



# COMUNE DI FIRENZE

**RELAZIONE**  
**DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA**  
**PROPOSTA DI BILANCIO CONSOLIDATO DEL**  
**GRUPPO AMMINISTRAZIONE PUBBLICA**  
**per l'esercizio 2022**

---

**Dott. Andrea Bonechi (Presidente)**  
**Dott. Luca Adelmo Lombardi**  
**Dott. Pietro Vigiani**



## INDICE

Introduzione	4
1. Rettifiche di pre-consolidamento ed elisioni delle operazioni infragruppo	10
2. Verifiche dei saldi reciproci tra i componenti del gruppo	11
3. Verifiche sul valore delle partecipazioni e del patrimonio netto	122
4. Stato patrimoniale consolidato	122
5. Conto economico consolidato	177
6. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa	20
7. Osservazioni e considerazioni	20
8. Conclusioni	21



**Comune di Firenze**

**Verbale del 20 settembre 2023**

**Relazione sul bilancio consolidato esercizio 2022**

L'Organo di Revisione, esaminato lo schema di bilancio consolidato 2022, composto da Conto Economico consolidato, Stato patrimoniale consolidato, Relazione sulla gestione consolidata contenente la nota integrativa e la proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato, e operando ai sensi e nel rispetto:

- del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» ed in particolare dell'art.233-bis e dell'art. 239 comma 1, lett. d-bis;
- del D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili in particolare dell'allegato 4/4 "Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato";
- degli schemi di cui [all'allegato 11 al D.lgs.118/2011](#);
- dello Statuto e del Regolamento di contabilità dell'Ente;
- delle linee guida contenute nelle deliberazioni della Sezione Autonomie della Corte dei conti [deliberazione n. 17/SEZAUT/2022/INPR](#);
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti e degli esperti contabili;

**approva**

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare di approvazione del bilancio consolidato e sullo schema di bilancio consolidato per l'esercizio finanziario 2022 dell'Ente Comune di Firenze che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Firenze, li 20 settembre 2023

L'Organo di Revisione

Dott. Andrea Bonechi (Presidente)

Dott. Luca Adelmo Lombardi

Dott. Pietro Vigiani



## **1. Introduzione**

I sottoscritti Dott. Andrea Bonechi, Dott. Luca Adelmo Lombardi, Dott. Pietro Vigiani, revisori nominati con delibera dell'organo consiliare n. 46 del 12.10.2021 (proposta DC n. 62/2021);

### **premesse**

- che in data 31/08/2023 l'Organo ha ricevuto la proposta di deliberazione consigliare n. 44 del 28/08/2023 e lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio 2022 completo di:
  - a) Conto Economico consolidato;
  - b) Stato Patrimoniale consolidato;
  - c) Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la nota integrativa;
- che la formazione del bilancio consolidato è guidata dal Principio contabile applicato di cui all'allegato n. 4/4 al D.lgs. n. 118/2011;
- che il punto 6) del sopra richiamato principio contabile dispone testualmente "per quanto non specificatamente previsto nel presente documento si fa rinvio ai Principi contabili generali civilistici e a quelli emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC)";
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 28/03/2022, l'Ente ha approvato l'elenco 1 (presente anche nel DUP) che indica gli enti, le aziende e le società componenti il gruppo amministrazione pubblica (d'ora in poi GAP) di cui al par. 3.1) del Principio contabile 4/4 del D.lgs. n. 118/2011, e l'elenco 2 che individua i soggetti del GAP i cui bilanci rientrano nel perimetro del consolidamento;
- che gli enti, le aziende e le società inseriti nell'elenco 1 di cui al par. 3.1 del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al D.Lgs.n.118/2011), che compongono il gruppo amministrazione pubblica, sono i seguenti:



**TABELLA 1**

DENOMINAZIONE	C.F./P.IVA	CATEGORIA	TIPOLOGIA DI PARTECIPAZIONE	SOCIETA' IN HOUSE	SOCIETA' AFFIDATARIA DIRETTA DI SERVIZIO PUBBLICO	% PARTECIPAZIONE	MOTIVO DI ESCLUSIONE DAL PERIMETRO DI CONSOLIDAMENTO
MUS.E.	05118160489	Enti strumentali controllati	Diretta	SI	Gestione diretta di attività e servizi inerenti gli istituti e i luoghi della cultura (LRT 21/2020) sulla base del Contratto generali di Servizio e successivi disciplinari	25,00 %	
Gabinetto Scientifico - Letterario G.P. Viesseux	80009210487	Enti strumentali controllati	Diretta	NO	NO	60,00 %	IRRILEVANZA
Società della Salute di Firenze	94117300486	Enti strumentali controllati	Diretta	NO	NO	66,66 %	
A.S. P. Montedomini	03297220489	Enti strumentali controllati	Diretta	NO	NO	60,00 %	IRRILEVANZA
Associazione Beni Italiani Patrimonio Mondiale	95045990249	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	1,96 %	IRRILEVANZA
Associazione nazionale Città dell'Olio	00883360703	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	0,23585%	IRRILEVANZA
Associazione per il circuito dei giovani artisti italiani	07481040017	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	4,17 %	IRRILEVANZA
A.I.T. Autorità Idrica Toscana	06209860482	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	2,00 %	
Autorità A.T.O. Toscana Centro	06209840484	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	17,66 %	IRRILEVANZA
A.S.P. Istituto degli Innocenti	00509010484	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	20,00 %	
Centro di Firenze per la moda italiana	01315450484	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	7,14 %	IRRILEVANZA
Centro studi turistici di Firenze	01741530487	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	5,26 %	IRRILEVANZA
Centro di ricerca, produzione e didattica musicale Tempo Reale	02115270489	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	5,00 %	IRRILEVANZA
Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno	06432250485	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	3,57%	
Ente per le arti applicate alla moda e al costume Polimoda	03758580488	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	12,50 %	
Fondazione casa Buonarroti	03870250481	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	33,33 %	
Fondazione Marini San Pancrazio	04053590487	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	50,00 %	IRRILEVANZA
Fondazione Michelucci	94007610481	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	12,50 %	IRRILEVANZA
Fondazione Museo Stibbert - Onlus	01650790486	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	20,00 %	IRRILEVANZA



**COMUNE DI FIRENZE**  
**Collegio dei Revisori dei conti**

Fondazione Orchestra Regionale Toscana	01774620486	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	20,00 %	IRRILEVANZA
Fondazione dell'Ospedale Pediatrico A.Meyer O.n.l.u.s	94080470480	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	14,29 %	
Fondazione Palazzo Strozzi	04963330487	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	14,29 %	IRRILEVANZA
Fondazione per la Scultura Antonio Bertì	94050880456	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	14,29 %	IRRILEVANZA
Fondazione Primo Conti Onlus	94001880486	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	22,00 %	IRRILEVANZA
Fondazione Scienza e Tecnica	06718810481	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	11,11 %	IRRILEVANZA
Fondazione Scuola di Musica di Fiesole	05361680480	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	6,67 %	IRRILEVANZA
Fondazione Scuola Interregionale di Polizia Locale	02658900366	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	0,37 %	IRRILEVANZA
Fondazione Spadolini Nuova Antologia	94002530486	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	10,00 %	IRRILEVANZA
Fondazione Teatro del Maggio Musicale Fiorentino	00427750484	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	40,00 %	
Fondazione Teatro della Toscana	06187670481	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	22,22 %	
Fondazione Vittorio e Piero Alinari	94007620480	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	20,00 %	IRRILEVANZA
Forum italiano per la sicurezza urbana	91186570379	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	2,27 %	IRRILEVANZA
Istituto de' Bardi - ente del terzo settore	01346220484	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	33,00 %	IRRILEVANZA
Istituto tecnico superiore per tecnologie innovative per i beni e le attività culturali - Turismo, Arte e Beni culturali - TAB	06614140488	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	20,00 %	IRRILEVANZA
Museo del Calcio	94057960489	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	22,00 %	IRRILEVANZA
Museo Galileo - Istituto e Museo di Storia della Scienza	01346820481	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	20,00 %	IRRILEVANZA
Museo ed Istituto Fiorentino di Preistoria	01322840487	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	11,11 %	IRRILEVANZA
Scuola di scienze aziendali e tecnologie industriali	04631130483	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	2,38 %	IRRILEVANZA
Teatro Puccini	94089000486	Enti strumentali partecipati	Diretta	NO	NO	12,50 %	IRRILEVANZA
ACQUA TOSCANA - S.p.A.	07107290483	Società Partecipate	Diretta	NO	NO	40,75 %	
Alia Servizi Ambientali SpA	04855090488	Società controllate	Diretta	NO	NO	71,54 %	
ATAF Srl	01451500480	Società controllate	Diretta	NO	NO	100,00 %	
Casa S.p.A.	05264040485	Società controllate	Diretta	SI	SI	59,00 %	
Firenze Parcheggi S.p.A.	03980970481	Società controllate	Diretta	NO	NO	55,80 %	IRRILEVANZA
Mercafir S.c.p.A.	03967900485	Società controllate	Diretta	NO	SI	62,65 %	
S.A.S. - Servizi alla Strada S.p.A.	05087650486	Società controllate	Diretta	SI	NO	100,00 %	
Silfi Società Illuminazione Firenze e Servizi Smartcity S.p.A.	06625660482	Società controllate	Diretta	SI	SI	83,63 %	
Centrale del Latte d'Italia S.p.A.	01934250018	Società Partecipate	Diretta	NO	NO	12,31 %	
Farmacie Fiorentine - AFAM S.p.A.	02182340485	Società Partecipate	Diretta	NO	SI	20,00 %	
Publiacqua S.p.A.	05040110487	Società Partecipate	Indiretta di I e II livello	NO	NO	24,49 %	
Società Consortile Energia Toscana C.E.T. Srl	05344720486	Società Partecipate	Diretta e indiretta	SI	NO	8,86 %	
Toscana Energia S.p.A.	05608890488	Società Partecipate	Indiretta di primo livello	NO	SI	14,75 %	



Albe Srl	022944280504	Società Partecipate	Indiretta di primo livello	NO	NO	35,77 %	
IMMOGAS Srl	07183620488	Società Partecipate	Indiretta di secondo livello	NO	NO	14,75 %	
Ingegnerie Toscane Srl	06111950488	Società Partecipate	Indiretta di secondo livello	NO	NO	11,80 %	
Irmel Srl	01434920474	Società Partecipate	Indiretta di primo livello	NO	NO	25,76 %	
Le soluzioni Società consortile a r.l.	05591710487	Società Partecipate	Indiretta di primo e secondo livello	NO	NO	19,55 %	
Programma Ambiente Apuane Spa	00710250457	Società controllate	Indiretta di primo livello	NO	NO	57,24 %	
Real S.r.l.	05173750489	Società Partecipate	Indiretta di primo livello	NO	NO	35,84 %	
Revet Spa	03759560489	Società Partecipate	Indiretta di primo livello	NO	NO	39,71 %	
Sea Risorse Spa	01875990465	Società Partecipate	Indiretta di primo livello	NO	NO	17,17 %	
Scapigliato Srl	01741410490	Società Partecipate	Indiretta di primo livello	NO	NO	11,80 %	
Valcofert Srl	05278090484	Società controllate	Indiretta di primo e secondo livello	NO	NO	62,48 %	
Valdisieve Società consortile a r.l.	05145720487	Società Partecipate	Indiretta di primo livello	NO	NO	17,89 %	
Vetro Revet Srl	05826230483	Società Partecipate	Indiretta di secondo livello	NO	NO	19,46 %	

- che le aziende, le società e gli enti inseriti nell'elenco 2 di cui al par. 3.1) del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (Allegato 4/4 al D.lgs. n. 118/11), componenti del gruppo amministrazione pubblica facenti parte del perimetro di consolidamento e dunque compresi nel bilancio consolidato, sono i seguenti:

**TABELLA 2**

DENOMINAZIONE	C.F./P.IVA	CATEGORIA	% PARTECIPAZIONE	ANNO DI RIFERIMENTO BILANCIO	METODO DI CONSOLIDAMENTO
MUS.E.	05118160489	Enti strumentali controllati	25,00 %	2022	INTEGRALE
Società della Salute di Firenze	94117300486	Enti strumentali controllati	66,66 %	2022	INTEGRALE
A.I.T. Autorità Idrica Toscana	06209860482	Enti strumentali partecipati	2,00 %	2022	PROPORZIONALE
A.S.P. Istituto degli Innocenti	00509010484	Enti strumentali partecipati	20,00 %	2022	PROPORZIONALE
Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno	06432250485	Enti strumentali partecipati	3,57%	2022	PROPORZIONALE
Ente per le arti applicate alla moda e al costume Polimoda	03758580488	Enti strumentali partecipati	12,50 %	2022	PROPORZIONALE
Fondazione casa Buonarroti	03870250481	Enti strumentali partecipati	33,33 %	2022	PROPORZIONALE
Fondazione dell'Ospedale Pediatrico A.Meyer O.n.l.u.s	94080470480	Enti strumentali partecipati	14,29 %	2022	PROPORZIONALE



Fondazione Teatro del Maggio Musicale Fiorentino	00427750484	Enti strumentali partecipati	40,00 %	2022	PROPORZIONALE
Fondazione Teatro della Toscana	06187670481	Enti strumentali partecipati	22,22 %	2022	PROPORZIONALE
ACQUA TOSCANA - S.p.A.	07107290483	Società Partecipate	40,75 %	2022	PROPORZIONALE
Alia Servizi Ambientali SpA	04855090488	Società controllate	71,54 %	2022	INTEGRALE
ATAF Srl	01451500480	Società controllate	100,00 %	2022	INTEGRALE
Casa S.p.A.	05264040485	Società controllate	59,00 %	2022	INTEGRALE
Mercafir S.c.p.a.	03967900485	Società controllate	62,65 %	2022	INTEGRALE
S.A.S. - Servizi alla Strada S.p.A.	05087650486	Società controllate	100,00 %	2022	INTEGRALE
Silfi Società Illuminazione Firenze e Servizi Smartcity S.p.A.	06625660482	Società controllate	83,63 %	2022	INTEGRALE
Centrale del Latte d'Italia S.p.A.	01934250018	Società Partecipate	12,31 %	2022	PROPORZIONALE
Farmacie Fiorentine - AFAM S.p.A.	02182340485	Società Partecipate	20,00 %	2022	PROPORZIONALE
Publiacqua S.p.A.	05040110487	Società Partecipate	24,49 %	2022	CONSOLIDATO ACQUA TOSCANA SPA
Società Consortile Energia Toscana C.E.T. Srl	05344720486	Società Partecipate	8,86 %	2022	PROPORZIONALE
Toscana Energia S.p.A.	05608890488	Società Partecipate	14,75 %	2022	CONSOLIDATO ALIA SPA
Albe Srl	022944280504	Società Partecipate	35,77 %	2022	CONSOLIDATO ALIA SPA
IMMOGAS Srl	07183620488	Società Partecipate	14,75 %	2022	CONSOLIDATO ALIA SPA
Ingegnerie Toscane Srl	06111950488	Società Partecipate	11,80 %	2022	CONSOLIDATO ACQUA TOSCANA SPA
Irmel Srl	01434920474	Società Partecipate	25,76 %	2022	CONSOLIDATO ALIA SPA
Le soluzioni Società consortile a r.l.	05591710487	Società Partecipate	19,55 %	2022	CONSOLIDATO ACQUA TOSCANA SPA
Programma Ambiente Apuane Spa	00710250457	Società controllate	57,24 %	2022	CONSOLIDATO ALIA SPA
Real S.r.l.	05173750489	Società Partecipate	35,84 %	2022	CONSOLIDATO ALIA SPA
Revet Spa	03759560489	Società Partecipate	39,71 %	2022	CONSOLIDATO ALIA SPA
Sea Risorse Spa	01875990465	Società Partecipate	17,17 %	2022	CONSOLIDATO ALIA SPA





Scapigliato Srl	01741410490	Società Partecipate	11,80 %	2022	CONSOLIDATO ALIA SPA
Valcofert Srl	05278090484	Società controllate	62,48 %	2022	CONSOLIDATO ALIA SPA
Valdisieve Società consortile a r.l.	05145720487	Società Partecipate	17,89 %	2022	CONSOLIDATO ALIA SPA
Vetro Revet Srl	05826230483	Società Partecipate	19,46 %	2022	CONSOLIDATO ALIA SPA

- che tra gli organismi rientranti nel perimetro di consolidamento (vedi tabella 2) figurano, come indicato nelle rispettive note integrative al bilancio di esercizio 2022, soggetti interessati (a titolo di soggetto attuatore o di supporto tecnico-operativo, ai sensi dell'art. 9, d.l. n. 77/2021) alla realizzazione di interventi finanziati con le risorse del P.N.R.R./P.N.C.;
- che per la definizione del perimetro di consolidamento l'Ente ha provveduto a individuare la soglia di rilevanza da confrontare con i parametri societari indicati alla lett. a) del punto 3.1 del principio 4/4;
- che le soglie di rilevanza dei parametri, come desunti dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico dell'Ente con le proprie Istituzioni, sono le seguenti (in presenza di patrimonio netto negativo, l'irrilevanza è determinata con riferimento ai soli due parametri restanti):

**TABELLA 3**

	<b>Totale attivo</b>	<b>Patrimonio netto</b>	<b>Ricavi caratteristici</b>
Ente Comune di Firenze	4.322.676.232,70	2.846.629.469,69	660.746.485,65
<b>SOGLIA DI RILEVANZA (3%)</b>	<b>129.680.286,98</b>	<b>85.398.884,09</b>	<b>19.822.394,57</b>

- che sono state considerate irrilevanti, in ogni caso, le quote di partecipazione inferiori all'1% del capitale dell'ente o società partecipate; mentre, sono stati considerati sempre rilevanti, anche se la partecipazione è inferiore all'1%, gli enti e le società partecipate titolari di affidamento diretto da parte dell'Ente e/o dei componenti del Gruppo Amministrazione Pubblica, a prescindere dalla quota di partecipazione, gli enti e le società totalmente partecipati dall'Ente e le società in house e le società in liquidazione.
- che la valutazione di irrilevanza è stata formulata sia con riferimento al singolo ente o società, sia all'insieme degli enti e delle società ritenuti scarsamente significativi.

**TABELLA 4**

	<b>Totale attivo</b>	<b>Patrimonio netto</b>	<b>Ricavi caratteristici</b>
Ente COMUNE DI FIRENZE	4.322.676.232,70	2.846.629.469,69	660.746.485,65
<b>SOGLIA DI RILEVANZA (10%)</b>	<b>432.267.623,27</b>	<b>284.662.946,97</b>	<b>66.074.648,57</b>

- che l'Organo di revisione non ha rilevato delle osservazioni in merito alla eventuale mancata corrispondenza del perimetro di consolidamento con le disposizioni del Principio contabile applicato concernente il bilancio consolidato (All. 4/4 al d.lgs. n. 118/2011);
- che l'Ente capogruppo con appositi atti ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro di consolidamento, ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli enti compresi nel



consolidato e ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato;

- che l'Organo di revisione ha valutato tali direttive come corrispondenti a norme, regolamenti e principi contabili;
- che in presenza di sub-holding, l'Ente capogruppo, nell'ambito della predisposizione del proprio consolidato, ha fornito indirizzi rispetto ai criteri di valutazione di bilancio delle proprie sub-holding;
- che in presenza di sub-holding, l'Ente capogruppo, nell'ambito della predisposizione del proprio consolidato, ha fornito indirizzi rispetto alle modalità di consolidamento compatibili con la disciplina civilistica;
- che l'Ente capogruppo non ha ricevuto la documentazione contabile da parte di alcuni dei propri componenti del gruppo entro i termini di legge del 20 luglio. Si riportano di seguito i soggetti inadempienti rispetto al termine di legge e la relativa motivazione del ritardo nell'invio della documentazione contabile:
  - Consorzio di bonifica 3 medio Valdarno, iniziale contestazione inclusione nel GAP del Comune di Firenze e nell'area di consolidamento per motivi tecnico- giuridici;
  - Fondazione ospedale pediatrico Meyer, iniziale contestazione inclusione nel GAP del Comune di Firenze e nell'area di consolidamento per motivi tecnico - giuridici;
  - Fondazione casa Buonarroti, problematiche interne per elaborazione e invio documentazione contabile richiesta.
- che l'Organo di Revisione ha preso in esame la documentazione, le carte di lavoro, i prospetti afferenti al bilancio consolidato dell'Ente e nei paragrafi che seguono

#### **PRESENTA**

i risultati dell'analisi e le considerazioni sul Bilancio Consolidato dell'esercizio 2022 dell'Ente Comune di Firenze.



## ***2. Rettifiche di pre-consolidamento ed elisioni delle operazioni infragruppo***

Nell'ambito delle attività di controllo, l'Organo di revisione ha verificato che:

- sono state contabilizzate le rettifiche di pre-consolidamento indispensabili a rendere uniformi i bilanci da consolidare. Si è resa necessaria la contabilizzazione di rettifiche di pre-consolidamento ai fini della corretta destinazione di taluni valori di costo e di ricavo, presenti nei bilanci di singoli soggetti consolidati, all'interno delle voci del bilancio consolidato afferenti ad operazioni che assumono significato differente nel contesto del gruppo, quale ad esempio gli storni di ricavi in origine derivanti da prestazioni in ricavi per incrementi di immobilizzazioni per lavori interni;
- tra le operazioni infragruppo **elise non risultano anche quelle riferibili ad operazioni nascenti da attività legate all'emergenza sanitaria ed energetica;**
- **tra le operazioni infragruppo elise non risultano anche quelle riferibili ad operazioni nascenti da attività legate alla realizzazione del P.N.R.R./P.N.C..**

## ***3. Verifiche dei saldi reciproci tra i componenti del gruppo***

L'Organo di Revisione dell'Ente e gli organi di controllo dei rispettivi componenti del GAP e del perimetro di consolidamento, hanno sostanzialmente asseverato i crediti e i debiti reciproci di cui all'art.11, co. 6, lett. j), del D.lgs. n. 118/2011 in sede di chiusura del Rendiconto 2022 (Deliberazione Sezione delle autonomie n. 2/2016). Gli enti del perimetro di consolidamento che hanno presentato i dati senza asseverazione dei rispettivi Organi di Revisione sono i seguenti: Associazione Mus.e, Fondazione Teatro della Toscana, Fondazione Casa Buonarroti, Fondazione Ospedale Pediatrico Meyer, Ataf s.r.l., Servizi alla Strada S.p.A., Acqua Toscana S.p.A., Centrale del latte S.p.A..

In sede di asseverazione sono state rilevate alcune difformità tra le reciproche posizioni contabili (ente capogruppo - componenti del Gruppo di consolidamento) e sussistono alcune discordanze tra l'asseverazione e la verifica delle operazioni infragruppo, per i dettagli si rinvia alla relazione sulla gestione del bilancio consolidato 2022.

In presenza di discordanze tra l'asseverazione e la verifica delle operazioni infragruppo (rilevate dagli organi competenti in sede di istruttoria), sono state indicate nella nota integrativa del bilancio consolidato le motivazioni di tali difformità contabili.

Nel caso di indicazioni nella nota integrativa delle motivazioni di tali difformità, l'Organo di revisione ha rilevato che è stata data apposita spiegazione.

La rideterminazione dei saldi ha tenuto conto, oltre che delle poste contabili tra l'Ente capogruppo e le società partecipate facenti parte del consolidato (consolidamento in senso verticale), anche delle posizioni reciproche infragruppo (consolidamento in senso orizzontale).



#### ***4. Verifiche sul valore delle partecipazioni e del patrimonio netto***

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il valore delle partecipazioni iscritte nel patrimonio dell'Ente capogruppo non è stato rilevato con il metodo del patrimonio netto già alla data del rendiconto dell'esercizio 2022. Nel rispetto di quanto prescritto dal Principio Contabile 4/3, le partecipazioni in società controllate o partecipate sono state iscritte nello Stato patrimoniale dell'Ente Capogruppo al costo di acquisto e nel rispetto del Principio Contabile generale n. 11. della continuità e della costanza, l'adozione di tale criterio del costo di acquisto è diventata definitiva.
- le differenze di consolidamento sono state iscritte nel bilancio consolidato, in conformità a quanto disposto dal principio contabile;
- con riferimento all'eliminazione delle partecipazioni con la relativa quota di patrimonio netto, sono state rilevate differenze da annullamento; tali differenze da annullamento sono state trattate contabilmente mediante iscrizione in apposito fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri;
- con riferimento ai soggetti non interamente partecipati dalla Capogruppo ma comunque consolidati con il metodo integrale, sono state rilevate le quote di utile/perdita nonché patrimonio netto di pertinenza di terzi, così come stabilito dal punto 98 dell'OIC 17.

#### ***5. Stato patrimoniale consolidato***

Nella tabella che segue sono riportati i principali dati aggregati dello Stato Patrimoniale consolidato dell'esercizio 2022 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

nella colonna (A) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2022;

nella colonna (B) i dati patrimoniali consolidati esercizio 2021;

nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

**TABELLA 5**

<i>Attivo</i>	Stato Patrimoniale consolidato 2022 (A)	Stato Patrimoniale consolidato 2021 (B)	Differenza (C = A-B)
Crediti vs. lo Stato ed altre amm. pubb. per la partecipazione al fondo di dotazione	3.136.748	85.000	3.051.748,00
<b>Totale crediti vs partecipanti</b>	<b>3.136.748,00</b>	<b>85.000,00</b>	<b>3.051.748,00</b>
Immobilizzazioni immateriali	190.458.921	189.296.844	1.162.077,00
Immobilizzazioni materiali	4.499.042.526	4.571.564.445	-72.521.919,00
Immobilizzazioni finanziarie	275.964.328	73.245.423	202.718.905,00
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>4.965.465.775,00</b>	<b>4.834.106.712,00</b>	<b>131.359.063,00</b>
Rimanenze	10.925.249	12.700.643	-1.775.394,00
Crediti	451.343.919,00	427.259.326,00	24.084.593,00
Altre attività finanziarie	2.152.189	645.361	1.506.828,00
Disponibilità liquide	536.083.156	366.929.373	169.153.783,00
<b>Totale attivo circolante</b>	<b>1.000.504.513,00</b>	<b>807.534.703,00</b>	<b>192.969.810,00</b>
Ratei e risconti	6.138.228	7.570.736	-1.432.508,00
<b>Totale dell'attivo</b>	<b>5.975.245.264,00</b>	<b>5.649.297.151,00</b>	<b>325.948.113,00</b>

<i>Passivo</i>			
Patrimonio netto	3.472.598.531	3.337.455.200	135.143.331,00
Fondo rischi e oneri	248.655.545	195.324.830	53.330.715,00
Trattamento di fine rapporto	20.138.146	26.103.043	-5.964.897,00
Debiti	1.284.931.697	1.231.291.240	53.640.457,00
Ratei, risconti e contributi agli investimenti	948.921.345	859.122.838	89.798.507,00
<b>Totale del passivo</b>	<b>5.975.245.264,00</b>	<b>5.649.297.151,00</b>	<b>325.948.113,00</b>
<b>Conti d'ordine</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2022 ha evidenziato:

**ATTIVO**

*Immobilizzazioni immateriali*

Il valore complessivo è pari a Euro 190.458.921,00. Al riguardo si osserva che le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'Attivo dello Stato Patrimoniale del Bilancio Consolidato 2022 al netto degli ammortamenti e delle svalutazioni e registrano un aumento di Euro 1.162.077,00 rispetto al 2021.



#### Immobilizzazioni materiali

Il valore complessivo è pari a Euro 4.499.042.526,00. Al riguardo si osserva che le immobilizzazioni materiali sono iscritte nell'Attivo dello Stato Patrimoniale del Bilancio Consolidato 2022 al netto dei corrispondenti Fondi di ammortamento e registrano un decremento di Euro 72.521.919,00 rispetto all'esercizio precedente.

#### Immobilizzazioni finanziarie

Il valore complessivo è pari a Euro 275.964.328,00. Sono relative principalmente a partecipazioni (Euro 230.859.323,00) ed in particolare a partecipazioni detenute in società partecipate pari ad Euro 186.845.699,00.

Al riguardo si osserva che le immobilizzazioni finanziarie registrano un incremento di Euro 202.718.905,00 rispetto all'esercizio precedente.

#### Crediti

Il valore complessivo è pari a Euro 451.343.919,00.

Si evidenziano le voci più significative:

- Crediti per trasferimenti e contributi pari a Euro 148.679.925,00;
- Crediti verso clienti e utenti pari ad Euro 241.091.847,00.

Per tale voce sono state operate le seguenti elisioni per operazioni infragruppo:

- Crediti verso clienti e utenti per Euro 23.211.115,00
- Altri crediti da tributi per Euro 23.822,00
- Crediti per trasferimenti e contributi verso amministrazioni pubbliche per Euro 1.527.949,00
- Crediti per trasferimenti e contributi verso imprese controllate per Euro 506.439,00
- Crediti per trasferimenti e contributi verso imprese partecipate per Euro 962.053,00
- Altri crediti – altri per Euro 734.723,00

per un ammontare complessivo di Euro 26.966.101,00

Sul valore dei crediti si osserva che il valore dei crediti sono riportati nell'Attivo dello Stato Patrimoniale del Bilancio Consolidato 2022 al netto del fondo svalutazione crediti.

#### Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano a Euro 536.083.156,00 e sono così costituite:

- Conto di tesoreria pari ad Euro 403.472.450,00
- Altri depositi bancari e postali pari ad Euro 132.396.313,00
- Denaro e valori in cassa pari ad Euro 214.393,00

#### Ratei, risconti

Tale voce ammonta a Euro 6.138.228,00 e si riferisce principalmente a:

- Ratei attivi pari ad Euro 898.617,00
- Risconti attivi pari ad Euro 5.239.611,00

**PASSIVO**

Patrimonio netto

Il Patrimonio netto, comprensivo della quota di pertinenza di terzi, ammonta ad Euro 3.472.598.531,00 e risulta così composto:

**TABELLA 6**

<b>PATRIMONIO NETTO</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fondo di dotazione	906.303.903,00	906.303.903,00
Riserve	1.969.601.547,00	1.947.778.769,00
<i>riserve da capitale</i>	468.052.149	468.052.149
<i>riserve da permessi di costruire</i>	53.611.332	50.445.536
<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	1.191.854.137	1.183.151.330
<i>altre riserve indisponibili</i>	34.949.846	32.418.816
<i>altre riserve disponibili</i>	221.134.083	213.710.938,00
Risultato economico dell'esercizio	73.631.289	17.420.956
Risultati economici di esercizi precedenti	7.224.790	
Riserve negative per beni indisponibili	0,00	
<b>Totale patrimonio netto di gruppo</b>	<b>2.956.761.529,00</b>	<b>2.871.503.628,00</b>
fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	503.987.869	456.767.405
risultato economico esercizio di pertinenza di terzi	11.849.133	9.184.167
<b>Totale patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>	<b>515.837.002,00</b>	<b>465.951.572,00</b>
<b>Totale Patrimonio Netto</b>	<b>3.472.598.531,00</b>	<b>3.337.455.200,00</b>

Si rileva che un incremento pari ad Euro 135.143.331,00 del Patrimonio netto rispetto all'esercizio 2021, dovuto prevalentemente al Risultato economico dell'esercizio (che aumenta di Euro 56.210.333,00) e all'incremento delle Riserve (che aumentano di Euro 21.822.778,00).

Il Patrimonio netto di pertinenza di terzi, riconducibile a soggetti che detengono partecipazioni nelle società dei Gruppi Alia S.p.A. e Acqua Toscana S.p.A., ammonta ad Euro 515.837.002,00, che aumenta di Euro 49.885.430,00 rispetto all'esercizio precedente.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri ammontano a Euro 248.655.545,00 e si riferiscono a:

**TABELLA 7**

Fondi per trattamento di quiescenza	815.236
Fondi per imposte	106.860
altri	38.044.098
Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	209.689.351
<b>Totale fondi rischi</b>	<b>248.655.545,00</b>



Fondo trattamento fine rapporto

Tale fondo si riferisce alle realtà consolidate in quanto l'Ente non accantona somme a tale titolo.

Debiti

I debiti ammontano a Euro 1.284.931.697,00.

Si evidenziano le voci più significative:

- Debiti da finanziamento pari ad Euro 805.462.620,00
- Debiti verso fornitori pari ad Euro 264.725.297,00
- Altri debiti pari ad Euro 160.168.123,00.

Per tale voce sono state operate le seguenti elisioni per operazioni infragruppo:

- Debiti da finanziamento verso altre amministrazioni pubbliche per Euro 5.498.977,00
- Debiti verso fornitori per Euro 21.835.307,00
- Altri debiti tributari per Euro 945,00
- Debiti per trasferimenti e contributi – altre amministrazioni pubbliche per Euro 888.545,00
- Acconti per Euro 535.215,00
- Debiti per trasferimenti e contributi – imprese controllate per Euro 498.870,00
- Debiti per trasferimenti e contributi – imprese partecipate per Euro 962.053,00
- Debiti per trasferimenti e contributi –altri soggetti per Euro 1.402.272,00
- Altri debiti per Euro 1.699.400,00

per un ammontare complessivo di Euro 33.321.584,00.

Sul valore dei debiti si osserva un aumento pari ad Euro 53.640.57,00 rispetto al 2021, da imputarsi principalmente all'incremento pari ad Euro 41.788.479,00 del prestito obbligazionario emesso da Alia S.p.A.

Ratei, risconti e contributi agli investimenti

Tale voce ammonta a Euro 948.921.345,00 e si riferisce principalmente a:

- Ratei passivi pari ad Euro 27.389.744,00
- Risconti passivi pari ad Euro 921.531.601,00, di cui in particolare per contributi agli investimenti da altre amministrazioni pubbliche pari ad Euro 762.112.711,00
- Altri risconti passivi pari ad Euro 19.908.075,00





## 6. Conto economico consolidato

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2022 e dell'esercizio precedente e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2022 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente:

nella colonna (A) i dati economici consolidati esercizio 2022;

nella colonna (B) i dati economici consolidati esercizio 2021;

nella colonna (C) la differenza tra la colonna (A) e la colonna (B).

**TABELLA 8**

CONTO ECONOMICO				
	Voce di Bilancio	Conto economico consolidato 2022 (A)	Conto economico consolidato 2021 (B)	Differenza (A-B)
A	<i>componenti positivi della gestione</i>	1.406.743.172	1.203.273.523	203.469.649,00
B	<i>componenti negativi della gestione</i>	1.395.079.477	1.179.435.433	215.644.044,00
	<b>Risultato della gestione</b>	<b>11.663.695,00</b>	<b>23.838.090,00</b>	<b>-12.174.395,00</b>
C	<i>Proventi ed oneri finanziari</i>			
	<i>proventi finanziari</i>	11.397.242	10.231.303	1.165.939,00
	<i>oneri finanziari</i>	20.904.785	18.291.843	2.612.942,00
D	<i>Rettifica di valore attività finanziarie</i>			
	<i>Rivalutazioni</i>	1.338.159	1.946.112	-607.953,00
	<i>Svalutazioni</i>	-85.314	231.174	-316.488,00
	<b>Risultato della gestione operativa</b>	<b>3.579.625,00</b>	<b>17.492.488,00</b>	<b>-13.912.863,00</b>
E	<i>proventi straordinari</i>	110.986.192	64.175.243	46.810.949,00
E	<i>oneri straordinari</i>	7.715.736	36.933.044	-29.217.308,00
	<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>106.850.081,00</b>	<b>44.734.687,00</b>	<b>62.115.394,00</b>
	<i>Imposte</i>	21.369.659	18.129.564	3.240.095,00
	<b>Risultato d'esercizio (comprensivo della quota di terzi)</b>	<b>85.480.422,00</b>	<b>26.605.123,00</b>	<b>58.875.299,00</b>
	<b>RISULTATO DI ESERCIZIO DI GRUPPO</b>	73.631.289	17.420.956	56.210.333,00
	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI</b>	<b>11.849.133,00</b>	<b>9.184.167,00</b>	<b>2.664.966,00</b>



Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2022 e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2022 con evidenza delle variazioni rispetto ai dati del conto economico dell'Ente Comune di Firenze (Ente capogruppo):

**TABELLA 9**

<b>CONTO ECONOMICO</b>				
	<b>Voce di Bilancio</b>	<b>Bilancio consolidato 2022 (A)</b>	<b>Bilancio Comune di Firenze 2022 (B)</b>	<b>Differenza (A-B)</b>
A	<i>componenti positivi della gestione</i>	1.406.743.172,00	772.074.434,96	634.668.737,04
B	<i>componenti negativi della gestione</i>	1.395.079.477,00	817.237.478,80	577.841.998,20
	<b>Risultato della gestione</b>	<b>11.663.695,00</b>	<b>-45.163.043,84</b>	<b>56.826.738,84</b>
C	<i>Proventi ed oneri finanziari</i>			
	<i>proventi finanziari</i>	11.397.242,00	12.764.459,72	-1.367.217,72
	<i>oneri finanziari</i>	20.904.785,00	12.364.003,61	8.540.781,39
D	<i>Rettifica di valore attività finanziarie</i>			0,00
	<i>Rivalutazioni</i>	1.338.159,00	0,00	1.338.159,00
	<i>Svalutazioni</i>	-85.314,00	0,00	-85.314,00
	<b>Risultato della gestione operativa</b>	<b>3.579.625,00</b>	<b>-44.762.587,73</b>	<b>48.342.212,73</b>
E	<i>proventi straordinari</i>	110.986.192,00	107.414.996,88	3.571.195,12
E	<i>oneri straordinari</i>	7.715.736,00	7.629.082,54	86.653,46
	<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>106.850.081,00</b>	<b>55.023.326,61</b>	<b>51.826.754,39</b>
	<i>Imposte</i>	21.369.659,00	7.606.958,13	13.762.700,87
	<b>Risultato d'esercizio comprensivo della quota di terzi</b>	<b>85.480.422,00</b>	<b>47.416.368,48</b>	<b>38.064.053,52</b>
	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO</b>	<b>73.631.289,00</b>	<b>47.416.368,48</b>	<b>26.214.920,52</b>
	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI</b>	<b>11.849.133,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11.849.133,00</b>



Il dettaglio delle voci relative alle componenti positive di reddito per le quali sono state operate elisioni di importo significativo è riportato nella seguente tabella:

**TABELLA 10 (COMPONENTI POSITIVE)**

<b>Componenti positivi</b>	<b>Valori da consolidamento*</b>	<b>Elisioni*</b>	<b>Valore in Bilancio consolidato 2022</b>
proventi da tributi	€ 334.092.608,00	-€ 1.648.652,00	€ 332.443.956,00
proventi da trasferimenti correnti	€ 135.948.865,00	-€ 11.296.595,00	€ 124.652.270,00
proventi derivanti dalla gestione dei beni	€ 75.744.236,00	-€ 11.945.304,00	€ 63.798.932,00
ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	€ 524.749.100,00	-€ 140.447.246,00	€ 384.301.854,00
altri ricavi e proventi diversi	€ 275.052.254,00	-€ 2.857.118,00	€ 272.195.136,00
proventi da partecipazioni da società partecipate	€ 4.115.593,00	-€ 2.382.392,00	€ 1.733.201,00
proventi da partecipazioni da società controllate	€ 5.946.909,00	-€ 1.733.202,00	€ 4.213.707,00
<b>Totale</b>	<b>€ 1.355.649.565,00</b>	<b>-€ 172.310.509,00</b>	<b>€ 1.183.339.056,00</b>

Il dettaglio delle voci relative alle componenti negative di reddito per le quali sono state operate elisioni di importo significativo è riportato nella seguente tabella:

**TABELLA 10 (COMPONENTI NEGATIVE)**

<b>Componenti negativi</b>	<b>Valori da consolidamento</b>	<b>Elisioni</b>	<b>Valore in Bilancio consolidato 2022</b>
prestazione di servizi	€ 704.971.413,00	-€ 166.681.482,00	538.289.931,00 €
trasferimenti correnti	€ 47.380.122,00	-€ 3.822.084,00	43.558.038,00 €
oneri diversi di gestione	€ 103.032.197,00	-€ 1.632.050,00	101.400.147,00 €
<b>Totale</b>	<b>€ 855.383.732,00</b>	<b>-€ 172.135.616,00</b>	<b>€ 683.248.116,00</b>

Dall'esame dei dati contenuti delle tabelle sopra riportate si evince che sul risultato economico del gruppo ante imposte ha inciso per il 51,50% il risultato economico ante imposte conseguito dall'Ente Capogruppo, Comune di Firenze.



## ***7. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa***

L'Organo di revisione, preso atto che al bilancio consolidato è allegata una relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa, ha verificato:

- che la relazione sulla gestione e nota integrativa presenta tutti i contenuti minimi indicati del par. 5 del Principio contabile 4/4 d.lgs. n. 118/2011;
- che sono indicati i riferimenti normativi ed il procedimento seguito nella redazione del Bilancio Consolidato;
- che è indicata la composizione del Gruppo amministrazione pubblica dell'Ente Comune di Firenze;
- che la procedura di consolidamento è stata operata sulla base di bilanci approvati;
- i criteri di valutazione applicati alle varie voci di bilancio.

## ***8. Osservazioni e considerazioni***

L'Organo di Revisione rileva che:

- il bilancio consolidato 2022 dell'Ente Comune di Firenze è stato redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n. 11 al D.lgs. n.118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa contiene le informazioni richieste dalla legge;
- l'area di consolidamento risulta correttamente determinata;
- la procedura di consolidamento risulta complessivamente conforme al principio contabile applicato di cui all'allegato 4/4 al D.lgs. n.118/2011, ai principi contabili generali civilistici ed a quelli emanati dall'Organismo Nazionale di Contabilità (OIC);
- il bilancio consolidato 2022 dell'Ente Comune di Firenze rappresenta in modo veritiero e corretto la reale consistenza economica, patrimoniale e finanziaria del perimetro di consolidamento;
- la relazione sulla gestione consolidata contiene la nota integrativa e risulta essere congruente con le risultanze del Bilancio Consolidato.



## **9. Conclusioni**

L'Organo di Revisione, per quanto sopra esposto e illustrato, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. d) -bis) del D.lgs. n.267/2000,

**esprime giudizio positivo**

sulla proposta di deliberazione consiliare concernente il bilancio consolidato 2022 del perimetro di consolidamento dell'Ente Comune di Firenze ed invita lo stesso Ente a rispettare il termine della trasmissione alla BDAP evidenziando che i contenuti in formato XBRL del documento devono corrispondere con quelli approvati in sede di deliberazione consiliare.

Firenze, 20 settembre 2023

Il Collegio dei Revisori dei Conti

---

Dott. Andrea Bonechi (Presidente)

Dott. Luca Adelmo Lombardi

Dott. Pietro Vigiani