

50.000 COPIE  
IN DISTRIBUZIONE GRATUITA

FORMA

# QUARTIERE

MENSILE DI INFORMAZIONE E ATTUALITÀ - ANNO IV - N. 9 - OTTOBRE 2003

# QUARTIERE

firenze

## CASE 2

■ Consegnati 24 nuovi alloggi in piazza Leopoldo, nel quadro della riqualificazione urbana dell'ex Superpila



## SPORT 6

■ Intervista con Anna Bonciani campionessa del mondo di canottaggio. Un'atleta che vive nel nostro quartiere



## SCUOLE 4

■ La Cadorna restituita rinnovata. Riorganizzate anche la ludoteca "Il Castello dei Balocchi" e la palestra



## TESTIMONIANZE 14

■ Il quartiere nei ricordi dei nostri nonni. Giunta a termine la ricerca condotta dal prof. Ivano Tognarini

## Investire nel verde conviene

La quantificazione dei benefici di parchi e giardini nelle città: una ricerca dell'Università di Firenze



Che il verde è bello e fa bene, si sa. Che assume una grande importanza come luogo di ritrovo e di socializzazione, è un altro fatto certo.

Ma "quanto" conviene avere parchi e giardini nelle nostre città è una domanda - ammettiamolo - che pochi si sono posti.

Chi però non ha mancato di esprimerla e, per di più, carta e penna alla mano, di cominciare a fare veri e propri conti è il Dipartimento di Ortoflorofrutticoltura dell'Università di Firenze che ha voluto quantificare, nel vero senso della parola, i benefici del verde.

E lo ha fatto prendendo come oggetto di studio proprio il parco che dovrà nascere nel nostro quartiere, nell'ex area Fiat dove sono in via di realizzazione ben 12 ettari di verde. «Da tempo - spiega il prof. Stefano Mancuso che ha portato avanti la ricerca insieme alla sua collaboratrice, dott.ssa Simona Rizzitelli e con l'aiuto del tecnico paesaggista Alberto Giuntoli - avevamo in mano modelli di calcolo per poter quantificare i benefici effettivi dei parchi, ma li avevamo utilizzati solo per aree fuori Firenze. Così quando ci siamo accorti di avere la grande opportunità di adoperarli per un'area dentro la cit-

tà, non abbiamo voluto perdere tempo e, contattati i responsabili dell'Immobiliare Novoli, abbiamo illustrato loro la volontà di compiere la ricerca per il grande parco che nascerà nell'ex area Fiat». Proposta accolta. Il prof. Mancuso, la dott.ssa Rizzitelli, il geometra Giuntoli si sono quindi messi al lavoro e nel giro di pochissimo tempo hanno raccolto e elaborato tutti i dati che verranno illustrati il prossimo 22 ottobre alle ore 17 nei locali del Polo delle Scienze Sociali di Novoli. Ma cosa significa esattamente quantificare questi benefici? «Siamo abituati a pensare - spiega il prof. Stefano Mancuso - ai parchi in termini di valore estetico e di socialità. E questo sono, senza dubbio, aspetti importanti anche in termini economici dal momento che portano spesso anche a aumenti del costo delle abitazioni. Ma non sono i soli. Numerosi sono infatti anche i benefici dal punto di vista cosiddetto "fisico". Tra le più importanti e evidenti funzioni del verde avvalorate in un quadro scientifico troviamo, per esempio, un miglioramento del clima urbano riscontrando un abbassamento della temperatura; un miglioramento del bilancio energetico nel ruolo rinfre-

scante del verde e quindi in un risparmio nell'uso dei condizionatori.

Non dobbiamo inoltre scordare l'importante funzione di filtrazione e purificazione dell'aria dalle polveri e dagli inquinanti che le piante svolgono. A questo aggiungiamo, solo in termini di esempio, il ruolo di regimazione delle acque e deimpermeabilizzazione dei suoli. I grandi volumi di acqua che cadono in città e fuori di essa vengono infatti gran parte assorbiti dall'attività radicale della vegetazione; da qui un deflusso più graduale e non dirompente senza ripercussioni, tra l'altro, sulla staticità delle strutture urbane». Dalle parole del prof. Mancuso comprendiamo quindi come i

benefici del verde possano essere veramente "monetizzati" e diventare anche importanti strumenti nelle mani degli amministratori per le scelte urbanistiche da compiere. Come hanno fatto, tra l'altro, municipalità come Boston e Chicago che hanno appunto monetizzato la riduzione della temperatura urbana in risparmio energetico nell'impiego di climatizzatori e ventilatori domestici per uffici e in Germania dove esistono specifici progetti regionali.

Insomma, investire nel verde conviene. E un approccio diverso nei confronti della realizzazione di parchi e giardini ciò che questa ricerca ci propone.

### PRESENTAZIONE

#### Il parco di S. Donato: l'opportunità di miglioramento della qualità ambientale del Quartiere

Verranno presentati, il prossimo 22 ottobre, alle 17, nei locali del Polo delle Scienze Sociali di Novoli, in viale Guidoni 7, i risultati della ricerca condotta dal Dipartimento di Ortoflorofrutticoltura dell'Università di Firenze, raccolti in una pubblicazione dal titolo "Il parco di S. Donato: l'opportunità di miglioramento della qualità ambientale del Quartiere". Saranno presenti la presidente del consiglio di Quartiere 5 Stefania Collesse, l'assessore all'Urbanistica Gianni Biagi, il rettore dell'Università di Firenze prof. Augusto Marinelli, l'architetto paesaggista prof. Aimaro Isola, nonché il prof. Stefano Mancuso del Dipartimento di Ortoflorofrutticoltura, la dott.ssa Simona Rizzitelli il responsabile del Verde del Quartiere 5 Alberto Giuntoli che hanno condotto la ricerca.