

2017_ZP04**EQUILIBRIO SOCIALE DELLE ASSEGNAZIONI FINALIZZATO ALLA REDAZIONE DI UN PROTOCOLLO DI INTESA CON CASA S.P.A. E SINDACATI DEGLI INQUILINI****Direzione** **PATRIMONIO IMMOBILIARE** Direttore **BARTOLI LUCIA** Classificazione **DIREZIONALE****Servizio** **CASA** Dirigente **CANTAFIO CASAMAGGI
VALERIO** Tipologia **SVILUPPO****Descrizione
dettagliata
dell'obiettivo**

Sulla base delle novità introdotte dalla L.R. 41/15 che integra e modifica la legge regionale in materia di assegnazione degli alloggi ERP (comma 6 art. 13 LRT 96/1996) , il Servizio Casa in collaborazione con Casa SpA – Ente Gestore per l’edilizia residenziale pubblica – intende nel corso del 2017 analizzare le maggiori problematiche che insorgono tra gli assegnatari dei condomini di proprietà del Comune di Firenze per assicurare la massima integrazione e coesione sociale, nonché la pacifica convivenza all’interno degli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

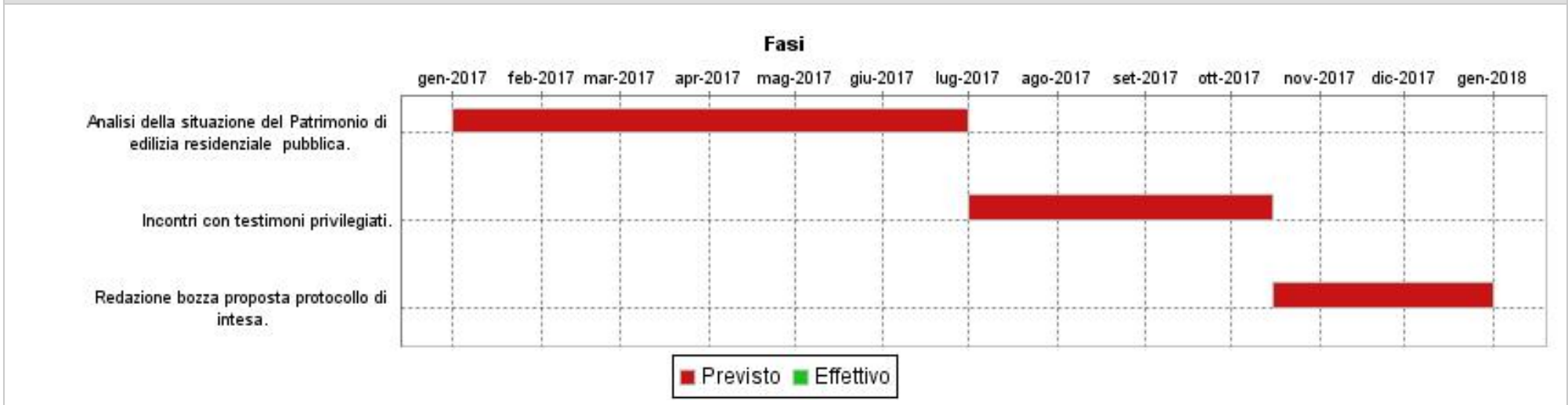
Tale mappatura sarà svolta anche attraverso la realizzazione di interviste semistrutturate con testimoni privilegiati quali: sindacati degli inquilini, referenti autogestioni, servizi sociali territoriali, ecc., al fine di avere una completa panoramica sulle maggiori problematiche sulle quali intervenire anche con interventi e azioni di mediazione sociale.

Per il 2017 è anche intenzione del Servizio Casa arrivare a redigere una bozza di protocollo di intesa con Casa SpA e Sindacati che possa essere un valido strumento di lavoro per il futuro riguardo alla gestione dei rapporti all’interno degli condomini di proprietà dell’Ente

2017_ZP04

EQUILIBRIO SOCIALE DELLE ASSEGNAZIONI FINALIZZATO ALLA REDAZIONE DI UN PROTOCOLLO DI INTESA CON CASA S.P.A. E SINDACATI DEGLI INQUILINI

GANTT



FASI

FASE	Analisi della situazione del Patrimonio di edilizia residenziale pubblica.				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/01/2017	30/06/2017		CANTAFIO CASAMAGGI VALERIO	SERVIZIO CASA
Note					
FASE	Incontri con testimoni privilegiati.				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	01/07/2017	15/10/2017		CANTAFIO CASAMAGGI VALERIO	SERVIZIO CASA
Note					
FASE	Redazione bozza proposta protocollo di intesa.				
	Inizio Previsto	Fine Prevista	Peso	Responsabile	Centro di Responsabilità
	16/10/2017	31/12/2017		CANTAFIO CASAMAGGI VALERIO	SERVIZIO CASA
Note					

2017_ZP04**EQUILIBRIO SOCIALE DELLE ASSEGNAZIONI FINALIZZATO ALLA REDAZIONE DI UN PROTOCOLLO DI INTESA CON CASA S.P.A. E SINDACATI DEGLI INQUILINI****INDICATORI**

Descrizione	Tipo	Valore Atteso
Contatti con altri comuni: n° comuni da contattare/n° dei comuni contattati	RISULTATO	8/8
Incontri con Casa S.p.A. n° incontri con Casa SpA per analisi situazione ERP.	RISULTATO	6
n° incontri con testimoni privilegiati	RISULTATO	8
Analisi situazione territoriale ERP: personale impegnato/ n. macroaree analizzate.	PERFORMANCE	10/6