

# COMUNE DI FIRENZE

## DIREZIONE NUOVE INFRASTRUTTURE E MOBILITA'

Via Mannelli 199/i – 50122 Firenze

VERBALE DI GARA del 26.07.2011

Oggi 26 luglio 2011 alle ore 9,45 in una Sala della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità è riunito il seggio di gara per l'apertura dei plichi delle offerte nei lavori sottoelencati, composta da: Presidente ing. Giuseppe Carone, Componenti Luca Bressan e Margherita Bono, segretaria Luana Donati:

GARA 1. "Lavori di manutenzione straordinaria di Via delle Panche e strade limitrofe" C.O. 110088–CUP.H17H11000730004  
CATEGORIE DEI LAVORI: OG 3  
IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 395.000,00 (di cui Euro 7.200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta).  
TERMINE ESECUZIONE LAVORI: 45 gg. naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori.  
FINANZIAMENTO: Bilancio per investimenti con mutuo  
MODALITA' DI PAGAMENTO: come da Capitolato.  
CAUZIONE: come da Capitolato.  
Codice identificativo Autorità di Vigilanza **CIG n. 2924078180**

GARA 2. "Manutenzione straordinaria di Viadotto dell'Indiano - Lotto 1°" C.O. 110077–CUP.H17H11000740004  
CATEGORIE DEI LAVORI: OG 3  
IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 355.000,00 (di cui Euro 7.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta).  
TERMINE ESECUZIONE LAVORI: 30 gg. naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori.  
FINANZIAMENTO: Bilancio per investimenti con mutuo  
MODALITA' DI PAGAMENTO: come da Capitolato.  
CAUZIONE: come da Capitolato.  
Codice identificativo Autorità di Vigilanza **CIG n. 29234646CE**

GARA 3. "Lavori di manutenzione straordinaria di Via Reginaldo Giuliani e strade limitrofe - Lotto 1°" C.O. 110087–CUP.H17H11000750004  
CATEGORIE DEI LAVORI: OG 3  
IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 316.000,00 (di cui Euro 6.300,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta).  
TERMINE ESECUZIONE LAVORI: 30 gg. naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori.  
FINANZIAMENTO: Bilancio per investimenti con mutuo  
MODALITA' DI PAGAMENTO: come da Capitolato.  
CAUZIONE: come da Capitolato.  
Codice identificativo Autorità di Vigilanza **CIG n. 29238358F6**

GARA 4. "Lavori di manutenzione straordinaria di Via di Careggi e strade limitrofe" C.O. 110086–CUP.H17H11000650004  
CATEGORIE DEI LAVORI: OG 3  
IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 196.000,00 (di cui Euro 8.600,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta).  
TERMINE ESECUZIONE LAVORI: 45 gg. naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori.  
FINANZIAMENTO: Bilancio per investimenti con mutuo



MODALITA' DI PAGAMENTO: come da Capitolato.

CAUZIONE: come da Capitolato.

Codice identificativo Autorità di Vigilanza **CIG n. 2923630FC8**

Il seggio prende atto della lettera d'invito Prot. n.0059454 del 7 luglio 2011, con la quale il Comune di Firenze -Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità- ha invitato, a partecipare ad una o più gare, con procedura negoziata senza bando, le seguenti ditte:

<i>IMPRESE</i>	
1- Assirelli Strade srl	
2- Berti Sisto e C. Lav. Stradali spa	
3- Bitumvie srl	
4- Grazzini Cav. Fortunato spa	
5- Guarducci costruzioni srl	
6- Panza impresa edile/stradale srl	
7- Italscavi di Pratelli Alvaro sas	
8- Jacini srl	
9- L'Idraulica srl	
10-Toscana Strade	
11-Pace Strade srl	
12-Pancani Strade srl	
13-Poli Gaspero srl	
14-Marchese srl	
15-Polistrade Costruzioni Generali	
16-Stella Lavori srl	
17-Sodi Strade srl	

Sono presenti: per l'impresa Italscavi sig.ra Maddalena Casali, per l'impresa Sodi sig. Alberto Mocali.

Vengono esaminate le buste che sono state conservate, dalla loro presentazione fino ad oggi, in armadio chiuso, presso la Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, constatandone l'integrità.

Hanno rimesso offerta nei termini complessivamente n. 17 imprese, che hanno presentato offerta per tutte le gare. I concorrenti vengono tutti ammessi, in seguito alla verifica della regolarità della documentazione necessaria per la partecipazione alla gara.

Si procede quindi all'apertura delle buste e lettura delle offerte:

DITTE	OFFERTA %			
	Gara 1	Gara 2	Gara 3	Gara 4
<b>Assirelli</b>	<b>16,98</b>	-----	-----	-----
<b>Berti</b>	<b>18,93</b>	<b>19,23</b>	<b>19,35</b>	<b>18,03</b>
<b>Bitumvie</b>	<b>19,33</b>	<b>19,51</b>	<b>19,13</b>	<b>17,95</b>
<b>Grazzini</b>	<b>18,75</b>	<b>18,94</b>	<b>19,23</b>	<b>18,26</b>
<b>Guarducci</b>	<b>4,936</b>	<b>5,102</b>	<b>4,91</b>	<b>5,106</b>
<b>Panza</b>	<b>19,57</b>	<b>18,76</b>	<b>19,63</b>	<b>17,78</b>
<b>Italscavi</b>	<b>19,42</b>	<b>19,07</b>	<b>18,96</b>	<b>17,21</b>
<b>Jacini</b>	<b>15,803</b>	<b>15,802</b>	<b>15,771</b>	-----
<b>L'Idraulica</b>	<b>14,971</b>	<b>14,984</b>	<b>15,011</b>	<b>15,132</b>
<b>Marchese</b>	<b>4,85</b>	<b>4,15</b>	<b>3,95</b>	<b>4,65</b>
<b>Toscana Strade</b>	<b>18,63</b>	<b>18,19</b>	<b>18,08</b>	<b>18,333</b>
<b>Pace Strade</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>
<b>Pancani</b>	<b>16,921</b>	<b>16,874</b>	-----	-----



<b>Poli Gaspero</b>	<b>14,55</b>	<b>14,60</b>	<b>14,65</b>	<b>14,70</b>
<b>Polistrade</b>	<b>19,21</b>	<b>19,43</b>	<b>19,47</b>	<b>17,83</b>
<b>Stella Lavori</b>	<b>3,50</b>	<b>3,60</b>	<b>3,70</b>	<b>3,80</b>
<b>Sodi strade</b>	<b>15,311</b>	<b>15,329</b>	<b>15,333</b>	<b>15,345</b>

Come previsto nella lettera d'invito, essendo le offerte ammesse per tutte le gare non inferiore a dieci, si procede a determinare la soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 86 del Codice dei Contratti Pubblici.

Risultano quindi provvisoriamente vincitrici delle gare le seguenti ditte con i migliori ribassi:

**GARA N.1** – La soglia dell'anomalia risulta essere del **18,06925 %**, pertanto rimane aggiudicataria della gara la Ditta **ASSIRELLI STRADE SRL** che ha offerto il ribasso del **16,98 %**.

**GARA N.2** - La soglia dell'anomalia risulta essere del **17,77438 %**, pertanto rimane aggiudicataria della gara la Ditta **PANCANI STRADE srl** che ha offerto il ribasso del **16,874 %**.

**GARA N.3** – La soglia dell'anomalia risulta essere del **17,60813 %**, pertanto rimane aggiudicataria della gara la Ditta **JACINI SRL** che ha offerto il ribasso del **15,771 %**.

**GARA N.4** - La soglia dell'anomalia risulta essere del **16,74713 %**, pertanto rimane aggiudicataria della gara la Ditta **SODI STRADE SRL** che ha offerto il ribasso del **15,345 %**.

L'aggiudicazione definitiva degli appalti avverrà con apposita determinazione, successivamente alle verifiche previste nella lettera di invito.

Letto, approvato e sottoscritto.

Presidente Ing. Giuseppe Carone

*Giuseppe Carone*

Componente Luca Bressan

*Luca Bressan*

Componente Margherita Bono

*Margherita Bono*

Segretario Luana Donati

*Luana Donati*

