

Direzione Ambiente Servizio Parchi, Giardini e Aree Verdi

## **ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE STRAORDINARIA MURI A RETTA E SCALINATE GIARDINO STIBBERT Codice Opera 140140**

**Il Rup:**

Il Dirigente del Servizio Qualità del Verde  
Dott. Ing. Mirco Leonardi

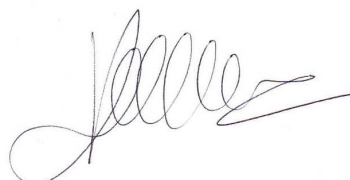


**Progettisti:**

Il responsabile della

P.O. Gestione del verde del Quartiere 5

Dott. Agr. **Ciro Degl'Innocenti**



Il Responsabile della

P.O. Palazzi e Ville monumentali

Arch. **Tommaso Muccini**



**CRONOPROGRAMMA**

**CR**



## **CRONOPROGRAMMA DELLE OPERAZIONI DI MANUTENZIONE**

Gli interventi previsti dall'appalto interessano il Parco Stibbert del Comune di Firenze e consistono in interventi di manutenzione edile, opere di fabbro ed opere di restauro dei manufatti edili. In particolare il presente accordo prevede:

- opere edili varie e restauri per ripristino di manufatti edili, muri a retta, muretti, cordonati;
- interventi di fabbro;
- ripristino delle superfici battuto calpestabile, acciottolato, ghiaia;
- pulizia straordinaria di pozzetti, griglie e impianti fognari;

Per illustrare le esigenze di cura e manutenzione e la conseguente esigenza d'impiego di forza lavoro, si è utilizzato un metodo di rappresentazione grafico, detto diagramma "GANTT". Questo strumento reca, in una tabella a doppia entrata, sulla prima colonna le macrocategorie di lavorazioni da effettuare, e sulla prima riga gli intervalli di tempo. Il Gantt consente di illustrare le operazioni da eseguire e di riferirle a un preciso periodo dell'anno. Dal confronto fra le macrocategorie operative e la loro collocazione temporale è possibile evidenziare i periodi in cui si concentrano le operazioni manutentive e di conseguenza i periodi critici in cui si avrà il massimo impiego di manodopera.

**PERTANTO, ALL'ATTO DELLA FORMULAZIONE DELLA PROPRIA OFFERTA, L'OPERATORE ECONOMICO DOVRÀ TENERE IN OPPORTUNA CONSIDERAZIONE LA NECESSITÀ DI ORGANIZZARE LE PROPRIE RISORSE UMANE, ECONOMICHE E STRUMENTALI PER ESEGUIRE CONTEMPORANEAMENTE, IN DETERMINATI PERIODI.**

L'articolazione temporale riportata nel cronoprogramma potrà subire variazioni e slittamenti in funzione dell'andamento climatico e stagionale.

## Diagramma di gantt delle operazioni di manutenzione e restauro del Parco Stibbert

