



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2017/DD/01817</b> Del: <b>14/03/2017</b> Esecutivo da: <b>14/03/2017</b> Proponente: <b>Direzione Patrimonio Immobiliare, Posizione Organizzativa (P.O.) Sostegno all'Abitazione</b>
--

### OGGETTO:

Approvazione e pubblicazione della graduatoria provvisoria del Bando per la concessione in locazione a canone calmierato di n. 6 alloggi di proprietà comunale posti in via A. Traversari

### IL DIRIGENTE

PRESO ATTO che:

- con Deliberazione n. 11/2017 del 31.01.2017, immediatamente esecutiva, il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio finanziario 2017, la nota integrativa al bilancio e il piano triennale degli investimenti 2017-2019;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 21.02.2017, esecutiva a termini di legge è stato approvato il PEG 2017-2019;

VISTI:

- la Legge n. 148 del 26 luglio 2005 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 27 maggio 2005 n. 86, recante misure urgenti di sostegno nelle aree metropolitane per i conduttori di immobili in condizioni di particolare disagio abitativo conseguente a provvedimenti esecutivi di rilascio*”;
- la Legge n. 86 del 3 marzo 2006 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 1à febbraio 2006 n. 23, recante misure urgenti per i conduttori di immobili in condizioni di particolare disagio abitativo, conseguente a provvedimenti esecutivi di rilascio in determinati comuni*”;
- il Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 16.03.2006 avente ad oggetto “*Riduzione del disagio abitativo dei conduttori di immobili assoggettati a misure esecutive di rilascio*” con il quale venivano finanziati interventi di edilizia sociale destinati prioritariamente ai soggetti in possesso dei requisiti di cui all’articolo 1 comma 3 della Legge n. 148/2005 come integrati dall’art. 2 comma 3 della Legge n. 86/2006;
- il programma di intervento di edilizia sociale per complessivi 45 alloggi in viale D. Giannotti / via A. Traversari, cofinanziato dal suddetto D.M. e approvato dalla Giunta Comunale con Delibera n. 143 del 27.03.2007;
- l’Accordo di programma sottoscritto in data 13.04.2007 tra il Ministero Infrastrutture e Trasporti e il Comune di Firenze;

PRESO ATTO che il soggetto attuatore Casa spa ha consegnato al Comune di Firenze i n. 6 (sei) alloggi ubicati in via Ambrogio Traversari e destinati alle finalità di cui al suddetto D.M.;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 469 del 24.01.2017 con la quale è stato approvato e pubblicato il bando per l'assegnazione in locazione degli alloggi in argomento a nuclei familiari in possesso dei requisiti stabiliti dai suddetti atti normativi;

PRESO ATTO che entro il termine del 28 febbraio 2017 sono pervenute n. 14 domande;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 1435 del 06.03.2017 con la quale è stata nominata la Commissione per la valutazione delle domande pervenute;

VISTO il verbale della riunione della suddetta Commissione svoltasi il 9 marzo 2017;

PRESO ATTO degli elenchi dei nuclei familiari ammessi ed esclusi, allegati parte integrante al presente atto;

VISTA la necessità di pubblicare all'Albo Pretorio dell'Ente e sulla Rete civica per trenta giorni a partire dal 15 marzo 2017 il presente atto e gli elenchi dei nuclei ammessi ed esclusi;

PRESO ATTO altresì che gli interessati potranno presentare ricorso contro la graduatoria provvisoria entro 15 giorni dalla sua pubblicazione;

RITENUTO di stabilire la seguente modalità per la presentazione dei ricorsi:  
comunicazione da inviare alla Direzione Patrimonio Immobiliare – Servizio Casa – via dell'Anguillara 21, 50122 Firenze – oggetto: ricorso contro la graduatoria provvisoria del Bando per la concessione in locazione di alloggi in via A. Traversari;

PRESO ATTO che, qualora non risulti possibile assegnare gli alloggi a nuclei familiari con le caratteristiche reddituali di cui all'articolo 1) del Bando, gli stessi saranno assegnati ai sensi della vigente normativa regionale in materia di ERP (come da disposizione del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti R.U. 0011048.08-11-2016);

#### **VISTO:**

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza e l'art. 58 del vigente Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di cui alla Deliberazione Giunta Comunale n. 423 del 2011, che disciplina le funzioni ed i compiti della dirigenza;
- l'art. 81, comma 3 del vigente Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

#### **DETERMINA**

Per i motivi esposti in narrativa:

1. di prendere atto del Verbale della riunione del 9 marzo 2017 della Commissione per la valutazione delle domande di concessione in locazione degli alloggi di proprietà comunale di via A. Traversari;
2. di prendere atto degli elenchi dei nuclei familiari ammessi ed esclusi, allegati parte integrante al presente atto;
3. di pubblicare all'Albo Pretorio dell'Ente e sulla Rete civica per trenta giorni a partire dal 15 marzo 2017 il presente atto e gli elenchi dei nuclei ammessi ed esclusi;
4. gli interessati potranno presentare ricorso contro la graduatoria provvisoria entro 15 giorni dalla sua pubblicazione con le seguenti modalità: Comunicazione da inviare alla Direzione Patrimonio

Immobiliare – Servizio Casa – via dell'Anguillara 21, 50122 Firenze – oggetto: ricorso contro la graduatoria provvisoria del Bando per la concessione in locazione di alloggi in via A. Traversari;  
5. il Responsabile del procedimento è il sottoscritto Dirigente del Servizio Casa.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

- **ELENCO ESCLUSI**
- **ELENCO AMMESSI**

Firenze, lì 14/03/2017

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Valerio Cantafio Casamaggi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.