi Angelo, Bieber Leonardo, Biti Caterina, Ceccarelli Andrea, Colangelo Marco, Collesei Stefania, D'Ambrisi Angelo, Della Felice Susanna, Falomi Niccolo', Fratini Massimo, Giorgetti Fabio, Guccione Cosimo, Milani Luca, Nannelli Francesca, Paolieri Francesca, Perini Serena, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio

EMENDAMENTO N.2 alla proposta di delibera n.750/2017 presentato dal consigliere Grassi

### **17.16: Interviene Biti Caterina**

**17.16: Interviene Grassi Tommaso** presenta tutti gli emendamenti dal 2 al 6

### **17.20 Il Presidente pone in votazione l'atto**

Presenti abilitati: 24

Favorevoli: 6

Contrari: 18

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**17.20: Esito: Respinto**

**Favorevoli**

Amato Miriam,Grassi Tommaso,Scaletti Cristina,Torselli Francesco,Trombi Giacomo,Verdi Donella

**Contrari**

Albanese Benedetta,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,Della Felice Susanna,Falomi Niccolo',Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pezza Cecilia,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio

EMENDAMENTO N.3 alla proposta di delibera n.750/2017 presentato dal consigliere Grassi

**17.20 Il Presidente pone in votazione l'atto**

Presenti abilitati: 28

Favorevoli: 9

Contrari: 19

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**17.21: Esito: Respinto**

**Favorevoli**

Amato Miriam,Collesei Stefania,Grassi Tommaso,Rossi Alessio,Scaletti Cristina,Torselli Francesco,Trombi Giacomo,Verdi Donella,Xekalos Arianna

**Contrari**

Albanese Benedetta,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,D'Ambrisi Angelo,Della Felice Susanna,Falomi Niccolo',Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Milani Luca,Nannelli Francesca,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pezza Cecilia,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio

EMENDAMENTO N.4 alla proposta di delibera n.750/2017 presentato dal consigliere Grassi

### **17.21 Il Presidente pone in votazione l'atto**

Presenti abilitati: 27

Favorevoli: 7

Contrari: 20

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**17.21: Esito: Respinto**

#### **Favorevoli**

Amato Miriam,Grassi Tommaso,Scaletti Cristina,Torselli Francesco,Trombi Giacomo,Verdi Donella,Xekalos Arianna

#### **Contrari**

Albanese Benedetta,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,D'Ambrisi Angelo,Della Felice Susanna,Falomi Niccolo',Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pezza Cecilia,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio

EMENDAMENTO N.5 alla proposta di delibera n.750/2017 presentato dal consigliere Grassi

### **17.21 Il Presidente pone in votazione l'atto**

Presenti abilitati: 27

Favorevoli: 7

Contrari: 20

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**17.21: Esito: Respinto**

#### **Favorevoli**

Amato Miriam,Grassi Tommaso,Scaletti Cristina,Torselli Francesco,Trombi Giacomo,Verdi Donella,Xekalos Arianna

#### **Contrari**

Albanese Benedetta,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,D'Ambrisi Angelo,Della Felice Susanna,Falomi Niccolo',Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pezza Cecilia,Pugliese

Andrea,Ricci Fabrizio

EMENDAMENTO N.6 alla proposta di delibera n.750/2017 presentato dal consigliere Grassi

### **17.22 Il Presidente pone in votazione l'atto**

17.22: Esce dall'aula Xekalos Arianna

Presenti abilitati: 24

Favorevoli: 5

Contrari: 18

Astenuti: 0

Non Votanti: 1

**17.22: Esito: Respinto**

#### **Favorevoli**

Amato Miriam,Grassi Tommaso,Scaletti Cristina,Trombi Giacomo,Verdi Donella

#### **Contrari**

Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Colangelo Marco,D'Ambrisi Angelo,Della Felice Susanna,Falomi Niccolo',Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pezza Cecilia,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio

#### **Non Votanti**

Torselli Francesco

### **17.22: Interviene Biti Caterina**

17.22: Entra in aula Xekalos Arianna

### **17.23 Il Presidente pone in votazione la delibera n. 750**

Presenti abilitati: 29

Favorevoli: 22

Contrari: 7

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**17.23: Esito: Approvato**

#### **Favorevoli**

Albanese Benedetta,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,Collesei Stefania,D'Ambrisi Angelo,Della Felice Susanna,Falomi Niccolo',Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pezza Cecilia,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio,Rossi Alessio

### **Contrari**

Amato Miriam,Grassi Tommaso,Scaletti Cristina,Torselli Francesco,Trombi Giacomo,Verdi Donella,Xekalos Arianna

**Il presidente chiede al consiglio l'immediata eseguibilità dell'atto.**

### **17.23 Il Presidente pone in votazione l'atto**

Presenti abilitati: 25

Favorevoli: 22

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 3

**17.23: Esito: Approvato**

### **Favorevoli**

Albanese Benedetta,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,Collesei Stefania,D'Ambrisi Angelo,Della Felice Susanna,Falomi Niccolo',Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pezza Cecilia,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio,Rossi Alessio

### **Non Votanti**

Grassi Tommaso,Trombi Giacomo,Verdi Donella

Allegato n. 1: emendamento n. 1 del cons. Grassi – respinto

Allegato n. 2: emendamento n. 2 del cons. Grassi - respinto

Allegato n. 3: emendamento n. 3 del cons. Grassi - respinto

Allegato n. 4: emendamento n. 4 del cons. Grassi - respinto

Allegato n. 5: emendamento n. 5 del cons. Grassi - respinto

Allegato n. 6: emendamento n. 6 del cons. Grassi - respinto

ALLEGATO N. 1  
ARGOMENTO N. 19

**FIRENZE RIPARTE A SINISTRA**

CON SINISTRA ITALIANA, FIRENZE A SINISTRA,  
RIFONDAZIONE COMUNISTA



**PARERE DI REGOLARITA'**  
**TECNICA/CONTABILE**  
ex Art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

**EMENDAMENTO alla Delibera n.750/2017**

Proponenti: Tommaso Grassi

positivo  
DATA 1  
08.01.18  
FIRMA [Signature]

Dal testo della parte narrativa della delibera si cassino i seguenti punti:

- quarto capoverso, paragrafo 2: si cassi "(...) non avendo a disposizione l'intera superficie delle aree da cedere al Comune di Firenze, corrispondenti agli standard dovuti in termini di compensazione degli impatti generati dall'intervento di trasformazione";
- quarto capoverso, paragrafo 3;
- quarto capoverso, paragrafo 5;
- quinto capoverso;

Al testo della parte narrativa della delibera si aggiungano i seguenti punti:

" Preso atto come l'operatore che intende attivare e realizzare quanto previsto dalla scheda norma AT 03.26 Impianti Sportivi Dalla Chiesa 2 soggetta ad intervento edilizio diretto convenzionato ha numerose aree da poter cedere quali standard all'amministrazione comunale come compensazione dell'intervento urbanistico;

Nel testo della parte deliberativa della delibera si modifichino i seguenti punti:

- " 1 - di approvare senza prevedere la monetizzazione delle aree a standard dovute in termini di compensazione, visto che l'operatore ha a disposizione molte aree di proprietà da poter cedere al Comune, lo Schema di convenzione per la compensazione degli impatti generati dall'incremento/modifica del carico urbanistico connesso alla trasformazione del complesso immobiliare di cui alla scheda norma AT 03.26 Impianti Sportivi Dalla Chiesa 2 soggetta ad intervento edilizio diretto convenzionato (...)
- 2 - di dare mandato alla Giunta comunale di definire in fase di conclusione dell'accordo per la cessione delle aree, l'individuazione e la localizzazione del totale dei metri quadrati dovuti come standard urbanistici.

Si dà mandato agli uffici di coordinare il testo della delibera n. 750/2017 e i relativi allegati della stessa in conformità con le modifiche apportate dal presente emendamento

u 1

COMUNE DI FIRENZE  
DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

RICEVUTO DA GRASSI

Il 08.01.18 ore 10.24

Il Consigliere Comunale  
Tommaso Grassi

[Signature]

Parere di regolarità contabile

positivo

[Signature]

8.1.2018

ALLEGATO N. 2  
ARGOMENTO 19



FIRENZE RIPARTE A SINISTRA  
CON SINISTRA ITALIANA, FIRENZE A SINISTRA,  
RIFONDAZIONE COMUNISTA

EMENDAMENTO alla delibera 750/2017

PARERE DI REGOLARITA'  
TECNICA/CONTABILE  
ex Art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

Proponenti: Tommaso Grassi

EMENDAMENTO alla proposta di Deliberazione n. 750/2017

*positivo*  
DATA | 08.01.18  
FIRMA |

All'articolo 6 dello Schema di convenzione per la compensazione degli impatti generati dall'incremento/modifica del carico urbanistico connesso alla trasformazione del complesso immobiliare di cui alla scheda norma AT 03.26 Impianti Sportivi Dalla Chiesa 2 soggetta ad intervento edilizio diretto convenzionato si destini un importo pari a 10.000 euro della somma prevista per la riqualificazione dell'area destinata a check point bus turistici di Via Venosta nel tratto tra Via Orlando e Via Bonomi per la realizzazione del seguente intervento: 'riqualificazione bagni pubblici presso l'area del parco di Villa Favard all'ingresso di Via Aretina'

Si dà mandato agli uffici di coordinare il testo della delibera 750/2017 e i relativi allegati della stessa in conformità con le modifiche apportate dal presente emendamento

Il Consigliere Comunale  
Tommaso Grassi

*u. 2*

COMUNE DI FIRENZE  
DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

RICEVUTO DA *G. GRASSI*

il *8.1.18* ore *10.24*

*Parere di regolarità contabile*

*positivo*

*6.1.2018*



FIRENZE RIPARTE A SINISTRA  
CON SINISTRA ITALIANA, FIRENZE A SINISTRA,  
RIFONDAZIONE COMUNISTA

EMENDAMENTO alla delibera 750/2017

Proponenti: Tommaso Grassi

PARERE DI REGOLARITA'  
TECNICA/CONTABILE  
ex Art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

positivo  
DATA 08.01.18 FIRMA [Signature]

All'articolo 6 dello Schema di convenzione per la compensazione degli impatti generati dall'incremento/modifica del carico urbanistico connesso alla trasformazione del complesso immobiliare di cui alla scheda norma AT 03.26 Impianti Sportivi Dalla Chiesa 2 soggetta ad intervento edilizio diretto convenzionato si destini un importo pari a 5.000 euro della somma prevista per la riqualificazione dell'area destinata a check-point bus turistici di Via Venosta nel tratto tra Via Orlando e Via Bonomi per la realizzazione del seguente intervento: 'riqualificazione bagni pubblici check-point dei bus turistici di Via Venosta'

Si dà mandato agli uffici di coordinare il testo della delibera 750/2017 e i relativi allegati della stessa in conformità con le modifiche apportate dal presente emendamento

Il Consigliere Comunale  
Tommaso Grassi  
[Signature]

u. 3

COMUNE DI FIRENZE  
DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

RICEVUTO DA GRASSI

IL 8.1.18 n. 10.24

Parere di regolarità contabile  
Positivo

[Signature]

8.1.2018



FIRENZE RIPARTE A SINISTRA  
CON SINISTRA ITALIANA, FIRENZE A SINISTRA,  
RIFONDAZIONE COMUNISTA

EMENDAMENTO alla delibera 750/2017

Proponenti: Tommaso Grassi

EMENDAMENTO alla proposta di Deliberazione n. 750/2017

PARERE DI REGOLARITA'  
TECNICA/CONTABILE  
ex Art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

positivo  
DATA 08.01.18  
FIRMA

All'articolo 6 dello Schema di convenzione per la compensazione degli impatti generati dall'incremento/modifica del carico urbanistico connesso alla trasformazione del complesso immobiliare di cui alla scheda norma AT 03.26 Impianti Sportivi Dalla Chiesa 2 soggetta ad intervento edilizio diretto convenzionato si destini un importo pari a 10.000 euro della somma prevista per la riqualificazione dell'area destinata a check point bus turistici di Via Venosta nel tratto tra Via Orlando e Via Bonomi per la realizzazione del seguente intervento: 'ristrutturazione della struttura sede di S.a.S. per check-point per bus turistici

Si dà mandato agli uffici di coordinare il testo della delibera 750/2017 e i relativi allegati della stessa in conformità con le modifiche apportate dal presente emendamento

Il Consigliere Comunale  
Tommaso Grassi

u. 4

COMUNE DI FIRENZE  
DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

RICEVUTO DA C. GRASSI  
IL 8.1.18 ore 10.24

Parere di regolarità contabile

positivo 8.1.18

Fee



FIRENZE RIPARTE A SINISTRA  
CON SINISTRA ITALIANA, FIRENZE A SINISTRA,  
RIFONDAZIONE COMUNISTA

EMENDAMENTO alla delibera 750/2017

Proponenti: Tommaso Grassi

PARERE DI REGOLARITA'  
TECNICA/CONTABILE  
ex Art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

*positivo*

EMENDAMENTO alla proposta di Deliberazione n. 750/2017

DATA  
08.01.18

FIRMA  
*[Signature]*

All'articolo 6 dello Schema di convenzione per la compensazione degli impatti generati dall'incremento/modifica del carico urbanistico connesso alla trasformazione del complesso immobiliare di cui alla scheda norma AT 03.26 Impianti Sportivi Dalla Chiesa 2 soggetta ad intervento edilizio diretto convenzionato si destini un importo pari a 25.000 euro della somma prevista per la riqualificazione dell'area destinata a check point bus turistici di Via Venosta nel tratto tra Via Orlando e Via Bonomi per la realizzazione del seguente intervento: 'riqualificazione area verde di Via Venosta nel retro della struttura in muratura del check point per i bus turistici'

Si dà mandato agli uffici di coordinare il testo della delibera 750/2017 e i relativi allegati della stessa in conformità con le modifiche apportate dal presente emendamento

Il Consigliere Comunale

Tommaso Grassi

*[Signature]*

*ore 5*

COMUNE DI FIRENZE  
DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

RICEVUTO DA *GRASSI*

IL *8.1.18* Del. *10.24*

*Parere di regolarità contabile*

*Positivo*

*8.1.2018*

*[Signature]*



FIRENZE RIPARTE A SINISTRA  
CON SINISTRA ITALIANA, FIRENZE A SINISTRA,  
RIFONDAZIONE COMUNISTA

EMENDAMENTO alla delibera 750/2017

PARERE DI REGOLARITA'  
TECNICA/CONTABILE  
ex Art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

DATA 08.01.18  
FIRMA [Signature]

Proponenti: Tommaso Grassi

All'articolo 6 dello Schema di convenzione per la compensazione degli impatti generati dall'incremento/modifica del carico urbanistico connesso alla trasformazione del complesso immobiliare di cui alla scheda norma AT 03.26 Impianti Sportivi Dalla Chiesa 2 soggetta ad intervento edilizio diretto convenzionato si destini il 50% dei 20.000 euro totali previsti per la riqualificazione della vegetazione delle aree limitrofe per la realizzazione del seguente intervento: 'riqualificazione bagni pubblici presso l'area del parco di Villa Favard all'ingresso di Via Aretina'

Si dà mandato agli uffici di coordinare il testo della delibera 750/2017 e i relativi allegati della stessa in conformità con le modifiche apportate dal presente emendamento

Il Consigliere Comunale  
Tommaso Grassi  
[Signature]

u. 6  
COMUNE DI FIRENZE  
DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
RICEVUTO DA C. GRASSI  
il 8.1.18 ore 10.29

Pare di regolarità contabile  
Portato  
[Signature]



**ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 08/01/2018**

**DELIBERAZIONE N. 2018/C/00001 (PROPOSTA N. 2017/00750)**

**ARGOMENTO N.19**

**Oggetto:** Approvazione schema di convenzione per la compensazione degli impatti generati dall'incremento/modifica del carico urbanistico connesso alla trasformazione del complesso immobiliare di cui alla scheda norma AT 03.26 Impianti Sportivi Dalla Chiesa 2 soggetta ad intervento edilizio diretto convenzionato (Regolamento Urbanistico - parte 5 LE TRASFORMAZIONI)

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di gennaio alle ore 14:40 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dal Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede La Presidente del Consiglio Comunale Caterina BITI

Assiste Il Vice Segretario Generale Carla DE PONTI

Fungono da scrutatori i signori Tommaso Grassi, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Caterina BITI	Cosimo GUCCIONE
Benedetta ALBANESE	Luca MILANI
Miriam AMATO	Francesca NANNELLI
Nicola ARMENTANO	Francesca PAOLIERI
Angelo BASSI	Serena PERINI
Leonardo BIEBER	Cecilia PEZZA
Andrea CECCARELLI	Andrea PUGLIESE
Marco COLANGELO	Fabrizio RICCI
Stefania COLLESEI	Alessio ROSSI
Angelo D'AMBRISI	Cristina SCALETTI
Susanna DELLA FELICE	Francesco TORSELLI
Niccolò FALOMI	Giacomo TROMBI
Massimo FRATINI	Donella VERDI
Fabio GIORGETTI	Arianna XEKALOS
Tommaso GRASSI	

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Jacopo CELLAI	Mario RAZZANELLI
Maria Federica GIULIANI	Luca TANI
Domenico Antonio LAURIA	Mario TENERANI
Silvia NOFERI	

risulta altresì assente il Sindaco Dario NARDELLA

## OMISSIS

### IL CONSIGLIO

**Visti** i seguenti riferimenti normativi:

DLgs 18 agosto 2000, n. 267 (*Testo unico enti locali*);

DPR 6 giugno 2001, n. 380 (*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*);

L 07.08.1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);

LR 10 novembre 2014, n. 65 (*Norme per il governo del territorio*);

**Premesso che** il Comune di Firenze è dotato di Piano Strutturale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2011/C/00036 del 22.06.2011 e di Regolamento Urbanistico (RU) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2015/C/00025 del 02.04.2015; tali strumenti, modificati a seguito delle varianti urbanistiche successivamente intervenute, sono consultabili nella loro versione vigente attraverso il servizio Web <http://webru.comune.fi.it/webru>;

**Premesso ancora che**

1. la Caricentro Servizi srl e la Figline Agriturismo spa (di seguito denominate *operatori*) sono proprietarie del Centro sportivo e ricreativo (di seguito *complesso immobiliare*) posto in Firenze in via Generale dalla Chiesa, catastalmente identificato al Catasto del Comune di Firenze nel foglio 111, particelle 159 e 1553; in particolare la società Caricentro Servizi srl risulta proprietaria degli immobili catastalmente identificati al Catasto del Comune di Firenze al Foglio 111, particella 159, subalterni 1, 2, 3, 501, 502, 507, 510, oltre i BCNC subalterni 500, 504, 508, 509, e il BCC subalterno 511, la società Figline Agriturismo spa risulta proprietaria degli immobili catastalmente identificati al Catasto del Comune di Firenze al Foglio 111, particella 1553, subalterni 6, 10, 11, 500, 501, 504, oltre i BCNC subalterni 5, 7, 8, 9, 502, 503, 505, e il BCC subalterno 4;
2. il complesso immobiliare è individuato nel Regolamento Urbanistico in un'area di trasformazione disciplinata dalla scheda norma **AT 03.26 Impianti Sportivi Dalla Chiesa 2** che assoggetta l'attuazione della trasformazione ad intervento edilizio diretto convenzionato; il complesso immobiliare ricade nel *sub-sistema dei fiumi Arno, Greve e del Torrente Ema*;
3. la scheda norma **AT 03.26 Impianti Sportivi Dalla Chiesa 2**, alla quale si rinvia integralmente per la descrizione, i contenuti e le prescrizioni della trasformazione, specifica che *L'intervento di trasformazione interessa un'area posta tra via Generale Dalla Chiesa e le sponde dell'Arno attualmente sede di un centro culturale, ricreativo, sportivo e servizi. Per tale complesso il residuo del PRG riconfermato dal PS 2010 viene reintrodotta nel PS 2014 sulla base del principio generale di promuovere l'insediamento di impianti sportivi nel territorio comunale. Pertanto gli impianti sportivi già esistenti nell'area potranno essere incrementati della superficie di residuo pari a 1.180 mq.* (link per consultazione diretta della scheda norma: [allegato B2 NTA vol 2 - Adeg PGRA](#));
3. le norme tecniche di attuazione (NTA) del RU prevedono all'art. 16.2.4 che *Gli interventi strategici disciplinati attraverso schede norma che per le loro caratteristiche sono soggetti a intervento edilizio convenzionato devono compensare gli impatti generati dall'incremento/modifica del carico urbanistico esito del mutamento di destinazione d'uso in misura pari al 50% della dotazione costituita dalle superfici minime di cui al DM 1444/1968. Nel caso non fosse possibile reperire l'adeguata dotazione di cui sopra, questa deve essere compensata dalla realizzazione di opere e attrezzature pubbliche, oppure di servizi di manutenzione urbana straordinaria o interventi di riqualificazione e potenziamento delle dotazioni ecologiche disciplinate nella convenzione. La mancata cessione totale o parziale delle dotazioni è trasformata in corrispettivo economico sulla base della stima fornita dal Comune. Tale corrispettivo deve essere impiegato per la realizzazione delle opere indicate nella scheda o in altre opere che l'Amministrazione comunale ritiene più urgenti al momento della redazione della convenzione* (link per consultazione diretta dell'art. 16.2.4 delle NTA del Regolamento Urbanistico [allegato B1 NTA vol 1 - VAR MANUTENZIONE](#));

**Tenuto conto** che, come meglio specificato nello schema di convenzione (**allegato A**), al quale integralmente si rinvia:

1. la scheda norma **AT 03.26 Impianti Sportivi Dalla Chiesa 2** non individua, fra le *Prescrizioni specifiche/compensazioni*, opere da progettare e/o realizzare a compensazione degli impatti generati dall'intervento;
2. nell'intenzione di procedere alla realizzazione degli interventi previsti dalla scheda norma, non avendo a disposizione l'intera superficie delle aree da cedere al Comune di Firenze, corrispondenti agli standard dovuti in termini di compensazione degli impatti generati dall'intervento di trasformazione, gli operatori hanno inoltrato al Comune di Firenze una richiesta di attivazione della scheda corredata dalla richiesta di stima del valore di dette aree ai fini della monetizzazione delle compensazioni (presentazione con PEC del 26.05.2017 conservata tramite acquisizione al prot. gen. n. 170724);
3. il valore delle aree a standard dovute in termini di compensazione al fine di monetizzarne la mancata cessione, stabilito con deliberazione della Giunta Comunale n. 2015/G/00579 del 31.12.2015, nel suo attuale aggiornamento con determinazione dirigenziale n. 2017/DD/07350 del 25.10.2017, è risultato pari a € 354,00/mq /mq, relativo a una dotazione di standard di 472 mq, per un importo complessivo da corrispondere di € **167.088,00** (link per consultazione diretta dei citati provvedimenti:
  - deliberazione della Giunta Comunale n. [2015/G/00579](#) del 31.12.2015 e allegato integrante [All\\_A\\_VerbaleCommisImmob\\_ParametriMonetizzazAreeStandard.pdf](#);
  - determinazione dirigenziale n. [2017/DD/07350](#) del 25.10.2017 e allegato integrante [All\\_A\\_TabValoriUnitari2017\\_1.pdf](#));
4. la Direzione Urbanistica ha coordinato l'iter finalizzato alla valutazione dell'opportunità e dell'interesse pubblico ad accettare la richiesta di monetizzazione del valore delle aree non cedute, verificando altresì l'opportunità e/o l'interesse pubblico e/o l'urgenza di realizzare opere ritenute idonee in termini di compensazione dell'intervento di trasformazione e alla definizione di ogni aspetto della convenzione che regola i rapporti e le obbligazioni tra il Comune di Firenze e l'operatore derivanti dalla trasformazione del complesso immobiliare;
5. in esito a quanto segnalato e valutato dalle strutture comunali interessate (vd. nelle premesse dello schema di convenzione **allegato A** la descrizione dettagliata dell'iter a tal fine percorso), il Direttore dell'Area di Coordinamento Tecnico (già Area di Coordinamento Sviluppo Urbano) con nota del 06.10.2017, conservata tramite acquisizione in copia informatica al prot. gen. n. 310575, ha ritenuto opportuno utilizzare la somma dovuta a titolo di compensazione per l'intervento di cui alla scheda norma **AT 03.26 Impianti Sportivi Dalla Chiesa 2** per finanziare i seguenti interventi:
  - *restauro del muro e del cancello di ingresso a villa Favard, sede del conservatorio Luigi Cherubini, da via Generale dalla Chiesa e messa in sicurezza della palazzina contigua di cui alla nota della Direzione Servizi Tecnici prot. 227934 del 10.07.2017 per un importo di € 80.000,00 e il miglioramento dell'accesso al parco di Villa Favard da via Aretina e di riqualificazione vegetazionale delle aree limitrofe di cui alla nota della Direzione Ambiente prot. 290937 del 19.09.2017 per un importo di € 20.000,00. L'intervento dovrà essere progettato e realizzato in sinergia fra la Direzione Servizi Tecnici e la Direzione Ambiente;*
  - *riqualificazione dell'area destinata a check point bus turistici di via Venosta nel tratto tra via Orlando e via Bonomi di cui alla nota della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità prot. 229780 del 18.07.2017 per l'importo residuo a completamento della monetizzazione dovuta a compensazione della trasformazione. L'intervento dovrà essere progettato e realizzato a cura della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità.*

*Le suddette opere saranno progettate ed eseguite dal Comune come sopra descritto, impiegando così l'intero importo della monetizzazione dovuta a compensazione della trasformazione di cui alla scheda norma **AT 03.26 Impianti Sportivi Dalla Chiesa 2***
6. gli operatori hanno ricevuto da parte della Direzione Urbanistica lo schema definitivo di convenzione da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale, e, preso atto dello stesso, ne hanno condiviso i contenuti con PEC del 17.11.2017 (conservata tramite acquisizione al prot. gen. n. 360760);

**Visto e condiviso** dunque il documento sopra citato come di seguito denominato, allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale, e preso altresì atto di quanto specificato nelle sue

premesse che illustrano nel dettaglio iter istruttorio e procedimentale dell'istanza di attivazione della scheda norma, nonché presupposti e motivazioni del presente atto:

**All. A** *Schema di convenzione per la compensazione degli impatti generati dall'incremento/modifica del carico urbanistico connesso alla trasformazione del complesso immobiliare di cui alla scheda norma AT 03.26 Impianti Sportivi Dalla Chiesa 2 soggetta ad intervento edilizio diretto convenzionato (Regolamento Urbanistico - parte 5 LE TRASFORMAZIONI)*

**Considerato** che lo schema di convenzione allegato, redatto a cura del Servizio Pianificazione urbanistica tiene conto degli indirizzi in materia approvati con deliberazione di Giunta n. 2016/G/00127 del 10.05.2013 recante *Opere di urbanizzazione realizzate dai privati a scapito degli oneri. Aggiornamento dei criteri e nuovi indirizzi per la stesura di una bozza di convenzione;*

**Preso atto** in ordine al presente provvedimento del parere di regolarità tecnica reso dal Direttore della Direzione Urbanistica/Dirigente del Servizio Pianificazione urbanistica, espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 (*Pareri dei responsabili dei servizi*) del DLgs 267/2000, nonché del parere di regolarità contabile reso dal Direttore della Direzione Risorse Finanziarie ai sensi della medesima norma;

**Ravvisata** la sussistenza delle condizioni d'urgenza per rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del DLgs 267/2000;

D E L I B E R A

1. Di approvare lo *Schema di convenzione per la compensazione degli impatti generati dall'incremento/modifica del carico urbanistico connesso alla trasformazione del complesso immobiliare di cui alla scheda norma AT 03.26 Impianti Sportivi Dalla Chiesa 2 soggetta ad intervento edilizio diretto convenzionato (Regolamento Urbanistico - parte 5 LE TRASFORMAZIONI)*, allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale (**allegato A**).
2. Di dare atto che la sottoscrizione della convenzione sarà effettuata per il Comune di Firenze a cura della Direzione Urbanistica.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.

Data 01/12/2017

Il Dirigente/Direttore  
Stefania Fanfani

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.

Data 06/12/2017

Il Dirigente/Direttore  
Francesca Cassandrini

Posta in votazione la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente assistito dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli                      22:

contrari                         7:     Miriam Amato, Tommaso Grassi, Cristina Scaletti, Francesco Torselli, Giacomo Trombi, Donella Verdi, Arianna Xekalos,

astenuti 0:

non votanti 0:

essendo presenti 29 consiglieri

LA PROPOSTA E' APPROVATA.

La Presidente propone al Consiglio di rendere immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di legge, il presente provvedimento.

Posta in votazione la proposta di immediata eseguibilità si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Presidente assistita dagli scrutatori sopra indicati

L'IMMEDIATA ESEGUIBILITA' E' APPROVATA CON 22 VOTI A FAVORE

Sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri:

<b>Commissione / Quartiere</b>	<b>Data Invio</b>	<b>Data Scadenza</b>	<b>Data Parere</b>	<b>Parere</b>
Comm. 3	18/12/2017	02/01/2018	29/12/2017	Favorevole

ALLEGATI INTEGRANTI

- ALL. A SCHEMA DI CONVENZIONE PER LA COMPENSAZIONE DEGLI IMPATTI GENERATI DALL'INCREMENTO/MODIFICA DEL CARICO URBANISTICO CONNESSO ALLA TRASFORMAZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DI CUI ALLA SCHEDA NORMA AT 03.26 IMPIANTI SPORTIVI DALLA CHIESA 2 SOGGETTA AD INTERVENTO EDILIZIO DIRETTO CONVENZIONATO (REGOLAMENTO URBANISTICO - PARTE 5 LE TRASFORMAZIONI)

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
Carla De Ponti

IL PRESIDENTE  
Caterina Biti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ora:17.24

Verbale: 20

N.Arg.: 20

**DELIBERAZIONE N.:** 2017/00830

**OGGETTO:** Ratifica dell'Accordo di Pianificazione tra Comune di Firenze e Regione Toscana, relativo alla rigenerazione urbana dell'area ferroviaria delle ex Officine Grandi Riparazioni (OGR) a Porta al Prato. Approvazione della relativa variante al Regolamento Urbanistico.

**Soggetto/i proponente/i:** Giovanni Bettarini

**Ufficio proponente:** DIREZIONE URBANISTICA

**Parere Commissioni/CdQ:** Comm. 3 - Favorevole di tutti i presenti - 29/12/2017

**17.23: Interviene Biti Caterina**

**17.24: Interviene Bettarini Giovanni**

**17.30: Interviene Verdi Donella** assume la presidenza

**17.30: Interviene Grassi Tommaso**

**17.35: Interviene Verdi Donella**

**17.35: Interviene Bieber Leonardo**

**17.39: Interviene Verdi Donella**

**17.39: Interviene Bettarini Giovanni**

17.41: Entra in aula Nardella Dario

EMENDAMENTO N.1 alla proposta di delibera n.830/2017 presentato dai consiglieri Grassi Verdi Trombi

**17.42: Interviene Verdi Donella** sono stati presentati 3 emendamenti

**17.43: Interviene Grassi Tommaso** illustra gli emendamenti 1 e 2

**17.48 Il Presidente pone in votazione l'emendamento n. 1**

Presenti abilitati: 26

Favorevoli: 4  
Contrari: 22  
Astenuiti: 0  
Non Votanti: 0

**17.48: Esito: Respinto**

**Favorevoli**

Amato Miriam,Grassi Tommaso,Trombi Giacomo,Verdi Donella

**Contrari**

Albanese Benedetta,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,Collesei Stefania,D'Ambrisi Angelo,Della Felice Susanna,Falomi Niccolo',Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Nardella Dario,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pezza Cecilia,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio,Rossi Alessio

EMENDAMENTO N.2 alla proposta di delibera n.830/2017 presentato dai consiglieri Grassi Verdi Trombi

**17.48 Il Presidente pone in votazione l'atto**

Presenti abilitati: 25  
Favorevoli: 3  
Contrari: 22  
Astenuiti: 0  
Non Votanti: 0

**17.49: Esito: Respinto**

**Favorevoli**

Grassi Tommaso,Trombi Giacomo,Verdi Donella

**Contrari**

Albanese Benedetta,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,Collesei Stefania,D'Ambrisi Angelo,Della Felice Susanna,Falomi Niccolo',Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Nardella Dario,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pezza Cecilia,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio,Rossi Alessio

EMENDAMENTO N.3 alla proposta di delibera n.830/2017 presentato dai consiglieri Grassi Verdi Trombi

**17.48: Interviene Verdi Donella**  
**17.49: Interviene Grassi Tommaso**

17.49: Esce dall'aula Cellai Jacopo

**17.51: Interviene Ricci Fabrizio**  
**17.55: Interviene Verdi Donella**  
**17.55: Interviene Bieber Leonardo**  
**17.59 Il Presidente pone in votazione l'atto**

Presenti abilitati: 20

Favorevoli: 3

Contrari: 17

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**17.59: Esito: Respinto**

**Favorevoli**

Grassi Tommaso, Trombi Giacomo, Verdi Donella

**Contrari**

Albanese Benedetta, Bieber Leonardo, Colangelo Marco, Collese Stefania, D'Ambrisi Angelo, Della Felice Susanna, Falomi Niccolo', Fratini Massimo, Giorgetti Fabio, Guccione Cosimo, Milani Luca, Nannelli Francesca, Nardella Dario, Paolieri Francesca, Pezza Cecilia, Pugliese Andrea, Ricci Fabrizio

**17.58: Interviene Verdi Donella**  
**18.00: Interviene Grassi Tommaso**  
**18.03: Interviene Biti Caterina** riassume la presidenza e pone in approvazione la delib. 830

Presenti abilitati: 25

Favorevoli: 22

Contrari: 3

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**18.03: Esito: Approvato**

### **Favorevoli**

Albanese Benedetta,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,Collesei Stefania,Della Felice Susanna,Falomi Niccolo',Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pezza Cecilia,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio,Rossi Alessio, Nardella Dario

### **Contrari**

Grassi Tommaso,Trombi Giacomo,Verdi Donella

### **18.03: Interviene Biti Caterina**

18.03: Escono dall'aula Tenerani Mario, Pezza Cecilia

### **18.04 Il Presidente chiede al consiglio l'immediata eseguibilità dell'atto.**

Presenti abilitati: 24

Favorevoli: 21

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 3

### **18.04: Esito: Approvato**

### **Favorevoli**

Albanese Benedetta,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,Collesei Stefania,Della Felice Susanna,Falomi Niccolo',Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Nardella Dario,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio,Rossi Alessio

### **Non Votanti**

Grassi Tommaso,Trombi Giacomo,Verdi Donella

Allegato n. 1: emendamento n. 1 dei cons. Grassi, Verdi, Trombi – respinto

Allegato n. 2: emendamento n. 2 dei cons. Grassi, Verdi, Trombi - respinto

Allegato n. 3: emendamento n. 3 dei cons. Grassi, Verdi, Trombi - respinto

Allegato n. 4: delib. 830 - approvata



FIRENZE RIPARTE A SINISTRA  
CON SINISTRA ITALIANA, FIRENZE A SINISTRA,  
RIFONDAZIONE COMUNISTA

PROPOSTA DI EMENDAMENTO alla proposta di Deliberazione n.830/2017

A pagina 23 dell'allegato 4 - Relazione Urbanistica approvazione alla proposta di Deliberazione n.830/2017 sostituire " di euro 14.000.000 " con la seguente dizione " del costo corrisposto dal Comune di Firenze a RFI (gruppo Ferrovie dello Stato) per l'acquisto dell'area così, come previsto dall'accordo tra le parti nel preliminare di compravendita per la cessione da parte di Ferrovie del terreno per la realizzazione del Teatro dell'opera, sottoscritto in data 22.04.2009 (avente ad oggetto gli immobili di superficie pari a circa 41.000 mq, siti nell'Ambito Porta al Prato dove è stato costruito il Nuovo Teatro dell'Opera) pari a 16.940.000

Si dà mandato agli uffici di coordinare il testo della delibera 830/2017 e i relativi allegati della stessa in conformità con le modifiche apportate dal presente emendamento

Tommaso Grassi

u-1

COMUNE DI FIRENZE  
DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

RICEVUTO DA GRASSI  
IL 8.1.18 su 10.24

PARERE DI REGOLARITA'  
TECNICA/CONTABILE  
ex Art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

negativo

DATA  
08.01.18

FIRMA

trattasi di ratifica di accordo di pacificazione sottoscritto dai legali rappresentanti delle Regioni Toscana e del Comune di Firenze ai sensi dell'art. 43 della LR 55/2014 e di approvazione delle variante al Regolamento Urbanistico i cui contenuti sono stati in nell'accordo stesso.

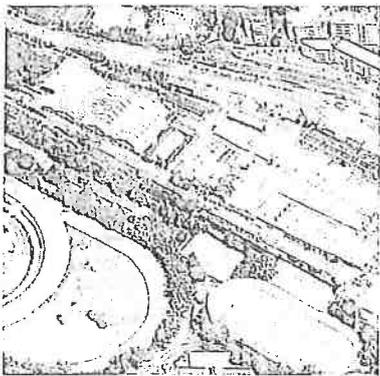
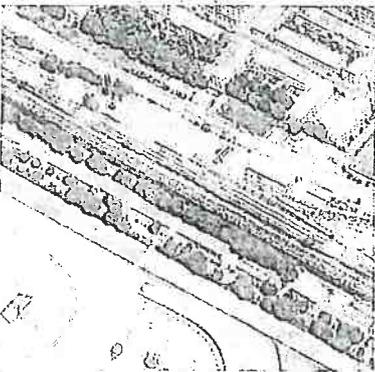
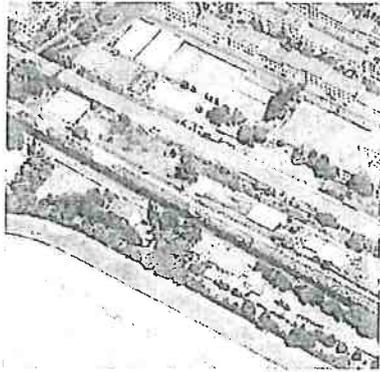
Parere di regolarità contabile  
3.1.2018

ALLEGATO G - MODIFICHE URBANISTICHE pagina 20

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA/CONTABILE ex Art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

normativa urbanistica

DESCRIZIONE



La presente trasformazione interessa l'area residua del compendio ferroviario di Porta al Prato, occupata un tempo dalle Officine Grandi Riparazioni (OGR) e dallo scalo merci. A seguito di un lungo processo di riappropriazione da parte della città delle aree occupate dalle attività ferroviarie, ad oggi è rimasta ancora da riqualificare una parte consistente del complesso ferroviario, confinata fra il quartiere residenziale Leopolda Paisiello, il Nuovo Teatro dell'Opera, il canale Macinante e via delle Cascine. La domanda di città che si è generata sempre di più in questo luogo, a seguito delle puntuali trasformazioni dell'ex area ferroviaria, rende non più sostenibile la presenza delle strutture industriali dismesse a stretto contatto con le realtà limitrofe di recente realizzazione. La trasformazione del compendio in un nuovo insediamento a prevalente destinazione residenziale è strettamente connessa alle previsioni infrastrutturali che la attraversano: la viabilità di penetrazione Rosselli Pistoiese e la Linea tramviaria 4 in sostituzione del tracciato ferroviario Firenze Porta al Prato Pisa.

Ai fini della trasformazione è stata verificata la sostenibilità territoriale dell'insediamento di una media struttura di vendita aggregata secondo quanto previsto dall'art.66 e 69 LR 52/2012 all'epoca vigente. Inoltre è stato intrapreso il procedimento dell'accordo di pianificazione fra Comune di Firenze e Regione Toscana, che ha portato alla sottoscrizione dell'intesa preliminare in data 26.03.2014, ratificata contestualmente all'adozione della variante al PRG e del rapporto ambientale VAS con Deliberazione Consiglio comunale 00028 del 17.04.2014. La presente scheda tiene conto di quanto maturato nell'ambito di tale procedimento, ancorché non concluso. L'accordo di pianificazione sottoscritto in data ... è stato ratificato contestualmente all'approvazione della variante al Regolamento Urbanistico con Deliberazione del Consiglio comunale n. ....del .....e deliberazione del Consiglio regionale n. ....del .....

CONDIZIONE PER L'EFFICACIA DELLA PREVISIONE

La presente previsione acquista efficacia solo a seguito della conclusione del procedimento dell'accordo di pianificazione, di cui al paragrafo che precede, in conformità a quanto previsto all'art.30 delle NTA del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) regionale con valenza di Piano Paesaggistico.

PARAMETRI

La superficie utile lorda (SUL) massima di progetto, è composta da:

1. 39.000 mq compendio ex OGR come da Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 27.10.2008 fra la Regione Toscana, la Provincia di Firenze, il Comune di Firenze e Ferrovie dello Stato Spa
2. 3.000 mq edifici esistenti lungo la linea ferroviaria
3. 12.000 mq edifici del compendio di Campo di Marte previsti in trasferimento previa demolizione. Il trasferimento di tutta o quota parte di detta SUL è da considerarsi opzionale e la scelta dell'opzione va effettuata in sede di presentazione del piano attuativo.

Le superfici massime ammissibili di cui ai punti 2 e 3 sono soggette a

negativo

DATA 20/11/18

FIRMA

tracciato di via di accordo di tra...  
Lo sottoscritto dei legali rappresentanti della Regione Toscana e del Comune di Firenze ai sensi dell'art.43 della LR 55/2014 e di approvazione delle variazioni al Regolamento Urbanistico con deliberazioni sono state tutte nell'accordo stesso.

documento sottoscritto digitalmente ai sensi della normativa vigente

Al. 2

COMUNE DI FIRENZE DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

RICEVUTO DA G. RASSI IL 20/11/18 ore 10.24

20

Handwritten signature

Parere di regolarità contabile

Handwritten signature

dimostrazione della consistenza e legittimità urbanistico-edilizia nell'ambito del piano attuativo.

#### TIPI D'INTERVENTO

- Ristrutturazione urbanistica
- Nuova edificazione per la SUL derivante da trasferimento
- Restauro e risanamento conservativo per l'edificio classificato emergenze di valore storico-architettonico denominato Officina riparazione carrelli notificato con decreto ministeriale 23.04.2014 n.180 di dichiarazione dell'interesse culturale ai sensi del DLgs 42/2004.

#### PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI

~~L'approvazione del piano attuativo.~~ La convenzione del piano attuativo, nel caso di scelta dell'opzione di atterraggio di tutta o quota-parte della SUL dal compendio di Campo di Marte, ~~è subordinata alla~~ deve prevedere:

- Il rilascio dei titoli abilitativi per le opere private condizionato alla preventiva demolizione delle superfici di cui al punto 3 e alla
- la cessione gratuita al Comune di Firenze dell'area funzionale all'allargamento di via Campo d'Arrigo e alla realizzazione di una fascia verde di mitigazione fra la ferrovia e la viabilità esistente, come individuata nella scheda ATs 02.15 Viabilità Campo d'Arrigo. Nelle successive fasi di progettazione verrà individuata l'effettiva consistenza dell'area da cedere al Comune.

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- possibilità di recuperare all'interno del manufatto oggetto di restauro e risanamento conservativo parte della SUL demolita del complesso, anche attraverso la realizzazione di nuovo solaio intermedio.
- verifica del corretto inserimento paesaggistico del nuovo insediamento avendo come riferimento i punti di belvedere individuati nel Piano Strutturale (tavola 3 Tutete) in coerenza con i contenuti e nel rispetto delle prescrizioni delle schede del PIT relative ai beni paesaggistici (DM n.132/1955, DM n. 28/1953)
- reperimento della quota del 20% da destinare ad edilizia convenzionata (housing sociale) nelle forme dell'affitto o in altra forma, nei termini definiti dall'apposito Regolamento (DCC 2005/C/00041) ed eventuali adeguamenti
- attuazione delle previsioni contenute nella scheda ATs 08/09.20 Viabilità Rosselli Pistoiese limitatamente al tratto fra viale F.lli Rosselli e via delle Cascine tramite progettazione e realizzazione delle seguenti opere:
  - ~~rimozione della linea ferroviaria e predisposizione dell'area interessata dalla Linea 4 della tramvia~~ rimozione della linea ferroviaria e predisposizione dell'area interessata dalla linea 4 della tramvia, senza determinare le condizioni per un'ulteriore riduzione dell'attuale livello di servizio regionale di trasporto ferroviario fino al completamento del

EMENDAMENTO ALLA DELIBERA 830/2017

ALLEGATO N. 3  
ARGOMENTO N. 20

ALLEGATO G - RELAZIONE URBANISTICA pag. 21

trattasi di ratifica di accordo di frazionamento sottoscritto dai legali rappresentanti della Regione Toscana e del Comune di Firenze ai sensi dell'art. 43 della LR 68/2014 e di approvazione delle variazioni al Regolamento Urbanistico i cui contenuti sono stati nell'accordo stesso dimostrazione della consistenza e legittimità urbanistico-edilizia nell'ambito del piano attuativo.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA/CONTABILE  
ex Art. 49 D. Lgs. n. 267/2000

DATA 08.01.18  
FIRMA

TIPICI D'INTERVENTO

- Ristrutturazione urbanistica
- Nuova edificazione per la SUL derivante da trasferimento
- Restauro e risanamento conservativo per l'edificio classificato emergenze di valore storico-architettonico denominato Officina riparazione carrelli notificato con decreto ministeriale 23.04.2014 n.180 di dichiarazione dell'interesse culturale ai sensi del DLgs 42/2004.

PRESCRIZIONI SPECIFICHE/COMPENSAZIONI

L'approvazione del piano attuativo, la convenzione del piano attuativo, nel caso di scelta dell'opzione di atterraggio di tutta o quota-parte della SUL dal compendio di Campo di Marte, è subordinata alla deve prevedere:

- il rilascio dei titoli abilitativi per le opere private condizionato alla preventiva demolizione delle superfici di cui al punto 3 e alla cessione gratuita al Comune di Firenze dell'area funzionale all'allargamento di via Campo d'Arrigo e alla realizzazione di una fascia verde di mitigazione fra la ferrovia e la viabilità esistente, come individuata nella scheda ATs 02.15 Viabilità Campo d'Arrigo. Nelle successive fasi di progettazione verrà individuata l'effettiva consistenza dell'area da cedere al Comune.

ed è subordinata alla

L'intervento è soggetto alle seguenti prescrizioni:

- possibilità di recuperare all'interno del manufatto oggetto di restauro e risanamento conservativo parte della SUL demolita del complesso, anche attraverso la realizzazione di nuovo solaio intermedio
- verifica del corretto inserimento paesaggistico del nuovo insediamento avendo come riferimento i punti di belvedere individuati nel Piano Strutturale (tavola 3 Tutela) in coerenza con i contenuti e nel rispetto delle prescrizioni delle schede del PIT relative ai beni paesaggistici (DM n.132/1955, DM n. 28/1953)
- reperimento della quota del 20% da destinare ad edilizia convenzionata (housing sociale) nelle forme dell'affitto o in altra forma, nei termini definiti dall'apposito Regolamento (DCC 2005/C/00041) ed eventuali adeguamenti
- attuazione delle previsioni contenute nella scheda ATs 08/09.20 Viabilità Rosselli Pistoiese limitatamente al tratto fra viale F.lli Rosselli e via delle Cascine tramite progettazione e realizzazione delle seguenti opere:
  - rimozione della linea ferroviaria e predisposizione dell'area interessata della linea 4 della tramvia
  - rimozione della linea ferroviaria e predisposizione dell'area interessata dalla linea 4 della tramvia, senza determinare le condizioni per un'ulteriore riduzione dell'attuale livello di servizio regionale al trasporto ferroviario fino al completamento del

In caso di trasferimento solo parziale della SUL dal comparto di Campo di Marte si prevede un accordo specifico con la proprietà per la cessione gratuita al Comune di Firenze dell'area funzionale all'allargamento di Via Campo d'Arrigo, come individuata nella scheda ATs 02.15 Viabilità Campo d'Arrigo, che prevede la ricollocazione delle superfici non trasferite all'interno del comparto ferroviario in modo da non rendere impossibile l'allargamento di Via Campo d'Arrigo.

Giuseppe Grossi

Parere di reg. contabile  
Pontino Fe

u. 3

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

RICEVUTO DA GRASSI

IL 08.01.18 ore 10.24

documento sottoscritto digitalmente ai sensi della normativa vigente

## normativa urbanistica

### DESCRIZIONE

La presente trasformazione interessa l'area residua del compendio ferroviario di Porta al Prato, occupata un tempo dalle Officine Grandi Riparazioni (OGR) e dallo scalo merci. A seguito di un lungo processo di riappropriazione da parte della città delle aree occupate dalle attività ferroviarie, ad oggi è rimasta ancora da riqualificare una parte consistente del complesso ferroviario, confinata fra il quartiere residenziale Leopolda Paisiello, il Nuovo Teatro dell'Opera, il canale Macinante e via delle Cascine. La domanda di città che si è generata sempre di più in questo luogo, a seguito delle puntuali trasformazioni dell'ex area ferroviaria, rende non più sostenibile la presenza delle strutture industriali dismesse a stretto contatto con le realtà limitrofe di recente realizzazione. La trasformazione del compendio in un nuovo insediamento a prevalente destinazione residenziale è strettamente connessa alle previsioni infrastrutturali che la attraversano: la viabilità di penetrazione Rosselli Pistolesi e la Linea tramviaria 4 in sostituzione del tracciato ferroviario Firenze Porta al Prato Pisa.

Ai fini della trasformazione è stata verificata la sostenibilità territoriale dell'insediamento di una media struttura di vendita aggregata secondo quanto previsto dall'artt. 66 e 69 LR 52/2012 all'epoca vigente. Inoltre è stato intrapreso il procedimento dell'accordo di pianificazione fra Comune di Firenze e Regione Toscana, che ha portato alla sottoscrizione dell'intesa preliminare in data 26.03.2014, ratificata contestualmente all'adozione della variante al PRG e del rapporto ambientale VAS con Deliberazione Consiglio comunale 00028 del 17.04.2014. La presente scheda tiene conto di quanto maturato nell'ambito di tale procedimento, ancorché non concluso. L'accordo di pianificazione sottoscritto in data .... è stato ratificato contestualmente all'approvazione della variante al Regolamento Urbanistico con Deliberazione del Consiglio comunale n. .... del ..... e dell'approvazione del Consiglio regionale n. .... del .....

### CONDIZIONE PER L'EFFICACIA DELLA PREVISIONE

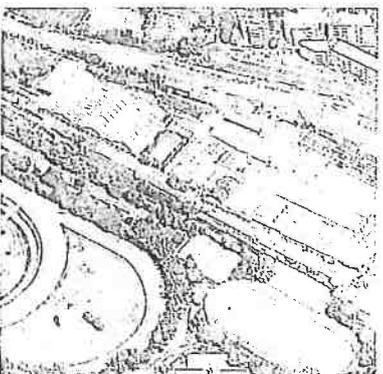
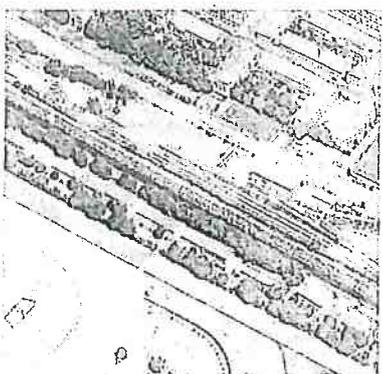
La presente previsione acquista efficacia solo a seguito della conclusione del procedimento dell'accordo di pianificazione, di cui al paragrafo che precede, in conformità a quanto previsto all'art. 30 delle NTA del Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) regionale con valenza di Piano Paesaggistico.

### PARAMETRI

La superficie utile lorda (SUL) massima di progetto, è composta da:

1. 39.000 mq compendio ex OGR come da Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 27.10.2008 fra la Regione Toscana, la Provincia di Firenze, il Comune di Firenze e Ferrovie dello Stato Spa
2. 3.000 mq edifici esistenti lungo la linea ferroviaria
3. 12.000 mq edifici del compendio di Campo di Marte previsti in trasferimento previa demolizione. Il trasferimento di tutta o quota-parte di detta SUL è da considerarsi opzionale e la scelta dell'opzione va effettuata in sede di presentazione del piano attuativo.

Le superfici massime ammissibili di cui ai punti 2 e 3 sono soggette a





## ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 08/01/2018

**DELIBERAZIONE N. 2018/C/00002 (PROPOSTA N. 2017/00830)**

**ARGOMENTO N.20**

**Oggetto:** Ratifica dell'Accordo di Pianificazione tra Comune di Firenze e Regione Toscana, relativo alla rigenerazione urbana dell'area ferroviaria delle ex Officine Grandi Riparazioni (OGR) a Porta al Prato. Approvazione della relativa variante al Regolamento Urbanistico.

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di gennaio alle ore 14:40 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dal Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede La Presidente del Consiglio Comunale Caterina BITI

Assiste Il Vice Segretario Generale Carla DE PONTI

Fungono da scrutatori i signori Tommaso Grassi, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci

Risulta presente il Sindaco Dario NARDELLA

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Caterina BITI	Tommaso GRASSI
Benedetta ALBANESE	Cosimo GUCCIONE
Nicola ARMENTANO	Luca MILANI
Angelo BASSI	Francesca NANNELLI
Leonardo BIEBER	Francesca PAOLIERI
Andrea CECCARELLI	Serena PERINI
Marco COLANGELO	Cecilia PEZZA
Stefania COLLESEI	Andrea PUGLIESE
Susanna DELLA FELICE	Fabrizio RICCI
Niccolò FALOMI	Alessio ROSSI
Massimo FRATINI	Giacomo TROMBI
Fabio GIORGETTI	Donella VERDI

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Miriam AMATO	Mario RAZZANELLI
Jacopo CELLAI	Cristina SCALETTI
Angelo D'AMBRISI	Luca TANI
Maria Federica GIULIANI	Mario TENERANI
Domenico Antonio LAURIA	Francesco TORSELLI
Silvia NOFERI	Arianna XEKALOS

O M I S S I S  
I L C O N S I G L I O

**Visti** i seguenti riferimenti normativi:

- LR 3 gennaio 2005, n.1 (*Norme per il governo del territorio*) e i suoi regolamenti di attuazione;  
LR 10 novembre 2014, n. 65 (*Norme per il governo del territorio*) e in particolare l'art. 231 (*Disposizioni transitorie per i comuni dotati di Regolamento Urbanistico adottato*);  
DLgs 18 agosto 2000, n.267 (*Testo unico enti locali*);  
DLgs 3 aprile 2006, n. 152 (*Norme in materia ambientale*);  
LR 12 febbraio 2010, n. 10 (*Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza*);  
L 8 agosto 1990, n. 241 (*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*);

**Premesso che** il Comune di Firenze è dotato di Piano Strutturale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2011/C/00036 del 22.06.2011 e di Regolamento Urbanistico (RU) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2015/C/00025 del 02.04.2015; tali strumenti, modificati a seguito delle varianti successivamente intervenute, sono consultabili nella loro versione vigente attraverso il servizio Web <http://webru.comune.fi.it/webru>;

**Visto** il piano di indirizzo territoriale (PIT) della Regione Toscana approvato con deliberazione del Consiglio regionale n. 72 del 24.07.2007 ed in particolare l'articolo 9, comma 6, della Disciplina di piano;

**Visto** il PIT-PPR approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 37 del 27.03.2015 e in particolare l'articolo 27, comma 9, della Disciplina di Piano, che, per quanto qui interessa, ha confermato nei contenuti la disposizione del precedente art. 9, comma 6;

**Vista** l'Intesa preliminare siglata in data 26.03.2014, ai sensi dell'articolo 22, comma 2, della LR 1/2005, preordinata all'accordo di pianificazione inerente la rigenerazione urbana delle ex Officine Grandi Riparazioni (di seguito *ex OGR*) a Porta al Prato, per quanto disciplinato dall'articolo 9, comma 6, della disciplina del PIT (approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 72/2007) che prescrive che "*Le aree ferroviarie esistenti o previste dagli strumenti della pianificazione territoriale che risultino in tutto o in parte non più funzionali all'esercizio ferroviario, sono suscettibili di altra destinazione purché prioritariamente funzionali alla mobilità pubblica e comunque mediante accordo di pianificazione ex articolo 21 della L.R. 1/2005*";

**Rilevato che:**

1. l'Intesa preliminare è stata ratificata dal Consiglio Comunale di Firenze con deliberazione n. 2014/C/00028 del 07.04.2014 e dal Consiglio Regionale con deliberazione n. 70 del 29.07.2014;
2. il Consiglio Regionale nella medesima seduta ha approvato la risoluzione n. 267 con la quale impegnava la Giunta Regionale: "*a verificare, nella fase istruttoria per la conclusione dell'accordo di pianificazione relativo al recupero del complesso delle ex officine grandi riparazioni (OGR) di Porta al Prato, la coerenza e la sostenibilità della superficie da ricostruire e dell'intervento complessivo, anche rispetto al contesto esterno al perimetro del piano attuativo, in particolare per la presenza del nuovo auditorium della musica e delle aree edificate del Piano Urbanistico Esecutivo (PUE) Leopolda e Paisiello, per le opere infrastrutturali e viarie previste, per le opere di urbanizzazione comunque necessarie per caratterizzare l'intera area come nuova centralità urbana, introducendo le eventuali e ulteriori prescrizioni e condizioni ritenute necessarie alla chiusura dello stesso accordo di pianificazione*";
3. ai sensi dell'articolo 22, comma 3, della LR 1/2005, il Comune di Firenze con la medesima deliberazione n. 2014/C/00028 con cui ha ratificato l'Intesa, ha adottato la variante al PRG, finalizzata a disciplinare la rigenerazione urbana delle ex OGR a Porta al Prato, e il rapporto ambientale VAS; la variante al PRG, unitamente all'Intesa preliminare siglata, è stata posta in pubblicazione per 60 giorni a partire dal

- 30.04.2014 per consentire agli interessati la consultazione e la presentazione delle osservazioni alla variante e al rapporto ambientale VAS;
4. il Regolamento Urbanistico, approvato con contestuale variante al Piano Strutturale con la DCC sopra citata ai sensi del combinato disposto degli artt. 17 della LR 1/2005 e 231 della LR 65/2014, ha recepito la previsione derivante dalla sottoscrizione dell'Intesa preliminare nell'apposita scheda norma *ATa 08.10 Ex Officine Grandi Riparazioni*, **condizionandone sospensivamente l'efficacia alla conclusione del procedimento dell'accordo di pianificazione**, tenendo altresì conto dei contributi espressi dai vari soggetti aventi titolo nell'ambito del procedimento di variante al PRG e della consultazione VAS, nonché delle osservazioni pervenute alla variante ed al rapporto ambientale VAS;
  5. la trasformazione di cui alla scheda norma *ATa 08.10 Ex Officine Grandi Riparazioni* è stata inoltre complessivamente valutata nell'ambito del Rapporto Ambientale VAS che ha accompagnato l'approvazione del Regolamento Urbanistico;

**Considerato che:**

1. in data 07.09.2015, con la seduta di apertura, sono stati avviati i lavori della conferenza di servizi finalizzata alla sottoscrizione dell'Accordo di pianificazione;
2. in data 21.10.2015 si è tenuta la seconda seduta della conferenza e, in data 22.07.2016, è stata completata l'acquisizione della documentazione richiesta alla proprietà del compendio delle ex OGR a Porta al Prato in esito alle prime due sedute della conferenza medesima;
3. le successive sedute della conferenza si sono svolte in data 09.09.2016 (terza seduta), 06.04.2017 (quarta seduta) e 05.07.2017 (quinta seduta conclusiva);
4. in data 10.08.2017, in seguito alla segnalazione di un mero errore materiale nel testo dello schema di Accordo da parte della Regione Toscana, è stata sottoscritta un'Appendice al verbale della seduta di conferenza di servizi del 05.07.2017 finalizzata alla rettifica stessa;

**Vista** dunque la seguente documentazione:

*Verbale conferenza di servizi del 05.07.2017* sottoscritto dalle strutture tecniche del Comune di Firenze e della Regione Toscana ed elaborati parte integrante (**Allegato 1**);

*Appendice del 10.08.2017 al verbale del 05.07.2017* sottoscritta dalle strutture tecniche del Comune di Firenze e della Regione Toscana ed elaborati parte integrante (**Allegato 2**);

dalla quale si evince che la conferenza fra le strutture tecniche comunali e regionali:

1. **ha dato atto che la variante interviene sul Regolamento Urbanistico vigente che aveva già recepito le controdeduzioni alle osservazioni pervenute in fase di pubblicazione della variante al PRG adottata e del rapporto ambientale VAS;**
2. **ha verificato positivamente la possibilità di concludere l'Accordo di pianificazione;**

**Visto** che con deliberazione n. 2017/G/00453 del 17.10.2017 la Giunta Comunale ha espresso condivisione allo schema di Accordo di pianificazione in questione (link per la consultazione diretta della deliberazione e dei suoi allegati: DGC n. [2017/G/00453](#), allegati: [All\\_1\\_AccExOgr.zip](#), [All\\_2\\_AccExOgr.zip](#), [All\\_3\\_SchemaAccordoPianifExOGR.pdf](#));

**Visto** l'Accordo di pianificazione tra Regione Toscana e Comune di Firenze relativo alla rigenerazione urbana dell'area ferroviaria delle ex OGR a Porta al Prato, concluso con l'apposizione della sottoscrizione digitale da parte dell'Assessore regionale in data 06.11.2017 e del Sindaco del Comune di Firenze in data 09.11.2017, sottoposto a marcatura temporale in data 14.11.2017 (**Allegato 3**);

**Rilevato** che a seguito del mutato quadro normativo di riferimento, intervenuto con la LR 65/2014, l'Accordo di pianificazione, il cui procedimento è stato avviato sotto il regime normativo della LR 1/2005 (artt. 21 e ss.), è stato sottoscritto ai sensi dell'art. 43 della LR 65/2014 e dell'art. 27, comma 9, della Disciplina del PIT-PPR (approvato con DCR n. 37 del 27.03.2015);

**Dato atto** che con il suddetto Accordo è stata confermata l'Intesa preliminare del 26.03.2014 e si è espresso consenso unanime per consentire:

1. al Comune di Firenze di approvare la variante al Regolamento Urbanistico rappresentata nel documento *Ex Officine Grandi Riparazioni Porta al Prato. Accordo di pianificazione (art. 21 LR 1/2005 | art. 43 LR 65/2014). Variante al Regolamento Urbanistico. Relazione urbanistica. Approvazione (Allegato 4)* al quale si rinvia anche per l'illustrazione dettagliata di presupposti e motivazioni del presente atto;
2. alla Regione Toscana di procedere all'aggiornamento del quadro conoscitivo del PIT 2007 (approvato con DCR n. 72 del 24.07.2007);

**Preso atto** che con la ratifica dell'Accordo di pianificazione e con la successiva pubblicazione sul BURT del relativo avviso si avvera **la condizione sospensiva di efficacia** della variante al Regolamento Urbanistico prevista dalla scheda norma *ATa 08.10 Ex Officine Grandi Riparazioni*;

**Considerato infine che** quanto agli aspetti relativi al deposito delle indagini geologiche effettuato in fase di adozione della variante urbanistica (n. 3153 del 02.04.2014 con esito positivo del controllo espresso in data 18.04.2014 acquisito a prot. gen. 97969) presso il Settore Genio Civile Valdarno superiore della Regione Toscana (già Ufficio tecnico del genio Civile):

1. in data 10.07.2017 il Comune di Firenze ha provveduto ad integrare il deposito numero 3153 del 02.04.2014;
2. in data 12.09.2017 il Settore Genio Civile ha comunicato l'esito favorevole delle indagini geologiche con la seguente prescrizione:  
 "Al fine di ottemperare a quanto già prescritto in sede di nostro precedente parere (Prot. n. 104173 del 18.04.2014, nella fattispecie "*stante la probabilmente elevata amplificazione sismica locale, individuata in sede di P.S. e riportata nella Relazione Geologica, in ambito progettuale si privilegino, tra le indagini geofisiche elencate nel punto "9.4, Fattibilità Sismica" le prove sismiche in foro con successiva determinazione della risposta sismica locale. A questo proposito, potrà ritenersi adeguatamente cautelativo l'utilizzo del Fattore di Amplificazione sismico più elevato tra quello di cui agli S.U. comunali e quello determinato con la risposta sismica locale di cui sopra*") in fase progettuale sia utilizzato, al fine del suddetto confronto, il Fattore di Amplificazione Sismica FA così come dettagliato, successivamente alla data di emissione del nostro citato parere, in sede di Variante al Piano Strutturale / Nuovo Regolamento Urbanistico.";
3. tale prescrizione attiene alla fase progettuale e pertanto risulta appropriato il suo recepimento nell'ambito del piano urbanistico attuativo;

**Visto** il documento avente ad oggetto "*Rapporto sulla attività svolta dal Garante dell'informazione e partecipazione inerente il procedimento di variante al PRG finalizzata a disciplinare la rigenerazione urbana del compendio immobiliare delle ex officine grandi riparazioni di Porta al Prato*" sottoscritto in data 18.12.2017 dalla dott.ssa Eleonora Cisternino, Dirigente del Servizio Amministrativo della Direzione Urbanistica, subentrata nelle funzioni alla precedente Dirigente, dott.ssa Francesca Saveria Pascuzzi (**Allegato 5**);

**Visto** altresì il documento avente ad oggetto "*Ratifica dell'Accordo di Pianificazione tra Comune di Firenze e Regione Toscana, relativo alla rigenerazione urbana dell'area ferroviaria delle ex Officine Grandi Riparazioni (OGR) a Porta al Prato | Approvazione della relativa variante al Regolamento Urbanistico. Relazione e atto di accertamento e certificazione del responsabile del procedimento*" sottoscritto in data 19.12.2017 dal dott. Domenico Palladino, Direttore dell'Area di Coordinamento Tecnico, quale responsabile del procedimento della presente variante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della LR 65/2014 (**Allegato 6**), rinviando integralmente al medesimo anche per l'illustrazione dettagliata di presupposti e motivazioni del presente atto;

**Dato atto** che i seguenti documenti, come di seguito elencati, sono allegati al presente provvedimento a formarne sua parte integrante e sostanziale e conservati tramite acquisizione nel sistema di gestione documentale del Comune di Firenze (*Ode*):

Allegato 1	Verbale conferenza di servizi del 05.07.2017 sottoscritto dalle strutture tecniche del Comune di	Documentazione raccolta in cartella compressa, allegata in copia
------------	--	--

Allegato 2	Firenze e della Regione Toscana ed elaborati parte integrante. Appendice del 10.08.2017 al verbale del 05.07.2017 sottoscritta dalle strutture tecniche del Comune di Firenze e della Regione Toscana ed elaborati parte integrante.	informatica, sottoscritta a titolo di validazione con firma digitale Documentazione raccolta in cartella compressa, allegata in copia informatica, sottoscritta a titolo di validazione con firma digitale
Allegato 3	Accordo di pianificazione tra Regione Toscana e Comune di Firenze relativo alla rigenerazione urbana dell'area ferroviaria delle ex OGR a Porta al Prato.	Originale sottoscritto digitalmente, corredato di marcatura temporale, in cartella compressa
Allegato 4	Ex Officine Grandi Riparazioni Porta al Prato. Accordo di pianificazione (art. 21 LR 1/2005   art. 43 LR 65/2014). Variante al Regolamento Urbanistico. Relazione urbanistica. Approvazione.	Originale sottoscritto digitalmente
Allegato 5	Rapporto sull'attività svolta dal Garante dell'informazione e partecipazione inerente il procedimento di variante al PRG finalizzata a disciplinare la rigenerazione urbana del compendio immobiliare delle ex officine grandi riparazioni di Porta al Prato.	Originale sottoscritto digitalmente
Allegato 6	Ratifica dell'Accordo di Pianificazione tra Comune di Firenze e Regione Toscana, relativo alla rigenerazione urbana dell'area ferroviaria delle ex Officine Grandi Riparazioni (OGR) a Porta al Prato   Approvazione della relativa variante al Regolamento Urbanistico. Relazione e atto di accertamento e certificazione del responsabile del procedimento.	Originale sottoscritto digitalmente

**Preso atto** in ordine al presente provvedimento del parere di regolarità tecnica reso dal Direttore della Direzione Urbanistica/Dirigente del Servizio Pianificazione urbanistica espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 (*Pareri dei responsabili dei servizi*) del DLgs 267/2000, e precisato che, trattandosi di atto di ratifica di accordo di pianificazione e di approvazione di variante al Regolamento Urbanistico, non sono quantificabili, ai fini della richiesta del parere contabile, per i contenuti, riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio del Comune;

**Considerato** che sussistono le condizioni d'urgenza per rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del DLgs 267/2000;

### D E L I B E R A

1. Di ratificare ai sensi dell'articolo 43, comma 2, della LR 65/2014 *l'Accordo di pianificazione tra Regione Toscana e Comune di Firenze relativo alla rigenerazione urbana dell'area ferroviaria delle ex OGR Porta al Prato* concluso e sottoscritto digitalmente da parte dell'Assessore regionale e del Sindaco del Comune di Firenze, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**Allegato 3**).
2. Di approvare la variante al Regolamento Urbanistico rappresentata nel documento *Ex Officine Grandi Riparazioni Porta al Prato. Accordo di pianificazione (art. 21 LR 1/2005 | art. 43 LR 65/2014). Variante al Regolamento Urbanistico. Relazione urbanistica. Approvazione* (**Allegato 4**).
3. Di provvedere al recepimento delle prescrizioni del Settore Genio Civile Valdarno superiore della Regione Toscana, formulate nel parere favorevole riportato in narrativa, nell'ambito del procedimento di approvazione del piano urbanistico attuativo *ATA 08.10 Ex Officine Grandi Riparazioni*.

4. Di procedere con la richiesta alla Regione Toscana della pubblicazione dell'avviso relativo al presente provvedimento sul BURT e di renderlo accessibile sul sito istituzionale del Comune, ai sensi e per gli effetti dell'art. 43, comma 4, della LR 65/2014.
5. Di dare atto che le determinazioni assunte con il presente provvedimento saranno efficaci a decorrere dalla data di pubblicazione dell'avviso sul BURT di cui al punto che precede.

<b>PARERE DI REGOLARITA' TECNICA</b>	
Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.	
Data 19/12/2017	Il Dirigente/Direttore Stefania Fanfani

Posta in votazione la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente assistito dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli	22:	
contrari	3:	Tommaso Grassi, Giacomo Trombi, Donella Verdi,
astenuti	0:	
non votanti	0:	

essendo presenti 25 consiglieri

LA PROPOSTA E' APPROVATA.

La Presidente propone al Consiglio di rendere immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di legge, il presente provvedimento.

Posta in votazione la proposta di immediata eseguibilità si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Presidente assistita dagli scrutatori sopra indicati

L'IMMEDIATA ESEGUIBILITA' E' APPROVATA CON 21 VOTI A FAVORE

Sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri:

<b>Commissione / Quartiere</b>	<b>Data Invio</b>	<b>Data Scadenza</b>	<b>Data Parere</b>	<b>Parere</b>
Comm. 3	22/12/2017	06/01/2018	29/12/2017	Favorevole di tutti i presenti

## ALLEGATI INTEGRANTI

- ALL. 1 VERBALE CONFERENZA DI SERVIZI DEL 05.07.2017 SOTTOSCRITTO DALLE STRUTTURE TECNICHE DEL COMUNE DI FIRENZE E DELLA REGIONE TOSCANA ED ELABORATI PARTE INTEGRANTE
- ALL. 2 APPENDICE DEL 10.08.2017 AL VERBALE DEL 05.07.2017 SOTTOSCRITTA DALLE STRUTTURE TECNICHE DEL COMUNE DI FIRENZE E DELLA REGIONE TOSCANA ED ELABORATI PARTE INTEGRANTE
- ALL. 3 ACCORDO DI PIANIFICAZIONE TRA REGIONE TOSCANA E COMUNE DI FIRENZE RELATIVO ALLA RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA FERROVIARIA DELLE EX OGR A PORTA AL PRATO
- ALL. 4 EX OFFICINE GRANDI RIPARAZIONI PORTA AL PRATO. ACCORDO DI PIANIFICAZIONE (ART. 21 LR 1/2005 | ART. 43 LR 65/2014).VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO. RELAZIONE URBANISTICA. APPROVAZIONE RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE
- ALL. 5 RAPPORTO SULLA ATTIVITÀ SVOLTA DAL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E PARTECIPAZIONE INERENTE IL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL PRG FINALIZZATA A DISCIPLINARE LA RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPENDIO IMMOBILIARE DELLE EX OFFICINE GRANDI RIPARAZIONI DI PORTA AL PRATO
- ALL. 6 RATIFICA DELL'ACCORDO DI PIANIFICAZIONE TRA COMUNE DI FIRENZE E REGIONE TOSCANA, RELATIVO ALLA RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA FERROVIARIA DELLE EX OFFICINE GRANDI RIPARAZIONI (OGR) A PORTA AL PRATO | APPROVAZIONE DELLA RELATIVA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO. RELAZIONE E ATTO DI ACCERTAMENTO E CERTIFICAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Carla De Ponti

IL PRESIDENTE

Caterina Biti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Ora:18.04

Verbale: 20

ORDINE DEL GIORNO N. 2018/00042 : Accordo di pianificazione tra Comune di Firenze e Regione Toscana. Rigenerazione urbana dell'area ferroviaria ex Officine Grandi Riparazioni a Porta a Prato - collegato alla delib. 830/2017

PROPONENTI: Bieber, Bassi, Ceccarelli, Nannelli, Collesei, Colangelo, Della Felice, Grassi, Verdi, Trombi

**18.04: Interviene Biti Caterina** informa che è stato presentato un ordine del giorno collegato alla delib. N. 830

**18.05: Interviene Bieber Leonardo**

**18.07: Interviene Grassi Tommaso** manifesta la volontà di votare a favore dell'odg e chiede di poter firmare l'atto insieme a Verdi e Trombi

**18.07: Interviene Biti Caterina** comunica che i proponenti accettano la richiesta del consigliere Grassi

**18.09 Il Presidente pone in votazione l'atto**

Presenti abilitati: 23

Favorevoli: 23

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**18.09: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,Collesei Stefania,Della Felice Susanna,Falomi Niccolo',Giorgetti Fabio,Grassi Tommaso,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Nardella Dario,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio,Rossi Alessio,Trombi Giacomo,Verdi Donella

Allegato n. 1: ordine del giorno n. 42 - approvato



**ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 08/01/2018**

**Ordine del Giorno N. 2018/00042**

**ARGOMENTO N 20**

**Oggetto:** Accordo di pianificazione tra Comune di Firenze e Regione Toscana. Rigenerazione urbana dell'area ferroviaria ex Officine Grandi Riparazioni a Porta a Prato - collegato alla delib. 830/2017

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di gennaio alle ore 14:40 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dalla Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede La Presidente del Consiglio Comunale Caterina Biti  
 Assiste Il Vice Segretario Generale Carla De Ponti

Fungono da scrutatori i signori Tommaso Grassi, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci  
 Risulta presente il Sindaco Dario NARDELLA

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Caterina BITI	Tommaso GRASSI
Benedetta ALBANESE	Cosimo GUCCIONE
Nicola ARMENTANO	Luca MILANI
Angelo BASSI	Francesca NANNELLI
Leonardo BIEBER	Francesca PAOLIERI
Andrea CECCARELLI	Serena PERINI
Marco COLANGELO	Andrea PUGLIESE
Stefania COLLESEI	Fabrizio RICCI
Susanna DELLA FELICE	Alessio ROSSI
Niccolò FALOMI	Giacomo TROMBI
Fabio GIORGETTI	Donella VERDI

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Miriam AMATO	Cecilia PEZZA
Jacopo CELLAI	Mario RAZZANELLI
Angelo D'AMBRISI	Cristina SCALETTI
Massimo FRATINI	Luca TANI
Maria Federica GIULIANI	Mario TENERANI
Domenico Antonio LAURIA	Francesco TORSELLI
Silvia NOFERI	Arianna XEKALOS

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**RICHIAMATA** la delibera n. 830/2017 con la quale viene ratificato l'Accordo di Pianificazione tra Comune di Firenze e Regione Toscana, relativo alla rigenerazione urbana dell'area ferroviaria delle ex Officine Grandi Riparazioni (OGR) a Porta al Prato e approvata la relativa variante al Regolamento Urbanistico;

**RICORDATO** che, tra le specifiche prescrizioni e compensazioni alla convenzione del piano attuativo, nel caso di scelta dell'opzione di atterraggio di tutta o di una quota parte della SUL dal compendio di Campo di Marte è prevista anche "la cessione gratuita al Comune di Firenze dell'area funzionale all'allargamento di via Campo d'Arrigo e la realizzazione di una fascia verde di mitigazione fra la ferrovia e la viabilità esistente";

**CONSIDERATO** che nella relazione urbanistica alla suddetta variante si indica che "nelle successive fasi di progettazione verrà individuata l'effettiva consistenza dell'area da cedere al Comune";

**RICORDATO** inoltre che il Consiglio Comunale e il Consiglio di Quartiere 2 ha indicato in atti di indirizzo ed anche con uno specifico emendamento al RUC nel 2015 l'esigenza di riqualificare l'area di Campo di Marte anche con la realizzazione di un sottopasso tale da consentire la mobilità elementare ciclo-pedonale abbattendo così una barriera architettonica che divide il quartiere;

## CHIEDE AL SINDACO

- di confermare, nel caso di scelta dell'opzione di atterraggio di tutta o di una quota parte della SUL dal compendio di Campo di Marte, la previsione di allargamento di via Campo d'Arrigo e della fascia verde di mitigazione con cessione gratuita al Comune di Firenze, nonché la realizzazione del sottopasso ciclopeditonale all'altezza della stazione di Campo di Marte.

Posto in votazione l'atto si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Presidente del Consiglio Comunale assistita dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli	23:	Caterina Biti, Dario Nardella, Benedetta Albanese, Nicola Armentano, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Andrea Ceccarelli, Marco Colangelo, Stefania Collesei, Susanna Della Felice, Niccolò Falomi, Fabio Giorgetti, Tommaso Grassi, Cosimo Guccione, Luca Milani, Francesca Nannelli, Francesca Paolieri, Serena Perini, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci, Alessio Rossi, Giacomo Trombi, Donella Verdi
contrari	0:	
astenuiti	0:	
non votanti	0:	

essendo presenti 23 consiglieri

ESITO: Approvata

Ora:18.10

Verbale: 21

N.Arg.: 21

ORDINI N.: 2017/02434

**OGGETTO:** Valorizzazione e indirizzi assunti nel bilancio preventivo del Comune di Firenze 2018-2020 - collegato alla delibera n. 763-2017: "DUP 2018-2020 - Bilancio"

**Proponente/i:** Milani Luca Bassi Angelo Ceccarelli Andrea Paolieri Francesca Ricci Fabrizio Falomi Niccolò Albanese Benedetta Lauria Domenico Antonio Armentano Nicola Perini Serena Colangelo Marco Della Felice Susanna Giorgetti Fabio Nannelli Francesca Guccione Cosimo Fratini Massimo Giuliani Maria Federica Bieber Leonardo

**Istruttoria Comm.ni:**

**18.09: Interviene Biti Caterina**

**18.10: Interviene Milani Luca**

**18.11: Interviene Biti Caterina**

**18.11: Interviene Grassi Tommaso** propone un emendamento

**18.16: Interviene Biti Caterina**

**18.16: Interviene Milani Luca** accoglie l'emendamento Grassi

**18.17: Interviene Biti Caterina**

**18.18: Interviene Collese Stefania** propone un emendamento

**18.21: Interviene Biti Caterina**

**18.21: Interviene Milani Luca** accoglie l'emendamento Collese

18.22: Esce dall'aula Falomi Niccolò

**18.23: Interviene Biti Caterina** pone in votazione l'odg così come emendato

Presenti abilitati: 22

Favorevoli: 22

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**18.24: Esito: Approvato emendato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,Collesei Stefania,Della Felice Susanna,Giorgetti Fabio,Grassi Tommaso,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Nardella Dario,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio,Rossi Alessio,Trombi Giacomo,Verdi Donella

Allegato n. 1: odg n. 2434/2017 – I stesura

Allegato n. 2: emendamento del consigliere Grassi – accolto

Allegato n. 3: emendamento della consigliera Collesei – accolto

Allegato n. 4: odg n. 2434/2017 – approvato emendato



DIREZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE (1) ODG  
RICEVUTO DA Milani ed altri  
IL 28/12/17 n. 1259

ALLEGATO N. 1  
ARGOMENTO N. 21

COMUNE DI FIRENZE

Gruppo Consiliare Partito Democratico  
28 bic 2017

Interrogazione N. \_\_\_\_\_  
Interpellanza N. \_\_\_\_\_  
Mozione / O.D.G./RIS. N. 2124

ODG collegato alla Delibera Consiliare n 763/2017

Soggetti proponenti: Milani, Bassi, Ceccarelli, Paolieri, Ricci, Falsoni, Albani, Laura

GIORGETTI ANTONIO PERINI COLANGELO DELLA FELICE  
NANNELLI GUCCIONE - FRATINI - GIULIANI - BIBBON

Oggetto: Valorizzazione e indirizzi assunti nel bilancio preventivo del Comune di Firenze 2018 - 2020

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO il Bilancio finanziario di Previsione 2018-2020, le note di aggiornamento al DUP, la nota integrativa ed il relativo piano degli investimenti di cui alla delibera 763/2017;

APPREZZATO il lavoro svolto dagli Uffici, dalle Direzioni, dalla Giunta in particolar modo dall'Assessore al Bilancio, per aver portato all'esame del Consiglio la delibera in oggetto entro il 31/12, rispettando così le indicazioni del Consiglio Comunale e l'impegno stesso del Sindaco al fine di garantire al meglio la funzione programmatica propria dello strumento di previsione;

VISTO la nota di aggiornamento al DUP con l'accoglimento da parte della Giunta delle osservazioni pertinenti, approvate dai Consigli di Quartiere e dal Consiglio Comunale in sede di espressione di parere sulla delibera contenente il Documento Unico di Programmazione (DUP);

RICORDATO che le norme della fiscalità generale messe dal Governo Nazionale, attraverso l'allentamento dei vincoli del patto di stabilità, la mancata previsione di tagli alla spesa pubblica degli Enti Locali, la conferma dell'alleggerimento della pressione fiscale per i cittadini, anche attraverso l'eliminazione della Tasi sulla prima casa, permettono ai comuni più virtuosi, quale il Comune di Firenze, di operare investimenti in opere pubbliche e infrastrutture;

VISTO la disponibilità di spesa pervenuta attraverso il Bando Periferie, che trasferisce quasi 18 Ml dallo Stato e permette la realizzazione di una serie di progetti per il miglioramento del decoro urbano, degli spazi verdi, dei servizi alloggiativi e della sicurezza per cui tali risorse statali integrano e rafforzano gli investimenti programmati, con l'obiettivo di migliorare la qualità della vita in ogni zona della nostra città nonché ulteriori risorse che si aggiungono agli investimenti dal patto per Firenze che portano ad un totale complessivo di 150 Ml il valore dei trasferimenti dallo Stato;

CONSIDERATO che l'anno 2018 sarà l'anno decisivo per la fine dei lavori e per l'entrata in esercizio delle Linee 2 e 3 della tranvia, infrastruttura strategica per la città e per la qualità della vita degli abitanti, nonché punto fondamentale del programma di mandato del Sindaco;

CONSIDERATO che l'entrata in esercizio delle due nuove linee tranviarie comporta per l'Amministrazione un sostanziale incremento di spesa corrente si esprime apprezzamento per la conferma anche per l'anno in corso dell'agevolazione TARI concessa alle attività economiche interessate dai cantieri per la realizzazione delle Linee 2 e 3 della tranvia, che attraverso la procedura del riconoscimento automatico ha comportato un'effettiva e sostanziosa riduzione agli esercenti;

CONSIDERATO che il 2018 sarà altresì estremamente importante per l'avvio dei lavori delle estensioni alla rete tranviaria: linea aeroporto - Polo scientifico di Sesto F.no e linea 4 Leopolda - Piagge, nonché per la definizione dell'intero sistema trasportistico con particolare riferimento per il collegamento del settore sud-est della città;

CONDIVISA la scelta di destinare 4 Ml di euro per il finanziamento del servizio di trasporto pubblico, impedendo la riduzione di 1,5 milioni di Km di percorrenza di mezzi pubblici che si sarebbero persi con l'entrata in esercizio delle nuove linee tranviarie, permettendo allo stesso tempo sia il miglioramento del sistema trasportistico in città sia la salvaguardia occupazionale dei dipendenti di Ataf/Linea;

RITENUTO significativo non solo aver confermato, per le prossime tre annualità, l'attuale quadro normativo per le aliquote e le agevolazioni fiscali relative, ma anche aver introdotto ulteriori fattispecie che possono contribuire alla sostenibilità delle spese di imprese e famiglie;

RICORDATO che nel Comune di Firenze l'addizionale IRPEF, elemento importante di finanziamento degli enti locali, è azzerata per i redditi sotto i 25.000 e pari allo 0,02% sopra i 25mila euro;

APPREZZATO inoltre, che non subiscono variazioni né le tariffe per servizi ai cittadini quali mense, asili nido ecc (rimanendo a zero la tariffa per le scuole dell'infanzia), né le tariffe per i canoni quali COSAP e CIMP che anzi trovano ulteriori specificazioni;

CONSIDERATO che gli introiti dall'imposta di soggiorno costituiscono per la nostra città una voce rilevante delle entrate, in conseguenza del costante aumento del flusso turistico registratosi negli ultimi anni, che tuttavia comporta anche una continua fruizione ed usura dei servizi della città, si riscontra con favore l'adeguamento già deliberato dell'imposta di soggiorno, in attuazione a partire da gennaio, anche per garantire il finanziamento del servizio di trasporto pubblico cittadino usufruito non solo dai turisti nonché per continuare a garantire il finanziamento delle attività e delle istituzioni culturali cittadine;

RITIENE altresì positivo l'accordo siglato con l'operatore di locazioni turistiche Airbnb per la riscossione diretta della tassa di soggiorno e auspica la realizzazione di accordi analoghi con altri gestori di portali on line, nonché un cambio normativo per rendere l'imposta di soggiorno

maggiormente differenziata e progressiva in funzione della categoria dell'esercizio, superando il tetto dei 5 Euro imposto per legge per le categorie più alte;

CONSIDERA positivamente: la diminuzione dell'afflusso in città dei bus turistici che, sebbene comporti una minor entrata dei ticket d'ingresso, ha migliorato la vivibilità e la sostenibilità del traffico cittadino; la promozione della mobilità green (veicoli elettrici o a basso impatto ambientale); la diffusione della digitalizzazione per le modalità di controllo e di pagamento per l'accesso in città;

RITIENE determinante il lavoro svolto in tema di lotta all'evasione e apprezza in modo particolare i risultati pervenuti nell'ultimo anno da parte dell'Amministrazione Comunale con 16 Ml nel bilancio 2017. Tutto ciò va nella direzione di una maggiore equità e giustizia sociale e quindi di una costante e progressiva riduzione tra le cifre accertate/preventivate e quelle effettivamente incassate (tema che è diventato ancor più delicato in applicazione del nuovo sistema contabile armonizzato che ha introdotto a partire dal 2015 l'obbligatorietà dell'accantonamento in bilancio del Fondo Crediti Dubbia Esigibilità, come voce di spesa a sé stante, destinata a coprire l'eventuale mancata riscossione di entrate);

APPRESO che al 1 gennaio 2018 il debito residuo complessivo a carico dell'ente ammonta a € 456.766.872,18. Tale debito ha una vita media residua di 7 anni e 8 mesi: il tasso medio ponderato, è pari al 3.32%, in costante trend decrescente negli ultimi anni. Questa ulteriore riduzione è dovuta soprattutto alla possibilità che, anche nel 2017, ha avuto l'Ente di indebitarsi a tassi più bassi rispetto a quelli di mercato, con particolare riferimento alle condizioni offerte da BEI nell'ambito dell'apertura di credito denominata Ambiente Urbano And Smart Firenze;

PRESO ATTO dei pareri espressi dai Consigli di Quartiere che hanno evidenziato alcune osservazioni e definito alcune priorità utili per il miglioramento della qualità della vita nei rispettivi territori;

ACCOLTO con favore il piano investimenti allegato al Bilancio che vede complessivamente, per il 2018, oltre 422 milioni di euro che saranno impiegati nella realizzazione delle Linee della Tranvia e in numerosi altri interventi legati all'edilizia scolastica, agli impianti sportivi, alla manutenzione di strade e marciapiedi, alla riqualificazione di piazze e verde pubblico e che richiederanno nell'anno in corso, un forte impegno di tutto il personale della macchina comunale per la loro realizzazione. A tal fine si ritiene opportuno verificare l'utilizzo di eventuali risorse temporanee ed esterne per coprire necessità o carenze del personale dipendente;

CONSAPEVOLE, per quanto riguarda la previsione di "spesa corrente" del Bilancio, (più di 660 Ml di euro), che siano state soddisfatte tutte le richieste pervenute dalle Direzioni per assolvere al meglio i servizi ed i compiti propri dell'Amministrazione in funzione dei servizi verso i cittadini, e che la spesa comunale, essendo orientata al conseguimento di livelli sempre maggiori di benessere dei cittadini, richiederà un attento e continuo monitoraggio, nei singoli capitoli di spesa, per adeguarli a nuove esigenze che possano insorgere;

RITENUTO che, in fase di attuazione delle previsioni per il 2018, o tramite le eventuali variazioni che si renderanno possibili nel corso dell'esercizio, sarà possibile apportare modifiche al bilancio preventivo approvato;

PRESO atto del parere espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Firenze;

#### INVITA IL SINDACO E LA GIUNTA A

SVILUPPARE azioni di prevenzione alle dipendenze da gioco d'azzardo, alcool e droghe verso soggetti deboli quali i minori, raccomandando di usare tutto lo stanziamento già deliberato ed eventuali somme che saranno accertate e non preventivate provenienti da verbali sanzionatori per divieto di fumo in luoghi pubblici;

INCENTIVARE, visto l'aggravarsi dell'uso e del consumo di sostanze stupefacenti da parte dei più giovani rilevato anche dai servizi sociosanitari, interventi promuovendo servizi e progetti innovativi che consentano di fare prevenzione, informazione, monitoraggio e controllo direttamente sul territorio;

AVVIARE e consolidare nuovi progetti per la presa in carico delle varie forme di fragilità nella popolazione a più alto rischio di marginalità quali anziani e disabili, incrementando i modelli di assistenza sociosanitaria con livelli diversificati rispetto alla RSA per gli anziani fiorentini, in collaborazione con le reti di solidarietà, per una sempre maggiore integrazione dei servizi alla persona. In particolare valorizzare progetti e opportunità per i disabili per l'inclusione scolastica, sportiva e lavorativa oltre a promuovere l'autonomia abitativa attivando strumenti operativi quali la legge sul "dopo di noi";

INDIVIDUARE, nei limiti delle risorse disponibili, maggiori contributi per famiglie con problemi di assistenza e fragilità ad anziani e disabili, quali "contributo badanti" e "care given";

CONSOLIDARE l'esperienza del Servizio Civile quale percorso formativo dei giovani e opportunità di servizio a favore della collettività;

PROMUOVERE soluzioni alternative all'edilizia residenziale pubblica viste le crescenti necessità che si rilevano anche nel nostro territorio e azioni per rendere completamente fruibile il patrimonio ERP in carico all'amministrazione;

PRIVILEGIARE, dando la massima priorità, gli interventi di riqualificazione di luoghi di socialità quali piazze e strade, al fine di recuperare aree pubbliche per valorizzarle e renderle sempre più spazi di incontro e aggregazione anche attraverso iniziative socio culturali (quali ad esempio piazza Indipendenza, piazza Pier Vettori, piazza dell'Isolotto, piazza delle Cure, piazza della Vittoria);

ASSICURARE continuità e investimenti al servizio riscossione coattiva in gestione diretta per potenziare e migliorare il risultato del servizio, promuovendo nuove forme di pagamento conciliato con i debitori al fine di favorire un maggior recupero di credito e incentivare il ravvedimento dei

debitori, prevedendo altresì moderne capacità di verifica e controllo attraverso l'utilizzo di banche dati condivise anche tra enti e amministrazioni;

CONSOLIDARE il progetto del “Vigile di Quartiere – Polizia di Comunità” assicurando il presidio a piedi di strade e piazze, avviando un contatto diretto, costante e continuo con i cittadini e gli esercenti, svolgendo una funzione di deterrenza anche verso comportamenti incivili;

PROSEGUIRE, visto il successo delle aperture nei fine settimana di una biblioteca per quartiere, con la strategia che vede le biblioteche comunali quali centri non solo di pubblica lettura ma anche di servizio culturale, educativo e di integrazione sociale attraverso il rafforzamento del personale comunale, anche attingendo dalle graduatorie aperte, con compiti di coordinamento, promozione e programmazione dei servizi e delle iniziative in sinergia anche con le attività promosse dai quartieri; prevedere anche investimenti, ove necessari, relativi all'ammodernamento delle strutture per migliorare la fruibilità delle sedi;

VERIFICARE le necessità di miglioramento e di riqualificazione dei centri giovani presenti sul territorio comunale per una migliore e nuova fruizione ed organizzazione degli spazi in funzione dei bisogni, delle iniziative e dei servizi per le nuove generazioni;

VALORIZZARE l'esperienza dell'Estate Fiorentina nelle periferie e nei borghi storici, forti della buona partecipazione della scorsa edizione e potenziare le opportunità per spazi culturali fuori dal centro storico. In considerazione del grande fervore culturale e associativo di cui è ricca la nostra città, intensificare la collaborazione e la sinergia fra istituzioni ed associazioni al fine di sostenere le iniziative e le attività delle stesse;

PROMUOVERE attività di monitoraggio, controllo e pulizia sempre più dettagliate e continue dei torrenti e dei tratti tombati presenti nel territorio comunale con l'obiettivo di una sempre maggiore prevenzione del rischio idrogeologico;

CONFRONTARSI con il Consiglio Comunale in fase di efficientamento del servizio TPL di adduzione alle linee tranviarie per valutare le opportunità di miglioramento del servizio in termini di frequenza, di nuovi percorsi, finalizzati ad agevolare l'accesso alla tranvia e il potenziamento nelle aree non servite. Verificare la fattibilità, visto il buon risultato ottenuto sulla linea 1, del prolungamento di orario notturno anche delle linee 2 e 3 nei giorni di venerdì e sabato. Operare, nell'ottica della intermodalità per potenziare il sistema delle fermate ferroviarie metropolitane con interscambio gomma ferro;

PROSEGUIRE nella verifica sulla sicurezza – specialmente in relazione al rischio sismico – degli immobili di proprietà comunale ospitanti scuole e centri anziani, relazionando periodicamente alle commissioni competenti sull'andamento di tali verifiche;

PROMUOVERE il “Regolamento per l'uso dei beni comuni”, volto allo sviluppo e alla presa in carico della manutenzione e rivitalizzazione degli spazi pubblici (es. piazze e giardini) da parte di

associazioni, comitati o singoli cittadini, la cultura della sussidiarietà e della collaborazione, sia verso la cittadinanza che verso il personale operante nelle direzioni maggiormente coinvolte;

TENERE IN CONSIDERAZIONE le pertinenti osservazioni espresse dai Consigli di Quartiere che hanno evidenziato e definito alcune priorità utili per il miglioramento della qualità della vita nei rispettivi territori.

On. ~~Baron~~ Luca  
Francesca ~~di~~ Francesca ~~di~~ Francesca  
~~di~~ di ~~di~~ di  
~~di~~ di ~~di~~ di  
Susanna Susanna di di  
~~di~~ di ~~di~~ di  
H. H. di di

EMENDAMENTO ALL'ORDINE DEL GIORNO 2636/2017  
Ordine del Giorno N. 2017/02434

N. 1



DIREZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE  
FIRENZE  
RICEVUTO DA GROSSI  
IL 8-01-2018

Gruppo Consiliare Partito Democratico

ODG collegato alla Delibera Consiliare n 763/2017

Soggetti proponenti: Milani, Bassi, Ceccarelli, Paolieri, Albanese, Ricci, Armentano, Bieber, Colangelo, Della Felice, Falomi, Fratini, Giorgetti, Giuliani, Guccione, Lauria, Nannelli, Perini

Oggetto: Valorizzazione e indirizzi assunti nel bilancio preventivo del Comune di Firenze 2018 - 2020

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO il Bilancio finanziario di Previsione 2018-2020, le note di aggiornamento al DUP, la nota integrativa ed il relativo piano degli investimenti di cui alla delibera 763/2017;

APPREZZATO il lavoro svolto dagli Uffici, dalle Direzioni, dalla Giunta in particolar modo dall'Assessore al Bilancio, per aver portato all'esame del Consiglio la delibera in oggetto entro il 31/12, rispettando così le indicazioni del Consiglio Comunale e l'impegno stesso del Sindaco al fine di garantire al meglio la funzione programmatica propria dello strumento di previsione;

VISTO la nota di aggiornamento al DUP con l'accoglimento da parte della Giunta delle osservazioni pertinenti, approvate dai Consigli di Quartiere e dal Consiglio Comunale in sede di espressione di parere sulla delibera contenente il Documento Unico di Programmazione (DUP);

RICORDATO che le norme della fiscalità generale messe dal Governo Nazionale, attraverso l'allentamento dei vincoli del patto di stabilità, la mancata previsione di tagli alla spesa pubblica degli Enti Locali, la

conferma dell'alleggerimento della pressione fiscale per i cittadini, anche attraverso l'eliminazione della Tasi sulla prima casa, permettono ai comuni più virtuosi, quale il Comune di Firenze, di operare investimenti in opere pubbliche e infrastrutture;

VISTO la disponibilità di spesa pervenuta attraverso il Bando Periferie, che trasferisce quasi 18 MI dallo Stato e permette la realizzazione di una serie di progetti per il miglioramento del decoro urbano, degli spazi verdi, dei servizi alloggiativi e della sicurezza per cui tali risorse statali integrano e rafforzano gli investimenti programmati, con l'obiettivo di migliorare la qualità della vita in ogni zona della nostra città nonché ulteriori risorse che si aggiungono agli investimenti dal patto per Firenze che portano ad un totale complessivo di 150 MI il valore dei trasferimenti dallo Stato;

CONSIDERATO che l'anno 2018 sarà l'anno decisivo per la fine dei lavori e per l'entrata in esercizio delle Linee 2 e 3 della tranvia, infrastruttura strategica per la città e per la qualità della vita degli abitanti, nonché punto fondamentale del programma di mandato del Sindaco;

CONSIDERATO che l'entrata in esercizio delle due nuove linee tranviarie comporta per l'Amministrazione un sostanziale incremento di spesa corrente si esprime apprezzamento per la conferma anche per l'anno in corso dell'agevolazione TARI concessa alle attività economiche interessate dai cantieri per la realizzazione delle Linee 2 e 3 della tranvia, che attraverso la procedura del riconoscimento automatico ha comportato un' effettiva e sostanziosa riduzione agli esercenti;

CONSIDERATO che il 2018 sarà altresì estremamente importante per l'avvio dei lavori delle estensioni alla rete tranviaria: linea aeroporto - Polo scientifico di Sesto F.no e linea 4 Leopolda – Piagge, nonché per la definizione dell'intero sistema trasportistico con particolare riferimento per il collegamento del settore sud-est della città;

CONDIVISA la scelta di destinare 4 MI di euro per il finanziamento del servizio di trasporto pubblico, impedendo la riduzione di 1,5 milioni di Km di percorrenza di mezzi pubblici che si sarebbero persi con l'entrata in esercizio delle nuove linee tranviarie, permettendo allo stesso tempo sia il miglioramento del sistema trasportistico in città sia la salvaguardia occupazionale dei dipendenti di Ataf/Linea;

X [ RITENUTO significativo non solo aver confermato, per le prossime tre annualità, l'attuale quadro normativo per le aliquote e le agevolazioni fiscali relative, ma anche aver introdotto ulteriori fattispecie che possono contribuire alla sostenibilità delle spese di imprese e famiglie;

RICORDATO che nel Comune di Firenze l'addizionale IRPEF, elemento importante di finanziamento degli enti locali, è azzerata per i redditi sotto i 25.000 e pari allo 0,02% sopra i 25mila euro;

APPREZZATO inoltre, che non subiscono variazioni né le tariffe per servizi ai cittadini quali mense, asili nido ecc (rimanendo a zero la tariffa per le scuole dell'infanzia), né le tariffe per i canoni quali COSAP e CIMP che anzi trovano ulteriori specificazioni;

X CONSIDERATO che gli introiti dall'imposta di soggiorno costituiscono per la nostra città una voce rilevante delle entrate, in conseguenza del costante aumento del flusso turistico registratosi negli ultimi anni, che tuttavia comporta anche una continua fruizione ed usura dei servizi della città, si riscontra con favore l'adeguamento già deliberato dell'imposta di soggiorno, in attuazione a partire da gennaio, anche per garantire il finanziamento del servizio di trasporto pubblico cittadino usufruito non solo dai turisti nonché per continuare a garantire il finanziamento delle attività e delle istituzioni culturali cittadine;

X RITIENE altresì positivo l'accordo siglato con l'operatore di locazioni turistiche Airbnb per la riscossione diretta della tassa di soggiorno e auspica la realizzazione di accordi analoghi con altri gestori di portali online, nonché un cambio normativo per rendere l'imposta di soggiorno maggiormente differenziata e progressiva in funzione della categoria dell'esercizio, superando il tetto dei 5 Euro imposto per legge per le categorie più alte;

CONSIDERA positivamente: la diminuzione dell'afflusso in città dei bus turistici che, sebbene comporti una minor entrata dei ticket d'ingresso, ha migliorato la vivibilità e la sostenibilità del traffico cittadino; la promozione della mobilità green (veicoli elettrici o a basso impatto ambientale); la diffusione della digitalizzazione per le modalità di controllo e di pagamento per l'accesso in città;

X RITIENE determinante il lavoro svolto in tema di lotta all'evasione e apprezza in modo particolare i risultati pervenuti nell'ultimo anno da parte dell'Amministrazione Comunale con 16 Ml nel bilancio 2017. Tutto ciò va nella direzione di una maggiore equità e giustizia sociale e quindi di una costante e progressiva riduzione tra le cifre accertate/preventivate e quelle effettivamente incassate (tema che è diventato ancor più delicato in applicazione del nuovo sistema contabile armonizzato che ha introdotto a partire dal 2015 l'obbligatorietà dell'accantonamento in bilancio del Fondo Crediti Dubbia Esigibilità, come voce di spesa a sé stante, destinata a coprire l'eventuale mancata riscossione di entrate);

APPRESO che al 1 gennaio 2018 il debito residuo complessivo a carico dell'ente ammonta a € 456.766.872,18. Tale debito ha una vita media residua di 7 anni e 8 mesi: il tasso medio ponderato, è pari al

3.32%, in costante trend decrescente negli ultimi anni. Questa ulteriore riduzione è dovuta soprattutto alla possibilità che, anche nel 2017, ha avuto l'Ente di indebitarsi a tassi più bassi rispetto a quelli di mercato, con particolare riferimento alle condizioni offerte da BEI nell'ambito dell'apertura di credito denominata Ambiente Urbano And Smart Firenze;

PRESO ATTO dei pareri espressi dai Consigli di Quartiere che hanno evidenziato alcune osservazioni e definito alcune priorità utili per il miglioramento della qualità della vita nei rispettivi territori;

X ACCOLTO con favore il piano investimenti allegato al Bilancio che vede complessivamente, per il 2018, oltre 422 milioni di euro che saranno impiegati nella realizzazione delle Linee della Tranvia e in numerosi altri interventi legati all'edilizia scolastica, agli impianti sportivi, alla manutenzione di strade e marciapiedi, alla riqualificazione di piazze e verde pubblico e che richiederanno nell'anno in corso, un forte impegno di tutto il personale della macchina comunale per la loro realizzazione. A tal fine si ritiene opportuno verificare l'utilizzo di eventuali risorse temporanee ed esterne per coprire necessità o carenze del personale dipendente;

X CONSAPEVOLE, per quanto riguarda la previsione di "spesa corrente" del Bilancio, (più di 660 MI di euro), che siano state soddisfatte tutte le richieste pervenute dalle Direzioni per assolvere al meglio i servizi ed i compiti propri dell'Amministrazione in funzione dei servizi verso i cittadini, e che la spesa comunale, essendo orientata al conseguimento di livelli sempre maggiori di benessere dei cittadini, richiederà un attento e continuo monitoraggio, nei singoli capitoli di spesa, per adeguarli a nuove esigenze che possano insorgere;

RITENUTO che, in fase di attuazione delle previsioni per il 2018, o tramite le eventuali variazioni che si renderanno possibili nel corso dell'esercizio, sarà possibile apportare modifiche al bilancio preventivo approvato;

PRESO atto del parere espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Firenze;

#### INVITA IL SINDACO E LA GIUNTA A

SVILUPPARE azioni di prevenzione alle dipendenze da gioco d'azzardo, alcool e droghe verso soggetti deboli quali i minori, raccomandando di usare tutto lo stanziamento già deliberato ed eventuali somme che saranno accertate e non preventivate provenienti da verbali sanzionatori per divieto di fumo in luoghi pubblici;

INCENTIVARE, visto l'aggravarsi dell'uso e del consumo di sostanze stupefacenti da parte dei più giovani rilevato anche dai servizi sociosanitari, interventi promuovendo servizi e progetti innovativi che consentano di fare prevenzione, informazione, monitoraggio e controllo direttamente sul territorio;

AVVIARE e consolidare nuovi progetti per la presa in carico delle varie forme di fragilità nella popolazione a più alto rischio di marginalità quali anziani e disabili, incrementando i modelli di assistenza sociosanitaria con livelli diversificati rispetto alla RSA per gli anziani fiorentini, in collaborazione con le reti di solidarietà, per una sempre maggiore integrazione dei servizi alla persona. In particolare valorizzare progetti e opportunità per i disabili per l'inclusione scolastica, sportiva e lavorativa oltre a promuovere l'autonomia abitativa attivando strumenti operativi quali la legge sul "dopo di noi";

INDIVIDUARE, nei limiti delle risorse disponibili, maggiori contributi per famiglie con problemi di assistenza e fragilità ad anziani e disabili, quali "contributo badanti" e "care given";

CONSOLIDARE l'esperienza del Servizio Civile quale percorso formativo dei giovani e opportunità di servizio a favore della collettività;

PROMUOVERE soluzioni alternative all'edilizia residenziale pubblica viste le crescenti necessità che si rilevano anche nel nostro territorio e azioni per rendere completamente fruibile il patrimonio ERP in carico all'amministrazione;

PRIVILEGIARE, dando la massima priorità, gli interventi di riqualificazioni di luoghi di socialità quali piazze e strade, al fine di recuperare aree pubbliche per valorizzarle e renderle sempre più spazi di incontro e aggregazione anche attraverso iniziative socio culturali (quali ad esempio piazza Indipendenza, piazza Pier Vettori, piazza dell'Isolotto, piazza delle Cure, piazza della Vittoria);

ASSICURARE continuità e investimenti al servizio riscossione coattiva in gestione diretta per potenziare e migliorare il risultato del servizio, promuovendo nuove forme di pagamento conciliato con i debitori al fine di favorire un maggior recupero di credito e incentivare il ravvedimento dei debitori, prevedendo altresì moderne capacità di verifica e controllo attraverso l'utilizzo di banche dati condivise anche tra enti e amministrazioni;

CONSOLIDARE il progetto del "Vigile di Quartiere – Polizia di Comunità" assicurando il presidio a piedi di strade e piazze, avviando un contatto diretto, costante e continuo con i cittadini e gli esercenti, svolgendo una funzione di deterrenza anche verso comportamenti incivili;

PROSEGUIRE, visto il successo delle aperture nei fine settimana di una biblioteca per quartiere, con la strategia che vede le biblioteche comunali quali centri non solo di pubblica lettura ma anche di servizio culturale, educativo e di integrazione sociale attraverso il rafforzamento del personale comunale, anche attingendo dalle graduatorie aperte, con compiti di coordinamento, promozione e programmazione dei servizi e delle iniziative in sinergia anche con le attività promosse dai quartieri; prevedere anche investimenti, ove necessari, relativi all'ammodernamento delle strutture per migliorare la fruibilità delle sedi;

VERIFICARE le necessità di miglioramento e di riqualificazione dei centri giovani presenti sul territorio comunale per una migliore e nuova fruizione ed organizzazione degli spazi in funzione dei bisogni, delle iniziative e dei servizi per le nuove generazioni;

VALORIZZARE l'esperienza dell'Estate Fiorentina nelle periferie e nei borghi storici, forti della buona partecipazione della scorsa edizione e potenziare le opportunità per spazi culturali fuori dal centro storico. In considerazione del grande fervore culturale e associativo di cui è ricca la nostra città, intensificare la collaborazione e la sinergia fra istituzioni ed associazioni al fine di sostenere le iniziative e le attività delle stesse;

PROMUOVERE attività di monitoraggio, controllo e pulizia sempre più dettagliate e continue dei torrenti e dei tratti tombati presenti nel territorio comunale con l'obiettivo di una sempre maggiore prevenzione del rischio idrogeologico;

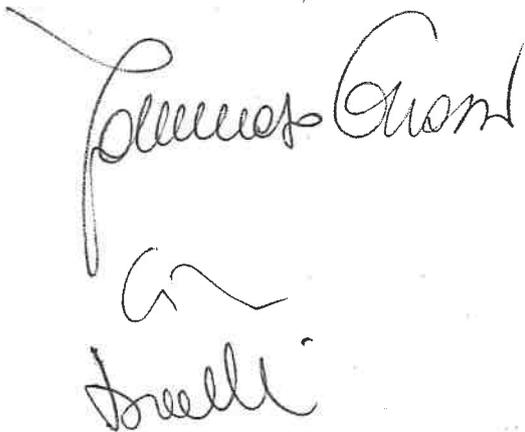
CONFRONTARSI con il Consiglio Comunale in fase di efficientamento del servizio TPL di adduzione alle linee tranviarie per valutare le opportunità di miglioramento del servizio in termini di frequenza, di nuovi percorsi, finalizzati ad agevolare l'accesso alla tranvia e il potenziamento nelle aree non servite. Verificare la fattibilità, visto il buon risultato ottenuto sulla linea 1, del prolungamento di orario notturno anche delle linee 2 e 3 nei giorni di venerdì e sabato.

Operare, nell'ottica della intermodalità per potenziare il sistema delle fermate ferroviarie metropolitane con interscambio gomma ferro;

PROSEGUIRE nella verifica sulla sicurezza – specialmente in relazione al rischio sismico – degli immobili di proprietà comunale ospitanti scuole e centri anziani, relazionando periodicamente alle commissioni competenti sull'andamento di tali verifiche;

PROMUOVERE il “Regolamento per l'uso dei beni comuni”, volto allo sviluppo e alla presa in carico della manutenzione e rivitalizzazione degli spazi pubblici (es. piazze e giardini) da parte di associazioni, comitati o singoli cittadini, la cultura della sussidiarietà e della collaborazione, sia verso la cittadinanza che verso il personale operante nelle direzioni maggiormente coinvolte;

TENERE IN CONSIDERAZIONE le pertinenti osservazioni espresse dai Consigli di Quartiere che hanno evidenziato e definito alcune priorità utili per il miglioramento della qualità della vita nei rispettivi territori.

  
Fulvio Guoni  
An  
Svevelli



INCENTIVARE, visto l'aggravarsi dell'uso e del consumo di sostanze stupefacenti da parte dei più giovani rilevato anche dai servizi sociosanitari, interventi promuovendo servizi e progetti innovativi che consentano di fare prevenzione, informazione, monitoraggio e controllo direttamente sul territorio;

RSA

AVVIARE e consolidare nuovi progetti per la presa in carico delle varie forme di fragilità nella popolazione a più alto rischio di marginalità quali anziani e disabili, incrementando i modelli di assistenza sociosanitaria con livelli diversificati rispetto alla RSA per gli anziani fiorentini, in collaborazione con le reti di solidarietà, per una sempre maggiore integrazione dei servizi alla persona. In particolare valorizzare progetti e opportunità per i disabili per l'inclusione scolastica, sportiva e lavorativa oltre a promuovere l'autonomia abitativa attivando strumenti operativi quali la legge sul "dopo di noi";

INDIVIDUARE, nei limiti delle risorse disponibili, maggiori contributi per famiglie con problemi di assistenza e fragilità ad anziani e disabili, quali "contributo badanti" e "care given";

CONSOLIDARE l'esperienza del Servizio Civile quale percorso formativo dei giovani e opportunità di servizio a favore della collettività;

*complementari e/o*

PROMUOVERE soluzioni alternative all'edilizia residenziale pubblica viste le crescenti necessità che si rilevano anche nel nostro territorio e azioni per rendere completamente fruibile il patrimonio ERP in carico all'amministrazione;

*Stefano Colles*

PRIVILEGIARE, dando la massima priorità, gli interventi di riqualificazioni di luoghi di socialità quali piazze e strade, al fine di recuperare aree pubbliche per valorizzarle e renderle sempre più spazi di incontro e aggregazione anche attraverso iniziative socio culturali (quali ad esempio piazza Indipendenza, piazza Pier Vettori, piazza dell'Isolotto, piazza delle Cure, piazza della Vittoria);

ASSICURARE continuità e investimenti al servizio riscossione coattiva in gestione diretta per potenziare e migliorare il risultato del servizio, promuovendo nuove forme di pagamento conciliato con i debitori al fine di favorire un maggior recupero di credito e incentivare il ravvedimento dei debitori, prevedendo altresì moderne capacità di verifica e controllo attraverso l'utilizzo di banche dati condivise anche tra enti e amministrazioni;

CONSOLIDARE il progetto del "Vigile di Quartiere - Polizia di Comunità" assicurando il presidio a piedi di strade e piazze, avviando un contatto diretto, costante e continuo con i cittadini e gli esercenti, svolgendo una funzione di deterrenza anche verso comportamenti incivili;

*EFFETTIVATO nro 02/2034*



**ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 08/01/2018**

**Ordine del Giorno N. 2017/02434**

**ARGOMENTO N 21**

**Oggetto:** Valorizzazione e indirizzi assunti nel bilancio preventivo del Comune di Firenze 2018-2020 - collegato alla delibera n. 763-2017: "DUP 2018-2020 - Bilancio"

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di gennaio alle ore 14:40 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dalla Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede La Presidente del Consiglio Comunale Caterina Biti  
 Assiste Il Vice Segretario Generale Carla De Ponti

Fungono da scrutatori i signori Tommaso Grassi, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci  
 Risulta presente il Sindaco Dario NARDELLA

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Caterina BITI	Cosimo GUCCIONE
Benedetta ALBANESE	Luca MILANI
Nicola ARMENTANO	Francesca NANNELLI
Angelo BASSI	Francesca PAOLIERI
Leonardo BIEBER	Serena PERINI
Andrea CECCARELLI	Andrea PUGLIESE
Marco COLANGELO	Fabrizio RICCI
Stefania COLLESEI	Alessio ROSSI
Susanna DELLA FELICE	Giacomo TROMBI
Fabio GIORGETTI	Donella VERDI
Tommaso GRASSI	

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Miriam AMATO	Cecilia PEZZA
Jacopo CELLAI	Mario RAZZANELLI
Angelo D'AMBRISI	Cristina SCALETTI
Niccolò FALOMI	Luca TANI
Massimo FRATINI	Mario TENERANI
Maria Federica GIULIANI	Francesco TORSELLI
Domenico Antonio LAURIA	Arianna XEKALOS
Silvia NOFERI	

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Bilancio finanziario di Previsione 2018-2020, le note di aggiornamento al DUP, la nota integrativa ed il relativo piano degli investimenti di cui alla delibera 763/2017;

APPREZZATO il lavoro svolto dagli Uffici, dalle Direzioni, dalla Giunta in particolar modo dall'Assessore al Bilancio, per aver portato all'esame del Consiglio la delibera in oggetto entro il 31/12, rispettando così le indicazioni del Consiglio Comunale e l'impegno stesso del Sindaco al fine di garantire al meglio la funzione programmatica propria dello strumento di previsione;

VISTO la nota di aggiornamento al DUP con l'accoglimento da parte della Giunta delle osservazioni pertinenti, approvate dai Consigli di Quartiere e dal Consiglio Comunale in sede di espressione di parere sulla delibera contenente il Documento Unico di Programmazione (DUP);

RICORDATO che le norme della fiscalità generale messe dal Governo Nazionale, attraverso l'allentamento dei vincoli del patto di stabilità, la mancata previsione di tagli alla spesa pubblica degli Enti Locali, la conferma dell'alleggerimento della pressione fiscale per i cittadini, anche attraverso l'eliminazione della Tasi sulla prima casa, permettono ai comuni più virtuosi, quale il Comune di Firenze, di operare investimenti in opere pubbliche e infrastrutture;

VISTO la disponibilità di spesa pervenuta attraverso il Bando Periferie, che trasferisce quasi 18 MI dallo Stato e permette la realizzazione di una serie di progetti per il miglioramento del decoro urbano, degli spazi verdi, dei servizi alloggiativi e della sicurezza per cui tali risorse statali integrano e rafforzano gli investimenti programmati, con l'obiettivo di migliorare la qualità della vita in ogni zona della nostra città nonché ulteriori risorse che si aggiungono agli investimenti dal patto per Firenze che portano ad un totale complessivo di 150 MI il valore dei trasferimenti dallo Stato;

CONSIDERATO che l'anno 2018 sarà l'anno decisivo per la fine dei lavori e per l'entrata in esercizio delle Linee 2 e 3 della tranvia, infrastruttura strategica per la città e per la qualità della vita degli abitanti, nonché punto fondamentale del programma di mandato del Sindaco;

CONSIDERATO che l'entrata in esercizio delle due nuove linee tranviarie comporta per l'Amministrazione un sostanziale incremento di spesa corrente si esprime apprezzamento per la conferma anche per l'anno in corso dell'agevolazione TARI concessa alle attività economiche interessate dai cantieri per la realizzazione delle Linee 2 e 3 della tranvia, che attraverso la procedura del riconoscimento automatico ha comportato un'effettiva e sostanziosa riduzione agli esercenti;

CONSIDERATO che il 2018 sarà altresì estremamente importante per l'avvio dei lavori delle estensioni alla rete tranviaria: linea aeroporto - Polo scientifico di Sesto F.no e linea 4 Leopolda – Piagge, nonché per la

definizione dell'intero sistema trasportistico con particolare riferimento per il collegamento del settore sud-est della città;

CONDIVISA la scelta di destinare 4 MI di euro per il finanziamento del servizio di trasporto pubblico, impedendo la riduzione di 1,5 milioni di Km di percorrenza di mezzi pubblici che si sarebbero persi con l'entrata in esercizio delle nuove linee tranviarie, permettendo allo stesso tempo sia il miglioramento del sistema trasportistico in città sia la salvaguardia occupazionale dei dipendenti di Ataf/Linea;

RICORDATO che nel Comune di Firenze l'addizionale IRPEF, elemento importante di finanziamento degli enti locali, è azzerata per i redditi sotto i 25.000 e pari allo 0,02% sopra i 25mila euro;

APPREZZATO inoltre, che non subiscono variazioni né le tariffe per servizi ai cittadini quali mense, asili nido ecc (rimanendo a zero la tariffa per le scuole dell'infanzia), né le tariffe per i canoni quali COSAP e CIMP che anzi trovano ulteriori specificazioni;

CONSIDERA positivamente: la diminuzione dell'afflusso in città dei bus turistici che, sebbene comporti una minor entrata dei ticket d'ingresso, ha migliorato la vivibilità e la sostenibilità del traffico cittadino; la promozione della mobilità green (veicoli elettrici o a basso impatto ambientale); la diffusione della digitalizzazione per le modalità di controllo e di pagamento per l'accesso in città;

APPRESO che al 1 gennaio 2018 il debito residuo complessivo a carico dell'ente ammonta a € 456.766.872,18. Tale debito ha una vita media residua di 7 anni e 8 mesi: il tasso medio ponderato, è pari al 3.32%, in costante trend decrescente negli ultimi anni. Questa ulteriore riduzione è dovuta soprattutto alla possibilità che, anche nel 2017, ha avuto l'Ente di indebitarsi a tassi più bassi rispetto a quelli di mercato, con particolare riferimento alle condizioni offerte da BEI nell'ambito dell'apertura di credito denominata Ambiente Urbano And Smart Firenze;

PRESO ATTO dei pareri espressi dai Consigli di Quartiere che hanno evidenziato alcune osservazioni e definito alcune priorità utili per il miglioramento della qualità della vita nei rispettivi territori;

RITENUTO che, in fase di attuazione delle previsioni per il 2018, o tramite le eventuali variazioni che si renderanno possibili nel corso dell'esercizio, sarà possibile apportare modifiche al bilancio preventivo approvato;

PRESO atto del parere espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Firenze;

#### **INVITA IL SINDACO E LA GIUNTA A**

SVILUPPARE azioni di prevenzione alle dipendenze da gioco d'azzardo, alcool e droghe verso soggetti deboli quali i minori, raccomandando di usare tutto lo stanziamento già deliberato ed eventuali somme che saranno accertate e non preventivate provenienti da verbali sanzionatori per divieto di fumo in luoghi pubblici;

INCENTIVARE, visto l'aggravarsi dell'uso e del consumo di sostanze stupefacenti da parte dei più giovani rilevato anche dai servizi sociosanitari, interventi promuovendo servizi e progetti innovativi che consentano di fare prevenzione, informazione, monitoraggio e controllo direttamente sul territorio;

AVVIARE e consolidare nuovi progetti per la presa in carico delle varie forme di fragilità nella popolazione a più alto rischio di marginalità quali anziani e disabili, incrementando i modelli di assistenza sociosanitaria con livelli diversificati rispetto alla RSA per gli anziani fiorentini, in collaborazione con le reti di solidarietà, per una sempre maggiore integrazione dei servizi alla persona. In particolare valorizzare progetti e opportunità per i disabili per l'inclusione scolastica, sportiva e lavorativa oltre a promuovere l'autonomia abitativa attivando strumenti operativi quali la legge sul "dopo di noi";

INDIVIDUARE, nei limiti delle risorse disponibili, maggiori contributi per famiglie con problemi di assistenza e fragilità ad anziani e disabili, quali "contributo badanti" e "care given";

CONSOLIDARE l'esperienza del Servizio Civile quale percorso formativo dei giovani e opportunità di servizio a favore della collettività;

PROMUOVERE soluzioni complementari e/o alternative all'edilizia residenziale pubblica viste le crescenti necessità che si rilevano anche nel nostro territorio e azioni per rendere completamente fruibile il patrimonio ERP in carico all'amministrazione;

PRIVILEGIARE, dando la massima priorità, gli interventi di riqualificazioni di luoghi di socialità quali piazze e strade, al fine di recuperare aree pubbliche per valorizzarle e renderle sempre più spazi di incontro e aggregazione anche attraverso iniziative socio culturali (quali ad esempio piazza Indipendenza, piazza Pier Vettori, piazza dell'Isolotto, piazza delle Cure, piazza della Vittoria);

ASSICURARE continuità e investimenti al servizio riscossione coattiva in gestione diretta per potenziare e migliorare il risultato del servizio, promuovendo nuove forme di pagamento conciliato con i debitori al fine di favorire un maggior recupero di credito e incentivare il ravvedimento dei debitori, prevedendo altresì moderne capacità di verifica e controllo attraverso l'utilizzo di banche dati condivise anche tra enti e amministrazioni;

CONSOLIDARE il progetto del "Vigile di Quartiere – Polizia di Comunità" assicurando il presidio a piedi di strade e piazze, avviando un contatto diretto, costante e continuo con i cittadini e gli esercenti, svolgendo una funzione di deterrenza anche verso comportamenti incivili;

PROSEGUIRE, visto il successo delle aperture nei fine settimana di una biblioteca per quartiere, con la strategia che vede le biblioteche comunali quali centri non solo di pubblica lettura ma anche di servizio culturale, educativo e di integrazione sociale attraverso il rafforzamento del personale comunale, anche attingendo dalle graduatorie aperte, con compiti di coordinamento, promozione e programmazione dei servizi e delle iniziative in sinergia anche con le attività promosse dai quartieri; prevedere anche investimenti, ove necessari, relativi all'ammodernamento delle strutture per migliorare la fruibilità delle sedi;

VERIFICARE le necessità di miglioramento e di riqualificazione dei centri giovani presenti sul territorio comunale per una migliore e nuova fruizione ed organizzazione degli spazi in funzione dei bisogni, delle iniziative e dei servizi per le nuove generazioni;

VALORIZZARE l'esperienza dell'Estate Fiorentina nelle periferie e nei borghi storici, forti della buona partecipazione della scorsa edizione e potenziare le opportunità per spazi culturali fuori dal centro storico. In considerazione del grande fervore culturale e associativo di cui è ricca la nostra città, intensificare la collaborazione e la sinergia fra istituzioni ed associazioni al fine di sostenere le iniziative e le attività delle stesse;

PROMUOVERE attività di monitoraggio, controllo e pulizia sempre più dettagliate e continue dei torrenti e dei tratti tombati presenti nel territorio comunale con l'obiettivo di una sempre maggiore prevenzione del rischio idrogeologico;

CONFRONTARSI con il Consiglio Comunale in fase di efficientamento del servizio TPL di adduzione alle linee tranviarie per valutare le opportunità di miglioramento del servizio in termini di frequenza, di nuovi percorsi, finalizzati ad agevolare l'accesso alla tranvia e il potenziamento nelle aree non servite. Verificare la fattibilità, visto il buon risultato ottenuto sulla linea 1, del prolungamento di orario notturno anche delle linee 2 e 3 nei giorni di venerdì e sabato.

Operare, nell'ottica della intermodalità per potenziare il sistema delle fermate ferroviarie metropolitane con interscambio gomma ferro;

PROSEGUIRE nella verifica sulla sicurezza – specialmente in relazione al rischio sismico – degli immobili di proprietà comunale ospitanti scuole e centri anziani, relazionando periodicamente alle commissioni competenti sull'andamento di tali verifiche;

PROMUOVERE il “Regolamento per l'uso dei beni comuni”, volto allo sviluppo e alla presa in carico della manutenzione e rivitalizzazione degli spazi pubblici (es. piazze e giardini) da parte di associazioni, comitati o singoli cittadini, la cultura della sussidiarietà e della collaborazione, sia verso la cittadinanza che verso il personale operante nelle direzioni maggiormente coinvolte;

TENERE IN CONSIDERAZIONE le pertinenti osservazioni espresse dai Consigli di Quartiere che hanno evidenziato e definito alcune priorità utili per il miglioramento della qualità della vita nei rispettivi territori.

Posto in votazione l'atto si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Presidente del Consiglio Comunale assistita dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli

22: Caterina Biti, Dario Nardella, Benedetta Albanese, Nicola Armentano, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Andrea Ceccarelli, Marco Colangelo, Stefania Collesei, Susanna Della Felice, Fabio Giorgetti, Tommaso Grassi, Cosimo Guccione, Luca Milani, Francesca Nannelli, Francesca

Paolieri, Serena Perini, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci,  
Alessio Rossi, Giacomo Trombi, Donella Verdi

contrari 0:

astenuti 0:

non votanti 0:

essendo presenti 22 consiglieri

ESITO: Approvata emendata

Ora:18.25

Verbale: 21

ORDINE DEL GIORNO 2018/00043: Trasporto pubblico - passaggio tramvia sotto il centro storico - collegato all'ordine del giorno n.2434/17

**18.24: Interviene Biti Caterina**

**18.25: Interviene Grassi Tommaso** presenta l'ordine del giorno n 1 e 2 collegati all'ordine del giorno 2434/17

**18.25: Interviene Biti Caterina** sono stati presentati n.6 ordini del giorno collegati all'ordine del giorno 2434/17

**18.28 Il Presidente pone in votazione l'atto**

Presenti abilitati: 23

Favorevoli: 7

Contrari: 16

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**18.28: Esito: Respinto**

**Favorevoli**

Collesei Stefania,Grassi Tommaso,Rossi Alessio,Torselli Francesco,Trombi Giacomo,Verdi Donella,Xekalos Arianna

**Contrari**

Albanese Benedetta,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Milani Luca,Nannelli Francesca,Nardella Dario,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio

**18.28: Interviene Biti Caterina**

Allegato n. 1: odg n. 43 - respinto



**ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 08/01/2018**

**Ordine del Giorno N. 2018/00043**

**ARGOMENTO N 21**

**Oggetto:** Trasporto pubblico - passaggio tramvia sotto il centro storico - collegato all'ordine del giorno n.2434/17

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di gennaio alle ore 14:40 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dalla Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede La Presidente del Consiglio Comunale Caterina Biti  
Assiste Il Vice Segretario Generale Carla De Ponti

Fungono da scrutatori i signori Tommaso Grassi, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci  
Risulta presente il Sindaco Dario NARDELLA

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Caterina BITI	Luca MILANI
Benedetta ALBANESE	Francesca NANNELLI
Nicola ARMENTANO	Francesca PAOLIERI
Angelo BASSI	Serena PERINI
Leonardo BIEBER	Andrea PUGLIESE
Andrea CECCARELLI	Fabrizio RICCI
Marco COLANGELO	Alessio ROSSI
Stefania COLLESEI	Francesco TORSELLI
Massimo FRATINI	Giacomo TROMBI
Fabio GIORGETTI	Donella VERDI
Tommaso GRASSI	Arianna XEKALOS

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Miriam AMATO	Domenico Antonio LAURIA
Jacopo CELLAI	Silvia NOFERI
Angelo D'AMBRISI	Cecilia PEZZA
Susanna DELLA FELICE	Mario RAZZANELLI
Niccolò FALOMI	Cristina SCALETTI
Maria Federica GIULIANI	Luca TANI
Cosimo GUCCIONE	Mario TENERANI

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO il Bilancio finanziario di Previsione 2018-2020, le note di aggiornamento al DUP, la nota integrativa ed il relativo piano degli investimenti di cui alla delibera 763/2017;

APPREZZATO il lavoro svolto dagli Uffici, dalle Direzioni, dalla Giunta in particolar modo dall'Assessore al Bilancio, per aver portato all'esame del Consiglio la delibera in oggetto entro il 31/12, rispettando così le indicazioni del Consiglio Comunale e l'impegno stesso del Sindaco al fine di garantire al meglio la funzione programmatica propria dello strumento di previsione;

VISTO la nota di aggiornamento al DUP con l'accoglimento da parte della Giunta delle osservazioni pertinenti, approvate dai Consigli di Quartiere e dal Consiglio Comunale in sede di espressione di parere sulla delibera contenente il Documento Unico di Programmazione (DUP);

PRESO ATTO dei pareri espressi dai Consigli di Quartiere che hanno evidenziato alcune osservazioni e definito alcune priorità utili per il miglioramento della qualità della vita nei rispettivi territori;

RITENUTO che, in fase di attuazione delle previsioni per il 2018, o tramite le eventuali variazioni che si renderanno possibili nel corso dell'esercizio, sarà possibile apportare modifiche al bilancio preventivo approvato;

PRESO atto del parere espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Firenze;

CONSIDERATO che nella previsione del piano triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 non è più prevista la progettazione del sottoattraversamento del centro storico con il mezzo tramviario

## **INVITA IL SINDACO E LA GIUNTA**

ad abbandonare definitivamente la proposta progettuale del sistema della tramvia nel centro storico che prevedeva il passaggio in sottoterra attraverso Piazza della Repubblica, Piazza Santa Croce e Piazza Santa Maria Novella

Tommaso Grassi  
Giacomo Trombi  
Donella Verdi



Posto in votazione l'atto si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Presidente del Consiglio Comunale assistita dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli	7:	Stefania Collesei, Tommaso Grassi, Alessio Rossi, Francesco Torselli, Giacomo Trombi, Donella Verdi, Arianna Xekalos
contrari	16:	Caterina Biti, Dario Nardella, Benedetta Albanese, Nicola Armentano, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Andrea Ceccarelli, Marco Colangelo, Massimo Fratini, Fabio Giorgetti, Luca Milani, Francesca Nannelli, Francesca Paolieri, Serena Perini, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci,
astenuti	0:	
non votanti	0:	

essendo presenti 23 consiglieri

ESITO: Respinta

Ora:18.28

Verbale: 21

ORDINE DEL GIORNO 2018/00044: Trasporto pubblico - passaggio della tramvia dal Duomo e rete di bus elettrici - collegato all'ordine del giorno n.2434/17

### **18.28 Il Presidente pone in votazione l'atto**

Presenti abilitati: 24

Favorevoli: 6

Contrari: 18

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**18.29: Esito: Respinto**

#### **Favorevoli**

Collesei Stefania,D'Ambrisi Angelo,Grassi Tommaso,Rossi Alessio,Trombi Giacomo,Verdi Donella

#### **Contrari**

Albanese Benedetta,Amato Miriam,Armentano Nicola,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Biti Caterina,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,Fratini Massimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Nardella Dario,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio,Torselli Francesco,Xekalos Arianna

Allegato n. 1: odg n. 44 - respinto



**ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 08/01/2018**

**Ordine del Giorno N. 2018/00044**

**ARGOMENTO N 21**

**Oggetto:** Trasporto pubblico - passaggio della tramvia dal Duomo e rete di bus elettrici - collegato all'ordine del giorno n.2434/17

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di gennaio alle ore 14:40 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dalla Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede La Presidente del Consiglio Comunale Caterina Biti  
 Assiste Il Vice Segretario Generale Carla De Ponti

Fungono da scrutatori i signori Tommaso Grassi, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci  
 Risulta presente il Sindaco Dario NARDELLA

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Caterina BITI	Luca MILANI
Benedetta ALBANESE	Francesca NANNELLI
Miriam AMATO	Francesca PAOLIERI
Nicola ARMENTANO	Serena PERINI
Angelo BASSI	Andrea PUGLIESE
Leonardo BIEBER	Fabrizio RICCI
Andrea CECCARELLI	Alessio ROSSI
Marco COLANGELO	Francesco TORSELLI
Stefania COLLESEI	Giacomo TROMBI
Angelo D'AMBRISI	Donella VERDI
Massimo FRATINI	Arianna XEKALOS
Tommaso GRASSI	

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Jacopo CELLAI	Silvia NOFERI
Susanna DELLA FELICE	Cecilia PEZZA
Niccolò FALOMI	Mario RAZZANELLI
Fabio GIORGETTI	Cristina SCALETTI
Maria Federica GIULIANI	Luca TANI
Cosimo GUCCIONE	Mario TENERANI
Domenico Antonio LAURIA	

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Bilancio finanziario di Previsione 2018-2020, le note di aggiornamento al DUP, la nota integrativa ed il relativo piano degli investimenti di cui alla delibera 763/2017;

APPREZZATO il lavoro svolto dagli Uffici, dalle Direzioni, dalla Giunta in particolar modo dall'Assessore al Bilancio, per aver portato all'esame del Consiglio la delibera in oggetto entro il 31/12, rispettando così le indicazioni del Consiglio Comunale e l'impegno stesso del Sindaco al fine di garantire al meglio la funzione programmatica propria dello strumento di previsione;

VISTO la nota di aggiornamento al DUP con l'accoglimento da parte della Giunta delle osservazioni pertinenti, approvate dai Consigli di Quartiere e dal Consiglio Comunale in sede di espressione di parere sulla delibera contenente il Documento Unico di Programmazione (DUP);

PRESO ATTO dei pareri espressi dai Consigli di Quartiere che hanno evidenziato alcune osservazioni e definito alcune priorità utili per il miglioramento della qualità della vita nei rispettivi territori;

RITENUTO che, in fase di attuazione delle previsioni per il 2018, o tramite le eventuali variazioni che si renderanno possibili nel corso dell'esercizio, sarà possibile apportare modifiche al bilancio preventivo approvato;

PRESO atto del parere espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Firenze;

CONSIDERATO che nella previsione del piano triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020 non è più prevista la progettazione del sottoattraversamento del centro storico con il mezzo tramviario

## INVITA IL SINDACO E LA GIUNTA

a proporre al soggetto gestore del trasporto pubblico, una volta entrate in funzione le nuove linee tramviarie nella sua completezza, che sia realizzato un sistema di attraversamento del centro storico con bus elettrici, valutando anche il possibile attraversamento con il mezzo tramviario da Piazza del Duomo, da Via Panzani e Via Cerretani verso Via Martelli e Via Cavour

Tommaso Grassi  
Giacomo Trombi  
Donella Verdi

Posto in votazione l'atto si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Presidente del Consiglio Comunale assistita dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli	6:	Stefania Collesei, Angelo D'Ambrisi, Tommaso Grassi, Alessio Rossi, Giacomo Trombi, Donella Verdi
contrari	18:	Caterina Biti, Dario Nardella, Benedetta Albanese, Miriam Amato, Nicola Armentano, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Andrea Ceccarelli, Marco Colangelo, Massimo Fratini, Luca Milani, Francesca Nannelli, Francesca Paolieri, Serena Perini,

Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci, Francesco Torselli, Arianna Xekalos,

astenuti 0:

non votanti 0:

essendo presenti 24 consiglieri

ESITO: Respinta

Ora:18.29

**Verbale: 21**

ORDINE DEL GIORNO 2018/00045: Riscossione coattiva anche con l'AGENZIA DELLE ENTRATE - RISCOSSIONE e con la società RISCOSSIONE SICILIA SPA - collegato all'ordine del giorno n.2434/17

**18.29: Interviene Biti Caterina**

18.29: Esce dall'aula Armentano Nicola

**18.29: Interviene Grassi Tommaso**

**18.33: Interviene Verdi Donella** Assume la Presidenza

**18.33: Interviene Torselli Francesco**

18.33: Esce dall'aula Scaletti Cristina

**18.38: Interviene Verdi Donella**

**18.38: Interviene Milani Luca**

**18.39: Interviene Verdi Donella**

**18.39: Interviene Grassi Tommaso**

**18.42 Il Presidente pone in votazione l'atto**

Presenti abilitati: 24

Favorevoli: 3

Contrari: 21

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**18.42: Esito: Respinto**

**Favorevoli**

Grassi Tommaso,Trombi Giacomo,Verdi Donella

**Contrari**

Albanese Benedetta,Amato Miriam,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Colangelo Marco,Collesei Stefania,D'Ambrisi Angelo,Della Felice Susanna,Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Nardella Dario,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio,Rossi Alessio,Torselli Francesco,Xekalos Arianna

Allegato n. 1: odg n. 45 - respinto



**ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 08/01/2018**

**Ordine del Giorno N. 2018/00045**

**ARGOMENTO N 21**

**Oggetto:** Riscossione coattiva anche con l'AGENZIA DELLE ENTRATE - RISCOSSIONE e con la società RISCOSSIONE SICILIA SPA - collegato all'ordine del giorno n.2434/17

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di gennaio alle ore 14:40 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dalla Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede La Vice Presidente del Consiglio Comunale Donella Verdi  
Assiste Il Vice Segretario Generale Carla De Ponti

Fungono da scrutatori i signori Tommaso Grassi, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci  
Risulta presente il Sindaco Dario NARDELLA

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Benedetta ALBANESE	Luca MILANI
Miriam AMATO	Francesca NANNELLI
Angelo BASSI	Francesca PAOLIERI
Leonardo BIEBER	Serena PERINI
Marco COLANGELO	Andrea PUGLIESE
Stefania COLLESEI	Fabrizio RICCI
Angelo D'AMBRISI	Alessio ROSSI
Susanna DELLA FELICE	Francesco TORSELLI
Massimo FRATINI	Giacomo TROMBI
Fabio GIORGETTI	Donella VERDI
Tommaso GRASSI	Arianna XEKALOS
Cosimo GUCCIONE	

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Caterina BITI	Silvia NOFERI
Nicola ARMENTANO	Cecilia PEZZA
Andrea CECCARELLI	Mario RAZZANELLI
Jacopo CELLAI	Cristina SCALETTI
Niccolò FALOMI	Luca TANI
Maria Federica GIULIANI	Mario TENERANI
Domenico Antonio LAURIA	

Proponenti: Grassi, Verdi, Trombi

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO il Bilancio finanziario di Previsione 2018-2020, le note di aggiornamento al DUP, la nota integrativa ed il relativo piano degli investimenti di cui alla delibera 763/2017;

APPREZZATO il lavoro svolto dagli Uffici, dalle Direzioni, dalla Giunta in particolar modo dall'Assessore al Bilancio, per aver portato all'esame del Consiglio la delibera in oggetto entro il 31/12, rispettando così le indicazioni del Consiglio Comunale e l'impegno stesso del Sindaco al fine di garantire al meglio la funzione programmatica propria dello strumento di previsione;

VISTO la nota di aggiornamento al DUP con l'accoglimento da parte della Giunta delle osservazioni pertinenti, approvate dai Consigli di Quartiere e dal Consiglio Comunale in sede di espressione di parere sulla delibera contenente il Documento Unico di Programmazione (DUP);

PRESO ATTO dei pareri espressi dai Consigli di Quartiere che hanno evidenziato alcune osservazioni e definito alcune priorità utili per il miglioramento della qualità della vita nei rispettivi territori;

RITENUTO che, in fase di attuazione delle previsioni per il 2018, o tramite le eventuali variazioni che si renderanno possibili nel corso dell'esercizio, sarà possibile apportare modifiche al bilancio preventivo approvato;

PRESO atto del parere espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Firenze;

### **INVITA IL SINDACO E LA GIUNTA**

a valutare la possibilità di affiancare al sistema di riscossione coattiva attraverso il personale comunale interno e l'affidamento di servizi alla società Publiservizi in base alla gara ANCI, anche con il sistema dell'Agenzia delle Entrate - Riscossione e dalla società Riscossione Sicilia Spa, così come consentito dalla normativa nazionale vigente.

Posto in votazione l'atto si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Vice Presidente del Consiglio Comunale assistita dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli	3:	Tommaso Grassi, Giacomo Trombi, Donella Verdi
contrari	21:	Dario Nardella, Benedetta Albanese, Miriam Amato, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Marco Colangelo, Stefania Collesei, Angelo D'Ambrisi, Susanna Della Felice, Massimo Fratini, Fabio Giorgetti, Cosimo Guccione, Luca Milani, Francesca Nannelli, Francesca Paolieri, Serena Perini, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci, Alessio Rossi, Francesco Torselli, Arianna Xekalos,
astenuti	0:	
non votanti	0:	

essendo presenti 24 consiglieri

ESITO: Respinta

Ora:18.42

Verbale: 21

**ORDINE DEL GIORNO 2018/00046:** Risorse per il contributo affitto dalla Regione Toscana - collegato all'ordine del giorno n.2434/17

**18.42: Interviene Verdi Donella**

**18.43: Interviene Grassi Tommaso** presenta gli ordini del giorno 4 e 5

**18.47: Interviene Verdi Donella**

**18.47: Interviene Collesei Stefania** chiede al consigliere Grassi di poter sottoscrivere l'atto

**18.49: Interviene Verdi Donella** informa che il consigliere Grassi accoglie la richiesta

**18.49: Interviene Milani Luca**

**18.52 Il Presidente pone in votazione l'atto**

Presenti abilitati: 24

Favorevoli: 24

Contrari: 0

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**18.52: Esito: Approvato**

**Favorevoli**

Albanese Benedetta,Amato Miriam,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,Collesei Stefania,D'Ambrisi Angelo,Della Felice Susanna,Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Grassi Tommaso,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio,Rossi Alessio,Torselli Francesco,Trombi Giacomo,Verdi Donella,Xekalos Arianna

Allegato n. 1: odg n. 46 - approvato



**ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 08/01/2018**

**Ordine del Giorno N. 2018/00046**

**ARGOMENTO N 21**

**Oggetto:** Risorse per il contributo affitto dalla Regione Toscana - collegato all'ordine del giorno n.2434/17

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di gennaio alle ore 14:40 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dalla Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede La Vice Presidente del Consiglio Comunale Donella Verdi  
Assiste Il Vice Segretario Generale Carla De Ponti

Fungono da scrutatori i signori Tommaso Grassi, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Benedetta ALBANESE	Cosimo GUCCIONE
Miriam AMATO	Luca MILANI
Angelo BASSI	Francesca NANNELLI
Leonardo BIEBER	Francesca PAOLIERI
Andrea CECCARELLI	Serena PERINI
Marco COLANGELO	Andrea PUGLIESE
Stefania COLLESEI	Fabrizio RICCI
Angelo D'AMBRISI	Alessio ROSSI
Susanna DELLA FELICE	Francesco TORSELLI
Massimo FRATINI	Giacomo TROMBI
Fabio GIORGETTI	Donella VERDI
Tommaso GRASSI	Arianna XEKALOS

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Caterina BITI	Silvia NOFERI
Nicola ARMENTANO	Cecilia PEZZA
Jacopo CELLAI	Mario RAZZANELLI
Niccolò FALOMI	Cristina SCALETTI
Maria Federica GIULIANI	Luca TANI
Domenico Antonio LAURIA	Mario TENERANI

risulta altresì assente il Sindaco Dario NARDELLA

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Bilancio finanziario di Previsione 2018-2020, le note di aggiornamento al DUP, la nota integrativa ed il relativo piano degli investimenti di cui alla delibera 763/2017;

APPREZZATO il lavoro svolto dagli Uffici, dalle Direzioni, dalla Giunta in particolar modo dall'Assessore al Bilancio, per aver portato all'esame del Consiglio la delibera in oggetto entro il 31/12, rispettando così le indicazioni del Consiglio Comunale e l'impegno stesso del Sindaco al fine di garantire al meglio la funzione programmatica propria dello strumento di previsione;

VISTO la nota di aggiornamento al DUP con l'accoglimento da parte della Giunta delle osservazioni pertinenti, approvate dai Consigli di Quartiere e dal Consiglio Comunale in sede di espressione di parere sulla delibera contenente il Documento Unico di Programmazione (DUP);

PRESO ATTO dei pareri espressi dai Consigli di Quartiere che hanno evidenziato alcune osservazioni e definito alcune priorità utili per il miglioramento della qualità della vita nei rispettivi territori;

RITENUTO che, in fase di attuazione delle previsioni per il 2018, o tramite le eventuali variazioni che si renderanno possibili nel corso dell'esercizio, sarà possibile apportare modifiche al bilancio preventivo approvato;

PRESO atto del parere espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Firenze;

Visto che il contributo della Regione Toscana per il contributo affitto è sceso sotto i 300.000 euro annui per l'annualità 2017, che verrà erogata nel 2018 dal Comune di Firenze.

### INVITA IL SINDACO E LA GIUNTA

a chiedere con forza alla Regione Toscana che siano destinate, a partire dall'annualità 2018, maggiori risorse da parte della Regione per il contributo affitto e che sia integrato il fondo assegnato per l'annualità 2017 aumentando le risorse a disposizione del Comune di Firenze.

Posto in votazione l'atto si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Vice Presidente del Consiglio Comunale assistita dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli	24:	Benedetta Albanese, Miriam Amato, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Andrea Ceccarelli, Marco Colangelo, Stefania Collesei, Angelo D'Ambrisi, Susanna Della Felice, Massimo Fratini, Fabio Giorgetti, Tommaso Grassi, Cosimo Guccione, Luca Milani, Francesca Nannelli, Francesca Paolieri, Serena Perini, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci, Alessio Rossi, Francesco Torselli, Giacomo Trombi, Donella Verdi, Arianna Xekalos
contrari	0:	
astenuti	0:	
non votanti	0:	

essendo presenti 24 consiglieri

ESITO: Approvata

Ora:18.53

Verbale: 21

**ORDINE DEL GIORNO 2018/00047:** Risorse per il recupero e riqualificazione degli immobili ERP- collegato all'ordine del giorno n.2434/17

**18.51: Interviene Verdi Donella**  
**18.53: Interviene Grassi Tommaso**  
**18.54: Interviene Verdi Donella**  
**18.54: Interviene Amato Miriam**  
**18.54: Interviene Verdi Donella**  
**18.54: Interviene Milani Luca**  
**18.55: Interviene Verdi Donella**  
**18.55: Interviene Xekalos Arianna**  
**18.56 Il Presidente pone in votazione l'atto**

Presenti abilitati: 24

Favorevoli: 5

Contrari: 18

Astenuti: 1

Non Votanti: 0

**18.57: Esito: Respinto**

**Favorevoli**

Amato Miriam,Grassi Tommaso,Torselli Francesco,Trombi Giacomo,Verdi Donella

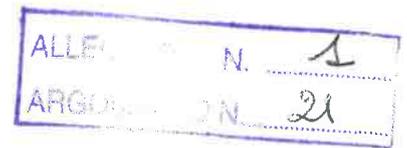
**Contrari**

Albanese Benedetta,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,Collesei Stefania,D'Ambrisi Angelo,Della Felice Susanna,Fratini Massimo,Giorgetti Fabio,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio,Rossi Alessio

**Astenuti**

Xekalos Arianna

Allegato n. 1: odg n. 47 - respinto



**ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 08/01/2018**

**Ordine del Giorno N. 2018/00047**

**ARGOMENTO N 21**

**Oggetto:** Risorse per il recupero e riqualificazione degli immobili ERP- collegato all'ordine del giorno n.2434/17

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di gennaio alle ore 14:40 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dalla Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede La Vice Presidente del Consiglio Comunale Donella Verdi  
Assiste Il Vice Segretario Generale Carla De Ponti

Fungono da scrutatori i signori Tommaso Grassi, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Benedetta ALBANESE	Cosimo GUCCIONE
Miriam AMATO	Luca MILANI
Angelo BASSI	Francesca NANNELLI
Leonardo BIEBER	Francesca PAOLIERI
Andrea CECCARELLI	Serena PERINI
Marco COLANGELO	Andrea PUGLIESE
Stefania COLLESEI	Fabrizio RICCI
Angelo D'AMBRISI	Alessio ROSSI
Susanna DELLA FELICE	Francesco TORSELLI
Massimo FRATINI	Giacomo TROMBI
Fabio GIORGETTI	Donella VERDI
Tommaso GRASSI	Arianna XEKALOS

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Caterina BITI	Silvia NOFERI
Nicola ARMENTANO	Cecilia PEZZA
Jacopo CELLAI	Mario RAZZANELLI
Niccolò FALOMI	Cristina SCALETTI
Maria Federica GIULIANI	Luca TANI
Domenico Antonio LAURIA	Mario TENERANI

risulta                      altresì                      assente                      il                      Sindaco                      Dario                      NARDELLA

Proponente: Grassi, Trombi, Verdi

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Bilancio finanziario di Previsione 2018-2020, le note di aggiornamento al DUP, la nota integrativa ed il relativo piano degli investimenti di cui alla delibera 763/2017;

APPREZZATO il lavoro svolto dagli Uffici, dalle Direzioni, dalla Giunta in particolar modo dall'Assessore al Bilancio, per aver portato all'esame del Consiglio la delibera in oggetto entro il 31/12, rispettando così le indicazioni del Consiglio Comunale e l'impegno stesso del Sindaco al fine di garantire al meglio la funzione programmatica propria dello strumento di previsione;

VISTO la nota di aggiornamento al DUP con l'accoglimento da parte della Giunta delle osservazioni pertinenti, approvate dai Consigli di Quartiere e dal Consiglio Comunale in sede di espressione di parere sulla delibera contenente il Documento Unico di Programmazione (DUP);

PRESO ATTO dei pareri espressi dai Consigli di Quartiere che hanno evidenziato alcune osservazioni e definito alcune priorità utili per il miglioramento della qualità della vita nei rispettivi territori;

RITENUTO che, in fase di attuazione delle previsioni per il 2018, o tramite le eventuali variazioni che si renderanno possibili nel corso dell'esercizio, sarà possibile apportare modifiche al bilancio preventivo approvato;

PRESO atto del parere espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Firenze;

## INVITA IL SINDACO E LA GIUNTA

a destinare risorse per riqualificazioni delle case popolari inagibili o che necessitino di manutenzione prima di essere nuovamente assegnabili e anche per interventi di riqualificazioni sugli edifici ERP esistenti nel territorio comunale attraverso la definizione di un piano pluriennale che possa individuare la quota parte delle somme che necessiterebbero pari a 20 milioni così come evidenziato da Casa Spa.

Posto in votazione l'atto si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Vice Presidente del Consiglio Comunale assistita dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli	5:	Miriam Amato, Tommaso Grassi, Francesco Torselli, Giacomo Trombi, Donella Verdi
contrari	18:	Benedetta Albanese, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Andrea Ceccarelli, Marco Colangelo, Stefania Collesei, Angelo D'Ambrisi, Susanna Della Felice, Massimo Fratini, Fabio Giorgetti, Cosimo Guccione, Luca Milani, Francesca Nannelli, Francesca Paolieri, Serena Perini, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci, Alessio Rossi,
astenuti	1:	Arianna Xekalos,
non votanti	0:	

essendo presenti 24 consiglieri

ESITO: Respinta

Ora:18.57

Verbale: 21

**ORDINE DEL GIORNO 2018/00048:** Comunicazione ai turisti delle destinazioni della tassa di soggiorno da parte del Comune di Firenze - collegato all'ordine del giorno n.2434/17

**18.56: Interviene Verdi Donella**

18.58: Esce dall'aula Rossi Alessio

**18.57: Interviene Trombi Giacomo**

18.59: Esce dall'aula Giorgetti Fabio

**18.59 Il Presidente pone in votazione l'atto**

Presenti abilitati: 18

Favorevoli: 3

Contrari: 15

Astenuti: 0

Non Votanti: 0

**19.00: Esito: Respinto**

**Favorevoli**

Collesei Stefania,Trombi Giacomo,Verdi Donella

**Contrari**

Albanese Benedetta,Bassi Angelo,Bieber Leonardo,Ceccarelli Andrea,Colangelo Marco,D'Ambrisi Angelo,Della Felice Susanna,Fratini Massimo,Guccione Cosimo,Milani Luca,Nannelli Francesca,Paolieri Francesca,Perini Serena,Pugliese Andrea,Ricci Fabrizio

**18.59: Interviene Verdi Donella**

19.00: Entra in aula Rossi Alessio

**19.00: Interviene Verdi Donella**

**19.01: Interviene Ceccarelli Andrea** chiede di anticipare prima delle delibere, nel prossimo consiglio, gli ordini del giorno già iscritti

19.01: Esce dall'aula D'Ambrisi Angelo

19.01: Escono dall'aula Pugliese Andrea, Bassi Angelo, Ricci Fabrizio, Perini  
Serena, Milani Luca

**19.01: Interviene Verdi Donella** i capigruppo concordano. Toglie la seduta

(gc)

Allegato n. 1: odg n. 48 - respinto



**ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 08/01/2018**

**Ordine del Giorno N. 2018/00048**

**ARGOMENTO N 21**

**Oggetto:** Comunicazione ai turisti delle destinazioni della tassa di soggiorno da parte del Comune di Firenze - collegato all'ordine del giorno n.2434/17

L'adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemiladiciotto il giorno otto del mese di gennaio alle ore 14:40 nella Sala de' Dugento in Palazzo Vecchio, convocata dalla Presidente del Consiglio con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria.

Presiede La Vice Presidente del Consiglio Comunale Donella Verdi  
 Assiste Il Vice Segretario Generale Carla De Ponti

Fungono da scrutatori i signori Tommaso Grassi, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Benedetta ALBANESE	Cosimo GUCCIONE
Angelo BASSI	Luca MILANI
Leonardo BIEBER	Francesca NANNELLI
Andrea CECCARELLI	Francesca PAOLIERI
Marco COLANGELO	Serena PERINI
Stefania COLLESEI	Andrea PUGLIESE
Angelo D'AMBRISI	Fabrizio RICCI
Susanna DELLA FELICE	Giacomo TROMBI
Massimo FRATINI	Donella VERDI

risultano altresì assenti i Consiglieri:

Caterina BITI	Silvia NOFERI
Miriam AMATO	Cecilia PEZZA
Nicola ARMENTANO	Mario RAZZANELLI
Jacopo CELLAI	Alessio ROSSI
Niccolò FALOMI	Cristina SCALETTI
Fabio GIORGETTI	Luca TANI
Maria Federica GIULIANI	Mario TENERANI
Tommaso GRASSI	Francesco TORSELLI
Domenico Antonio LAURIA	Arianna XEKALOS

risulta                      altresì                      assente                      il                      Sindaco                      Dario                      NARDELLA

Proponente: Trombi, Verdi

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Bilancio finanziario di Previsione 2018-2020, le note di aggiornamento al DUP, la nota integrativa ed il relativo piano degli investimenti di cui alla delibera 763/2017;

APPREZZATO il lavoro svolto dagli Uffici, dalle Direzioni, dalla Giunta in particolar modo dall'Assessore al Bilancio, per aver portato all'esame del Consiglio la delibera in oggetto entro il 31/12, rispettando così le indicazioni del Consiglio Comunale e l'impegno stesso del Sindaco al fine di garantire al meglio la funzione programmatica propria dello strumento di previsione;

VISTO la nota di aggiornamento al DUP con l'accoglimento da parte della Giunta delle osservazioni pertinenti, approvate dai Consigli di Quartiere e dal Consiglio Comunale in sede di espressione di parere sulla delibera contenente il Documento Unico di Programmazione (DUP);

PRESO ATTO dei pareri espressi dai Consigli di Quartiere che hanno evidenziato alcune osservazioni e definito alcune priorità utili per il miglioramento della qualità della vita nei rispettivi territori;

RITENUTO che, in fase di attuazione delle previsioni per il 2018, o tramite le eventuali variazioni che si renderanno possibili nel corso dell'esercizio, sarà possibile apportare modifiche al bilancio preventivo approvato;

PRESO atto del parere espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti del Comune di Firenze;

## INVITA IL SINDACO E LA GIUNTA

a rendere pubblici, di concerto con le categorie del settore alberghiero ed i rappresentanti dell'extralberghiero, e veicolare la informazione tramite le strutture ricettive ai turisti delle destinazioni della tassa di soggiorno dell'anno precedente così da informare il turista di quale sia la destinazione della propria imposta, eventualmente prevedendo anche l'invio tramite mail così da non gravare.

Posto in votazione l'atto si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dalla Vice Presidente del Consiglio Comunale assistita dagli scrutatori sopra indicati:

favorevoli	3:	Stefania Collesei, Giacomo Trombi, Donella Verdi
contrari	15:	Benedetta Albanese, Angelo Bassi, Leonardo Bieber, Andrea Ceccarelli, Marco Colangelo, Angelo D'Ambrisi, Susanna Della Felice, Massimo Fratini, Cosimo Guccione, Luca Milani, Francesca Nannelli, Francesca Paolieri, Serena Perini, Andrea Pugliese, Fabrizio Ricci,
astenuti	0:	
non votanti	0:	

essendo presenti 18 consiglieri

ESITO: Respinta

Dalla deliberazione n. 01/2017 alla deliberazione n. 02/2017

**VERBALE FATTO E SOTTOSCRITTO**

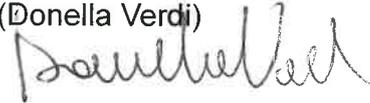
LA VICE SEGRETARIO GENERALE  
(Carla De Ponti)



LA PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
(Caterina Biti)



LA VICE PRESIDENTE VICARIO DEL CONSIGLIO  
(Donella Verdi)



IL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
(Massimo Fratini)

