

Allegato "A.1"

PROGRAMMA REGOLARIZZAZIONE Anno 2008				
Elenco beni Immobili da regolarizzare mediante affidamento di servizi esterni				
LOTTO	Denominazione dell'immobile e sua ubicazione	Descrizione sommaria dell'immobile: caratteristiche e destinazione d'uso (<u>l'elenco degli identificativi catastali è da ritenersi indicativo e non esaustivo</u>)	Prezzo Base (a corpo)	Termine di esecuzione dei servizi
Lotto n. C/01	COMPLESSO IMMOBILIARE DI SANTA MARIA NOVELLA (SCUOLA CARABINIERI, OFFICINA PROFUMO FARMACEUTICA, CONVENTO, CHIESA, S.S.A.)	<p>Fg. 157 Part. 236, 237, 282, 283, 284, 286, 287, 289 sub 1, 294, 298 sub 2, 303, 328, 329, 331, 332, 333, 334, 466, A, B, C</p> <p><i>Complesso immobiliare di vecchia costruzione adibito attualmente porzione a Scuola Brigadieri Carabinieri, porzione a convento e chiesa di Santa Maria Novella, porzione ad attività commerciale denominata "Officina Profumo Farmaceutica" ed altre uu.ii. minori. Il tutto disposto su 3 piani f.t. con corti e chiostrini interni.</i></p>	€ 70.000	210 giorni
Lotto n. C/02	COMPLESSO IMMOBILIARE COSTITUITO DAL CONVENTO DI SANTA MARIA DEL CARMINE E DALL'ALBERGO POPOLARE, S.S.A.	<p>Fg. 169 Part. B sub 500, 338, 445 sub 32 e 502, 491 sub 2, 582, 397, 398, 399 sub 1 e 6, 511, 512 sub 1 e 2, 380 sub 1 e 2, 377, 373, 494, s.s.a.</p> <p><i>Complesso immobiliare del Convento del Carmine comprendente la Basilica ed alcuni edifici annessi. Attualmente il complesso ospita svariate attività di competenza della Direzione Sicurezza Sociale, locali dati in uso ai Padri Carmelitani e locali ad uso museale, s.s.a.</i></p>	€ 35.000	180 giorni
Lotto n. C/03	IMPIANTI PUBBLICACQUA: A) IMPIANTO DI SAN COLOMBANO	<p>A) Comune di Scandicci, Fg. 1 Part. 1, 2, 3, da 8 a 11, da 16 a 34, 52, 89, 379, 380, 740, 742, 744, 746, s.s.a.;</p> <p>Comune di Lastra a Signa, Fg. 8 Part. da 31 a 35, 43, da 46 a 48, da 56 a 76, da 83 a 84, 242, da 268 a 271, 286, 340, 341, 393, 506, s.s.a.;</p>	€ 34.000	180 giorni

	<p>B) IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO SAN MAURO A SIGNA</p> <p>C) IMPIANTO DI SPINTA SAN DONNINO</p> <p>D) IMPIANTO DI TRATTAMENTO FANGHI CASSE PASSERINI</p>	<p>B) Comune di Signa, Fg. 21 Part. 179, 222.</p> <p>C) Comune di Campi Bisenzio Fg. 36 Part. 629, 630, 631, 633, 635, 636, 644, 683, s.s.a.</p> <p>D) Comune di Sesto Fiorentino, Fg. 46 Part. 294, 428, 426, 429, 442, 292, 440, 433, 435, 324, 445, 431, 437, 439, s.s.a.;</p> <p><i>Complesso impianto di depurazione ed adduzione fanghi. Si sviluppa in quattro strutture e più precisamente è costituito dal depuratore di San Colombano, dalla stazione di sollevamento in località San Mauro a Signa, dalla stazione di spinta di San Donnino, dalla stazione terminale di trattamento fanghi presso Case Passerini a Sesto Fiorentino e relative aree e viabilità di completamento.</i></p>		
<p>Lotto n. C/04</p>	<p>N. 6 complessi immobiliari:</p> <p>A) Uffici Direzione Ambiente e Vivaio in Via di Ugnano</p> <p>B) Impianto Sportivo in località Cascine del Riccio</p> <p>C) Torre Publiacqua in località Monteripaldi</p> <p>D) Ex-rurale in Via dell'Olmatello</p> <p>E) Terreno e fabbricati località S. M. a Cintoia</p> <p>F) Centro Giovani e altri fabbricati località "Le Piagge" e "Vyper"</p>	<p>A) Fg. 65 Part. 683, 235, 199, 415 sub 2, da 416 a 425; B) Fg. 84 Part. da 57 a 59, da 92 a 95, s.s.a.; C) Fg. 143 Part. 167; D) Fg. 21A Part. 3, 249, da 256 a 259, 262; Fg. 20 Part. 321, 322, 323 s.s.a.; E) Fg. 50 Part. 43, 41, 40, 35, da 15 a 13, 17, da 494 a 496; F) Fg. 39 Part. 25, 526, 530, s.s.a.;</p> <p><i>A) Complesso immobiliare costituito da ex casa colonica adibita a Uffici comunali ed ampio appezzamento di terreno adibito a vivaio;</i> <i>B) Impianto sportivo costituito da campi di calcio e servizi;</i> <i>C) Piccolo manufatto edile in uso a Publiacqua SpA;</i> <i>D) Casa colonica e terreni circostanti;</i> <i>E) Impianto sportivo adibito a maneggio costituito da piccoli manufatti edili ed ampia superficie scoperta;</i> <i>F) Immobili adibiti a Parrocchia de Le Piagge e Centro Giovani "Vyper" più spazi a verde esterni e viabilità.</i></p>	<p>€ 29.000</p>	<p>180 giorni</p>

Lotto n. C/05	Complesso delle Oblate Via S. Egidio, 21 - Firenze	Fg. 167 Part. 258, 259 sub 2, 260 <i>Antico complesso immobiliare su 4 piani f.t. adibito a biblioteca pubblica, uffici comunali, museo Firenze Com'Era e altro.</i>	€ 18.000	150 giorni
Lotto n. C/06	Cappelle del Commiato e strutture attigue, oltre nuova viabilità. Via delle Gore, 60 - Firenze	Fg. 13 Part. 33, 533. <i>Obitorio del Comune di Firenze, edifici ad un piano f.t. con resede esterno adibito a parcheggio.</i> <i>Nuova viabilità di collegamento a via delle Gore.</i> <i>Superficie utile circa 5.500 mq.</i> <i>Superficie spazi esterni circa 20.000 mq</i>	€ 12.000	120 giorni