

COMUNE DI FIRENZE

Modello di dichiarazione della situazione patrimoniale dei titolari di incarichi politici, di amministrazione, di direzione o di governo - art. 14 d.lgs. 33/2013

I - DATI PERSONALI	
NOME	COGNOME
MARIO	AZZANELLI

Dichiaro di possedere quanto segue

II - BENI IMMOBILI (TERRENI E FABBRICATI)			
Natura del diritto (a)	Tipologia (indicare se fabbricato o terreno)	Quota di titolarità %	Italia/Estero
VEDI	ALLEGATO		

a) Specificare se trattasi di proprietà, comproprietà, superficie, enfiteusi, usufrutto, uso, abitazione

III - BENI MOBILI ISCRITTI IN PUBBLICI REGISTRI			
Tipologia - Indicare se Autovettura, aeromobile, imbarcazione da diporto	CV fiscali	Anno di immatricolazione	

IV - AZIONI E QUOTE DI PARTECIPAZIONE IN SOCIETA'			
Denominazione della società (anche estera)	Tipologia - Indicare se si posseggono quote o azioni	n. di azioni	n. di quote

V - ESERCIZIO DI FUNZIONI DI AMMINISTRATORE O DI SINDACO DI SOCIETA'	
Denominazione della società (anche estera)	Natura dell'incarico
FRANCESCO SRL	Consigliere d'amministrazione

SANT'ISIDORO SRL

1

Presidente del Consiglio di amministrazione

--	--

VI - TITOLARITA' DI IMPRESE	
Denominazione dell'impresa	Qualifica
RAZZANELLI DR. MARIO	RAPPRESENTANZE
delle società individuali	

Sul mio onore affermo che la dichiarazione corrisponde al vero.

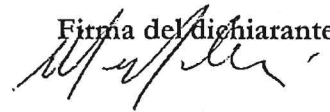
Allego copia dichiarazione dei redditi soggetti all'imposta sui redditi delle persone fisiche relativa all'anno _____.

Sono informato ai sensi degli artt. 13-14 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i che i dati forniti saranno raccolti per le finalità previste dal D.Lgs. 33/2013 e il loro trattamento avverrà con modalità prevalentemente informatiche e telematiche mediante la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

Data

04/10/2013

Firma del dichiarante



EVENTUALE DICHIARAZIONE DEL CONIUGE NON SEPARATO E/O DEI PARENTI ENTRO IL 2° GRADO

Ai fini degli adempimenti di cui al comma 1 lettera f) dell'articolo 14 del D.Lgs. 33/2013 relativo alla pubblicazione della situazione patrimoniale del coniuge non separato e dei parenti entro il secondo grado (nonni, genitori, sorelle e fratelli, figli, nipoti in linea retta) qualora gli stessi vi consentano,

DICHIARO

- | | |
|---|-----------------------------|
| - che il coniuge non separato | consente / non consente |
| - che i parenti entro il secondo grado
(nonni, genitori, sorelle e fratelli, figli, nipoti in linea retta) | consentono / non consentono |
| all'adempimento di cui sopra e che pertanto
le copie delle relative dichiarazioni (b) | allego/non allego |

(b) in caso di consenso, utilizzare il presente modello, secondo gli schemi "II Beni Immobili (Terreni e fabbricati)", "III Beni Mobili iscritti in pubblici registri", "IV Azioni e quote di partecipazione in società", "V Esercizio di funzioni di amministratore o sindaco di società", "VI Titolarità di imprese", intestato al soggetto interessato consentente con la specifica dello stato di coniuge o del grado di parentela, e sottoscritto dallo stesso, allegando la copia della dichiarazione dei redditi soggetti all'imposta sui redditi delle persone fisiche e copia del documento d'identità.

ELENCO SINTETICO DEGLI IMMOBILI AI FINI IRPEF/IRES IN ORDINE DI CODICE

Codice Cognome e Nome / Denominazione

00161	RAZZANELLI MARIO							
TERRENO	Comune: FORTE DEI MARMI CAP: 55042 Partita catastale: 2231 Subalterno:	Località: ██████████ Sezione: Qualità:	Foglio: 1 Classe Reddittività: Giorni possesso: 365	Pr.: LU Particella/Numero: 106 Comune Montano: NO Tipo: Quota Ass.: 00,000	Cod:Comune: D730			
Rif: 1	Quota Possesso: 83,340 IMU non dovuta:	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018 Coltivatore diretto o IAP : NO						
Quadro: RA	Mq Funghi: 0 Red.Dom.Totale: 21,60 Red.Agr.Totale: 11,90 Reddito Agrario (quota non imp.): 0,00	Titolo: 1 Red.Dominicale IRPEF/IRES: 0,00 Red.Agrario IRPEF/IRES: 13,00	Quota Titolare: 100,000	Casi particolari: Red.Dom. (quota non imp.): 23,00 Canone Affitto: 0,00				
TERRENO	Comune: BAGNO A RIPOLI CAP: 50012 Partita catastale: Subalterno:	Località: ██████████ Sezione: Qualità:	Foglio: 23 Classe Reddittività: Giorni possesso: 365	Pr.: FI Particella/Numero: 1 Comune Montano: NO Tipo: PD Quota Ass.: 00,000	Cod:Comune: A564			
Rif: 2	Quota Possesso: 16,670 IMU non dovuta:	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018 Coltivatore diretto o IAP : NO						
Quadro: RA	Mq Funghi: 0 Red.Dom.Totale: 5,40 Red.Agr.Totale: 3,40 Reddito Agrario (quota non imp.): 0,00	Titolo: 1 Red.Dominicale IRPEF/IRES: 0,00 Red.Agrario IRPEF/IRES: 1,00	Quota Titolare: 100,000	Casi particolari: Red.Dom. (quota non imp.): 1,00 Canone Affitto: 0,00				
TERRENO	Comune: BAGNO A RIPOLI CAP: 50012 Partita catastale: Subalterno:	Località: ██████████ Sezione: Qualità:	Foglio: 23 Classe Reddittività: Giorni possesso: 365	Pr.: FI Particella/Numero: 2085 Comune Montano: NO Tipo: PD Quota Ass.: 00,000	Cod:Comune: A564			
Rif: 3	Quota Possesso: 16,670 IMU non dovuta:	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018 Coltivatore diretto o IAP : NO						
Quadro: RA	Mq Funghi: 0 Red.Dom.Totale: 0,00 Red.Agr.Totale: 0,00 Reddito Agrario (quota non imp.): 0,00	Titolo: 1 Red.Dominicale IRPEF/IRES: 0,00 Red.Agrario IRPEF/IRES: 0,00	Quota Titolare: 100,000	Casi particolari: Red.Dom. (quota non imp.): 0,00 Canone Affitto: 0,00				
		<u>Totale reddito dominicale (quote irpef/ires):</u>		0,00				
		<u>Totale reddito dominicale non imponibile (quota irpef):</u>		24,00				
		<u>Totale reddito agrario (quote irpef/ires):</u>		14,00				
		<u>Totale reddito agrario non imponibile (quota irpef):</u>		0,00				
FABBRICATO	Comune: FIRENZE CAP: 50100 Sezione: Quota Possesso: 100,000	Località: ██████████ Foglio: 126 Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018 Classe: 5	Pr.: FI Particella: 2160 Numero: Giorni possesso: 365 Consistenza: 1,5	Cod:Comune: D612 Subalterno: 505 Utilizzo: 3 Imm.Storico:				
Rif: 1	Zona: 2 Cat. Catastale: A/10 Casi particolari IMU : Red.Catast.Totale: 704,00 Red.Effettivo Netto: 0,00 Valore Bilancio 2019: 0,00	Red.Catast.Quota: 704,00 Red.Eff.Quota: 0,00 Rendita Cat.Riv.: 703,50	Affitto: 0,00 Imponibile: 704,00 Cedolare secca:	Casi part.:				
FABBRICATO	Comune: FIRENZE CAP: 50100 Sezione: Quota Possesso: 100,000	Località: ██████████ Foglio: 126 Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018 Classe: 8	Pr.: FI Particella: 2160 Numero: Giorni possesso: 365 Consistenza: 23	Cod:Comune: D612 Subalterno: 57 Utilizzo: 9 Imm.Storico:				
Rif: 2	Zona: 2 Cat. Catastale: C/6 Casi particolari IMU : Red.Catast.Totale: 200,00 Red.Effettivo Netto: 0,00 Valore Bilancio 2019: 0,00	Red.Catast.Quota: 200,00 Red.Eff.Quota: 0,00 Rendita Cat.Riv.: 199,50	Affitto: 0,00 Imponibile: 200,00 Cedolare secca:	Casi part.:				
FABBRICATO	Comune: FIRENZE CAP: 50100 Sezione: Quota Possesso: 100,000	Località: ██████████ Foglio: 126 Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018 Classe: 8	Pr.: FI Particella: 2160 Numero: Giorni possesso: 365 Consistenza: 18	Cod:Comune: D612 Subalterno: 56 Utilizzo: 3 Imm.Storico:				
Rif: 3	Zona: 2 Cat. Catastale: C/6 Casi particolari IMU : Red.Catast.Totale: 156,00 Red.Effettivo Netto: 2.482,00 Valore Bilancio 2019: 0,00	Red.Catast.Quota: 156,00 Red.Eff.Quota: 2.482,00 Rendita Cat.Riv.: 156,45	Affitto: 2.613,00 Imponibile: 2.482,00 Cedolare secca:	Casi part.:				
FABBRICATO	Comune: FIRENZE CAP: 50100 Sezione: Quota Possesso: 100,000	Località: ██████████ Foglio: 126 Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018 Classe: 6	Pr.: FI Particella: 2160 Numero: Giorni possesso: 365 Consistenza: 39	Cod:Comune: D612 Subalterno: 58 Utilizzo: 9 Imm.Storico:				
Rif: 4	Zona: 2 Cat. Catastale: C/2 Casi particolari IMU : Red.Catast.Totale: 357,00 Red.Effettivo Netto: 0,00 Valore Bilancio 2019: 0,00	Red.Catast.Quota: 357,00 Red.Eff.Quota: 0,00 Rendita Cat.Riv.: 357,00	Affitto: 0,00 Imponibile: 357,00 Cedolare secca:	Casi part.:				
FABBRICATO	Comune: FIRENZE CAP: 50100 Sezione: Quota Possesso: 100,000	Località: ██████████ Foglio: 126 Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018 Classe: 2	Pr.: FI Particella: 2160 Numero: Giorni possesso: 365 Consistenza: 13	Cod:Comune: D612 Subalterno: 66 Utilizzo: 9 Imm.Storico:				
Rif: 5	Zona: 2 Cat. Catastale: C/6 Casi particolari IMU : Red.Catast.Totale: 44,00 Red.Effettivo Netto: 0,00 Valore Bilancio 2019: 0,00	Red.Catast.Quota: 44,00 Red.Eff.Quota: 0,00 Rendita Cat.Riv.: 44,10	Affitto: 0,00 Imponibile: 44,00 Cedolare secca:	Casi part.:				

Importi espressi in unità di Euro ad eccezione di Affitto, Valore Bilancio espressi in centesimi.

ELENCO SINTETICO DEGLI IMMOBILI AI FINI IRPEF/IRES IN ORDINE DI CODICE

Codice Cognome e Nome / Denominazione

00161	RAZZANELLI MARIO								
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località: [REDACTED]	Pr.: FI	Cod.Comune: D612					
Rif: 6	CAP: 50100 Sezione:	Foglio: 126	Particella: 2160 Numero:	Subalterno: 67					
Quadro: RB	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365	Utilizzo: 9					
	Zona: 2 Cat. Catastale: C/6	Classe: 2	Consistenza: 13	Imm.Storico:					
	Casi particolari IMU :								
	Red.Catasci.Totale: 44,00	Red.Catasci.Quota: 44,00	Affitto: 0,00	Casi part.:					
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 44,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat.Riv.: 44,10	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località: V. [REDACTED]	Pr.: FI	Cod.Comune: D612					
Rif: 7	CAP: 50100 Sezione:	Foglio: 93	Particella: 182 Numero:	Subalterno: 3					
Quadro: RB	Quota Possesso: 50,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365	Utilizzo: 1					
	Zona: 2 Cat. Catastale: A/2	Classe: 4	Consistenza: 13	Imm.Storico:					
	Casi particolari IMU :								
	Red.Catasci.Totale: 2.327,00	Red.Catasci.Quota: 1.164,00	Affitto: 0,00	Casi part.:					
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 1.164,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat.Riv.: 2.326,80	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: FORTE DEI MARMI	Località: [REDACTED]	Pr.: LU	Cod.Comune: D730					
Rif: 8	CAP: 55042 Sezione:	Foglio: 6	Particella: 482 Numero:	Subalterno: 2					
Quadro: RB	Quota Possesso: 50,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365	Utilizzo: 2					
	Zona: U Cat. Catastale: A/7	Classe: 3	Consistenza: 12	Imm.Storico:					
	Casi particolari IMU :								
	Red.Catasci.Totale: 3.367,00	Red.Catasci.Quota: 1.684,00	Affitto: 0,00	Casi part.:					
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 1.684,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat.Riv.: 2.525,25	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località: V. [REDACTED]	Pr.: FI	Cod.Comune: D612					
Rif: 9	CAP: 50126 Sezione:	Foglio: 126	Particella: 519 Numero:	Subalterno: 5					
Quadro: RB	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365	Utilizzo: 3					
	Zona: 2 Cat. Catastale: A/3	Classe: 3	Consistenza: 5	Imm.Storico:					
	Casi particolari IMU :								
	Red.Catasci.Totale: 786,00	Red.Catasci.Quota: 786,00	Affitto: 0,00	Casi part.:					
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 786,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat.Riv.: 786,45	Cedolare secca: X						
FABBRICATO	Comune: BAGNO A RIPOLI	Località: V. [REDACTED]	Pr.: FI	Cod.Comune: A564					
Rif: 13	CAP: 50012 Sezione:	Foglio: 23	Particella: 2081 Numero:	Subalterno: 504					
Quadro: RB	Quota Possesso: 16,660	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365	Utilizzo: 9					
	Zona: U Cat. Catastale: C/6	Classe: 1	Consistenza: 13	Imm.Storico:					
	Casi particolari IMU :								
	Red.Catasci.Totale: 22,00	Red.Catasci.Quota: 4,00	Affitto: 0,00	Casi part.:					
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 4,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat.Riv.: 22,05	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: BAGNO A RIPOLI	Località: V. [REDACTED]	Pr.: FI	Cod.Comune: A564					
Rif: 14	CAP: 50012 Sezione:	Foglio: 23	Particella: 2081 Numero:	Subalterno: 505					
Quadro: RB	Quota Possesso: 16,660	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365	Utilizzo: 9					
	Zona: U Cat. Catastale: C/6	Classe: 1	Consistenza: 11	Imm.Storico:					
	Casi particolari IMU :								
	Red.Catasci.Totale: 19,00	Red.Catasci.Quota: 3,00	Affitto: 0,00	Casi part.:					
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 3,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat.Riv.: 18,90	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: BAGNO A RIPOLI	Località: V. [REDACTED]	Pr.: FI	Cod.Comune: A564					
Rif: 15	CAP: 50012 Sezione:	Foglio: 23	Particella: 2081 Numero:	Subalterno: 506					
Quadro: RB	Quota Possesso: 16,660	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365	Utilizzo: 9					
	Zona: U Cat. Catastale: C/6	Classe: 1	Consistenza: 11	Imm.Storico:					
	Casi particolari IMU :								
	Red.Catasci.Totale: 19,00	Red.Catasci.Quota: 3,00	Affitto: 0,00	Casi part.:					
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 3,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat.Riv.: 18,90	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: BAGNO A RIPOLI	Località: V. [REDACTED]	Pr.: FI	Cod.Comune: A564					
Rif: 16	CAP: 50012 Sezione:	Foglio: 23	Particella: 2081 Numero:	Subalterno: 507					
Quadro: RB	Quota Possesso: 16,660	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365	Utilizzo: 9					
	Zona: U Cat. Catastale: C/6	Classe: 1	Consistenza: 11	Imm.Storico:					
	Casi particolari IMU :								
	Red.Catasci.Totale: 19,00	Red.Catasci.Quota: 3,00	Affitto: 0,00	Casi part.:					
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 3,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat.Riv.: 18,90	Cedolare secca:						
FABBRICATO	Comune: BAGNO A RIPOLI	Località: V. [REDACTED]	Pr.: FI	Cod.Comune: A564					
Rif: 17	CAP: 50012 Sezione:	Foglio: 23	Particella: 2081 Numero:	Subalterno: 508					
Quadro: RB	Quota Possesso: 16,660	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365	Utilizzo: 9					
	Zona: U Cat. Catastale: C/6	Classe: 1	Consistenza: 11	Imm.Storico:					
	Casi particolari IMU :								
	Red.Catasci.Totale: 19,00	Red.Catasci.Quota: 3,00	Affitto: 0,00	Casi part.:					
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 3,00						
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cat.Riv.: 18,90	Cedolare secca:						

Importi espressi in unità di Euro ad eccezione di Affitto, Valore Bilancio espressi in centesimi.

ELENCO SINTETICO DEGLI IMMOBILI AI FINI IRPEF/IRES IN ORDINE DI CODICE

Codice Cognome e Nome / Denominazione

00161	RAZZANELLI MARIO											
FABBRICATO	Comune: BAGNO A RIPOLI	Località: [REDACTED]	Pr.: FI									Cod.Comune: A564
Rif: 18	CAP: 50012 Sezione:	Foglio: 23	Particella: 2081	Numero:								Subalterno: 509
Quadro: RB	Quota Possesso: 16,660	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365									Utilizzo: 9
	Zona: U Cat. Catastale: C/6	Classe: 1	Consistenza: 19									Imm.Storico:
	Casi particolari IMU :											
	Red.Catast.Totale: 32,00	Red.Catast.Quota: 5,00	Affitto: 0,00									Casi part.:
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 5,00									
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cal.Riv.: 31,50	Cedolare secca:									
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località: [REDACTED]	Pr.: FI									Cod.Comune: D612
Rif: 19	CAP: 50100 Sezione:	Foglio: 126	Particella: 2160	Numero: 504								Subalterno:
Quadro: RB	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365									Utilizzo: 3
	Zona: 2 Cat. Catastale: A/10	Classe: 7	Consistenza: 3									Imm.Storico:
	Casi particolari IMU :											
	Red.Catast.Totale: 1.912,00	Red.Catast.Quota: 1.912,00	Affitto: 0,00									Casi part.:
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 1.912,00									
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cal.Riv.: 1,912,05	Cedolare secca:									
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località: [REDACTED]	Pr.: FI									Cod.Comune: D612
Rif: 22	CAP: 50100 Sezione:	Foglio: 93	Particella: 182	Numero: 505								Subalterno:
Quadro: RB	Quota Possesso: 50,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365									Utilizzo: 3
	Zona: 2 Cat. Catastale: A/2	Classe: 2	Consistenza: 6									Imm.Storico:
	Casi particolari IMU :											
	Red.Catast.Totale: 781,00	Red.Catast.Quota: 391,00	Affitto: 0,00									Casi part.:
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 391,00									
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cal.Riv.: 781,20	Cedolare secca: X									
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località: [REDACTED]	Pr.: FI									Cod.Comune: D612
Rif: 23	CAP: 50100 Sezione:	Foglio: 126	Particella: 2160	Numero: 365								Subalterno: 505
Quadro: RB	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365									Utilizzo: 3
	Zona: 2 Cat. Catastale: A/2	Classe: 5	Consistenza: 3,5									Imm.Storico:
	Casi particolari IMU :											
	Red.Catast.Totale: 731,00	Red.Catast.Quota: 731,00	Affitto: 0,00									Casi part.:
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 731,00									
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cal.Riv.: 730,80	Cedolare secca: X									
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località: [REDACTED]	Pr.: FI									Cod.Comune: D612
Rif: 24	CAP: 50100 Sezione:	Foglio: 167	Particella: 464	Numero: 365								Subalterno: 7
Quadro: RB	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365									Utilizzo: 2
	Zona: 1 Cat. Catastale: A/5	Classe: 6	Consistenza: 5,5									Imm.Storico:
	Casi particolari IMU : 3											
	Red.Catast.Totale: 915,00	Red.Catast.Quota: 915,00	Affitto: 0,00									Casi part.:
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 915,00									
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cal.Riv.: 685,65	Cedolare secca:									
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località: [REDACTED]	Pr.: FI									Cod.Comune: D612
Rif: 25	CAP: 50100 Sezione:	Foglio: 074	Particella: 429	Numero: 365								Subalterno: 507
Quadro: RB	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365									Utilizzo: 3
	Zona: 1 Cat. Catastale: A/3	Classe: 3	Consistenza: 8,5									Imm.Storico: X
	Casi particolari IMU :											
	Red.Catast.Totale: 853,00	Red.Catast.Quota: 853,00	Affitto: 0,00									Casi part.:
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 853,00									
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cal.Riv.: 1.705,20	Cedolare secca: X									
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località: [REDACTED]	Pr.: FI									Cod.Comune: D612
Rif: 26	CAP: 50100 Sezione:	Foglio: 167	Particella: 464	Numero: 365								Subalterno: 5
Quadro: RB	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365									Utilizzo: 3
	Zona: 1 Cat. Catastale: A/3	Classe: 3	Consistenza: 7									Imm.Storico:
	Casi particolari IMU :											
	Red.Catast.Totale: 1.405,00	Red.Catast.Quota: 1.405,00	Affitto: 0,00									Casi part.:
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 1.405,00									
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cal.Riv.: 1.404,90	Cedolare secca: X									
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località: [REDACTED]	Pr.: FI									Cod.Comune: D612
Rif: 27	CAP: 50100 Sezione:	Foglio: 167	Particella: 464	Numero: 365								Subalterno: 6
Quadro: RB	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365									Utilizzo: 3
	Zona: 1 Cat. Catastale: A/3	Classe: 3	Consistenza: 6,5									Imm.Storico:
	Casi particolari IMU :											
	Red.Catast.Totale: 1.304,00	Red.Catast.Quota: 1.304,00	Affitto: 0,00									Casi part.:
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 1.304,00									
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cal.Riv.: 1.304,10	Cedolare secca: X									
FABBRICATO	Comune: FIRENZE	Località: [REDACTED]	Pr.: FI									Cod.Comune: D612
Rif: 28	CAP: 50100 Sezione:	Foglio:	Particella:	Numero:								Subalterno:
Quadro: RB	Quota Possesso: 100,000	Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365									Utilizzo: 3
	Zona: 1 Cat. Catastale: A/3	Classe: 4	Consistenza: 12									Imm.Storico: X
	Casi particolari IMU : 3											
	Red.Catast.Totale: 1.415,00	Red.Catast.Quota: 1.415,00	Affitto: 0,00									Casi part.:
	Red.Effettivo Netto: 0,00	Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 1.415,00									
	Valore Bilancio 2019: 0,00	Rendita Cal.Riv.: 2.830,80	Cedolare secca: X									

Importi espressi in unità di Euro ad eccezione di Affitto, Valore Bilancio espressi in centesimi.

ELENCO SINTETICO DEGLI IMMOBILI AI FINI IRPEF/IRES IN ORDINE DI CODICE

Codice Cognome e Nome / Denominazione

00161	RAZZANELLI MARIO								
FABBRICATO	Comune: FIRENZE		Località: [REDACTED]	Pr.: FI				Cod.Comune: D612	
	CAP: 50100 Sezione:		Foglio: 126	Particella: 2160	Numero:			Subalterno: 506	
Rif: 29	Quota Possesso: 100,000		Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365				Utilizzo: 3	
Quadro: RB	Zona: 2 Cal. Catastale: A/2		Classe: 5	Consistenza: 3,5				Imm.Storico:	
	Casi particolari IMU : 3		Red.Catast.Quota: 731,00	Affitto: 0,00				Casi part.:	
	Red.Catast.Totale: 731,00		Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 731,00					
	Red.Effettivo Netto: 0,00		Rendita Cat.Riv.: 730,80	Cedolare secca: X					
	Valore Bilancio 2019: 0,00								
FABBRICATO	Comune: FIRENZE		Località: [REDACTED]	Pr.: FI				Cod.Comune: D612	
	CAP: 50100 Sezione:		Foglio: 126	Particella: 2160	Numero:			Subalterno: 506	
Rif: 30	Quota Possesso: 100,000		Periodo possesso dal 01/01/2018 al 31/12/2018	Giorni possesso: 365				Utilizzo: 2	
Quadro: RB	Zona: 2 Cal. Catastale: A/2		Classe: 5	Consistenza: 3,5				Imm.Storico:	
	Casi particolari IMU : 3		Red.Catast.Quota: 975,00	Affitto: 0,00				Casi part.:	
	Red.Catast.Totale: 975,00		Red.Eff.Quota: 0,00	Imponibile: 975,00					
	Red.Effettivo Netto: 0,00		Rendita Cat.Riv.: 730,80	Cedolare secca:					
	Valore Bilancio 2019: 0,00								
<u>Totale rendita catastale rivalutata (quote irpef/ires):</u>		15.792,00							
<u>Totale affitto (quote irpef/ires):</u>		2.482,00							
<u>Totale reddito imponibile (quote irpef/ires):</u>		6.044,00							
<u>Totale reddito non imponibile abitazione principale:</u>		1.164,00							
<u>Totale reddito imponibile immobili non locati - no esenzione IMU:</u>		3.296,00							
<u>Totale imponibile cedolare secca al 10%:</u>		0,00							
<u>Totale imponibile cedolare secca al 21%:</u>		7.616,00							

Importi espressi in unità di Euro ad eccezione di Affitto, Valore Bilancio espressi in centesimi.