

AGGIORNAMENTO MODULISTICA EDILIZIA PRIVATA

Comunicato 26 Agosto 2011

In relazione alle più recenti innovazioni normative e procedurali sono stati aggiornati i seguenti modelli relativi alle diverse attività edilizie:

1. Attività Edilizia libera

I modelli ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA sono stati adeguati in relazione alle modifiche apportate alla L.R. 1/2005 con L.R. 40/2011.

2. SCIA

Il modello di SCIA:

- sostituisce il modello DIA comprendendo anche gli adempimenti di inizio lavori in quanto contestuale alla presentazione;
- è valido anche ai fini delle SCIA a variante (di SCIA o di Permesso di Costruire) ed anche per gli interventi previsti dalla L.R. 24/09 (piano casa), basterà barrare la casella adatta.
- potrà essere scompattato nelle tre sezioni, senza alterarne il contenuto, per la compilazione, la sottoscrizione digitale e l'invio telematico, nel caso di pratiche in modalità SUAP.
- In caso di invio telematico (modalità SUAP) del modello "scompattato" e firmato digitalmente nelle diverse sezioni, i file dovranno essere nominati aggiungendo il numero di sezione alla denominazione file del modello complessivo. (es. SCIA1, SCIA2, SCIA3)

3. PERMESSO DI COSTRUIRE

Il modello di PERMESSO DI COSTRUIRE

- è stato sostituito e ricomprende anche la casistica di Permesso di costruire a variante: basterà barrare l'una o l'altra casella;
- potrà essere scompattato nelle tre sezioni, senza alterarne il contenuto, a seconda se presentato in formato cartaceo o telematico.

4. VARIANTI "FINALI" Art. 142 L.R. 1/2005

Il modello di VARIANTE FINALE art. 142

- è adeguato alle nuove disposizioni normative (non più applicabile su edifici per i quali il limite di intervento è il Restauro e Risanamento Conservativo)
- è unico sia per la SCIA che per il PERMESSO DI COSTRUIRE.

Si ricorda che per SCIA e Permessi di Costruire depositati successivamente al 25/08/2011, la variante finale non potrà essere più depositata per edifici per i quali siano vietati gli interventi eccedenti la categoria del Restauro e Risanamento Conservativo, per i quali si dovrà depositare una nuova SCIA

5. INIZIO E FINE LAVORI

I modelli di inizio lavori (da utilizzare solo per Permessi di Costruire) e fine lavori (da utilizzare sia per SCIA che per Permesso di Costruire) sono stati semplificati, per una più agevole compilazione

I nuovi modelli sono forniti anche in formato modificabile, articolati in diverse sezioni, allo scopo di facilitare la compilazione, anche nei casi di invio e sottoscrizione telematica (modalità SUAP), fermo restando la non modificabilità dei contenuti del modello.

26.08.2011

Il Direttore
Domenico Palladino

